

MUISTIO

Hiukkabaanan asemakaavamuutoksen valmisteluaineisto (564-2544)

Tiedotus- ja keskustelutilaisuus

Aika: 27.4.2023 klo 17.00–17.55

Paikka: Ympäristötalo, Solistinkatu 2, Leeta-kahvila

Osallistujia: yleisöä 21 henkeä, esittelijät ja puheenjohtaja 3 henkeä

Esittelyt

Yhdyskuntalautakunnan puheenjohtaja Jani Törmi toivotti osallistujat tervetulleiksi ja toimi kokouksen puheenjohtajana. Liikenneinsinööri Minna Koukkula esitteli Hiukkabaanan yleissuunnitelman ja asemakaava-arkkitehti Virpi Rajala esitteli asemakaavahankkeen.

Keskustelu ja kysymykset

Kommentti 1: Kiitokset pyöräilyn suosimisesta. Kulkeeko Kajaanintieltä pohjoiseen lähtevä osuus puistokaistaleen keskellä? Varmistus sen vuoksi, että puiston itäpuolella kulkevan pyörätien kautta on ajo asuintonteille.

Vastaus 1: Kyllä, suurin piirtein. Hulevesien hallinta voi siirtää linjausta hieman suuntaan tai toiseen. Ajo tonteille säilyy erikseen. Baanalle ei sallita autoja.

Kommentti 2: Mikä on baanalle leveys?

Vastaus 2: Baanalle leveys on 6,6 m, mutta joskus saattaa olla tiettyin paikoin vähän tätä kapeampi.

Kommentti 3: Tuleeko Oulunsuun rantaan muutoksia? Uimarannan autopaikoitus tulee nykyisin liian lähelle rantaa ja haittaa uimarannan käyttäjiä.

Vastaus 3: Uimarannan kohdalla pyörätiehen tulee pieni linjauksen muutos, mutta muita muutoksia ei ole suunniteltu.

Kommentti 4: Kuinka paljon Puntarikankaatien siirto vaikuttaa puiden kaatoon?

Vastaus 4: Tarkempaa tietoa ei vielä ole näin yleissuunnitelmavaiheessa. Tavoitteena on kuitenkin säilyttää mäntyjä. Kaava ja katusuunnitelmat tulevat nähtäville ja niistä voi antaa palautetta.

Kommentti 5: Kiinteistömme kokoojakaivo jää baanalle alle. Pystyäänkö se ottamaan huomioon?

Vastaus 5: Tarkempi suunnittelu tapahtuu katusuunnitteluvaiheessa, ja silloin myös kunnallistekniset asiat tulevat tarkasteluun.

Kommentti 6: Uusi baana tulee 4–5 m päähän asunnon ulko-ovesta, ja siksi huolestuttaa etenkin lasten turvallisuus.

Vastaus 6: Kirjaamme tiedon ylös, ja jatkosuunnittelussa asia otetaan tarkasteluun.

Kommentti 7: Puntarikankaatien varrella kasvaa isoja mäntyjä 1,5 m etäisyydellä baanasta. Pystytäänkö männyt säilyttämään?

Vastaus 7: Männyt tullaan ottamaan huomioon. Mäntyjen juuri kasvaa suoraan alaspäin, jolloin ne eivät niin paljon kärsi lähelle rakentamisesta kuin puut, joiden juuret leviävät laajemmalle alueelle. Ja rakentamisessa voidaan esim. hienovaraisemmin kaivaa mäntyjen läheisyydessä. Emme voi kumminkaan tässä vaiheessa varmuudella sanoa säilyvätkö puut. Asia tarkentuu katusuunnitelmassa.

Kommentti 8: Metsätien liittymässä huolestuttavat näkemäalueet. Voidaanko kyseiseen kohtaan sijoittaa esim. korotettu ylitys?

Vastaus 8: Liittymien näkemät tullaan tarkastamaan. Korotettuja liittymäalueita ei ole suunniteltu.

Kysymys 9: Baanalla jalankulkijat ovat ajoradan puolella ja pyöräilijät kiinteistöjen puolella. Tämä aiheuttaa sen, että 15 kertaa jalankulkija joutuu ylittämään pyöräbaanan. Voisiko järjestys olla toisinpäin?

