

# **Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, palveluhinnasto vuodelle 2025**

*Yhdyskuntalautakunta 17.12.2024 §*

Yhdyskuntalautakunnan vastuualueella voimassa 1.1.2025 alkaen

Oulun kaupungin hallintosääntö 8 § Lautakuntien yleiset tehtävät jatoimivalta: Kohta 9. hyväksyy palvelujen yleiset myöntämisperiaatteet ja palveluista perittävät maksut, mikäli laista, asetuksesta tai valtuustonpäätöksestä muuta ei johdu.

Kuluttajilta perittävään hintaan on lisätty hinnaston ohjeen mukainen arvonlisävero. Verokannassa mahdollisesti myöhemmin tapahtuvat muutokset oikeutetaan ottamaan huomioon ilman taksantarkistamispäätöstä.

Sisäisessä myynnissä käytetään aina verottomia hintoja.

# Sisällys

<b>1 Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut</b> .....	4
<b>2 Maa ja mittaus</b> .....	4
<b>2.1 Tontit ja asuminen</b> .....	4
<b>2.2 Kiinteistöinsinööripalvelut</b> .....	4
<b>2.3 Paikkatietopalvelut</b> .....	5
<b>2.3.1 Rakennusvalvontamittaukset</b> .....	5
<b>2.3.2 Kopiot</b> .....	5
<b>2.3.3 Mustesuihkutulosteet</b> .....	6
<b>2.3.4 Digitaaliset kartat</b> .....	6
<b>2.3.5 Digitaalinen aineisto</b> .....	6
<b>2.3.6 Sähköisestä asiointipalvelusta automaattisesti toimitettu aineisto</b> .....	7
<b>2.3.7 Rajapintapalvelut</b> .....	7
<b>2.3.8 Kartanjulkaisulupa</b> .....	7
<b>2.4 Luonnonvarat ja isännöinti</b> .....	7
<b>2.4.1 Etuostot</b> .....	7
<b>2.4.2 Alueiden tilapäiset käyttöluvat</b> .....	7
<b>2.4.3 Kalastusluvat</b> .....	9
<b>2.4.4 Maanseutuviranomaisen maksut</b> .....	9
<b>3 Kaavoitus</b> .....	9
<b>3.1 Asemakaavasta ja kaavan muutoksesta perittävät maksut</b> .....	10
<b>3.2 Poikkeamispäätöksestä ja perittävät maksut</b> .....	10
<b>3.3 Tuulivoimaosayleiskaavasta perittävät maksut</b> .....	11
<b>4 Kadut ja liikenne</b> .....	11
<b>4.1 Hulevesimaksu</b> .....	11
<b>4.2 Katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden käyttökorkaukset</b> .....	12
<b>4.3 Työskentely yleisellä alueella</b> .....	13
<b>4.3.1 Kuusisaaren tapahtumapuisto</b> .....	16
<b>4.4 Kaivulupamaksu</b> .....	17
<b>4.5 Muut maksut</b> .....	18
<b>4.5.1 Elinvoimaisten puisto- ja katupuiden vaurio- ja korvaushinnat</b> .....	20
<b>4.5.2 Maiden ja lumenvastaanottomaksut</b> .....	21
<b>4.5.3 Luvat liikennemerkkeistä poikkeavaan ajoon ja kuljetukseen</b> .....	21
<b>4.6 Myyntitoimintakorvaukset yleisillä alueilla</b> .....	21
<b>4.7 Tilapäinen tapahtumiin liittyvä mainostaminen ja viitoitus</b> .....	23
<b>4.8 Vuokraustoiminta</b> .....	23

<b>4.9 Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto .....</b>	<b>23</b>
<b>4.10 Venepaikat .....</b>	<b>25</b>
<b>5 Oulun seudullisen joukkoliikenneviranomaisen lupamaksut .....</b>	<b>29</b>
<b>6 Ydinkeskustan myyntitoimintakorvaukset, Liikekeskuksen hinnasto .....</b>	<b>29</b>

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>1 Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut</b>	Henkilötyöhinnat - I ryhmä (ylempi korkeakoulututkinto)	€/h	99,70	125,10	25,5		
	Henkilötyöhinnat - II ryhmä (korkeakoulu- ja opistotasoinen tutkinto)	€/h	84,80	106,40	25,5		
	Henkilötyöhinnat - III ryhmä (muut tutkinnot)	€/h	67,30	84,50	25,5		
	Julkaisut ja raportit	€/kpl	-	-		Erillishinnoittelu virastossa	
	Kirjat	€/kpl	-	-		Erillishinnoittelu virastossa	
	Valokopiot - yksipuolinen A4	€/kpl	1,30	1,70	25,5		
	Valokopiot - kaksipuolinen A4	€/kpl	2,00	2,50	25,5		
	Valokopiot - yksipuolinen A3	€/kpl	2,00	2,50	25,5		
<b>2 Maa ja mittaus</b>			-	-			
<b>2.1 Tontit ja asuminen</b>	Vuokrasopimusten kopiointi	€/sopimus	15,30	19,20	25,5		
	Vuokrasopimuskopion oikeaksi todistaminen	€/todistus	3,70	-		viranomaistoimintaa	
<b>2.2 Kiinteistöinsinööripalvelut</b> <small>Kiinteistöjen lohkomisissa sekä muissa maanmittaustoimituksissa sekä kiinteistörekisterin ylläpitoon liittyvissä maksuissa sovelletaan voimassa olevaa kaupunginvaltuuston hyväksymää taksaa.</small>	Tonttijaon muutos	€	609,60	-		Kiinteistöjen lohkomisissa sekä muissa maanmittaustoimituksissa sekä kiinteistörekisterin ylläpitoon liittyvissä maksuissa sovelletaan voimassa olevaa kaupunginvaltuuston hyväksymää taksaa.	
	Tonttijaon muutos (Poikkeuksellisen suuritöiset tonttijaot)	€	807,90	-	-	Viranomaistoimintaa	
	Kiinteistötoimitusten pöytäkirjat	€	20,20	-	-	Viranomaistoimintaa	
	Kiinteistörekisteriote (oik.tod)	€	18,00	-		Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1139/2022. Asetus 1139/2022 on voimassa 31.12.2024 asti.
	Pelkkä karttaote	€	18,00	-		Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1139/2022. Asetus 1139/2022 on voimassa 31.12.2024 asti.
	Kiinteistötoimitusten pöytäkirjat - tonttikartta A4 ja A3	€	5,70	-		Virallinen karttaote, Viranomaistoimintaa	
	Kiinteistötoimitusten pöytäkirjat - tonttikartta A2	€	8,00	-		Virallinen karttaote, Viranomaistoimintaa	

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>2.2 Kiinteistöinsinööripalvelut</b>  Kiinteistöjen lohkomisissa sekä muissa maanmittaustoimituksissa sekä kiinteistörekisterin ylläpitoon liittyvissä maksuissa sovelletaan voimassa olevaa kaupunginvaltuuston hyväksymää taksaa.	Rasitustodistus	€	18,00	-		Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1139/2022. Asetus 1139/2022 on voimassa 31.12.2024 asti.
	Lainhuutotodistus	€	18,00	-		Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1139/2022. Asetus on voimassa 31.12.2024 asti.
	Asiantuntijalausunto	€	86,40	108,40	25,5		
	Kauppanvahvistus	€/luovutus	138,00	-		Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 564/2024. Asetus on voimassa 31.12.2025 asti.
	Todistus	€	16,10	-		Todistukset yksityisille. Viranomaistoimintaa	
	Omistajatietojen luovuttaminen - naapuriluettelo sijaintikartalla	€	33,80	42,40	25,5		Henkilörekisterilain mukaisesti
	Omistajatietojen luovuttaminen - luettelo naapurikiinteistöjen omistajista ja haltijoista viranomaislupia varten	€	30,20	37,80	25,5		
	Omistajatietojen luovuttaminen - alueelliset luettelot viranomaislupia varten	€/kpl	2,30	2,90	25,5	Kuitenkin väh. 22,96 €/tilaus (sis. alv 25,5 %)	
	Laajat alueelliset luettelot viranomaislupia varten		-	-		Muut kaupungin sisäiset hallintokunnat	Laskutus jokaista alkavaa 1/2 tuntia kohden henkilötyöhintojen mukaan
	Erilliset selvitystyöt yli 1/2 tuntia	€/h	-	-		Tuntiveloitus henkilötyöhintojen mukaan	Laskutus jokaista alkavaa 1/2 tuntia kohden henkilötyöhintojen mukaan
	Peruutetusta tilauksesta velotaan aiheutuneet kustannukset		-	-			
<b>2.3 Paikkatietopalvelut</b>			-	-			
<b>2.3.1 Rakennusvalvontamittaukset</b>	Rakennusvalvontamittaus		-	-		Sovelletaan voimassa olevaa rakennusvalvontataksaa.	
<b>2.3.2 Kopiot</b>	Valokopio A4 ja A3	€	4,60	5,80	25,5		
	Valokopio A2	€	6,60	8,20	25,5		
	Toimitus- ja lähetyskulut	€	4,00	5,00	25,5	Vähimmäishinta, muutoin todellisten lähetyskulujen mukaan	
	Laskutusosoitteen muutokset	€	12,90	16,20	25,5	Annetun virheellisen laskutustiedon	

