



MAAPERÄOLosuhteet ja alueen rakennettavuus:

- Alue soveltuu hyvin rakentamiseen. Maaperä on hiekkaa ja hiekkamoreenia, paikoin esiintyy siltistä hiekkaa. Maanpinnassa on noin 0.2...0.5 m paksu tiiviimpi pintamaakerros, jonka alapuolella on 0.5...1.5 m paksu löyhempi kerros. Pohjamaa on keskitiivissä...tiivissä tilassa. Pinta- ja pohjamaakerrokset ovat enimmäkseen lievästi routivia ja routivia. Paikoin hiekka voi olla routimatonta.
- Alue soveltuu hyvin...kohtuullisen hyvin rakentamiseen. Löyhän pintamaakerroksen olevan hiekan ja silttisen hiekan paksuus on noin 0.5...1.5 m. Pintamaakerrosten alla pohjamaa on pääosin keskitiivistä...tiivistä, kantavaa hiekkaa ja siltistä hiekkaa. Paikoin pinta- ja pohjamaakerroksissa on hiekaista siltiä. Pinta- ja pohjamaakerrokset ovat enimmäkseen lievästi routivia tai routivia. Maanpinnassa voi olla ohut kerros (0.2-0.4 m) turvetta.
- Alue soveltuu tyydyttävästi rakentamiseen. Maaperä on hiekkaa ja siltistä hiekkaa. Pintamaakerroksen alapuolella on löyhä kerros noin 2.0...2.5 m syvyyteen maanpinnasta, jonka alapuolella pohjamaa on tiivissä tilassa. Maaperä on pääosin routivaa.
- Alue soveltuu välttävästi rakentamiseen. Pintamaakerroksena on siltiä ja savea noin 1.0...1.5 m paksuinen kerros, jonka alapuolella on löyhää hiekkaa noin 1.5 m kerros. Pohjamaa on keskitiivissä...tiivissä tilassa olevaa siltistä hiekkaa.

Löyhien maakerrosten alueilla rakennusten maanvarainen matalaperustus on mahdollista esirakennus- ja pohjanvahvistustoimenpiteiden avulla. Esirakennus- ja pohjanvahvistustoimenpiteinä kysymykseen tulevat perustuksilta pohjamaalle aiheutuvista kuormista riippuen painopenger, massanvaihto ja paalutus. Kunnallistekniikan rakentamisessa on varauduttava kaivantojen tukemistarpeeseen ja pohjanvahvistustoimenpiteisiin.

Luonnollinen pohjavesipinta on todettu noin 0.5 ... 1.0 m syvyydellä maanpinnasta.

Maaperä Pohjois-Ritaharjun alueella osin kivistä.

Kaikkialla alueilla on tehtävä tontikohtaiset pohjatutkimukset lopullisen perustamistavan ja mahdollisesti tarvittavien pohjan- vahvistustoimenpiteiden laadun ja laajuuden selvittämistä varten.

Merkki	Muutos	Pvm	Suunn.	Tark.
Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK26 ja NN korkeusjärjestelmä				
Teema	Geotekniikka	Kaupunginosa	RITAHARJU 79	
Hanke	POHJOIS-RITAHARJUN 1.VAIHEEN KATUJEN, SILLAN, YMPÄRISTÖN JA VESIHUOLLON RAKENNUSSUUNNITELMA			HYVÄKSYNYT KAUP. INS.
Kohde	POHJOIS-RITAHARJU I			TEKNINEN LTK
Asiasisältö	Rakennettavuuskartta			Mittakaava 1:1000
RAMBOLL		Ramboll Kiviharjuntie 11 50220 Oulu puh. 020 755 7070 fax 020 755 7071		
Suunnittelija	Mikko Sivonen			Hyväksyjä
Hyväksyjä				
Piir.nro	8096-G3	Pvm	2.12.2010	Piir.nro