Vastaus 9: Keskustassa ja Hiukkavaarassa turvallisempi järjestys on se, että jalankulkijat ovat mahdollisimman kaukana autoista, koska siellä on kohtia, jossa ei ole viherkaistaa baanan ja ajoradan välillä. Tämä aiheuttaa sen, että Puntarikankaantien kohdalla järjestys suhteessa ajorataan on päinvastainen, mutta täällä kävelyreitit ja ajoradan välissä on turvallisuutta lisäävä istutuskaista. Esteellisille ihmisille järjestyksen vaihto kesken baanan aiheuttaa sekaannusta ja siksi järjestystä ei ole mahdollista vaihtaa.

Kommentti 10: Männyt aiheuttavat hankaluuksia asukkaille, kun esim. liian lähellä asfaltin reunaa kasvavien mäntyjen juuret pullistelevat. Ennen oli ennen ja nyt on nyt. Mottoni on: "Vanhaa nurin ja uuttaa pystyyn."

Kommentti 11: Onko tietoa, miten pientaloalueelta tullessa Puntarikankaantien liittymissä poistetaan puustoa näkemäalueiden takia?

Vastaus 11: Asiaa ei vielä ole suunniteltu tarkemmin, mutta tullaan tarkastamaan hankkeen edetessä.

Kommentti 12: Kiinteistöimme jätekatokselle joudutaan nykyisin ajamaan pyörätien kautta.

Vastaus 12: Kirjaamme tiedon ylös, ja jatkosuunnittelussa asia otetaan tarkasteluun.

Kommentti 13: Mikä on baanan toteutuksen aikataulu?

Vastaus 13: Aikataulua tai tarkempaa toteutusvuotta ei osata vielä sanoa, mutta tavoite on, että baana toteutetaan tällä vuosikymmenellä.

Kommentti 14: Mitkä ovat baanan kokonaiskustannukset?

Vastaus 14: Ukrainan sodan takia kustannusnousu on ollut hurjaa. Tarkemman suunnittelun yhteydessä lasketaan kustannukset tarkemmin. Useiden aiemmin toteutettujen baanojen rakentamiseen on saatu valtionavustuksia. Koska Hiukkabaana lyhentää merkittävästi etäisyyttä keskustaan, on hyvin mahdollista, että Hiukkabaanakin voisi saada valtionavustusta. Avustuksia haetaan katusuunnitteluvaiheessa. Baana lyhentää matkaa 1 km, joka on iso osuus 6,5 km matkasta (sama etäisyys Hiukkavaarasta keskustaan, jos mennään Erkkolansillan kautta).

Kommentti 15: Mikä oli baanan alkuperäinen kustannusarvio?

Vastaus 15: Raksila-Hiukkavaara-välin kustannusarvio oli alun perin 14,8 miljoonaa euroa, josta sillan osuus 7 miljoonaa euroa. Tässä oli mukana myös Torpanmäen reitin parantaminen, joka ei enää ole mukana suunnitelmissa.

Kommentti 16: Tuleeko sillan yhteyteen mitään kunnallistekniikkaa?

Vastaus 16: Asia selviää vasta katusuunnitteluvaiheessa.

Kommentti 17: Millaisia simulointeja on tehty baanan liikennemääristä?

Vastaus 17: Yleissuunnitelma valmistui toukokuussa 2022. Simulointeja on tehty vuonna 2018 Poikkimaantiensillalla, ja määrä oli 1100 pyöräilijää/vrk. Uudella sillalla on simuloinnin perusteella noin 2000 pyöräilijää/vrk ja vastaavasti Poikkimaantiensillalla 800 pyöräilijää/vrk. Yhteen laskettujen määrien suuruus johtuu siitä, että Hiukkavaara rakentuu lisää ja asukkaiden määrä vuonna 2040 on eri kuin nykytilanteessa. Vastaavasti patosillalla on noin 2000 pyöräilijää/vrk. Lisäksi tietysti siltaa käyttävät jalankulkijat, joiden virkistyskäyttöä silta edesauttaa, kun kävelylenkin pituus lyhenee sillalta sillalle.

Kommentti 18: Esittelydiassa, jossa on linkki projektikortin kaava-aineistoon, olisi kätevämpi käyttää QR-koodi, koska siitä voisi helposti ottaa valokuvan. Linkki kun on hankalan pitkä.

Vastaus 18: Kiitos vinkistä. Ehdotus pyritään ottamaan huomioon jatkossa.