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>2.3.2 Kopiot</b>						muuttaminen	
	Minimilaskutus	€	12,90	16,20	25,5	Sovelletaan, kun laskutettavien tuotteiden tai palvelujen arvo on alle 17,81€ (sis. alv 25,5 %)	
<b>2.3.3 Mustesuihkutulosteet</b>	Trimble-tietokannan aineistosta	€/jm	14,90	18,70	25,5	+16,46 €/tilaus tai kuva (sis. alv 25,5 %), yli 914 mm leveät tulostukset +10 %	
	Ajantasainen opaskarttatuloste	€	20,10	25,20	25,5		Katso alue sivulta <a href="https://www.ouka.fi/oulu/kadut-kartat-ja-liikenne/opaskartta1">https://www.ouka.fi/oulu/kadut-kartat-ja-liikenne/opaskartta1</a>
	Ajantasainen opaskarttatuloste vapaavalintaiselta alueelta	€/jm	14,90	18,70	25,5	+16,46 €/tilaus tai kuva (sis. alv 25,5 %), yli 914 mm leveät tulostukset +10 %	
	Ajantasainen haja-asutusalueen opaskarttatuloste	€/jm	14,90	18,70	25,5	+ tuntiveloitus henkilötyöhintojen mukaan, yli 914 mm leveät tulostukset +10 %	
<b>2.3.4 Digitaaliset kartat</b>	Virastokarttakirja	€	72,10	79,30	10		
	Historialliset Oulun kartat (värikopiot)	€	6,60	8,30	25,5		
<b>2.3.5 Digitaalinen aineisto</b> Tilattaessa samalla kertaa useampia aineistoja peritään tilausmaksu vain kerran.	Kantakartta, vektoriaineisto - perusmaksu	€/tilaus	62,30	78,20	25,5		
	Kantakartta, vektoriaineisto - aluemaksu	€/ha	7,00	8,80	25,5		
	Asemakaava, vektoriaineisto - perusmaksu	€/tilaus	62,30	78,20	25,5		
	Asemakaava, vektoriaineisto - aluemaksu	€/ha	1,30	1,60	25,5		
	Suunnittelun pohjakartta, vektoriaineisto - perusmaksu	€/tilaus	62,30	78,20	25,5		
	Suunnittelun pohjakartta, vektoriaineisto - aluemaksu	€/ha	7,00	8,80	25,5		
	Erillisaineisto, vektoriaineisto - perusmaksu	€/tilaus	62,30	78,20	25,5		
	Erillisaineisto, vektoriaineisto - aluemaksu	€/ha	1,30	1,60	25,5		
	Ortokuva tai muu rasterikuva-aineisto - perusmaksu	€/tilaus	62,30	78,20	25,5		
	Ortokuva tai muu rasterikuva-aineisto - aluemaksu	€/km <sup>2</sup>	11,80	14,80	25,5		
	Laserkeilausaineisto -	€/tilaus	62,30	78,20	25,5		

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>2.3.5 Digitaalinen aineisto</b> Tilattaessa samalla kertaa useampia aineistoja peritään tilausmaksu vain kerran.	perusmaksu						
	Laserkeilausaineisto - aluemasu	€/ha	7,00	8,80	25,5		
	Käyttöoikeudet yrityksille		-	-		Sovelletaan kartta-aineiston ylläpitämisestä yrityksen tietojärjestelmässä. Hinnoittelu sopimuksen mukaan	
	Aineistotoimitukset viranomais- ja yleishyödylliseen käyttöön		-	-		Maksu voidaan jättää perimättä	
	Aineiston luovuttaminen suunnistuskarttoja varten		-	-		Peritään vain perusmaksu, Tekn.ltk 27.3.2012 §139	
	Laajat, rajatut yksittäiset aineistotilaukset		-	-		Maksua voidaan alentaa tilauksen laadun ja tarkoituksen mukaan, maksu voidaan periä tuntivelotushinnan mukaan	Luovutettaessa aineistoa oppilaitoksessa suoritettavaa harjoitustyötä varten voidaan maksu jättää osittain tai kokonaan perimättä
<b>2.3.6 Sähköisestä asiointipalvelusta automaattisesti toimitettu aineisto</b>	Kantakartta, dwg-formaatti - perusmaksu	€/ostos	23,80	-			
	Kantakartta, dwg-formaatti - aluemasu	€/ha	7,00	-			
	Asemakaava, dwg-formaatti - perusmaksu	€/ostos	10,30	-			
	Asemakaava, dwg-formaatti - aluemasu	€/ha	1,30	-			
	Suunnittelun pohjakartta, dwg-formaatti - perusmaksu	€/ostos	29,40	-			
	Suunnittelun pohjakartta, dwg-formaatti- aluemasu	€/ha	7,00	-			
<b>2.3.7 Rajapintapalvelut</b>	WMS-rajapintapalvelun rasteriaineistot: asemakaava, ilmakuva ja opaskartta		0,00	-		Maksuton	
<b>2.3.8 Kartanjulkaisulupa</b>	Opaskartta ja sen johdannaiset		0,00	-		Julkaisumaksua ei peritä	
<b>2.4 Luonnonvarat ja isännöinti</b>			-	-			
<b>2.4.1 Etuostot</b>	Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä	€/päätös	152,80	-	-	viranomaistoimintaa	
<b>2.4.2 Alueiden tilapäiset käyttöluvat</b>	Viljelyspalstojen vuokrat	€/aari	24,00	30,10	25,5		AVL 27 §
	Viljelysmaiden vuokrat 1	€/ha	160,00	-		AVL 27 §	AVL 27 §

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
Viljelysmaiden vuokra ensimmäiseltä vuodelta, mikäli vuokramies kunnostaa peltoalueen viljelyyn sopivaksi. Oulun kaupungin osoittamilta pelloilta, joilla kasvatetaan maisemakasveja, ei peritä vuokraa.	vuoden sopimukset						
	Viljelysmaiden vuokrat 5 vuoden sopimukset	€/ha	160,00	-		AVL 27 §	AVL 27 §
	Viljelysmaiden vuokrat 1 vuoden sopimukset (Pellog, jotka eivät saa kaikkia EU-tukia)	€/ha	88,00	-			AVL 27 §
	Polttopuun keräilyoikeus	€/ha	18,30	-		Lupa myynnissä Oulu10 palveluissa ja e-varauspalvelussa	
	Yksittäiset puun rungot ja pienerät	€/m³	-	-		Hinta 12,46€-63,45€ + ALV 25,5% Määräytyy puukertymän mukaan, alle 200 m³ suuruiset erät	Ajantasaistettu käypään puutavaran hintaan 11,00 € – 56,00 €
	Metsätien käyttö puutavaran kaukokuljetukseen	€/m³/km	-	-		Talvikuljetuskelpoinen 0,25€/m³/km, kesäkuljetuskelpoinen 0,5€/m³/km, kelirikkokelpoinen 1€/m³/km. Hintoihin lisätään ALV 25,5%.	
	Muu kuin yleisen alueen kaivulupa tai maahansijoituslupa (esim. kaapelit)	€/lupa	290,90	365,10	25,5	Maksu lupahakemuksen käsittelystä ja työn valvonnasta. Muu kuin asemakaavan yleinen alue. Maksu määräytyy em. taksan tai poistettavan/vähenevän omaisuuden arvon mukaan (erillinen sopimus)	
	Alueen tilapäinen käyttöluva - Perusmaksu	€	62,10	77,90	25,5	Harkinnan mukaisesti yleishyödyllinen toiminta voidaan vapauttaa maksusta osittain tai kokonaan.	
	Alueen tilapäinen käyttöluva - Tontit ja raakamaa alueet, sekä asemakaavan metsät	€/kk	-	-		Hinta 0,00€ - 56,95€ + ALV 25,5%. Maksu määräytyy ajan ja alueen laajuuden mukaan.	
	Alueen tilapäinen käyttöluva - Pellog, metsät ja vesialueet	€/kk	-	-		Hinta 0,00€ - 11,41€ + ALV 25,5%. Maksu määräytyy ajan ja alueen laajuuden mukaan.	
	Alueen tilapäinen käyttöluva (rakenteet 1-5 v) - Perusmaksu	€	62,10	77,90	25,5		
	Alueen tilapäinen käyttöluva (rakenteet 1-5 v) - Pienet alueet	€/vuosi	10,10	12,60	25,5	Esim. kalamajat ja kalavajat maa-alue alle 15 m²	
	Alueen tilapäinen käyttöluva (rakenteet 1-5 v) - Isot alueet	€/vuosi	100,50	126,20	25,5	Esim. partiolaisten majan maa-alueet yli 15 m²	



