

KEROLANKUJA 9 - KEVYT MAISEMASELVITYS 1/2



Tarkasteltavalla tontilla sijaitsee yksikerroksinen rivitalo, joka on rakennettu vuonna 1973. Tontti on yksityisten omistuksessa. Piha-alue on pääosin nurmipintaista avointa aluetta, jossa on muutamia yksittäisiä lehti- ja havupuita sekä puuryhmiä. Parkkialue on asfaltoitu ja se sijoittuu tontin eteläosaan. Pihan yksittäiset pensasistutukset sijoittuvat parkkialueen ja rivitalon välisille nurmialueille.

Asuinrakennuksen päädyssä tontin länsinurkalla on hoitamaton alue, jossa kasvaa nuorta puustoa (kuva 3). Alueen taustalla on vanha huonokuntoinen metalliaita, joka ulottuu koko tontin koillisrajalle (kuva 7). Osaksi se jää syreeniäidanteen taakse. Tontin itä-, etelä ja länsirajalla on puuita. Aitarakenteesta vanhempi osa on jo hyvin huonokuntoista (kuva 5). Pohjoisessa selvitysalue rajautuu Monganrannan maisemaniityyn (kuva 6).

Tontin sisäänajon vieressä kasvaa männyttä. Ne muodostavat Kerolankujan puolella kasvavien mäntyjen ja koivujen kanssa maisemallisesti arvokkaan puuryhmän (kuva 2). Toinen maisemallisesti arvokas puuryhmä muodostuu viidestä männyttä, jotka sijoittuvat lähelle nykyistä asuinrakennusta (kuva 1). Tontin kaakkoisrajalla kasvaa myös yksittäinen komea mänty. Asuinrakennuksen pohjoispuolella laajalla nurmialueella kasvaa koivuja, joista muodostuu puukujanne. Koivut ovat kasvultaan pääosin haarottuneet. Tontilla kasvaa myös nuorehko tammi (kuva 6).

Selvitysalue sijoittuu maakunnallisesti merkittävälle rakennetulle kulttuuriympäristö -alueelle (Oulun viheralueverkosto ja luonnon monimuotoisuus, VILMO-suunnitelma 2014). Selvitysalue rajautuu pohjoisessa viheralueeseen, joka on merkitty virkistysalueeksi ja jolla kulkee virkistysreitti. Oulujoen vesistö on merkitty ekologiseksi yhteydeksi.

KEROLANKUJA 9 - KEVYT MAISEMASELVITYS 2/2



Kuva 1 Maisemamänty sekä asuinrakennuksen taustan mäntypuuryhmä pihanäkymässä.



Kuva 2 Tontin sisäänkäynnin vieressä kasvavat männyt yhdessä Kerolankujan katupuiden kanssa muodostavat maisemaan merkittävän puuryhmän.



Kuva 3 Asuinrakennuksen länsipäädystä on hoitamaton viheralue.



Kuva 4 Rikkaruohottunut istutusalue.



Ilmakuvat vuosilta 1939 ja 1990 (Karttatie 2021)



Kuva 5 Vanha ja huonokuntoinen puuaita tontin rajalla.



Kuva 6 Arvokas rantanäkymä.



Kuva 7 Huonokuntoinen metalliaita tontin koillisrajalla.