



# ENERGIAKORJAUS KANNATTAA

## Säästä kotia korjaamalla

### AIKA RYHTYÄ ENERGIAKORJAUKSEEN

- ✓ Energiakulutus tuntuu suurelta (ja rahaa palaa).
- ✓ Lattianrajassa vetää.
- ✓ Ikkunoiden pielistä vetää.
- ✓ Sisäilman laatu on huono etenkin aamuisin.
- ✓ Epäilet, että rakenteissa on kosteus- ja homevaurioita.
- ✓ Rakenteet, materiaalit ja laitteet ovat vanhenemassa.

Energiakorjaus on toimenpide tai joukko toimenpiteitä, joihin ryhdytään, kun tavoitteena on kodin energiankulutuksen vähentäminen. Toimenpiteet voivat olla hyvinkin pieniä mutta taloudellisesti erittäin kannattavia.

Energiakorjauskohteina voivat olla kaikki rakennukset, esim. rivi-, kerros- tai omakotitalot.

### MITEN HYÖDYT ENERGIAKORJAAMISESTA?

#### 1. SÄÄSTÄT ENERGIAKULUISSA.

Energialaskut pienenevät.

#### 2. ASUT VIIHTYISÄMMIN.

Korjatussa kodissa ei vedä, mutta ilma on raikas ja lämpötila tasainen.

#### 3. ASUNTOSI ARVO NOUSEE.

Kunnossa pidetty asunto on aina arvossaan.

#### 4. SÄÄSTÄT KORJAUSKUSTANNUKSISSA.

Ennakoiva kunnossapito on edullisempaa kuin kallis vauriokorjaaminen.

#### 5. SÄÄSTÄT LUONNONVAROJA.

Käytät vähemmän energiaa.

### Tiesitkö?

Voit hakea energiakorjaukseen korjausavustusta!

Vuotavat  
ikkunatiivisteet

Sisälämpötilan  
nostotarve 1–2 C°

Tiivistys  
säästää  
jopa  
200 €/vuosi

## MITÄ YLEENSÄ KORJATAAN?

Kodissa kuluu energiaa rakennuksen ja käyttöveden lämmitykseen, ilmanvaihtoonsekä kotitalous- ja laitesähköön.

### **Vanhasssa rakennuksessa energiakorjauksen tärkein toimenpide yleensä**

- energian talteen ottaminen ilmanvaihdon poistoilmasta esim. käyttöveteen ja tuloilmaan.

### **Muita tärkeitä toimenpiteitä**

- rakennuksen tiivistäminen
- yläpohjan lisäeristäminen
- lämpötekniisesti paremmat ikkunat.



## MILLOIN ON AIKA ENERGIAKORJATA?

Kustannustehokkainta on ajoittaa energiakorjaus samaan yhteyteen rakennuksen muun korjauksen kanssa. Tulevia korjauksia voi suunnitella odotettavan käyttöiän perusteella. Monia korjaustoimenpiteitä voi toki tehdä yksittäin, mutta on järkevää huomioida myös tulevat korjaukset.

### KÄYTTÖIKÄÄRVIOITA

<b>Ikkunoiden tiivisteet</b>	<b>5-20 v</b>
<b>Ovien tiivisteet</b>	<b>5-20 v</b>
<b>Vanhat lämpölasit</b>	<b>10-20 v</b>
<b>Öljypoltin</b>	<b>10-15 v</b>
<b>Ilmanvaihtokone</b>	<b>10-20 v</b>
<b>Lämmityskattila</b>	<b>20-30 v</b>
<b>Ylä-, ala-, ulkoseinärakenteet</b>	<b>&gt;30 v</b>
<b>Patterit</b>	<b>30-60 v</b>
<b>Ikkunat</b>	<b>30-70 v</b>

*Kustannustehokkainta on sovittaa energiakorjaus rakennuksen muiden korjauksien yhteyteen.*

Energiakorjaukortit

*Säästä kotia korjaamalla*

**Kortti A**  
Energiakorjaus kannattaa

**Kortti B**  
Energiakorjauksen toimintamalli

**Kortti C**  
Energiakorjauksen ajoittaminen & aloittaminen

**Kortti D**  
Kunnonmääritys

**Kortti E**  
Ikkunakorjaus

**Kortti F**  
Ilmatiiveys

**Kortti G**  
Ulkoseinän lämmöneristys

**Kortti H**  
Ilmanvaihto

Korttipäivitykset voit tarkistaa internetsivuilta.

**OULU** | RAKENNUSVALVONTA  
www.energiakorjaus.info

Asiakaspalvelu Ma-pe klo 9-16, puh. 044 703 2722, energiakorjaus@ouka.fi  
Ympäristötalo, Solistinkatu 2, 90140 Oulu