	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>2.4.3 Kalastusluvut</b>  Oulun kaupungin kalastuksen lupaehdot alueittain. <a href="http://www.ouka.fi/oulu/ymparisto-ja-luonto/kalastuksen-lupaehdot">http://www.ouka.fi/oulu/ymparisto-ja-luonto/kalastuksen-lupaehdot</a> . Kalastuslupamaksuihin lisätään 1,50€ palvelumaksu.	Uistel/heitto-onginta, kaikki vesialueet	€/vko	18,30	22,90	25,5		
	Uistel/heitto-onginta, kaikki vesialueet	€/kk	22,90	28,70	25,5		
	Uistel/heitto-onginta, kaikki vesialueet	€/v	41,10	51,60	25,5		
	Uistel/heitto-onginta, kaikki vesialueet (15 - 17-vuotiaat)	€/v	5,50	6,90	25,5	Kaikki vesialueet	
	Tuulastuslupa	€/v	12,10	15,10	25,5		
	Matkailukalastus- yrityslupa	€/vuosi	150,80	189,20	25,5		
	Verkot - meri, max. 8 kpl	€/kpl	8,00	10,10	25,5	Muilla vesial. om 5-7 €/verkko	
	Verkot - sisävedet, max. 3 kpl	€/kpl	8,00	10,10	25,5		
	Katiskaluvat max. 10 kpl	€/kpl	5,00	6,30	25,5		
	Lippoaminen, lokakuu	€/lupajakso	9,20	11,50	25,5	Myyntipalkkio 2€	
	Yhteisölippomislupa	€/lupajakso	81,30	102,10	25,5	+ 10,10 € (sis. alv 25,5 %) luvanmyyntipalkkiota, Max ryhmäkoko 14 henkilöä	
	Madekoukut	€/20 koukkua	10,10	12,60	25,5	Jääpeitteen aikana	
	Pitkäsiima 100 koukkua	€/vuosi	30,20	37,90	25,5	Vain merialue	
	Yhteisöuistelulupa, kuntouttava toiminta /Oulun kaupunki	€	0,00	-		Ei lupamaksua. Lupa pyydetään Maa ja mittaus yksiköstä p. 0447032383	
	Ravustuslupa	€/vko	10,10	12,60	25,5	Viikonlupa = ostopäivä ja 6 seuraavaa päivää	
	Ravustuslupa	€/kausi	25,10	31,50	25,5	1 – 28.8	
	Uistelukilpailujen lupamaksu	€	35,20	44,10	25,5		
	Onki- ja pilkkikilpailujen lupamaksu	€	0,00	-		Ei lupamaksua	
Vainajan tuhkan levityslupa	€	0,00	-		Ei lupamaksua		
<b>2.4.4 Maanseutuviranomaisen maksut</b>	Tarkastusmaksu	€/tunti	44,60	-	-	Viranomaistoimintaa. Veloitetaan minimissään 2 h	Riistavahinkolain 105/2009 § 24- 26 mukainen tarkastusmaksu. Petojen aiheuttamien viljelys-, eläin- ja irtaimistovahingot. Rauhoitettujen eläinten aiheuttamien vahinkojen tarkastusmaksu (luonnonsuojelulaki 1096/1996).
<b>3 Kaavoitus</b>			-	-			

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>3.1 Asemakaavasta ja kaavan muutoksesta perittävät maksut</b>	AO -tontin jakaminen: asemakaavan laatiminen ja käsittely	€	3 738,90	-		I Maksuluokka. Hinta muodostuvaa tonttia kohden. Maksu voidaan erityisistä syistä alentaa tai korottaa enintään 50 %. Viranomaistoimintaa.	
	AO -tontin jakaminen: kuulutus-kustannusmaksu	€	1 931,80	-		I Maksuluokka. Maksu voidaan erityisistä syistä alentaa tai korottaa enintään 50 %. Viranomaistoimintaa.	
	Muut asemakaavan muutokset - kaavan käsittelymaksu	€	2 181,00	-		II Maksuluokka. Kaavan laatimisesta aiheutuneet kustannukset peritään aikaveloituserusteisesti. Viranomaistoimintaa.	
	Muut asemakaavan muutokset - kuulutus- kustannusmaksu	€	1 931,80	-		II Maksuluokka. Kaavan laatimisesta aiheutuneet kustannukset peritään aikaveloituserusteisesti. Viranomaistoimintaa.	
	Ranta-asemakaava - kaavan käsittelymaksu	€	2 181,00	-		II Maksuluokka. Kaavan laatimiseen liittyvästä ohjaustyöstä syntyneet kustannukset peritään aikaveloituserusteisesti. Viranomaistoimintaa.	
	Ranta-asemakaava - kuulutus-kustannusmaksu	€	1 931,80	-		II Maksuluokka. Kaavan laatimiseen liittyvästä ohjaustyöstä syntyneet kustannukset peritään aikaveloituserusteisesti. Viranomaistoimintaa.	
	Käsittelykulut, jotka veloitetaan mikäli asemakaavahakemus perutaan tai asian valmistelu on kielteinen	€	373,90	-		Kulujen veloituksen vähimmäismäärä, mikäli asiasta ei ole toisin sovittu. Viranomaistoimintaa.	
	Asemakaavahanke, joka ei ole tilaajasta johtuvasta syystä edennyt kokonaisen kalenterivuoden (1.1.- 31.12.) aikana.	€	1 246,30	-	-	Viranomaistoimintaa	
<b>3.2 Poikkeamispäätöksestä ja perittävät maksut</b>	Poikkeamispäätös, joka koskee poikkeamista asemakaavasta	€	1 121,70	-		Viranomaistoimintaa	
	Poikkeamispäätös, joka koskee merkittävää poikkeamista	€	3 115,80	-		Viranomaistoimintaa	

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>3.2 Poikkeamispäätöksestä ja perittävät maksut</b>	asemakaavasta						
	Poikkeamispäätös, joka koskee erittäin merkittävää poikkeamista asemakaavasta	€	6 231,50	-		Viranomaistoimintaa	
	Poikkeamispäätös asemakaavasta, kielteinen	€	685,50	-		Viranomaistoimintaa	
	Poikkeamispäätös, muu kuin tavanomainen rakennushanke (esim. tuulivoimala, tuotantolaitos)	€	6 231,50	-		Viranomaistoimintaa	
	Puhtaan siirtymän sijoittamislupa	€/h	-	-		Peritään aikaveloitus perusteisesti. Viranomaistoimintaa	
	Puhtaan siirtymän sijoittamisluvan käsittelymaksu	€	2 181,00	-			
	Lupiin liittyvät kuulutusmaksut	toteutunut kustannus	-	-		Veloitetaan toteuman mukaisesti. Viranomaistoimintaa	
	Naapureiden kuuleminen virkateitse	€/naapuri	68,00	-		Tarvittaessa lehti-ilmoituskulut 628,30 €. Viranomaistoimintaa.	
	Käsittelykulut, jotka veloitetaan mikäli lupahakemus peruutetaan	€	187,00	-		Kulut veloitetaan, mikäli luvan käsittely on edennyt hakijan kuulemisvaiheeseen. Viranomaistoimintaa	
<b>3.3 Tuulivoimaosayleiskaavasta perittävät maksut</b>	Osayleiskaavan laatimisesta aiheutuneet kustannukset	€/tunti	-	-		Peritään aikaveloitusperustaisesti, vuosittain. Viranomaistoimintaa	
	Kuulutuskustannukset ja tiedotekirjeiden postitus	€	-	-		Veloitetaan toteuman mukaisesti. Viranomaistoimintaa.	
	Osayleiskaavan käsittelymaksu	€	2 181,00	-		Kertamaksu. Viranomaistoimintaa.	
<b>4 Kadut ja liikenne</b>			-	-			
<b>4.1 Hulevesimaksu</b> "Paritaloilta peritään kaksinkertainen omakotitalon hulevesimaksu. Omakotitaloihin rinnastettavilla enintään kaksikerroksisilla asuinpienaloilla kuten rivi- ja ketjutaloilla (kaavamerkinnot AR, ARK) hulevesimaksu määräytyy tonttikoon mukaan. Jos tontilla harjoitettu toiminta (esimerkiksi yksityinen lumen vastaanotto) aiheuttaa poikkeuksellista kuormitusta hulevesijärjestelmään, määritetään	Hulevesimaksu - Omakotitalotontit ja yhden asunnon loma-asuntotontit		28,00	-		Viranomaistoimintaa.	
	Hulevesimaksu - ≤ 2 500 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	187,90	-		Muut asemakaavatontit. Viranomaistoimintaa.	
	Hulevesimaksu - ≤ 5 000 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	325,30	-		Muut asemakaavatontit. Viranomaistoimintaa.	
	Hulevesimaksu - ≤ 10 000 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	560,80	-		Muut asemakaavatontit.	

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
tontin hulevesimaksu erikseen.						Viranomaistoimintaa.	
	Hulevesimaksu - ≤ 25 000 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	931,00	-		Muut asemakaavatontit. Viranomaistoimintaa.	
	Hulevesimaksu - ≤ 50 000 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	1 859,20	-		Muut asemakaavatontit. Viranomaistoimintaa.	
	Hulevesimaksu - ≤ 100 000 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	2 787,40	-		Muut asemakaavatontit. Viranomaistoimintaa.	
	Hulevesimaksu - > 100 000 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	2 787,40	-		Muut asemakaavatontit. Viranomaistoimintaa.	
<b>4.2 Katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden käyttökorkorvaukset</b>	Rengaslukko	€	278,30	-		Viranomaistoimintaa	Laki pysäköinninvalvonnasta 727/2011 4§
	1. vyöhyke pysäköintimaksu	€/h	2,60	3,30	25,5		
	2. vyöhyke pysäköintimaksu	€/h	1,70	2,20	25,5		
	3. vyöhyke pysäköintimaksu	€/h	1,20	1,50	25,5		
	4. vyöhyke pysäköintimaksu	€/h	0,50	0,60	25,5		
	Asukaspysäköinnin pysäköintimaksu	€/vuosi	165,60	207,90	25,5	max. 1 lupa/asunto	
	Kuukausipysäköinnin pysäköintimaksu	€/kk	85,90	107,90	25,5	Käytettävissä matkapuhelimella maksettaessa	
	Torikauppioiden pysäköintimaksu 1.5. – 30.9.	€/kk	30,10	37,70	25,5		
	Kauppahallin kauppioiden pysäköinti	€/kk	30,10	37,70	25,5		Voimassa siihen saakka, kunnes kaavan mukaiset autopaikat ovat rakennettu.
	Yhteiskäyttöautojen pysäköinti	€/auto	201,00	252,30	25,5		
	Kodinhoidon pysäköintilupa	€/auto/2 vuotta	56,70	71,10	25,5		TLL 10.8.2018/729, 190 a § (8.5.2020/360) Kotihoidon pysäköintitunnuksen myöntäminen
	Sähköauton latauspiste mainostaululla	€/latauspiste/vuosi	502,60	630,70	25,5		
	Sähköauton latauspiste	€/latauspiste/vuosi	201,00	252,30	25,5		
	Pysäköintiä koskevien merkkien peittäminen	€/pv	36,30	45,50	25,5		
	Pysäköintiä koskevien merkkien peittäminen - useampi päivä keskusta	€/pv	87,20	109,50	25,5		
Pysäköintiä koskevien merkkien peittäminen - useampi päivä muualla	€/pv	43,10	54,00	25,5			

