

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Kohteen nimi:	KEMBAANA VÄLILLÄ SEPÄNPOLKU – KALLI- SENSUORA	Hanketunnus:	LYK_2020_0014
Selostuksen laati:	Sweco Infra & Rail Oy Teemu Vaara projektipäällikkö	pvm:	12.1.2022
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki Harri Vaarala liikenneinsinööri	pvm:	26.1.2022
	Sami Hietakangas suunnittelupäällikkö	pvm:	26.1.2022

Suunnitelman kuvaus

Nykytilanne

Suunnittelukohde sijaitsee Pokkisen (I), Vanhatullin (III), Hollihaan (IV), Leverin (V), Nuottasaaren (7) ja Limingantullin kaupunginosissa välillä Sepänpolku – Kallisensuora. Koko suunnittelualueella on voimassa oleva asemakaava. Alueen vahvistettujen asemakaavojen tunnuksset ovat 564-1505, 564-1037, 564-491, 564-1821, 564-321, 564-1198, 564-2312, 564-2166, 564-1830, 564-1991, 564-555, 564-574, 564-475, 564-1384, 564-1967, 564-2090, 564-1598, 564-695 ja 564-2380.

Kaavoitetulla alueella suunnittelukohde sijoittuu jalankululle ja polkupyöräilylle varatulle katualueelle, puisto-alueelle, katualueelle, autopaikkojen korttelialueelle, voimansiirtoalueelle ja yhdistettyjen teollisuus- ja varatorakennusten korttelialueelle. Suunnittelukohteen sijainti on kuvattu katusuunnitelmaselostuksen liitteenä olevilla opaskartta- ja asemakaavakarttaotteilla.

Suunnitteluvälin kokonaispituus on noin 2,8 km, suunnittelualue on rajattu liitteenä olevalle opaskartalle. Suunnittelualueella sijaitsee seuraavat kadut: Puistokatu, Nuottasaarenkatu, Tarkka-ampujankatu, Aleksanterinkatu, Torikatu, Kirkkokatu, Harjapuistontie, Kempeleentie, Limingantie, Nuottasaarentie ja Kallisensuora. Osalla suunnitteluosuudesta sijaitsee nykyinen yhdistetty jalankulku- ja pyöräilytie ja osalla matkaa nykyinen puistopolku. Nykyisten yhdistettyjen jalankulku- ja pyöräilyväylien leveys on 3-4 metriä. Asfaltin ikä ja laatu-taso vaihtelee.

Suunnittelualueen nykyiset kivettyt alueet ovat betonikivi- ja luonnonkivipintaisia. Katuviheralueilla on nurmetusta, nykyisiä lehti- ja havupuita sekä pensasistutuksia.

Nykyisen pyörätien valaistuksen sijaintipuoli vaihtelee.

Nykyisellä pyörätiellä kuivatus on hoidettu hulevesiviemärein.

Suunnittelualueen Limingantien suuntaisella osuudella sijaitsee kolme liikennevalo-ohjattua liittymää: Kempeleentie, Nuottasaarentie ja Kallisensuora.

Suunnittelualueella sijaitsee myös nykyisiä vesi- ja viemäriputkia, kaukolämpöputkia, liikennevalo-, sähkö- ja tietoliikennekaapeleita jakamoineen.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Suunnitelman mukaan rakennetaan korkeatasoinen kävelyn ja pyöräilyn laatukäytävä, eli baana, välille Sepänpolku – Kallisensuora. Baanan linjaus noudattelee pääosin nykyisten jalankulku- ja pyöräilyväylien linjauksia. Baanan tavoiteleveys on 6,6 metriä, joka jakautuu 4.0 m leveään kaksisuuntaiseen pyörätiehen ja sen rinnalla kulkevaan 2.5 m leveään jalkakäytävään. Baana päällystetään uusiksi koko matkalta.

Hollihaan puiston ja Puistokadun välillä baana tehdään lyhyellä matkaa tilanahtauden vuoksi 5,1 m leveänä.

Puistokadun, Aleksanterinkadun, Isokadun ja Harjapuistontien ylityskohdissa baana määritetään etuajo-oikeutetuksi, jolloin ylityskohta rakennetaan korotettuna, eli ylityskohta nostetaan nykyistä ajorataa korkeammalle.

Puistokatu – Nuottasaarenkatu -liittymäaluetta parannetaan hankkeen myötä Nuottasaarenkadun linjausta muuttamalla ja linjaamalla se erilleen baanasta.

