

Rakennuksen tiedot

Rakennushankkeen nimi	Kaup.osa / kortteli / tontti
Osoite	
Kerrostasojen määrä	Asuntojen määrä

Pääsuunnittelijan tulee tarkistaa kussakin kohdassa esteettömyysasetuksen VnA 241/2017 sisältö johon pykälä viittaa. Tätä listaa voidaan käyttää myös suunnittelun apuna. Lisäksi Oulun kaupungissa noudatetaan rakennusjärjestystä (22 §) ja Topten-käytäntöjä. Ulko-ovien mitoitus paloturvallisuusasetuksen mukaan 848/2017 34 §.

	Suunnitelmien tarkastus	Toteutuksen tarkastus	Palveluasumiseen tai liikkumis- tai toimimisesteisen henkilön tuettuun asumiseen tarkoitettu asunto
Rakennukseen johtava kulkukäytävä (2 §)			leveys \geq 1200 mm
			helposti havaittava, pinnaltaan tasainen, kova ja luistamaton
			kaltevuus \leq 5 %
			jos kulkukäytävällä on porras, sen yhteydessä on oltava luiska tai nostin
Luiska (2 §)			helposti havaittava, pinnaltaan tasainen, kova ja luistamaton
			leveys \geq 900 mm
			\geq 50 mm suojareuna, jos ei rajaudu kiinteään rakenteeseen
			ala- /ylätasolla \geq 1500 mm pitkä vaakasuora tasanne
			kaltevuus \leq 5 %
			jos korkeusero \leq 1000 mm, kaltevuus \leq 8 %, kun yhtäjaksoisen luiskan korkeusero \leq 500 mm, jonka jälkeen vaakasuora \geq 2000 mm pitkä välitasanne
Autopaikat (2 §)			ulkotilassa kaltevuus $>$ 5 % vain, jos katettu tai sulanapidetty
			jos on autopaikkoja, \geq 1 kpl esteetön
			\geq 3600 mm leveä ja \geq 5000 mm pitkä
Sisäänkäynti (3 §)			merkitään liikkumisesteisen henkilön tunnuksella
			ulko-oven avautumispuolen etäisyys seinän sisänurkasta tai muusta kiinteästä esteestä oven ulkopuolella \geq 400 mm
Ovet (4 §)			ulko-oven edessä olevan tasanteen leveys \geq 1500 mm ja pituus \geq 1500mm
			rakennuksen sisäisellä kulkuväylällä olevan oven ja aukon vapaa leveys \geq 850 mm
			porraskäytävästä asuntoon johtavan oven vapaa leveys \geq 850 mm
			asuinhuoneisiin, asumista palveleviin välttämättömiin tiloihin (<i>asunnon wc- ja pesutila ja asuntokohtainen ulkotila kuten parveke tai terassi</i>) ja rakennuksen käyttöä palveleviin tiloihin (<i>irtaimiston, lastenvaunujen, apuvälineiden ja ulkoiluvälineiden säilytystilaa, jätehuonetta, talopesulaa, kuivaushuonetta ja talosaunaa sekä muuta kiinteistöllä asukkaan käyttöön tarkoitettua tilaa kuten autohallia</i>) johtavan oven ja kulkuaukon vapaa leveys \geq 800 mm
			asunnon wc- ja pesutilan oven vapaa leveys \geq 850 mm
			asukkaiden yhteisen esteettömän wc-tilan oven vapaa leveys \geq 850 mm
			oven yhteydessä ei saa olla tasoeroa tai kynnystä, ellei se ole ääni-, kosteus- tai muiden vastaavien olosuhteiden vuoksi välttämätöntä, tällöin \leq 20 mm korkea ja muotoiltava siten, että sen voi helposti ylittää pyörätuolilla
			tasoero asuntokohtaisen ulkotilan oven yhteydessä oven ulkopuolella saa olla $>$ 20 mm, jos kohtuudella poistettavissa ulkotilan varustelulla
			rakennuksen ulko-oven ja asuinrakennuksen käyttöä palvelevan tilan oven on toimittava siten, että liikkumis- tai toimimisesteinen henkilö voi sen helposti avata
Sisäinen kulkuväylä (5 §)			asuinrakennuksen yleisten tilojen sisäinen kulkuväylän on oltava helposti havaittava, pinnaltaan tasainen ja luistamaton
			jos leveys $<$ 1500 mm, vähintään 15 m välein kääntymistila, jonka halkaisija \geq 1500 mm

	Suunnitelmien tarkastus	Toteutuksen tarkastus	Palveluasumiseen tai liikkumis- tai toimimisesteisen henkilön tuettuun asumiseen tarkoitettu asunto
Muut tilat (6 §)			yleisten tilojen sekä niiden kiinteän kalustuksen ja varustuksen sovelluttava liikkumis- ja toimimisesteiselle henkilölle
			palveluasunnossa eteisessä ja keittiössä kääntymistila, jonka halkaisija ≥ 1500 mm
			asunnon on mitoitukseltaan muutoinkin oltava sellainen, että apuvälineiden käyttö ja avustaminen on mahdollista
Yhteys tasojen välillä (7 §)			portaiden lisäksi hissi
			hissiyhteyden on ulotuttava sisäänkäynti-tasoon ja jokaiseen tasoon, josta on käynti asuntoon tai rakennuksen käyttöä palvelemaan tilaan
			hissin korin leveys ≥ 1100 mm (ovisivu) ja syvyys ≥ 1400 mm
			jälkiasennettavan hissin korin mitoitus voi poiketa säädetystä, jos se on välttämätöntä rakennuksen merkittävien ominaisuuksien säilyttämiseksi
Wc- ja pesutilat (9 §)			halkaisijaltaan ≥ 1500 mm vapaa tila
			kiinteät kalusteet sijoitettava vapaaseen tilaan siten, että liikkumisesteinen henkilö voi käyttää niitä
			wc-istuimen toisella puolella vapaata tilaa ≥ 800 mm
			tila varustettavissa liikkumisesteiselle henkilölle sopivaksi
			asukkaiden yhteisen sauna-, pesu- ja pukuhuonetilan on sovelluttava liikkumis- ja toimimisesteisille henkilöille
			tilan yhteydessä olevan wc-tilan ja pesutilan tulee olla esteetön
Lisäksi Oulun kaupungin luovuttamilla vuokratonteilla maanvuokrasopimuksen mukaisesti tulee ehtojen täytyä koskien myös esteettömyyttä.			

Yhteenveto

Olen tarkastanut pääpiirustukset ja todennut, että ne täyttävät VnA 241/2017 vaatimukset.	Olen tarkastanut kohteen ja todennut, että ne täyttävät VnA 241/2017 vaatimukset.
Pääsuunnittelijan nimi ja päiväys	Vastaavan työnjohtajan nimi ja päiväys