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>4.2 Katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden käyttökorkvaukset</b>	Yleisen alueen käyttöluvan yhteydessä maksullinen pysäköintialue - 1.vyöhyke	€/paikka/pv	19,30	24,20	25,5	Peritään kuudelta päivältä viikossa	
	Yleisen alueen käyttöluvan yhteydessä maksullinen pysäköintialue - 2.vyöhyke	€/paikka/pv	12,50	15,60	25,5	Peritään kuudelta päivältä viikossa	
	Yleisen alueen käyttöluvan yhteydessä maksullinen pysäköintialue - 3.vyöhyke	€/paikka/pv	9,10	11,40	25,5	Peritään kuudelta päivältä viikossa	
<b>4.3 Työskentely yleisellä alueella</b>  Käyttökorkvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvin osin kohdasta 4.5 muut maksut. Kunnossapito- ja hoitoluokat: <a href="https://kartta.ouka.fi/ims">https://kartta.ouka.fi/ims</a>	Yhden päivän käyttö - ydinkeskusta-alueella	€/lupa	62,30	78,20	25,5	Puistokatu - Meren ranta - Heikink. - Rautatie -alue	
	Yhden päivän käyttö - ydinkeskusta-alueen ulkopuolella	€/lupa	36,30	45,50	25,5	Puistokatu - Meren ranta - Heikink.- Rautatie - ulkopuolinen alue	
	Pidempiaikainen käyttö - ydinkeskusta-alueella katualueiden kunnossapitoluokat I-II ja viheralueiden hoitoluokat AI-II	€/m <sup>2</sup> /pv	0,15	0,20	25,5	Minimitaksa 126,18 € (lisätään ALV 25,5%) Puistokatu- Meren ranta-Heikink.-Rautatie -alue	
	Pidempiaikainen käyttö - katualueiden kunnossapitoluokka I ja viheralueiden hoitoluokka AI	€/m <sup>2</sup> /pv	0,15	0,20	25,5	Minimitaksa 82,24€ (lisätään ALV 25,5%) Puistokatu- Merenranta-Heikink. - Rautatie -alueen ulkopuolella	
	Pidempiaikainen käyttö - katualueiden kunnossapitoluokka II ja viheralueiden hoitoluokka AII	€/m <sup>2</sup> /pv	0,12	0,20	25,5	Minimitaksa 38,52 (lisätään alv 25,5 %)	
	Pidempiaikainen käyttö - katualueiden kunnossapitoluokka III ja viheralueiden hoitoluokka AIII	€/m <sup>2</sup> /pv	0,10	0,10	25,5	Minimitaksa 38,52 (lisätään alv 25,5 %)	
	Pidempiaikainen käyttö - liikkuva työ		-	0,00	25,5	Pinta-ala lasketaan liikkuvan yksikön mukaan. Minimimaksu yhden päivän tai pidempiaikaisen käytön taksojen mukainen	
	Pidempiaikainen käyttö - kulku telineiden alta		-	0,00	25,5	Minimimaksu määräytyy yllä olevien kunnossapito- ja hoitoluokan taksojen mukaan - 25 % kunnossa- pito- ja hoito-luokan mukaisista hinnoista	
	Pienet tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	€/pv	0,00	-		alle 500 henkilöä koko tapahtuma-ajalta, ei lupamaksua	
	Keskisuuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai	€/pv	94,00	118,00	25,5	500–3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta.	

### 4.3 Työskentely yleisellä alueella

Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvin osin kohdasta 4.5 muut maksut. Kunnossapito- ja hoitoluokat: <https://kartta.ouka.fi/ims>

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
osallistumismaksua					Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Suuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	€/pv	187,00	234,60	25,5	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Pienet tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	€/pv	0,00	-		Alle 500 henkilöä koko tapahtuma-ajalta, ei lupamaksua	
Keskisuuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	€/pv	192,60	241,70	25,5	500–3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	€/pv	385,20	483,50	25,5	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Toriparkki tapahtumakäyttöön	€/pv	623,20	782,10	25,5	Ahtisaarenaukion viereinen LP-alue, tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Autorannan pysäköintialue kauppatorin tai rantarakenteiden rakennushankkeiden aikana.	€/m <sup>2</sup>	0,30	0,30	25,5	Hinta on voimassa aikana, jolloin Toriparkki ei ole käytössä tapahtumiin remontin vuoksi.	
Tapahtumien käyttösuunnitelmien hyväksyminen	€/kpl	88,00	110,40	25,5		
Maksuttomien pysäköintipaikkojen käyttö	€/m <sup>2</sup> /pv	-	-		Peritään kohdan 4.2 taksojen mukaan. Taksa määräytyy kadun	

### 4.3 Työskentely yleisellä alueella

Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvin osin kohdasta 4.5 muut maksut. Kunnossapito- ja hoitoluokat: <https://kartta.ouka.fi/ims>

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
					kunnossapitoluokan mukaan	
Puistojummat, joissa osallistumismaksu	€/kk	14,30	17,90	25,5	Kesäkausi 1.5 - 30.9. Talvikausi 1.10. - 30.4. taksa - 50%	
Punaisen Ristin ja sitä vastaavien avustus järjestöjen ja yleishyödyllisten yhteisöjen tapahtumat ilman myyntitoimintaa		0,00	-		Ei lupamaksua	
Asukastupien, pienkiinteistöyhdistysten ja muiden kiinteistöyhdistysten järjestämät tilaisuudet		0,00	-		Ei lupamaksua	
Mannerheimin puisto keskisuurten tapahtumien käyttö	€/pv	623,20	782,10	25,5	Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta -25 %	Yhdyskuntalautakunnan päätös 20.12.2022
Maa ja mittausta, Luonnonvarat ja isännöinti Koiteli sahasaari - Pienet tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua (alue avoinna tapahtuman ajan)	€/pv	0,00	-		Alle 500 henkilöä koko tapahtuma-ajalta, ei lupamaksua	
Maa ja mittausta, Luonnonvarat ja isännöinti Koiteli sahasaari - Keskisuuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua (alue avoinna tapahtuman ajan)	€/pv	103,00	129,30	25,5	500 - 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Maa ja mittausta, Luonnonvarat ja isännöinti Koiteli sahasaari - Keskisuuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu (alue suljettu tapahtuman ajan)	€/pv	309,00	387,80	25,5	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Maa ja mittausta, Luonnonvarat ja isännöinti Koiteli sahasaari - Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu (alue suljettu tapahtuma ajan)	€/pv	515,00	646,30	25,5	500 - 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Maa ja mittausta, Luonnonvarat ja isännöinti Koiteli sahasaari - Suuret tapahtumat, ei pääsy-	€/pv	721,00	904,90	25,5	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään	

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>4.3 Työskentely yleisellä alueella</b> Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvin osin kohdasta 4.5 muut maksut. Kunnossapito- ja hoitoluokat: <a href="https://kartta.ouka.fi/ims">https://kartta.ouka.fi/ims</a>	ja/tai osallistumismaksua (alue avoimna tapahtuman ajan)					tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat - 25 %.	
<b>4.3.1 Kuusisaaren tapahtumapuisto</b>	Tapahtumapäivät (Koko kuusisaari)	€/pv	4 022,20	5 047,80	25,5		
	Rakennus- ja purkupäivät su-to (Koko kuusisaari)	€/pv	1 008,40	1 265,50	25,5		
	Rakennus- ja purkupäivät pe-la (Koko kuusisaari)	€/pv	4 022,20	5 047,80	25,5		Vkl ovat potentiaalisia tapahtumapäiviä, joten haluamme ohjata toimintaa siihen suuntaan, että tapahtumien rakentaminen ja purku tapahtuisi arkipäivinä. Koskee tapahtumaa edeltävän viikonlopun varauksia.
	Varausmaksu (Koko kuusisaari)	€/varaus	1 008,40	1 265,50	25,5		
	Tapahtumapäivät (Tapahtumakenttä 1)	€/pv	2 515,30	3 156,70	25,5		
	Rakennus- ja purkupäivät su-to (Tapahtumakenttä 1)	€/pv	623,20	782,10	25,5		
	Rakennus- ja purkupäivät pe-la (Tapahtumakenttä 1)	€/pv	2 515,30	3 156,70	25,5		Vkl ovat potentiaalisia tapahtumapäiviä, joten haluamme ohjata toimintaa siihen suuntaan, että tapahtumien rakentaminen ja purku tapahtuisi arkipäivinä. Koskee tapahtumaa edeltävän viikonlopun varauksia.
	Varausmaksu (Tapahtumakenttä 1)	€/varaus	1 008,40	1 265,50	25,5		
	Tapahtumapäivät (Tapahtumakenttä 2)	€/pv	804,40	1 009,60	25,5		
	Rakennus- ja purkupäivät su-to (Tapahtumakenttä 2)	€/pv	158,60	199,10	25,5		
Rakennus- ja purkupäivät pe-la (Tapahtumakenttä 2)	€/pv	804,40	1 009,60	25,5		Vkl ovat potentiaalisia tapahtumapäiviä, joten haluamme ohjata toimintaa siihen suuntaan, että tapahtumien rakentaminen ja purku tapahtuisi arkipäivinä. Koskee tapahtumaa edeltävän viikonlopun varauksia.	



