

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Kohteen nimi:	Hallituskatu välillä Mäkelininkatu- Rautatienkatu ja Rautatienkatu välillä Pakkahuoneenkatu- Asemakatu	Hanketunnus:	LYK 2021_0028
Selostuksen laati:	WSP Finland Oy Perttu Mäkäräinen projektipäällikkö	pvm:	14.2.2022
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki Sami Hietakangas suunnittelupäällikkö	pvm:	14.2.2022

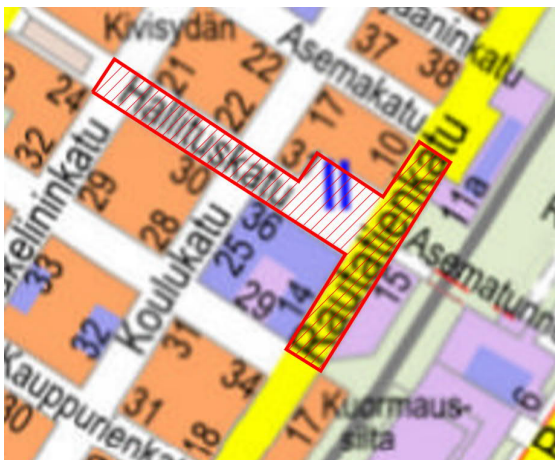
Suunnitelman kuvaus

Nykytilanne

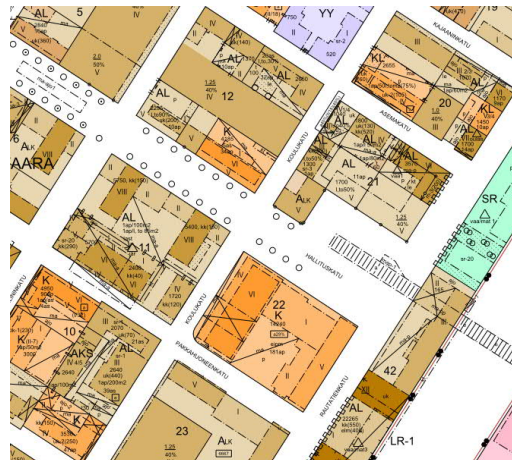
Suunnittelukohte sijaitsee Vaara (II) kaupunginosassa Hallituskadulla välillä Mäkelininkatu - Rautatienkatu ja Rautatienkatu välillä Pakkahuoneenkatu- Asemakatu.

Alueen asemakaavat on vahvistettu 5.12.1947 (kaavatunnus 564-37), 13.7.1961 (kaavatunnus 564-228), 16.3.1966 (kaavatunnus 564-439), 3.7.2007 (kaavatunnus 564-1792 ja 10.3.2017 (kaavatunnus 464-2205).

Suunnittelualue rajoittuu Hallituskadun pohjoispuolella asemakaavan mukaiseen katualueen rajaan (korttelit 12 ja 21). Kadun eteläpuolella suunnittelualue rajoittuu katualueen rajaan (korttelit 11 ja 22). Rautatienkadun itäpuolella suunnittelualue rajoittuu asemakaavan mukaiseen katualueen rajaan (kortteli 42). Katualueen leveys Hallituskadulla välillä Mäkelininkatu - Koulukatu on noin 30 m ja Postiaukion kohdalla 64 m. Rautatienkadulla katualueen leveys vaihtelee 21...24,50 m välillä.



Kuva 1. Suunnittelualue opaskartalla



Kuva 2. Ote ajantasa-asetuskaavasta

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Hallituskatu (nykytilanne):

Katu on kaksisuuntainen. Kadun keskellä, kadun ajokaistojen välissä, on vinoasiakaspysäköintipaikkoja ja kadun molemmissa reunoissa on yksisuuntaiset pyöräkaistat. Kadun molemmilla puolilla on korotetut jalkakäytävät. Hallituskadulla välillä Koulukatu- Rautatienkatu kadun pohjoispuolella on pysäköintialue, jossa on asiakaspysäköintipaikkoja. Nykytilanteen mukaiset pysäköintipaikkamäärät on esitetty taulukoissa 1., 2 ja 3. Pysäköintialueen pohjois- ja länsireunalla on korotettu jalkakäytävä.

Hallituskatu toimii joukkoliikennekatuna. Kadulla on citybus- pysäkkipari välillä Mäkelininkatu- Koulukatu.

