



- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**
- 5-1 **AO-1** Erillispientalojen korttelialue. AO-1 korttelialueelle saadaan rakennuslalle rakentaa yksi asuinrakennus.
  - 5-6 **AO-6** Erillispientalojen korttelialue. AO-6 korttelialueelle saadaan rakennuslalle rakentaa yksiasuntoisia pientaloja asumistarkoituksiin.
  - 82 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
  - 82-1 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinät ja -määräykset poistetaan.
  - 84 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
  - 85-1 Eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
  - 86-1 Ohjeellinen eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
  - 89-1 Ohjeellinen tontin raja.
  - 91-1 **140** Kaupunginosan numero, joka ei vahvistu.
  - 92-1 **OUL** Kaupunginosan nimi.
  - 93 **75** Korttelin numero.
  - 95 **KURKKUKUJA** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
  - 96-3 **318+at50** Lukusarja, jossa edellinen luku osoittaa sallitun asutokerrososan neliömetreissä ja jälkimmäinen luku sallitun autosuojan, talous- ja huoltotilojen kerrososan neliömetreinä.
  - 98-1 **2 as** Merkintä osoittaa rakennuslalle sallittujen asuntojen lukumäärän.
  - 100 **I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
  - 102-1 **I 1/2** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
  - 113 Rakennusala.
  - 136 Katu.
  - 162 **2ap/as** Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
- TONTTIJAKOMERKINNÄT:**
- Sitovan tonttijaon mukainen tontti.

# OULUN KAUPUNKI

## YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT

**ASEMAKAAVAN MUUTOS:**

OULUN SALON KAUPUNGINOSA  
 KORTTELI 75 TONTIT 7 JA 12  
 KORTTELI 76 TONTTI 3 SEKA  
 PYSÄKÖIMIS- JA KATUALUEET

KORTTELIALUEILLE ON OSOITETTU ASEMAKAAVASSA SITOVAT TONTTIIAOT, JOTKA ON ESITETTY TARKEMMIN TONTTIIAKOKARTOILLA.

ALUEELLA ON VOIMASSA 11.05.1970 (567-Ak1970/1) VAHVISTETTU ASEMAKAAVA.

POHJAKARTTA ON MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN 54a§ MUKAINEN JA VASTAA OLOSUHITEITA 25.4.2023

MAANMITTAUSINSINööri  
 PENTTI STENIUS

MITTAKAAVA 1:1000  
 POIST. MERK. 1:2000

| ASEMAKAAVOITUS                      |                     |                    |                           |                     |                        |
|-------------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------------|---------------------|------------------------|
| KAAVATUNNUS-DRNO                    | LAATIMIS-PAIVAMAARA | KORJAUS-PAIVAMAARA | YHDYSKUNTA-LAUTAKUNTA     | KAUPUNGIN-VALTUUSTO | VOIMAANTULO-PAIVAMAARA |
| 564-2540<br>685/2022                | 2.6.2023            |                    | 15.8.2023                 | *****               | 25.9.2023              |
| SUUNNITTELIJA<br>TUULA-MARI KURIKKA |                     |                    | PIIRTAJA<br>HENNA PEKKALA |                     |                        |
| KAAVOITUSJOHTAJA<br>KARI NYKANEN    |                     |                    |                           |                     |                        |