

Rakennuksen tiedot

Rakennushankkeen nimi	Kaup.osa / kortteli / tontti
Osoite	
Kerrostasojen määrä	Asuntojen määrä

Pääsuunnittelijan tulee tarkistaa kussakin kohdassa esteettömyysasetuksen VnA 241/2017 sisältö johon pykälä viittaa. Tätä listaa voidaan käyttää myös suunnittelun apuna. Lisäksi Oulun kaupungissa noudatetaan rakennusjärjestystä (22 §) ja Topten-käytäntöjä. Ulko-ovien mitoitus paloturvallisuusasetuksen mukaan 848/2017 34 §.

	Suunnitelmien tarkastus	Toteutuksen tarkastus	Asuinkerrostalo ≥ 3 krs	Asuinkerrostalo 2 krs
Rakennukseen johtava kulkukäytävä (2 §)			Leveys ≥ 1200 mm	
			helposti havaittava, pinnaltaan tasainen, kova ja luistamaton	
			kaltevuus ≤ 5 %	
			jos kulkukäytävällä on porras, sen yhteydessä on oltava luiska tai nostin	
Luiska (2 §)			helposti havaittava, pinnaltaan tasainen, kova ja luistamaton	
			Leveys ≥ 900 mm	
			≥ 50 mm suoja-reuna, jos ei rajaudu kiinteään rakenteeseen	
			ala- /ylätasolla ≥ 1500 mm pitkä vaakasuora tasanne	
			kaltevuus ≤ 5 %	
			jos korkeusero ≤ 1000 mm, kaltevuus ≤ 8 %, kun yhtäjaksoisen luiskan korkeusero ≤ 500 mm, jonka jälkeen vaakasuora ≥ 2000 mm pitkä välitasanne	
Autopaikat (2 §)			ulkotilassa kaltevuus > 5 % vain, jos katettu tai sulanapidetty	
			jos on autopaikkoja, ≥ 1 kpl esteetön	
			≥ 3600 mm leveä ja ≥ 5000 mm pitkä	
Sisäänkäynti (3 §)			merkitään liikkumisesteisen henkilön tunnuksella	
			ulko-oven avautumispuolen etäisyys seinän sisänurkasta tai muusta kiinteästä esteestä oven ulkopuolella ≥ 400 mm	
Ovet (4 §)			ulko-oven edessä olevan tasanteen leveys ≥ 1500 mm ja pituus ≥ 1500mm	
			asuinrakennuksen sisäisellä kulkukäytävällä olevan oven ja aukon vapaa leveys ≥ 850 mm	
			porraskäytävästä asuntoon johtavan oven vapaa leveys ≥ 850 mm	
			asuinhuoneisiin, asumista palveleviin välttämättömiin tiloihin (<i>asunnon wc- ja pesutila ja asuntokohtainen ulkotila kuten parveke tai terassi</i>) ja rakennuksen käyttöä palveleviin tiloihin (<i>irtaimiston, lastenvaunujen, apuvälineiden ja ulkoiluvälineiden säilytystilaa, jätehuonetta, talopesulaa, kuivaushuonetta ja talosaunaa sekä muuta kiinteistöillä asukkaan käyttöön tarkoitettua tilaa kuten autohallia</i>) johtavan oven ja kulkuaukon vapaa leveys ≥ 800 mm	
			asukkaiden yhteisen esteettömän wc-tilan oven vapaa leveys ≥ 850 mm	
			oven yhteydessä ei tasoeroa tai kynnystä, ellei se ole ääni-, kosteus- tai muiden vastaavien olosuhteiden vuoksi välttämätöntä, tällöin ≤ 20 mm korkea ja muotoileva siten, että sen voi helposti ylittää pyörätuolilla	
			tasoero asuntokohtaisen ulkotilan oven yhteydessä oven ulkopuolella saa olla > 20 mm, jos kohtuudella poistettavissa ulkotilan varustelulla	
			rakennuksen ulko-oven ja asuinrakennuksen käyttöä palvelevan tilan oven on toimittava siten, että liikkumis- tai toimimisesteinen henkilö voi sen helposti avata	
Sisäinen kulkuväylä (5 §)			asuinrakennuksen yleisten tilojen sisäinen kulkuväylän on oltava helposti havaittava, pinnaltaan tasainen ja luistamaton	
			jos leveys < 1500 mm, vähintään 15m välein kääntymistila, jonka halkaisija ≥ 1500 mm	

	Suunnitelmien tarkastus	Toteutuksen tarkastus	Asuinkerrostalo ≥ 3 krs	Asuinkerrostalo 2 krs
Muut tilat (6 §)			yleisten tilojen sekä niiden kiinteän kalustuksen ja varustuksen sovelluttava liikkumis- ja toimimisesteiselle henkilölle	
			asunnon eteisessä ja keittiössä halkaisijaltaan ≥ 1300 mm kääntymistilaa	
Yhteys tasojen välillä (7 §)			portaiden lisäksi hissi, jos käynti rakennuksessa sijaitsevaan asuntoon on sisääntulon kerrostaso mukaan lukien kolmannessa tai sitä ylemmässä kerroksessa	
			jos käynti rakennukseen on kerrostasojen välissä, sisääntulon kerrostasona pidetään näistä alemmaa	
			hissiyhteyden on ulotuttava sisäänkäyntitasoon ja jokaiseen tasoon, josta on käynti asuntoon tai rakennuksen käyttöä palvelemaan tilaan	
			hissin korin leveys ≥ 1 100 mm (ovisivu) ja syvyys ≥ 1 400 mm	
			jälkiasennettavan hissin korin mitoitus voi poiketa säädetystä, jos se on välttämätöntä rakennuksen merkittävien ominaisuuksien säilyttämiseksi	
Wc- ja pesutilat (9 §)			vähintään yksi wc- ja pesutila, jossa halkaisijaltaan ≥ 1 300 mm vapaa tila	
			kiinteät kalusteet sijoitettava vapaaseen tilaan siten, että liikkumisesteinen henkilö voi käyttää niitä	
			varustettavissa liikkumisesteiselle henkilölle sopivaksi	
			asukkaiden yhteisen sauna-, pesu- ja pukuhuonetilan on sovelluttava liikkumis- ja toimimisesteisille henkilöille	
			tilan yhteydessä olevan wc-tilan on oltava esteetön	
Lisäksi Oulun kaupungin luovuttamilla vuokratonteilla maanvuokrasopimuksen mukaisesti tulee ehtojen täytyä koskien myös esteettömyyttä.				

Yhteenveto

Olen tarkastanut pääpiirustukset ja todennut, että ne täyttävät VnA 241/2017 vaatimukset.	Olen tarkastanut kohteen ja todennut, että ne täyttävät VnA 241/2017 vaatimukset.
Pääsuunnittelijan nimi ja päiväys	Vastaavan työnjohtajan nimi ja päiväys