Hallituskadulla välillä Koulukatu- Rautatienkatu sijaitsee Koheesio -taideteos. Teos on taiteilijan Laila Pullisen tekemä ja teoksen omistaa Postimuseo.

Kadun ajoradan kokonaisleveys on noin 19 m (sisältää ajokaistat, pyörätiet ja vinopysäköintipaikat) jalkakäytävien leveys noin 3,5 m. Kadun ajoradan ja jalkakäytävien väliin jää noin 2,0 m levyinen välikaista, jossa on puustuksia ja valaisinpylväitä. Postiaukion pysäköintialueen leveys on noin 21 m.

Hallituskadun ajoradan pintamateriaali on noppakivi ja reunakivinä on käytetty graniittikiviä. Kadun jalankulkuväylät ovat asfalttipintaiset. Katuviheralueilla on lehtipuita (puistolehmuksia, koivuja ja kuusia) ja nurmista sekä pensasistutusalueita.

Katuvalaistus sijaitsee kadun molemmilla reunoilla olevilla välikaistoilla.

Katualueella ei ole hulevesiviemärointiä. Katualueella sijaitsee vesi- ja viemäriputkia sähkö- ja tietoliikennekaapeleita.

Suunnitteluosuudella on katuliittymien kohdalla suojatiet.

Alueella on voimassa 30 km/h aluenopeusrajoitus.

Kohteen jalkakäytävien kunnossapitovastuu kuuluu katutilaan rajoituville kiinteistöille.

Rautatienkatu (nykytilanne):

Katu on kaksisuuntainen. Rautatienkadulla on korotetut jalkakäytävä kadun länsipuolella ja yhdistetty jalankulku- ja pyörätie kadun itäpuolella. Kadun länsipuolella välillä Hallituskatu- Asemakatu on vinoasiakaspysäköintipaikkoja. Nykytilanteen mukaiset pysäköintipaikkamäärät on esitetty taulukoissa 1., 2 ja 3. Kadulla on lisäksi Postiaukion kohdalla taksipysäköintiä ajoradan itäreunassa.

Kadun ajoradan leveys on 9 m, jalkakäytävän noin 3 m sekä yhdistetyn jalankulkuväylän ja pyörätien noin 3 m.

Rautatienkadun ajoradan pintamateriaali on noppakivi ja reunakivinä on käytetty graniittikiviä. Kadun jalkakäytävä ja yhdistetty jalankulkuväylä ja pyörätie ovat asfalttipintaiset.

Rautatienkadulla katuvalaistus sijaitsee kadun itäpuolella.

Katualueella ei ole hulevesiviemärointiä. Katualueella sijaitsee vesi- ja viemäriputkia, kaukolämpöputkia, sähkö- ja tietoliikennekaapeleita.

Suunnitteluosuudella on katuliittymien kohdalla suojatiet.

Alueella on voimassa 30 km/h aluenopeusrajoitus.

Kohteen jalkakäytävien kunnossapitovastuu kuuluu katutilaan rajoituville kiinteistöille.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Suunnitelman mukaan Hallituskatu peruskorjataan seinästä – seinään periaatteella välillä Mäkelininkatu- Rautatienkatu ja Rautatienkatu välillä Pakkahuoneenkatu- Asemakatu. Peruskorjaus käsittää ajoradan ja jalkakäytävien sekä yhdistetyn jalankulkuväylän ja pyörätien rakennekerrosten ja pintarakenteiden, katuviherrakenteiden ja katuvalaistuksen uusimisen sekä katukuivatuksen rakentamisen.

Peruskorjauksen yhteydessä katualueella saneerataan myös vesihuolto-, kaukolämpö-, sähkö- ja tietoliikenneverkkoja. Peruskorjauksen yhteydessä katualueella olevat kiinteistöjen rakenteet poistetaan.

Katusuunnittelun kanssa samaan aikaan laaditaan suunnitelmia KOy Asemanportille, As Oy Asemantorni III ja asematunnelille. Asematunnelin suunnitelmassa asematunneli esitetään jatkettavaksi Rautatienkadun alitse Postiaukiolle. Asematunneliin suunnitellaan jalankulku ja pyöräily -kulkumuotojen erottelu. Asematunneli sijoittuu Hallituskadun ja Postiaukion väliselle alueelle. KOy Asemanportti ja As Oy Asemantorni III sijoittuu Rautatienkadun itäpuolelle.