Harjapuistontien ylityskohta siirretään kauemmas risteysalueesta risteuksen järjestelyjen selkeyttämiseksi. Harjapuistossa baanan linjaus poikkeaa asemakaavasta.

Harjapuistossa ja Kempeleenpuistossa nykyiset yhdistetyt jalankulku- ja pyöräilyväylät poistetaan ja niiden tilalle istutetaan puistopuita ja nurmikkaa.

Harjapuistossa olevat pyörätiet ovat asemakaavassa sitovalla merkinnällä, josta tällä suunnitteluratkaisulla poiketaan, kuitenkin siten, että pyöräteiden määrä puistoalueella vähenee ja puistoon istutetaan puiston luonteeseen soveltuvaa puustoa.

Kempeleentie-Limingantie-liittymäalueen kaistoituksia muutetaan ja Kempeleentien väistämisvelvollisuuksia muutetaan.

Kempeleentien, Nuottasaarentien ja Kallisensuoran liittymien liikennevalo-ohjauslaitteet päivitetään vastaamaan baanan rakentamisen myötä muuttuvaa tilannetta.

Hankkeeseen kuuluu myös nykyisen Rommakkopuiston kivituhkapintaisen puistopolun parantaminen asfalttipäällysteiseksi yhdistetyksi jalankulku- ja pyörätieksi Limingantien yhdistetyn jalankulku- ja pyörätien ja Tarkka-ampujanpuiston välillä.

Baanan rakentamisen myötä toteutettavien peruskorjaustoimenpiteiden yhteydessä suunnittelualueella saaneerataan myös vesihuolto-, kaukolämpö-, sähkö- ja tietoliikenneverkkoja ja -laitteita.

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Katukuivatus toteutetaan pintakallistuksin, hulevesikaivoin ja -viemärein ja hulevesien purku tapahtuu nykyisiin hulevesiviemäriin ja avo-ojiin. Kadun rakennekerrokset kuivatetaan salaojin.

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Baanan korkeusasemaa nostetaan paikoitellen nykyisen pyörätien tason yläpuolelle. Korkeusasemaa nostetaan, jotta baanan kuivatusta saadaan parannettua mm. baanan reunaan tehtävillä ojapainanteilla ja välte-tään vesien virtaaminen päällystetyn alueen yli. Nykyisten tulvareittien kohdalla, esimerkiksi Hollihaan puistossa, baanan tasausta ei nosteta nykyisen pyörätien tasosta.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Ajoradan ja jalkakäytävien päällysteet uusitaan asfalttipäällysteisinä. Baanan kaksisuuntaisen pyörätien osuudella käytetään punaista asfalttia ja jalkakäytävällä normaalia mustaa asfalttia. Suunnittelualueen uudet reunakivet toteutetaan graniitista. Rakennettavat kiveykset tehdään luonnonkivestä ja betonikivestä.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Baanan rakentamisen myötä poistetaan olemassa olevia puita ja pensaita tarvittavilta osin baanan linjauksen ja levityksen takia ja liittymäalueiden näkemien parantamiseksi. Poistettavien istutusten tilalle tehdään korvaavia istutuksia. Baanan luiskat nurmetetaan.

Kempeleentiellä nykyisen Limingantullin Autogrillin kiinteistön kohdalla baanan reunaan rakennetaan tukimuuri Autogrillin pihan ja baanan välisen korkeuseron tasoittamiseksi.

Katualueella tulee säilymään vesihuolto- ja kaukolämpörakenteita, sekä tietoliikenne- ja sähköverkon maanpäällisiä rakennelmia ja laitteita kuten jakamokaappeja. Jakamoiden tarkat sijainnit tarkentuvat jatkosuunnittelussa.

Valaistus

Suunnittelualueen katuvalaistus toteutetaan uusien LED-valaisimien baana-laatumuksen mukaiseksi, eli normaalia pyörätievalaistusta korkeatasoisemmaksi. Valaistuksen sijoituspuoli vaihtelee.

Rommakkopuiston yhdistetyn jalankulku- ja pyörätien nykyiset valaisimet säilytetään, mutta valaisinpylväät uusitaan.

Esteettömyys

Suunnittelukohteen esteettömyystarkastelu perustuu kaupungin katusuunnitteluohjeeseen.

Arkeologia

Alueelta ei tunneta kiinteitä muinaisjäänöksiä tai muuta arkeologista kulttuuriperintöä.

Kunnossapito

Kohteen kunnossapitovastuun osalta suunnitelmassa ei esitetä muutoksia nykytilanteeseen.

Aikataulu

Rakentaminen on tarkoitus toteuttaa v. 2022.
