

IKKUNAKORJAUS



IKKUNOIDEN UUSIMISEN PLUSSAT

- ✓ *Vetoisuus vähenee.*
- ✓ *Lämmitysenergian kulut pienenevät noin 2-5 %.*
- ✓ *Kesäaurinko ei lämmitä kotia liikaa.*
- ✓ *Kodin yleisilme kohenee.*
- ✓ *Helpommin avattavat ja pestävät ikkunat.*

Tiesitkö?

*Ikkunoiden käyttöikä on
30-70 vuotta.*

ENNEN UUSIMISTA TESTAA IKKUNAT

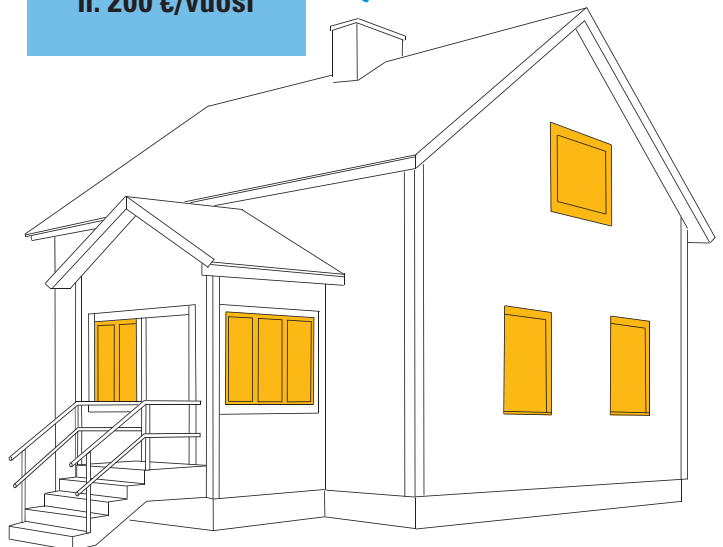
- Ikkunoiden puu- ja maalipintojen kunto. Vanhoissa puuikkunoissa ulkopuitteen alaosat kertovat ikkunan kunnon.
- Ikkunoiden lukituksen toimivuus
- Ikkunakarmien vääntyminen ja suurten ikkunoiden ryhdikkyys
- Tiivisteiden kunto ja tiivistämisen helppous
- Ikkunaliittymien tiiveys ja vetoisuus
- Ikkunan energiatehokkuus kokonaisuudessaan

Ikkunoita ei kannata vaihtaa turhaan, jos niiden tekninen kunto on hyvä. Ikkunapuitteiden ja liittymien tiivistäminen voi riittää hyvin.

1970- ja 1980-luvun
pientalon alkuperäiset
ikkunat

Vuoden 2013
ikkunoiksi

Säästö
n. 200 €/vuosi



HUOMIOI IKKUNOIDEN UUSIMISESSA

Yleisohje: Ikkunoita joudutaan uusimaan vähintään kerran rakennuksen käyttöiän aikana.

Ikkunoiden **uusimiskustannukset** ovat noin 50–100 €/asunto-m².

Uusien ja vanhojen ikkunoiden ulkomitat ja paksuudet (karmisyvytykset) saattavat poiketa vanhojen ikkunoiden mitoista. Jos tarvittavia alkuperäisiä ikkunakokoja ei enää ole saatavilla, ne on tehtävä **mittatilauksena**.

Hyvän ikkunan mitat

Eri vuosikymmeninä ikkunat ovat olleet erityyppiset. Esim. 1940- ja 1950-luvulla rakennetuissa taloissa ikkunat ovat olleet 2-lasiset. Sittemmin ikkunat ovat kehittyneet niin, että tänä päivänä ikkuna on tyypillisesti **3–4-lasinen ja selektiivipintainen**. Vanhan ikkunan sisäpuitteen lasin tilalle voidaan asentaa erityislaselementti.

Parhaimpien uusien ikkunoiden U-arvot ovat alle 0,65 W/m²K. Lisäksi eristävyttä voidaan mitata energiatehokkuuden avulla. **Paras energiatehokkuusluokka on A**, jolloin vuotuinen energiakulutusraja on alle 85 kW/m²/vuosi. Parhaimmat ikkunat yltyvät alle 40 kW/m²/vuosi.

IKKUNOIDEN TIIVISTÄMINEN

Ikkunoiden tiivistäminen on usein hyvä ja edullinen vaihtoehto ikkunoiden uusimiselle. Erilaisia menetelmiä ikkunaliittymien tiivistämiseen on useita – ikkunatyypin mukaan.

Jos et huolehdi tiivistämisestä,

- lämmityskustannukset nousevat, sillä rakennuksen hallitsematon vuotoilmanvaihto lisääntyy ja lämmität suoraan harakoille.
- joudut nostamaan huonelämpötilaa: yhden asteen nosto lisää energiankulutusta n. 5–6 %.

Arkipäivän energiatehokkuutta

1. Hanki säleverhot. Energiaa säästät pitämällä ne kiinni yöaikaan.
2. Uusi huonokuntoiset ikkunatiivisteet. Energiaa säästyy tiiviiden ikkunoiden avulla.



Energiakorjauskortit

Säästä kotia korjaamalla

Kortti A
Energiakorjaus kannattaa

Kortti B
Energiakorjauksen toimintamalli

Kortti C
Energiakorjauksen ajoittaminen & aloittaminen

Kortti D
Kunnonmääritys

Kortti E
Ikkunakorjaus

Kortti F
Ilmatiiveys

Kortti G
Ulkoseinän lämmöneristys

Kortti H
Ilmanvaihto

Korttipäivitykset voit tarkistaa internetsivuilta.

OULU | RAKENNUSVALVONTA
www.energiakorjaus.info

Asiakaspalvelu Ma–pe klo 9–16, puh. 044 703 2722, energiakorjaus@ouka.fi
Ympäristötal, Solistinkatu 2, 90140 Oulu