



14.12.2023

## Tonttiarvonta

### Arvonta 1:

1. Sähköinen hakupalvelu arpoo lapsiperheryhmän hakijoille järjestysnumerot.
2. Järjestysnumerolla 1 oleva hakija saa hakemuksessaan ensimmäisellä etusijalla olevan tontin.
3. Järjestysnumerolla 2 oleva hakija saa hakemuksessaan ensimmäisellä etusijalla olevan tontin, ellei se ole sama kuin järjestysnumerolla 1 olevan hakijan tontti. Tällöin esitetään etusijajärjestyksessä olevaa tonttia numero kaksi.
4. Tontteja varataan tällä tavalla kunnes kiintiö 70 % tonteista täyttyy.

### Arvonta 2:

1. Sähköinen hakupalvelu arpoo avoimen ryhmän hakijoille järjestysnumerot.
2. Varausesitys alkaa muotoutumaan tämän jälkeen hakemus kerrallaan, kuten lapsiperheryhmän kohdalla edellä kohdissa 2. ja 3.
3. Tontteja varataan tällä tavalla kunnes kiintiö 30 % tonteista täyttyy.

**Arvonta 3:** suoritetaan, mikäli arvunnoista 1 ja 2 on jäänyt tontteja jakamatta.

1. Sähköinen hakupalvelu arpoo arvonnassa 1 ja 2 ilman tonttia jääneille hakijoille järjestysnumerot.
2. Tontteja varataan edellä esitetyn mukaisesti kunnes kaikille lopuille tonteille on varausesitys, mikäli niihin vain kohdistuu hakemuksia.

### OMAKOTITONTTIEN LUOVUTUSPERUSTEET SYKSYLLÄ 2024 JA LISÄHAUISSA

#### YLEISET HAKUEHDOT JA -OHJEET TONTTEIHIN LIITTYEN

- Tontteja voivat hakea kaikki yksityishenkilöt ja perheet omatoimista omakotirakentamista varten.
- Hakija tai hakijat saa päättää hakiessaan haluaako ostaa vai vuokrata tontin.
- Hakijalla tai hakijoilla ei saa olla voimassa olevaa tonttivarauusta.
- Samassa kotitaloudessa asuvat voivat jättää vain yhden hakemuksen (koskee myös erillään asuvia henkilöitä, joiden on tarkoitus ostaa/vuokrata tontti yhdessä).
- Hakijat eivät ole saaneet vuokrata tai ostaa kaupungilta omakotitonttia hakuvuotta edeltävän 10 vuoden aikana, eli vuoden 2024 haussa vuonna 2014 tai sen jälkeen.
- Hakijat jaetaan kahteen ryhmään:

#### LAPSIPERHERYHMÄ

Lisäehdot tässä ryhmässä:

- 2 aikuista + vähintään yksi lapsi tai omaishoidettava
- 1 aikuinen + vähintään yksi lapsi tai omaishoidettava

#### AVOIN RYHMÄ

Ei lisäehtoja

#### ARVONTA 1 (70 % jaettavista tonteista)

- Tontinsaajat arvotaan lapsiperheryhmään kuuluvien joukosta

#### ARVONTA 2 (30 % jaettavista tonteista)

- Tontinsaajat arvotaan avoimeen ryhmään kuuluvien joukosta

#### ARVONTA 3 (jäljelle jääneet tontit)

- Tontinsaajat arvotaan niiden hakijoiden kesken, jotka eivät saaneet tonttia arvunnoissa 1 ja 2