



## Rakennusteho

### Kaukovainionportti

Maakotkantie ... Oulu ...







### Esittelyvihko

luonnos 17.5.2022

Suunnittelutoimiston tiedot  
Vauhtiviiva Oy  
Kirkkokatu 20, 90100 Oulu  
p. 08 570 0030  
s. etunimi.sukunimi@vauhtiviiva.fi



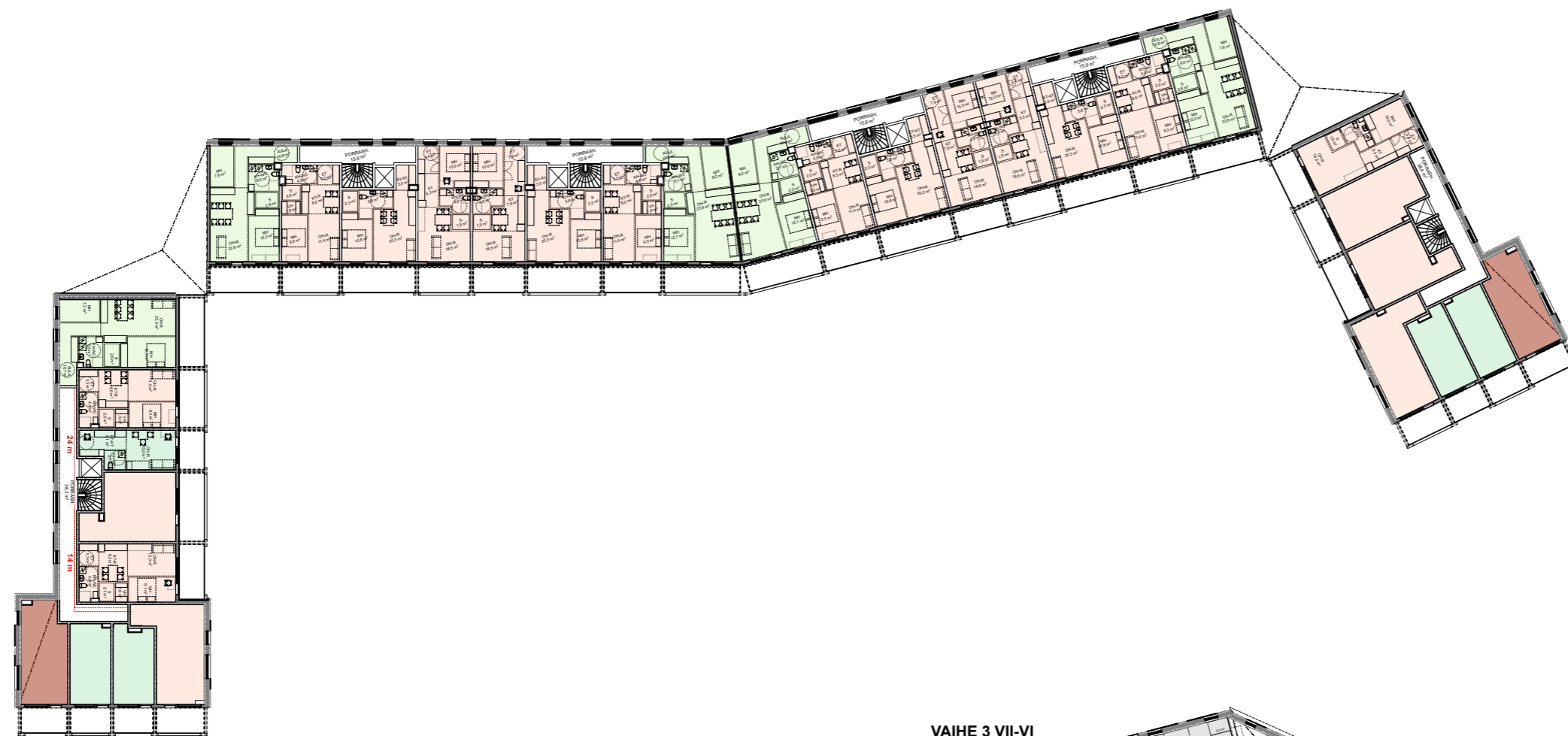


-  Ympäristön havu- ja lehtipuut
-  Mitattu, säilytettävä havu- ja lehtipuu
-  Istutettava havu- ja lehtipuu
-  Asfaltti
-  Betonikiveys
-  Nurmikiveys
-  Oleskelu, leikit
-  Nurmi
-  Viherkatto
-  lumitila
-  hulevesipainanne

Aurattava pinta-ala 1860m<sup>2</sup>  
 Lumitilat yhteispinta-ala 307,2m<sup>2</sup>  
 Lumitilat yhteistilavuus 228,1m<sup>3</sup>

**Pyöräpaikkavaatimus**  
 1 pp/30 kem<sup>2</sup>, Erikoispyöriä lisäksi 1/alkava 1000 kem<sup>2</sup>  
 10200/30 = 340 pp + 11 epp = 351 pp  
**Suunnitelmassa**  
 Lämpimissä pyörävarastoissa 60 pp + 11 epp  
 Kylmissä pyörävarastoissa 228 pp  
 Pihalla katoksessa 51 pp  
 Pihalla 12 avo-pp  
 Yhteensä 351 pp + 11 epp = **362 pp**

**Autopaikkavaatimus**  
 1 ap/180 kem<sup>2</sup>, vieraspaikkoja lisäksi 1/1000 kem<sup>2</sup>  
 ja 2 leap/50 ap + 1 leap seur. 50 ap kohti  
 10200/180 = 57 ap + 11 vp + 3 leap = 71 ap  
**Suunnitelmassa**  
 57 ap + 11 vp + 3 leap  
 Yhteensä **71 ap**



PERUSKERROS 1:500



MAANTASOKERROS 1:500