	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>4.3.1 Kuusisaaren tapahtumapuisto</b>	Varausmaksu (Tapahtumakenttä 2)	€/varaus	305,90	383,90	25,5		
	Tapahtumapäivät (Kanavakenttä tai Rantakenttä)	€/pv	498,50	625,60	25,5		
	Rakennus- ja purkupäivät su-to (Kanavakenttä tai Rantakenttä)	€/pv	102,00	128,00	25,5		
	Rakennus- ja purkupäivät pe-la (Kanavakenttä tai Rantakenttä)	€/pv	498,50	625,60	25,5		Vkl ovat potentiaalisia tapahtumapäiviä, joten haluamme ohjata toimintaa siihen suuntaan, että tapahtumien rakentaminen ja purku tapahtuisi arkipäivinä. Koskee tapahtumaa edeltävän viikonlopun varauksia.
	Varausmaksu (Kanavakenttä tai Rantakenttä)	€/varaus	102,00	128,00	25,5		
	Liikuntatapahtumat (Kanavakenttä tai Rantakenttä)	€/h	20,40	25,60	25,5		
	Kanavakenttä, Rantakenttä tai tapahtumakenttä (kun tapahtumaa ei rajata esim. aidoilla.)	€/tapahtuma	39,70	49,80	25,5	Ei kaupalliset, pääsymaksuttomat liikunta- ja kulttuuritapahtumat	
<b>4.4 Kaivulupamaksu</b>  Rakennetun alueen käytöstä takuuajana taksat kaksinkertaisena +alv 25,5 %. Tarkoittaa sellaisia luvanhakijoita, joihin on oltu yhteydessä rakentamis- hankkeen aikana, mutta eivät ole ilmoittaneet tarvetta johdoille/laitteille.	Kaivulupamaksu: Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta	€/lupa	176,00	-		Viranomaistoimintaa	
	Kaivulupamaksu: Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta	€/lupa	91,00	-		Maksuluokassa III, alle 20 m², kesto 1 pv, ei riko päällystettä. Viranomaistoimintaa	
	Tonttiliittymän rakentaminen/korjaus	€/lupa	91,00	-		Viranomaistoimintaa	
	Alueen tilapäinen käyttö - alle 60 m², maksuluokka I	€/vrk	10,20	-		Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa.	
	Alueen tilapäinen käyttö - alle 60 m2, maksuluokka II	€/vrk	7,90	-		Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa.	
	Alueen tilapäinen käyttö - alle 60 m2, maksuluokka III	€/vrk	5,70	-		Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa.	
	Alueen tilapäinen käyttö - 60 - 120 m2, maksuluokka I	€/vrk	20,40	-		Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa.	

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>4.4 Kaivulupamaksu</b>  Rakennetun alueen käytöstä takuuajana taksat kaksinkertaisena +alv 25,5 %. Tarkoittaa sellaisia luvanhakijoita, joihin on oltu yhteydessä rakentamis- hankkeen aikana, mutta eivät ole ilmoittaneet tarvetta johdoille/laitteille.	Alueen tilapäinen käyttö - 60 - 120 m2, maksuluokka II	€/vrk	14,70	-		Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa.	
	Alueen tilapäinen käyttö - 60- 120 m2, maksuluokka III	€/vrk	10,20	-		Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa.	
	Alueen tilapäinen käyttö - 120 - 240 m2, maksuluokka I	€/vrk	34,00	-		Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa.	
	Alueen tilapäinen käyttö - 120-240 m2, maksuluokka II	€/vrk	26,00	-		Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa.	
	Alueen tilapäinen käyttö -120-240 m2, maksuluokka III	€/vrk	17,00	-		Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa.	
	Alueen tilapäinen käyttö - yli 240 m2, maksuluokka I	€/m <sup>2</sup> /vrk	0,20	-		Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa.	
	Alueen tilapäinen käyttö maksuluokka II	€/m <sup>2</sup> /vrk	0,10	-		Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa.	
	Alueen tilapäinen käyttö maksuluokka III	€/m <sup>2</sup> /vrk	0,10	-		Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa.	
<b>4.5 Muut maksut</b>	Alueiden luvaton käyttö	€/huomautus	500,00	627,50	25,5	Valvontatyöstä maksu 627,5 €/ päivä (sis. alv 25,5 %). (huomautus + henkilötyöhinta + matkat+dokumentaatio +jälkitarkastus)	Korotetaan maksua 500€ +alv25,5%
	Myöhässä haettu lupa, 1-7 vrk ennen luvan alkamista jätetty hakemus	€/lupa	249,30	312,80	25,5	Ei koske hätätöitä	Myöhässä haetun luvan/ ilmoituksen käsittely aiheuttaa lainmukaisessa ajassa haettujen käsittelyn viivästymistä.
	Lupaehtojen noudattamatta jättäminen	€/huomautus	500,00	-		Työ- ja liikenneturvallisuuden laiminlyönti esim. Puutteellinen liikenteen ohjaus tai työmaan rajaus. Luvanvastainen	Maksu perustuu valvonnan, dokumentoinnin ja lupaan kuulumattomien ylimääräisten viranomaistoimenpiteiden kustannuksiin.

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>4.5 Muut maksut</b>						pysäköinti lupa-alueella tai muut lupaehdot. Viranomaistoimintaa	
	Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta		176,00	-		Lisätään tarvittaessa käyttömaksuun. Viranomaistoimintaa	
	Liikenteen ohjaussuunnitelman ohjaaminen ja avustaminen	€/lupa	-	0,00	25,5	Henkilötyöhinnat. Luvan hakijan oman liikenteenohjaussuunnitelman tarkistaminen sisältyy käyttöluvan hintaan	
	Suunnitteluraportit, esitteet, painatetut kartat ym.	€/kpl	-	0,00	25,5	Painatuskulujen perusteella	ALV 2 §
	Ydinkeskusta-alueella olevan kadun ja/tai kevyen liikenteen väylän tilapäinen katkaisu/olennainen pienentäminen	€/katu	266,30	334,20	25,5	Lisätään käyttömaksuun. Linnankatu - Rantakatu -Albertinkatu -Rautatienkatu alue.	
	Kunnossapitoluokkaan I kuuluvan kadun/väylän tilapäinen katkaisu/katutilan olennainen pienentäminen	€/katu/väylä	266,30	334,20	25,5	Lisätään käyttömaksuun. Kevyen liikenteen väylän osalta taksa peritään, kun kesto yli 1 vrk, hintaa alennetaan -25 %.	
	Joukkoliikenteen reittejä tai pysäkkijärjestelyjä muuttava liikennejärjestely	€/pysäkki/reitti	266,30	334,20	25,5	Lisätään käyttömaksuun	
	Kunnossapitoluokkaan II-III kuuluvan kadun/väylän tilapäistä katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä	€/katu/väylä	90,60	113,80	25,5	Lisätään käyttömaksuun. Kevyen liikenteen väylän osalta taksa peritään, kun kesto yli 1 vrk, hintaa alennetaan -25 %.	
	Viheralueen tai puiston kautta kulku tontille - AI-II-hoitoluokat	€/lupa	175,60	220,40	25,5	≤ 1kk käyttö 175,80 € (sis. alv 25,5 %). 1kk:n ylittävältä ajalta yleisen alueen käyttömaksu (€/m2/pvä)	
	Viheralueen tai puiston kautta kulku tontille - AIII, BII, CII ja CIII – hoitoluokat	€/lupa	90,60	113,80	25,5	≤ 1kk käyttö 87,90 € (sis. alv 25,5 %). 1kk:n ylittävältä ajalta yleisen alueen käyttömaksu (€/m2/pvä)	
Elinvoimaisten puisto- ja katupuiden vaurio- ja korvaushinnat urakoitsijoille, rakentajille, rakennuttajille ja luvan saajalle, jotka toimivat kaupunki-infran alueella			-	-	Sijoitus-, kaivu- ja käyttölopakohteet sekä kiinteistöjen rakentamis-, korjaus- ja kunnossapitotyöt. Samalle putkelle voidaan myöntää useampi		

