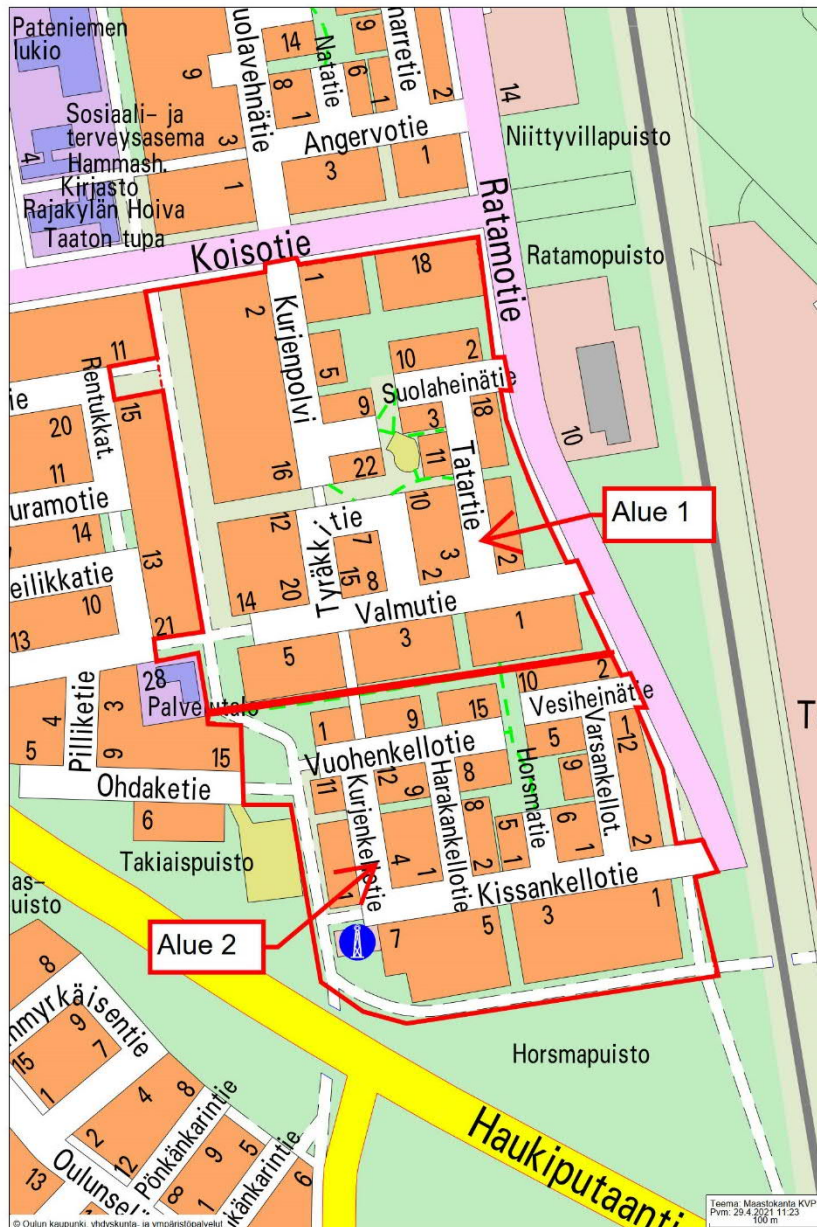


Koisotien eteläpuolisen alueen katujen peruskorjaus

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma



Lähtökohdat

Oulun kaupungin yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut on käynnistänyt suunnittelun Rajakylässä sijaitsevan Koisotien eteläpuolisen alueen katujen peruskorjaamiseksi. Suunnittelualue sisältää kadut: Kurjenpolvi, Valmutie, Tyräkkitie, Tatartie, Suolaheinäntie, Kissakellontie, Kurjenkellontie, Vuohenkellontie, Harakankellontie, Horsmatie, Vesiheinäntie ja Varsankellontie sekä alueeseen liittyvät jalankulku- ja pyöräilyväylät. Suunnittelualue on jaettu kahteen osaan tämän asiakirjan kansikuvan mukaisesti. Peruskorjaus toteutetaan kahdessa osassa aluejaon mukaisesti.

Suunnittelualueella on routavaurioita, kuivatusongelmia ja vesihuolto on saneerauksen tarpeessa.

Alueella on voimassa olevat asemakaavat 564-528, 564-537, 564-1459, 564-760, 564-581 sekä 564-2222.

Mitä alueelle suunnitellaan?

Suunnittelualueelle laaditaan katujen rakennussuunnitelmat sekä kunnallistekniset suunnitelmat, joihin sisältyy, vesijohdon, jätevesiviemärin, hulevesiviemäröinnin ja muun alueellisen kuivatuksen uusiminen sekä katuvalaistuksen uusiminen. Suunnittelussa pyritään huomioimaan olemassa olevien suurten puiden ja tonttien pensasaitojen säilyminen. Katujen peruskorjauksen yhteydessä parannetaan katu- ja viherympäristöä.

Keitä kuullaan työn aikana?

Osallisia ovat suunnittelualueeseen rajautuvien kiinteistöjen omistajat ja asukkaat sekä kiinteistöissä toimivat yritykset ja muut, joiden toimintaan ratkaisut vaikuttavat. Osallisia ovat myös viranomaiset sekä yhdistykset ja yhteisöt, joiden toimialaa rakentaminen koskee.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetetään tiedoksi osallisille.

Osalliset voivat tutustua suunnitelmaan ja esittää siihen liittyviä mielipiteitään koko suunnittelun ajan ottamalla yhteyttä suunnittelijoihin.

Oulun kaupungin yhdyskuntalautakunta asettaa katusuunnitelman nähtäville, josta ilmoitetaan erikseen.

Aikataulu

Suunnittelutyö on aloitettu heinäkuussa 2021.

Suunnitelmia esitellään internetissä Teams-tilaisuutena maanantaina 11.10.2021 klo:17.00-19.00.

Esiteltävät suunnitelmaluonnokset sekä linkki tilaisuuteen osallistumiseen löytyy netistä <https://www.ouka.fi/oulu/kadut-kartat-ja-liikenne/suunnittelu> ajankohtaista osiosta.

Osallistuminen ei edellytä sovelluksen lataamista tai kirjautumista. Tilaisuus nauhoitetaan ja tallennetta käytetään myöhemmin vain muistion tekoon.

Rakennussuunnitelmat valmistuvat: alue 1 helmikuussa 2022 ja alue 2 marraskuussa 2022.

Rakentaminen tapahtuu myöhemmin päätettävänä ajankohtana, tämän hetken arvion mukaan alue 1 vuonna 2022 ja alue 2 vuonna 2023.

Lisätietoja

Oulun kaupunki, yhdyskunta- ja

Ympäristöpalvelut

Pekka Turunen

Puh: +358 44 703 2120

Sähköposti:

pekka.turunen@ouka.fi

Destia Oy

Esa Laurikainen

Puh. +358 40 631 0606

sähköposti:

esa.laurikainen@destia.fi

Oulun Vesi

Jorma Kaipainen

Puh: +358 44 703 3884

Sähköposti:

jorma.kaipainen@ouka.fi