



Rakennettavuusluokka	Rakennettavuusluokan kuvaus
1	<p>Helposti rakennettava</p> <ul style="list-style-type: none"> -Kantavat kitkamaat ja moreenialueet, joilla lohkareita ja kalliota vähän -Maanpinnan kaltevuus alle 5 % -Helposti kaivettava -Perustamistapa: Anturat, maanvarainen laatta
2	<p>Normaalisti rakennettava</p> <ul style="list-style-type: none"> -Suhteellisen loivapiirteiset kallioalueet -Vaihtelevat moreenimaastot, jossa kalliota ja lohkareita sekä vähäisiä soistuneita painanteita -Siltti- ja savialueet, joilla kantava maakerros enintään 2,5 m syvyydessä -Maanpinnan kaltevuus 5...15 % -Normaalisti kuivatettava -Perustamistapa: Anturat, maanvarainen laatta -Siltti- ja savialueet, joilla kevyiden rakenteiden perustaminen kuivakuorikerroksen varaan.
3	<p>Vaikeasti rakennettava</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Siltti- savi- ja soistuneet alueet, jolla kantava maakerros 2,5-4,5 m syvyydessä -Vaikeasti kaivettava -Perustamistapa: Pilari- ja anturaperustus tai lyhyet paalut b) Jyrkkäpiirteiset kalliomaastot ja louhikko maanpinnan kaltevuus 15...30 %
4	<p>Paalutusta edellyttävät alueet</p> <ul style="list-style-type: none"> -Laaksomaiset savialueet, joilla kantava maakerros 4,5...13 m syvyydessä -Perustamistapa: Paaluperustus
5	<p>Erittäin vaikeasti rakennettavat alueet</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Savialueet, joilla kantava maakerros 13...25 m syvyydessä -Perustamistapa: Paaluperustus b) Kallio- ja moreenialueet, joilla maanpinnan kaltevuus on yli 30 %
6	<p>Erittäin heikosti rakentamiseen soveltuvat alueet</p> <ul style="list-style-type: none"> -Vesialueet ja alavat perhmeät ranta-alueet sekä savialueet, joilla kantava maakerros on yli 25 m syvyydessä

Alue 1 rakennettavuusluokka 1
 Alue 2 rakennettavuusluokka 2

Merkki	Muutos	Pvm	Suunn.	Tark.
Koordinaattijärjestelmä ETRS-Gk26		Korkeusjärjestelmä N2000		
Teema Geopiirustus		Kaupunginosa Vanha Hiukkavaara 48		
Hanke	Vanhan Hiukkavaaran kaavarungon tarkistusvaihe, rakennettavuus selvitys		HYVÄKSYNYT KAUP. INS. S	
Kohde	Vanha Hiukkavaara, Oulu		YHDYSKUNTA LTK S	
Asiasisältö	Pohjatutkimus- ja rakennettavuuskartta		Mittakaava 1:5000	
SITO		OULU YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT		
Suunnittelija	Virpi Kaarakainen		Hyväksyjä	
Hyväksyjä	Leena Nurmi		Pvm	
Piir.nro	*		17.5.2017	
		Piir.nro	GEO 52130-1	