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>4.5 Muut maksut</b>						käyttöoikeus turvaetäisyyksien niin salliessa. Mikäli putkeen sijoitetaan kaapeli, jonka vuoksi putkeen ei muita kaapeleita voi sijoittaa, peritään maksu 3 kertaisena. Luvattomasta putkeen sijoittamisesta peritään maksu 5-kertaisena. Katu- ja liikennevalojen sijoittamisesta kaupungin putkiin ei peritä maksua.	
	Vaihtuvanäyttöisen tienvarsimainostaulun käyttömaksu	€/taulu/vuosi	1 036,70	1 301,10	25,5		
	Rakenteiden ja laitteiden pysyvä sijoittaminen yleiselle alueelle (ei koske kaapeleita ja jakokaappeja)	€/lupa	266,30	334,20	25,5		
	Kaupungin passiiviverkon käyttöoikeus	€/m/15 vuotta	7,90	10,00	25,5	Määräaikainen kaapelikohtainen kertakorvaus, josta laaditaan erillinen sopimus	
	Kaupungin passiiviverkon käyttöoikeus - ydinkeskusta, sillat ja 1. lk alueet	€/m/vuosi	6,80	8,50	25,5	Samalle putkelle voidaan myöntää useampi käyttöoikeus turvaetäisyyksien niin salliessa. Mikäli putkeen sijoitetaan kaapeli, jonka vuoksi putkeen ei muita kaapeleita voi sijoittaa, peritään maksu 3 kertaisena. Luvattomasta putkeen sijoittamisesta peritään maksu 5-kertaisena. Katu- ja liikennevalojen sijoittamisesta kaupungin putkiin ei peritä maksua.	
	Kaupungin passiiviverkon käyttöoikeus - muut alueet	€/m/vuosi	4,50	5,70	25,5		
<b>4.5.1 Elinvoimaisten puisto- ja katupuiden vaurio- ja korvaushinnat</b>	Istutetun puun poisto (lehmus, vaahtera, tammi, saarni ja jalava), rym alle 45 cm	€/kpl	3 738,90	4 692,30	25,5	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2-vuoden takuuajalta	
	Istutetun puun poisto (lehmus,	€/kpl	8 724,10	10 948,70	25,5	Mikäli poistetun puun	

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>4.5.1 Elinvoimaisten puisto- ja katupuiden vaurio- ja korvaushinnat</b>	vaahtera, tammi, saarni ja jalava), rym yli 45 cm					tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2-vuoden takuuajalta	
	Istutetun puun poisto (muut lajit), rym alle 45 cm	€/kpl	1 869,50	2 346,20	25,5	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2-vuoden takuuajalta	
	Istutetun puun poisto (muut lajit), rym yli 45 cm	€/kpl	3 738,90	4 692,30	25,5	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2-vuoden takuuajalta	
	Luontaisesti kasvaneen puun poisto (kaikki lajit) rym. yli 45 cm	€/kpl	1 133,00	1 421,90	25,5	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2-vuoden takuuajalta	
	Maisemallisesti arvokkaan puun poisto	€/kpl	12 463,00	15 641,10	25,5		
	Puuhun aiheutettu pieni kolhu	€/kpl	249,30	312,80	25,5		
	Puuhun aiheutettu iso kolhu, haittaa aiheuttava	€/kpl	623,20	782,10	25,5		
	Puiden juurten katkominen lähempää kuin 2 metriä puun tyveltä katu- tai puistoalueella	€/kpl	623,20	782,10	25,5	Maisemallisesti arvokkaiden puiden kohdalla hinta määritellään tapauskohtaisesti	
<b>4.5.2 Maiden ja lumenvastaanottomaksut</b>	Maiden vastaanottomaksu	€/m³	1,90	2,40	25,5	Kaupungille hyötykäyttöön tulevat massat, vastaanottomaksu – 50 %. Kohteet sovittava erikseen	
	Lumenvastaanotto	€/m³	1,30	1,60	25,5		
	Lumenvastaan-ottooletti	€/kpl	73,70	92,40	25,5	Uusien tunnistimien hankintahinta voi muuttaa myyntihintaa	
<b>4.5.3 Luvat liikennemerkeistä poikkeavaan ajoon ja kuljetukseen</b>	Tilapäiseen lupaan liittyvä moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajo kevyen liikenteen väylällä	€/vko	45,30	56,90	25,5	Alkavalta 7vrk jaksolta	
	Kuljetuslupa	€/lupa	90,60	113,80	25,5		
<b>4.6</b>	Kioskipaikka	€/myyntikausi	-	-		Hinta määräytyy kilpailutuksen mukaan	

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>Myyntitoimintakorvaukset yleisillä alueilla</b> Ei koske ydinkeskustan ja kauppatorin alueita						myyntikaudelle 1.4. - 30.9, pohjahinta 400,00 € (alv 0 %)	
	Liikkuvan myynnin lupa	€/vuorokausi	34,00	42,70	25,5	Myyntikausi 1.4.–30.9. Myyntikausi 1.10.–31.3. -50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
	Liikkuvan myynnin lupa/ myyntiyksikkö	€/viikko	136,00	170,60	25,5	Myyntikausi 1.4.–30.9. Myyntikausi 1.10.–31.3. -50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
	Liikkuvan myynnin lupa/ myyntiyksikkö	€/kuukausi	453,20	568,80	25,5	Myyntikausi 1.4.–30.9. Myyntikausi 1.10.–31.3. -50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
	Liikkuvan myynnin lupa/ myyntiyksikkö	€/vuosi	1 472,90	1 848,50	25,5	Myyntikausi 1.1.–31.12. Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
	Promootiot	€/pv	62,30	78,20	25,5		
	Ulkokahvila	€/m <sup>2</sup> /kausi	19,30	24,20	25,5	Myyntikausi 1.4.–30.9. Talvikausi 1.10.–31.3. -50 %	
	Anniskelu-ulkoterassilupa	€/m <sup>2</sup> /kausi	23,80	29,90	25,5	Myyntikausi 1.4.–30.9. Talvikausi 1.10.–31.3. -50 %	
	Myynnin päivälupa	€/päivä	34,00	42,70	25,5	Myyntikausi 1.4.–30.9. Yksityishenkilöiden hautaseppeleiden ym. myynti hautausmaiden välittömässä läheisyydessä on maksuton	
	Talvimyynnin päivälupa	€/päivä	17,00	21,30	25,5	Myyntikausi 1.10.–31.3.	
	Myyntipöytä 0 - 4,0 m2	€/kk	45,30	-		Myyntikausi 1.4.–30.9.	
	Talvimyyntipaikka 0 - 4,0 m2	€/kk	22,70	28,40	25,5	Talvimyyntikausi 1.10.–31.3.	
	Joulukuusen myyntilupa	€/myyntipaikka	113,30	142,20	25,5		
	Haukipudas toripaikkamaksu	€/päivä	22,70	28,40	25,5		
	Haukipudas toripaikan sähkö	€/päivä	17,00	21,30	25,5		
	Haukipudas toripaikkamaksu	€/kuukausi	209,60	263,10	25,5		
Haukipudas toripaikansähkö	€/kuukausi	124,60	156,40	25,5			

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
	Kiimingin toripaikkamaksu	€/päivä	22,70	28,40	25,5		
	Kiiminki toripaikan sähkö	€/päivä	17,00	21,30	25,5		
	Haukipudas toripaikkamaksu	€/kuukausi	209,60	263,10	25,5		
	Haukipudas toripaikansähkö	€/kuukausi	124,60	156,40	25,5		
	Yli- li toripaikkamaksu	€/päivä	22,70	28,40	25,5		
	Yli-li toripaikan sähkö	€/päivä	17,00	21,30	25,5		
	Ylikiiminki toripaikkamaksu	€/päivä	22,70	28,40	25,5	Tori koulupäivinä 7–16 koulukuljetusten käytössä	
	Ylikiiminki toripaikan sähkö	€/päivä	17,00	21,30	25,5		
<b>4.7 Tilapäinen tapahtumiin liittyvä mainostaminen ja viitoitus</b>  Sallittu ainoastaan Oulun kaupungin alueella järjestettävään tapahtumaan	Viitoituslupa	€/lupa	36,30	45,50	25,5		
	Mainostaminen: Perusmaksu (sis. 5 paikkaa)	€/vko	28,90	36,30	25,5	Maksimissaan 5 viikkoa	
	Mainostaminen: Lisämaksu lisäpaikoista	€/paikka/ vko	3,10	3,80	25,5	Maksimissaan 5 viikkoa	
	Mainostaminen: Kausilupa (maksimissaan 5 paikkaa)	€/kausi	294,60	369,70	25,5	Kausi 1.4.–30.9. yli 1 kk:n lupa	
	Mainostaminen: Talvikausi	€/kausi	170,00	213,30	25,5	Kausi 1.10.–31.3.	
	Luvatton mainostaminen	€/mainos	56,70	71,10	25,5	Jokaisesta lisämainoksesta peritään 10,10 €/kpl (sis. alv 25,5 %)	
<b>4.8 Vuokraustoiminta</b>	Sähköiset tapahtumaopasteet	€/kpl/pv	14,90	18,70	25,5	Musiikkikeskus 10kpl, Raksila 11kpl, Raatti 9 kpl, Tori 10kpl.	
<b>4.9 Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto</b>	Normaali varastoon siirto (alle 3,5 tonnia)	€/kpl	216,30	-		Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto Trafín luokituksen mukaan (M1, N1, L3e, L4e, L1e, L2e, L5e, L6e, L7e 01 ja 02 – luokitettut sekä asuntovaunut ja asuntoautot) alle 3,5 tonnia. Viranomaistoimintaa	
	Pikasiirto varastoon (alle 3,5 tonnia)	€/kpl	240,10	-		Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto Trafín luokituksen mukaan (M1, N1, L3e, L4e, L1e, L2e, L5e, L6e, L7e 01 ja 02 – luokitettut sekä asuntovaunut ja asuntoautot) alle 3,5 tonnia. Viranomaistoimintaa	
	Lähisiirto heti (työmaat/tapahtumat) (alle 3,5 tonnia)	€/kpl	216,30	-		Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto Trafín luokituksen	

