

MOREENIALUE

Alue soveltuu hyvin rakentamiseen. Pohjamaa on kantavaa routivaa hiekkaa ja moreenia. Paikoin löyhät pintamaakerrokset ulottuvat alle 1 m:n etäisyydelle nykyisestä maanpinnasta. Maaperä on keskitiiviissä...tiivissä tilassa eikä merkittäviä kokoonpuristuvia maakerroksia esiinny. Maaperä on osin kivistä.

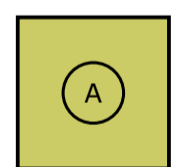
Rakennusten maanvarainen matalaperustus on yleensä mahdollista ilman erityisiä pohjanvahvistustoimenpiteitä. Moreenin päältä poistetaan löyhät ja humusta sisältävät maakerrokset. Kunnallistekniikan rakentaminen on mahdollista ilman erityisiä pohjanvahvistustoimenpiteitä.

Luonnollinen pohjavesipinta on todettu noin 0.2 ... 2.0 m syvyydellä maanpinnasta. Pohjavesipintojen korkeus vaihtelee eri vuosina ja vuodenaikoina, ja se ei välttämättä ole kaivutyön aikana suunnitelmassa esitetyllä tasolla.

Pohjavesi voi olla paikoin paineellista tiiviimmän maakerroksen salpaamana. Kaivutyöhön on kiinnitettävä erityistä huomiota, mikäli pohjarakentamisen edellyttämät maankaivutyöt ulottuvat vettä pidättävän maakerroksen alapuoliseen paremmin vettäjohtavaan kerrokseen. Tällöin pohjavesi voi purkautua kaivantoon voimakkaasti.

Maaperä Kivikkokankaan alueella on osin kivistä.

Kaikilla alueilla on tehtävä tonttikohtaiset pohjatutkimukset lopullisen perustamistavan ja mahdollisesti tarvittavien pohjanvahvistustoimenpiteiden laadun ja laajuuden selvittämistä varten.

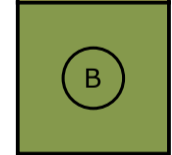


HIEKKA-ALUE

Alue soveltuu hyvin/kohtuullisen hyvin rakentamiseen. Pääosin tiivis maaperä ulottuu maanpintaan saakka, mahdollisen löyhän pintamaakerroksen paksuus on enimmäkseen alle 1 m. Paikoin löyhä kerros voi ulottua 1.5...2 m syvyyteen (alue A) tai 2.5 m syvyyteen (alue B).

Pintamaakerrokset ovat lievästi routivaa hiekkaa sekä routivaa silttistä hiekkaa. Pohjamaa on keskitiiviissä...tiivissä tilassa olevaa lievästi routivaa hiekkaa sekä routivaa silttiä, silttistä hiekkaa ja silttistä hiekkamoreenia. Paikoin hiekkakerrokset voivat olla routimattomia. Maaperä on osin kivistä.

Hiekka-alueilla löyhät hienojakoiset ja humusta sisältävät maakerrokset perustusten alla on korvattava hyvin tiivistettävällä kitkamaatäytöllä. Rakennusten maanvarainen perustaminen on mahdollista joko suoraan pohjamaalle tai kitkamaatäytölle. Esirakennustoimenpiteinä voidaan huomioida myös esikuormitus ja/tai löyhän pohjamaan (hiekkä) tiivistäminen. Kunnallistekniikan rakentaminen on yleensä mahdollista ilman erityisiä pohjanvahvistustoimenpiteitä.



Merkki	Muutos	Pvm	Suunn.	Tark.
Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK26 ja NN korkeusjärjestelmä				
Teema	Geotekniikka	Kaupunginosa	89 Saarela, 91 Nilles	
Hanke	Hiukkavaaran Kivikkokankaan 1. vaiheen rakennussuunnitelma			HYVÄKSYNYT KAUP. INS. \$
Kohde	Kivikkokangas			TEKNINEN LTK \$
Asiasisältö	Rakennettavuuskarta			Mittakaava 1:1000
RAMBOLL		OULU YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT		
Suunnittelija	Mikko Sivonen	Hyväksyjä		
Hyväksyjä		Pvm	13.2.2012	Piir.nro
Piir.nro	1909-G2			