Asematunnelin sijainti poikkeaa voimassa olevasta asemakaavasta asematunnelin eteläpuolen seinälinjan osalta. Seinälinja on 7,0 m metriä asemakaavassa esitetyn paikan eteläpuolella. Pohjoispuolen seinälinja sijoittuu kaavassa määritetylle alueelle. Poikkeama sijainnista on vähäinen.

Muuten katusuunnitelma on asemakaavan mukainen.

Kadun liikennejärjestelyperiaatteet

Hallituskatu:

Katu toteutetaan kaksisuuntaisena 6,5 m leveänä ajoratana, jonka molemmille sivuille tulee asiakaspysäköintipaikkoja. Kadun pohjois- ja eteläreunaan jää jalankulkuväylät. Postiaukiolle suunnitelmassa esitetään asiakaspysäköintiä. Suunnitelman mukaiset asiakaspysäköintipaikkamäärät on esitetty taulukossa 1. Hallituskadulle rakennetaan citybus- pysäkipari välille Mäkelininkatu- Koulukatu. Huoltopysäköinnin paikat jakeluliikenteen käyttöön esitetään Hallituskadulle välille Mäkelininkatu- Koulukatu sekä liittyville kaduille Hallituskadun ja Mäkelininkadun että Hallituskadun ja Koulukadun liittymien pohjoispuolelle. Paikat on esitetty katusuunnitelmapiirustuksissa ja ne osoitetaan liikennemerkein.

Hallituskadun katusuunnitelmaratkaisut yhteensovitetään samaan aikaan laadittavan erillisen asematunnelin suunnitelman kanssa.

Nopeusrajoitus säilyy nykyisellään.

Rautatienkatu:

Katu toteutetaan kaksisuuntaisena 7,0 m leveänä ajoratana, jonka länsipuolelle sivulle tulee asiakaspysäköintipaikkoja. Suunnitelman mukaiset asiakaspysäköintipaikkamäärät on esitetty taulukossa 1. Kadun länsipuolelle tulee 3,5 leveä jalkakäytävä ja itäpuolelle erilliset 3,5 m leveä jalankulkuväylä ja n. 3,0 m leveä kaksisuuntainen pyörätie. Kadulle rakennetaan korotettu osuus Hallituskadun liittymän ja Postiaukion kohdalle.

Rautatien katusuunnitelmaratkaisut yhteensovitetään samaan aikaan laadittavien erillisten asematunnelin, KOy Asemanportin ja As Oy Asemantorni III suunnitelmien kanssa.

Nopeusrajoitus säilyy nykyisellään.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Suunnittelualueen pysäköintipaikat

Nykytilanteen ja suunnitelman mukaiset asiakaspysäköintipaikkamäärät on esitetty taulukossa 1. Taulukossa 2. on esitetty liikuntaesteisille varattujen asiakaspaikkamäärät ja taulukossa 3. jakelu- ja huoltoliikenteelle varattujen pysäköintipaikkamäärät.

	Hallituskatu		Postinaukio	Rautatienkatu		Yhteensä
	Mäkelininkatu- Koulukatu	Koulukatu- Rautatienkatu		Pakkahuoneenkatu- Hallituskatu	Hallituskatu- Asemakatu	
Nykytilanne	20 ap	18 ap	42 ap		14 ap	94 ap
Suunnitelma	22 ap	16 ap	37 ap	8 ap	16 ap	99 ap

Taulukko 1. Nykytilanteen ja suunnitelman mukaiset asiakaspysäköintipaikkamäärät.

	Hallituskatu		Postinaukio	Rautatienkatu		Yhteensä
	Mäkelininkatu- Koulukatu	Koulukatu- Rautatienkatu		Pakkahuoneenkatu- Hallituskatu	Hallituskatu- Asemakatu	
Nykytilanne	0 ap	2 ap	0 ap	0 ap	0 ap	2 ap
Suunnitelma	1 ap	2 ap	2 ap	0 ap	0 ap	5 ap

Taulukko 2. Liikuntaesteisille varatut asiakaspysäköintipaikkamäärät.

	Hallituskatu		Postinaukio	Rautatienkatu		Yhteensä
	Mäkelininkatu- Koulukatu	Koulukatu- Rautatienkatu		Pakkahuoneenkatu- Hallituskatu	Hallituskatu- Asemakatu	
Nykytilanne	0 ap	0 ap	0 ap	0 ap	0 ap	0 ap
Suunnitelma	2 ap	1 ap	0 ap	0 ap	0 ap	3 ap

Taulukko 3. Jakelu- ja huoltoliikenteelle varattujen pysäköintipaikkamäärät.