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>4.9 Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto</b>	tonnia)					mukaan (M1, N1, L3e, L4e, L1e, L2e, L5e, L6e, L7e 01 ja 02 – luokitettut sekä asuntovaunut ja asuntoautot) alle 3,5 tonnia. Viranomaistoimintaa	
	Säilytysmaksu viikolta (alle 3,5 tonnia)	€/viikko	33,90	-		Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto Trafín luokituksen mukaan (M1, N1, L3e, L4e, L1e, L2e, L5e, L6e, L7e 01 ja 02 – luokitettut sekä asuntovaunut ja asuntoautot) alle 3,5 tonnia. Säilytysmaksu peritään jokaiselta alkavalta 7 vuorokauden jaksolta. Viranomaistoimintaa	
	Turha siirtokäynti, virka-apupyynnöt (alle 3,5 tonnia)	€/kpl	122,20	-		Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto Trafín luokituksen mukaan (M1, N1, L3e, L4e, L1e, L2e, L5e, L6e, L7e 01 ja 02 – luokitettut sekä asuntovaunut ja asuntoautot) alle 3,5 tonnia. Ajoneuvo ei ollut noudettaessa virka-apupyynnössä ilmoitetussa paikassa. Viranomaistoimintaa	
	Normaali varastoon siirto (yli 3,5 tonnia)	€/kpl	522,40	-		Trafín luokituksen mukaan (M2, M3, N2, N3, T1, T2 ja T3 – luokitettut) yli 3,5 tonnia. Viranomaistoimintaa	
	Pikasiirto varastoon (yli 3,5 tonnia)	€/kpl	593,10	-		Trafín luokituksen mukaan (M2, M3, N2, N3, T1, T2 ja T3 – luokitettut) yli 3,5 tonnia. Viranomaistoimintaa	
	Lähisiirto heti (työmaat/tapahtumat) (yli 3,5 tonnia)	€/kpl	522,40	-		Trafín luokituksen mukaan (M2, M3, N2, N3, T1, T2 ja T3 – luokitettut) yli 3,5 tonnia. Viranomaistoimintaa	
	Säilytysmaksu viikolta (yli 3,5 tonnia)	€/viikko	33,90	-		Trafín luokituksen mukaan (M2, M3, N2, N3, T1, T2 ja T3 – luokitettut) yli 3,5 tonnia. Säilytysmaksu peritään	



	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>4.9 Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto</b>						jokaiselta alkavalta 7 vuorokauden jaksolta. Viranomaistoimintaa	
	Turha siirtokäynti, virka-apupyynnöt (yli 3,5 tonnia)	€/kpl	122,20	-		Trafin luokituksen mukaan (M2, M3, N2, N3, T1, T2 ja T3 – luokitettut) yli 3,5 tonnia. Ajoneuvo ei ollut noudettaessa virka-apupyynnössä ilmoitetussa paikassa. Viranomaistoimintaa	
	Normaali varastoon siirto (Trafin luokituksen mukaan 03- ja 04- luokitettut)	€/kpl	522,40	-		Viranomaistoimintaa	
	Pikasiirto varastoon (Trafin luokituksen mukaan 03- ja 04- luokitettut)	€/kpl	593,10	-		Viranomaistoimintaa	
	Lähisiirto heti (työmaat/tapahtumat) (Trafin luokituksen mukaan 03- ja 04- luokitettut)	€/kpl	522,40	-		Viranomaistoimintaa	
	Säilytysmaksu viikolta (Trafin luokituksen mukaan 03- ja 04- luokitettut)	€/viikko	33,90	-		Säilytysmaksu peritään jokaiselta alkavalta 7 vuorokauden jaksolta. Viranomaistoimintaa	
	Turha siirtokäynti, virka-apupyynnöt (Trafin luokituksen mukaan 03- ja 04- luokitettut)	€/kpl	122,20	-		Ajoneuvo ei ollut noudettaessa virka-apupyynnössä ilmoitetussa paikassa. Viranomaistoimintaa	
<b>4.10 Venepaikat</b> Ulkopaikkakuntalaiselta perittävä venepaikkamaksu 1,5-kertainen	Veneen ympärivuotinen säilytyspaikka, sisältää myös trailerin ja venepukin säilytyksen	€/paikka/vuosi	90,50	113,50	25,5	Kausi 1.10. - 30.9.	Verohallinnon ohje 1.1.2010
	Venesatamien avainpantit I	€/kpl	23,70	29,80	25,5	Avainpantin mukainen euromäärä palautetaan avaimen palautuksen yhteydessä. Avaimia on kolmen tyyppisiä.	Verohallinnon ohje 1.1.2010
	Venesatamien avainpantit II	€/kpl	38,50	48,30	25,5	Avainpantin mukainen euromäärä palautetaan avaimen palautuksen yhteydessä. Avaimia on kolmen tyyppisiä.	Verohallinnon ohje 1.1.2010
	Venesatamien avainpantit III	€/kpl	44,90	56,40	25,5	Avainpantin mukainen euromäärä palautetaan avaimen palautuksen yhteydessä. Avaimia on kolmen tyyppisiä.	Verohallinnon ohje 1.1.2010

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>4.10 Venepaikat</b> Ulkopaiikkakuntalaiselta perittävä venepaikkamaksu 1,5-kertainen	Luvaton veneen/aluksen säilytys venesatamassa	€	193,50	242,90	25,5	Hintaan lisätään kuljetus- ja säilytysmaksut	
	Pienvenetelapaikat, veneen maksimi leveys 1,4 m: Hollihaka, Häyrysenniemi, Juurusoja, Kastellinranta, Kauppilanranta, Laanilanranta, Nokkalanranta, Rajahauta, Saarela, Vaakunakylä, Varikonranta, Varjakka, Värttö, Tervaporvarinpuisto	€/paikka/kausi	63,40	79,50	25,5		
	Kasarminranta	€/paikka/kausi	265,40	333,00	25,5		
	Värttö	€/paikka/kausi	163,50	205,10	25,5		
	Kastellinranta	€/paikka/kausi	163,50	205,10	25,5		
	Kauppilanranta	€/paikka/kausi	163,50	205,10	25,5		
	Kirkkorannantie	€/paikka/kausi	163,50	205,10	25,5		
	Saarela	€/paikka/kausi	142,10	178,40	25,5		
	Tarhurintie	€/paikka/kausi	163,50	205,10	25,5		
	Raatti - laiturit 1 - 4	€/paikka/kausi	163,50	205,10	25,5		
	Hollihaka - 2,4 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 1,9 m	€/paikka/kausi	201,00	252,30	25,5		
	Hollihaka - 3,0 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 2,5 m	€/paikka/kausi	265,30	333,00	25,5		
	Hollihaka - 3,5 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 3,0 m	€/paikka/kausi	289,50	363,30	25,5		
	Hollihaka - 4,0 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 3,5 m	€/paikka/kausi	341,60	428,70	25,5		
	Rajahauta - alle 2,5 m leveät paikat	€/paikka/kausi	155,00	194,60	25,5		
	Rajahauta - 2,5 m – alle 3,2 m levyiset paikat	€/paikka/kausi	188,10	236,00	25,5		
	Rajahauta - 3,2 m tai leveämmät paikat	€/paikka/kausi	241,00	302,50	25,5		
	Taskisenranta - pienet paikat: 1-44, 71-76 ja 105- 106	€/paikka/kausi	201,00	252,30	25,5		
	Taskisenranta - keskisuuret paikat: 45-55, 60-70, 77-86, 95-104	€/paikka/kausi	263,20	330,30	25,5		
	Taskisenranta - isot paikat:	€/paikka/kausi	309,80	388,70	25,5		

#### 4.10 Venepaikat

Ulkopaikkakuntalaiselta perittävä  
venepaikkamaksu 1,5-kertainen

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
56-59, 87-94						
Meritulli/Kiikeli - alle 4 m:n levyiset paikat	€/paikka/kausi	346,40	434,80	25,5		
Meritulli/Kiikeli - yli 4 m:n levyiset paikat	€/paikka/kausi	378,80	475,40	25,5		
Meritulli/Kiikeli - kylkikiinnityspaikat	€/paikka/kausi	1 510,80	1 896,00	25,5		
Meritullin vierassatama - yöpyminen/vrk	€/paikka	12,60	13,80	10		
Meritullin vierassatama - päiväkäytöt	€/paikka	5,50	6,10	10		
Meritullin vierassatama - sähkö vierasveneille	€/vrk	6,50	8,20	25,5	Tai mitatun energiankulutuksen mukaan	
Toppilansaari - alle 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 1,2 ja 3	€/paikka/kausi	243,20	305,30	25,5		
Toppilansaari - alle 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 4 ja 5	€/paikka/kausi	265,30	333,00	25,5		
Toppilansaari - 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 1,2 ja 3	€/paikka/kausi	265,40	333,00	25,5		
Toppilansaari - 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 4 ja 5	€/paikka/kausi	289,50	363,30	25,5		
Toppilansaari - yli 5,5 m:n levyiset paikat, laiturit 1,2 ja 3	€/paikka/kausi	346,40	434,80	25,5		
Toppilansaari - yli 5,5 m:n levyiset paikat, laiturit 4 ja 5	€/paikka/kausi	377,90	474,30	25,5		
Häyrysenniemi - Laituripaikat	€/paikka/kausi	121,80	152,90	25,5		
Kiviniemi - Maarantapaikat - paikan leveys alle 2,5 m	€/paikka/kausi	105,90	132,90	25,5		
Kiviniemi - Maarantapaikat - paikan leveys 2,5 - 3,0 m	€/paikka/kausi	160,00	200,80	25,5		
Kiviniemi - Maarantapaikat - paikan leveys yli 3,0 m	€/paikka/kausi	184,30	231,20	25,5		
Kiviniemi - Aallonmurtaja - paikan leveys alle 2,5 m	€/paikka/kausi	105,90	132,90	25,5		
Kiviniemi - Aallonmurtaja - paikan leveys 2,5 - 3,0 m	€/paikka/kausi	160,00	200,80	25,5		
Kiviniemi - Aallonmurtaja - paikan leveys yli 3,0 m	€/paikka/kausi	221,00	277,30	25,5		
Kiviniemi - Putkiponttonilaituri - aisapaikat, kylkikiinnityspaikat	€/paikka/kausi	121,80	152,90	25,5		
Kiviniemi - Betoniponttonilaituri	€/paikka/kausi	22,90	28,70	25,5	Kausi 1.4 - 30.9	

#### 4.10 Venepaikat

Ulkopaikkakuntalaiselta perittävä  
venepaikkamaksu 1,5-kertainen

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
- sivukiinnityspaikka						
Kiviniemi - Betoniponttonilaituri - sivukiinnityspaikka	€/paikka/kausi	22,90	28,70	25,5	Kausi 1.10. - 31.3	
Varjakka - laiturit 1 ja 2, paikan leveys alle 3 m	€/paikka/kausi	155,00	194,60	25,5		
Varjakka - laiturit 1 ja 2, paikan leveys 3-3,5 m	€/paikka/kausi	265,30	333,00	25,5		
Varjakka - laiturit 1 ja 2, paikan leveys yli 3,5 m	€/paikka/kausi	341,60	428,70	25,5		
Varjakka - laiturit 3 ja 4, alle 3,5 m leveät paikat	€/paikka/kausi	187,30	235,00	25,5		
Varjakka - laiturit 3 ja 4, 3,5-4,0 m leveät paikat	€/paikka/kausi	320,50	402,20	25,5		
Varjakka - laituri 5, paikan leveys alle 3,5 m	€/paikka/kausi	310,60	389,80	25,5		
Varjakka - laituri 5, paikan leveys 3,5-4,0 m	€/paikka/kausi	341,60	428,70	25,5		
Varjakka - laituri 5, paikan leveys yli 4,0 m	€/paikka/kausi	403,80	506,70	25,5		
Kauppatorin ranta		-	-		HUOM! Kauppatorin ranta ei aluksien käytössä kesällä 2025 torinrannan rakennustyömaan takia	
Toppilansalmi - Kylkikiinnityspaikat, lyhytaikainen käyttö	€/vrk/30 m	41,40	51,90	25,5	Lyhytaikainen käyttö	
Toppilansalmi - perusmaksu, kesäkausi	€/kesäkausi	235,80	295,90	25,5	Kausi 1.4. - 30.9. Perusmaksuun lisätään aluksen pituuteen perustuva lisämaksu	
Toppilansalmi - aluksen pituuteen sidonnainen lisämaksu	€/m/kesäkausi	22,90	28,70	25,5	Kausi 1.4. - 30.9.	
Toppilansalmi - perusmaksu, talvikausi	€/talvikausi	235,80	295,90	25,5	Kausi 1.10. - 31.3. Perusmaksuun lisätään aluksen pituuteen perustuva lisämaksu	
Toppilansalmi - aluksen pituuteen sidonnainen lisämaksu	€/m/talvikausi	22,90	28,70	25,5	Kausi 1.10. - 31.3.	
Toppilansalmensuu - Saunalautapaikka yrityskäyttö	€/kesäkausi	453,20	568,80	25,5	Kausi 1.4. - 30.9.	
Kurkelanranta -	€/kesäkausi	906,40	1 137,50	25,5	Kausi 1.4. - 30.9.	

	Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
<b>4.10 Venepaikat</b> Ulkopaikkakuntalaiselta perittävä venepaikkamaksu 1,5-kertainen	Saunalauttapaikka yrityskäyttö						
	Saarela - Saunalauttapaikka yrityskäyttö	€/kesäkausi	569,50	714,70	25,5	Kausi 1.4. - 30.9.	
	Kiviniemen kalahalli - hallimaksu, troolialus koko kausi	€/v/käyttäjä	4 635,00	5 816,90	25,5	Käyttö, käsittely, säilytys, jäät, myynti	
	Kiviniemen kalahalli - hallimaksu, troolialus osa kausi	€/v/käyttäjä	2 317,50	2 908,50	25,5	Käyttö, käsittely, säilytys, jäät, myynti	
	Kiviniemen kalahalli - hallimaksu, kaupallinen kalastaja, ei troolialus		927,00	1 163,40	25,5	Käyttö, käsittely, säilytys, jäät, myynti	
	Kiviniemen kalahalli - jäähile	€/v/käyttäjä	128,80	161,60	25,5	Jäät 1000L asti	
	Kiviniemen kalahalli - jäähile lisämaksu	€/m³	0,10	0,10	25,5	Ylittäessä 1000 litraa, lisämaksu	
	Martinniemen kalasatama, jäähilekoppi - jäähile	€/v	128,80	161,60	25,5	Jäät	
<b>5 Oulun seudullisen joukkoliikenneviranomaisen lupamaksut</b> <a href="https://www.osl.fi/liput-ja-hinnat/">https://www.osl.fi/liput-ja-hinnat/</a>	OSL matkakorttipohja	€/kortti	3,30	3,80	14		
	Matkakortin suojakotelo	€/kotelo	1,00	1,20	25,5		
	Käsittelymaksu	€	5,00	6,30	25,5		
	OSL matkakortin latausmaksu ajoneuvossa	€/lataus	4,00	5,00	25,5		
	Aikataulujen tulostus asiointipisteellä	€/linja/tuloste	0,80	1,00	25,5		
<b>6 Ydinkeskustan myyntitoimintakorvaukset, Liikekeskuksen hinnasto</b> Mikäli ulkoravintolan – ja kahvilan välittömässä läheisyydessä on työmaa tai kiinteistökehityskohde, joka vaikuttaa toimintaympäristöön olennaisesti, huojennetaan Ulkoravintolan – ja kahvilan kesäkauden hintaa 35%.	Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (anniskelua)	€/m²/kausi	59,80	75,10	25,5	kesäkausi 1.4.-30.9.	
	Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (anniskelua)	€/kausi	150,00	188,30	25,5	talvikausi 1.10 - 31.3.	
	Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (ei anniskelua)	€/m²/kausi	40,40	50,70	25,5	kesäkausi 1.4.-30.9.	
	Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (ei anniskelua)	€/kausi	100,00	125,50	25,5	talvikausi 1.10 - 31.3.	
	Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (anniskelua)	€/m²/kausi	40,40	50,70	25,5	kesäkausi 1.4.-30.9.	
	Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (anniskelua)	€/kausi	100,00	125,50	25,5	talvikausi 1.10 - 31.3.	
	Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (ei anniskelua)	€/m²/kausi	32,40	40,60	25,5	kesäkausi 1.4.-30.9.	
	Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (ei anniskelua)	€/kausi	100,00	125,50	25,5	talvikausi 1.10 - 31.3.	
	Ulkomyyntialue/kävelykadut	€/vuosi	400,00	502,00	25,5		
	Ulkomyyntialue/kävelykadut	€/vuorokausi	30,00	37,70	25,5		

## 6 Ydinkeskustan myyntitoimintakorvaukset, Liikekeskuksen hinnasto

Mikäli ulkoravintolan – ja kahvilan välittömässä läheisyydessä on työmaa tai kiinteistökehityskohde, joka vaikuttaa toimintaympäristöön olennaisen kielteisesti, huojennetaan Ulkoravintolan – ja kahvilan kesäkauden hintaa 35%.

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	Alv %	Lisätietoja	Peruste/ Laki §
Ulkomyyntialue/muut kadut	€/vuosi	300,00	376,50	25,5		
Ulkomyyntialue/muut kadut	€/vuorokausi	25,00	31,40	25,5		
Ulkomyynti- ja asiakaspaikat tapahtumassa/ kävelykadut (anniskelua)	€/m <sup>2</sup> /kausi	3,00	3,80	25,5	vain tapahtuman järjestäjälle	
Ulkomyynti- ja asiakaspaikat tapahtumassa/ kävelykadut (ei anniskelua)	€/m <sup>2</sup> /kausi	2,00	2,50	25,5	vain tapahtuman järjestäjälle	
Liikkuva myynti	€/viikko	150,00	188,30	25,5		
Promootiot	€/vuorokausi	55,00	69,00	25,5		
Rotuaarin esiintymislavan käyttö	€/vuorokausi	70,00	87,90	25,5	Yhdistys tai vastaava ei lupamaksua. Sisältää 20m <sup>2</sup> alueen käytön rakenteineen aukiolta ja sähkön	
Rotuaarin esiintymislavan käyttö sosiaalitulojen käyttö	€/vuorokausi	50,00	62,80	25,5		
Rotuaarin esiintymislavan tekniikka (screen, äänentoisto)	€/vuorokausi	-	-		Palveluntarjoajan hinnaston mukaan	
Sähkö Rotuaarin esiintymislavalla ja kävelykadun valotolpista	€/vuorokausi	12,30	15,50	25,5	yhdistys tai vastaava	
Sähkö Rotuaarin esiintymislavalla ja kävelykadun valotolpista	€/vuorokausi	30,80	38,70	25,5	osakeyhtiö tai vastaava	