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Katukuivatus toteutetaan pintakallistuksin, hulevesikaivoin ja -viemärein. Kadun rakennekerrokset kuivataan salaojin. Peruskorjauksen yhteydessä Oulun Vesi rakentaa kadun kiinteistöille hulevesiliittymävaraukset.

Kiinteistöjen katoilta tulevat kattovedet johdetaan rännikaivojen kautta hulevesiviemäriin.

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Hallituskatu:

Kadun korkeusasema säilyy ennallaan. Jalkakäytävien korkeusasemat ovat nykyisen kaltaiset.

Ajoradan pintarakenteet uusitaan asfaltilla ja suojateiden kohdalla luonnonkivellä. Kadun viereiset asiakaspysäköintipaikkojen ja jalkakäytävien pintarakenteet uusitaan luonnon- ja betonikivin. Kadun reunakivet toteutetaan graniitista. Reunakiven näkyvä korkeus on 3 cm ja suojateiden kohdalla reunakiven korkeus on 0 cm.

Rautatienkatu:

Kadun korkeusasema säilyy pääosin ennallaan, kadun korkeusasema nousee hieman Hallituskadun ja Postiaukion kohdalla.

Ajoradan, kadun viereisten asiakaspysäköintipaikkojen ja jalkakäytävien sekä jalankulkuväylien ja pyörätien pintarakenteet uusitaan asfaltilla, luonnon- ja betonikivin. Kadun reunakivet toteutetaan graniitista. Reunakiven näkyvä korkeus on 12 cm, tonttiliittymien ja asiakaspysäköintipaikkojen kohdalla 3 cm ja suojateiden kohdalla reunakiven korkeus on 0 cm.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Suunnittelualueella nykyistä puustoa pyritään säilyttämään mahdollisimman paljon. Puiden uusimisissa huomioidaan nykyisille puille tehdyt kuntoarviot ja katusuunnitelmassa esitetyt ratkaisut. Suunnittelualueelle esitetään lisäksi uusia puustuksia.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Suunnittelualueelle esitetään polkupyöräpysäköintilaineita ja katuoska-astioita. Puuistutukset varustetaan juuristo- ja runkosuojin. Katualueelle esitetään myös penkkejä ja istuskalusteita. Istuskalusteisiin on integroitu istuinosa.

Hallituskadulle esitetyt citybus- pysäkit varustetaan katoksin.

Katualueella tulee säilymään tietoliikenne- ja sähköverkon maanpäällisiä rakennelmia ja laitteita kuten jakamokaappeja ja mainostauluja sekä lippuautomaatteja. Mainostaulujen, jakamoiden ja lippuautomaattien sijainnit tarkentuvat jatkosuunnittelussa.

Hallituskadulla sijaitseva Koheesio- taideteos esitetään suunnitelmassa siirrettäväksi. Teoksen sijainti tarkentuu jatkosuunnittelussa. Uusi sijainti määritetään yhteistyössä teoksen laatineen taiteilijan ja teoksen omistajan kanssa. Suunnitelmassa esitetylle sijainnille on saatu lupa teoksen omistajalta.

Valaistus

Uusi katuvalaistus toteutetaan LED-valaisimin. Valaistus sijoittuu Hallituskadulla kadun molemmin puolille ja Rautatienkadulla kadun itäpuolelle. Valaistus himmennetään yöaikaan. Hallituskadulle sijoitettavat valaisinpylväät varustetaan sähköpistorasioin, jotta kausivalaistus olisi mahdollista.

Esteettömyys

Suunnittelukohteen esteettömyystarkastelu perustuu kaupungin katusuunnitteluohjeeseen. Mm. suojatieyli-tyksissä ei ole korkeustasoeroja. Eri pinnoitemateriaalieroilla ohjataan jalankulkijat kulkemaan niille osoitettuja jalkakäytäviä pitkin. Hallituskadun pohjoisella puolella sijaitsevalle jalankulkuväylälle esitetään ohjausraita.

Arkeologia

Mahdolliset arkeologiset tutkimustarpeet määritetään tarkemmin jatkosuunnittelussa ja huomioidaan rakentamisaikana.

Kunnossapito

Kohteen jalkakäytävien kunnossapitovastuun osalta suunnitelmassa ei esitetä muutoksia nykytilanteeseen.

Aikataulu

Peruskorjaus on tarkoitus toteuttaa vaiheittain, vesihuoltorakentamisen aloitus v. 2022.
