



OULU

Tietoa Oulusta 2022

6.9.2023



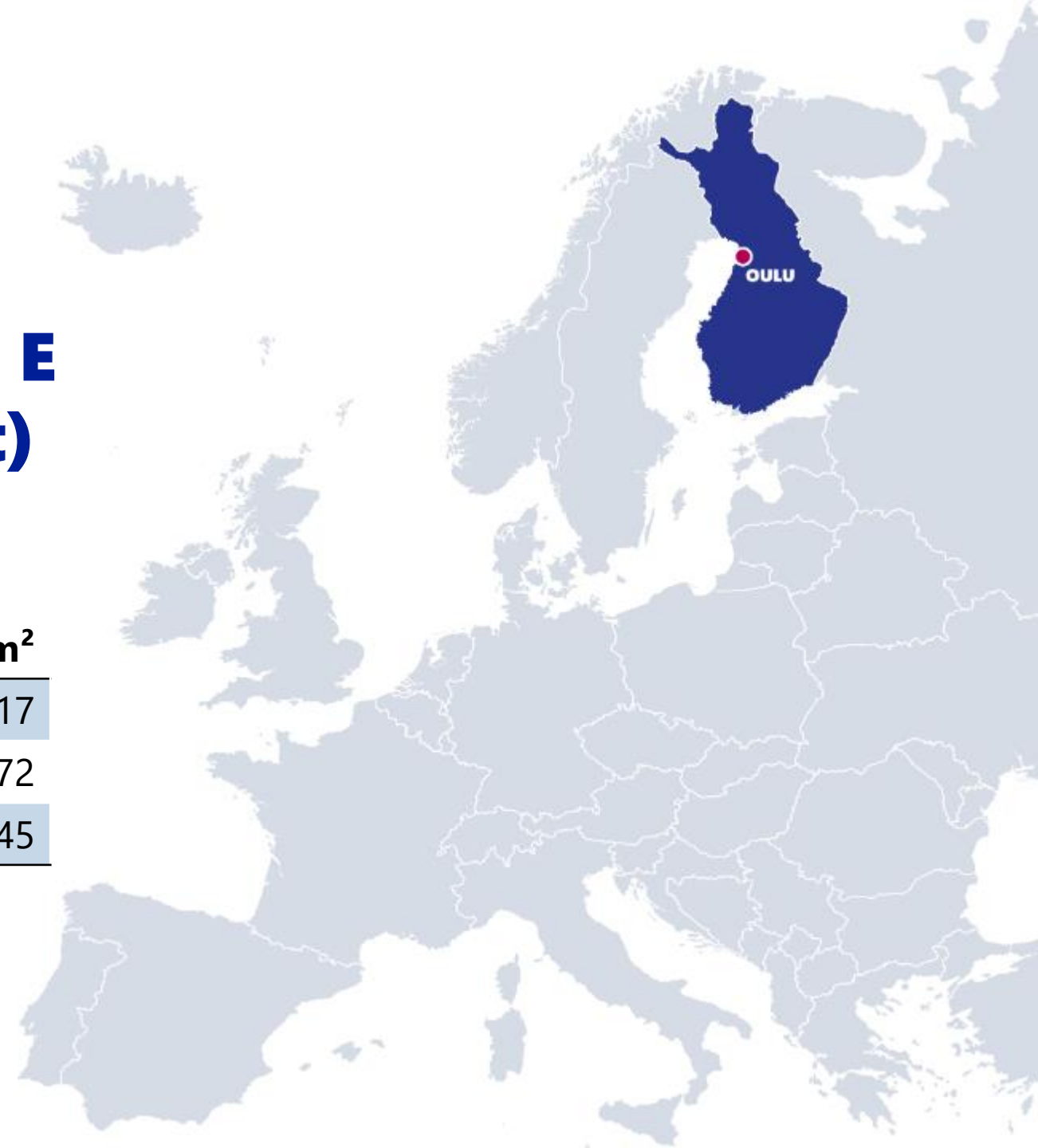
OULU ON EUROOPAN KULTTUURIPÄÄKAUPUNKI 2026



Oulu, Suomi

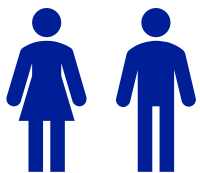
Koordinaatit **65°01' N, 25°28' E**
Korkeusasema: **0 metriä (0 feet)**
Aikavyöhyke: **(GMT +2:00)**

Pinta-ala	km ²
Koko Oulu	3 817
Maa-alue	2 972
Vesi-alue	845

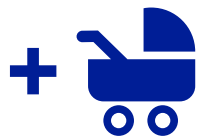


Oululaiset 1.1.2023

Asukasluku: **211 848**



Naisia **50.1%**
Miehiä **49.9%**



+ Syntyneitä
2 040

Oululaisten keski-ikä on 39,4 vuotta.

Koko maan asukkaiden keski-ikä on 43,7 vuotta.



Oulussa asuu 7 869 ulkomaan kansalaista. Koko Suomessa 323 686.



Eri kansalaisuuksia Oulussa on n. **120**

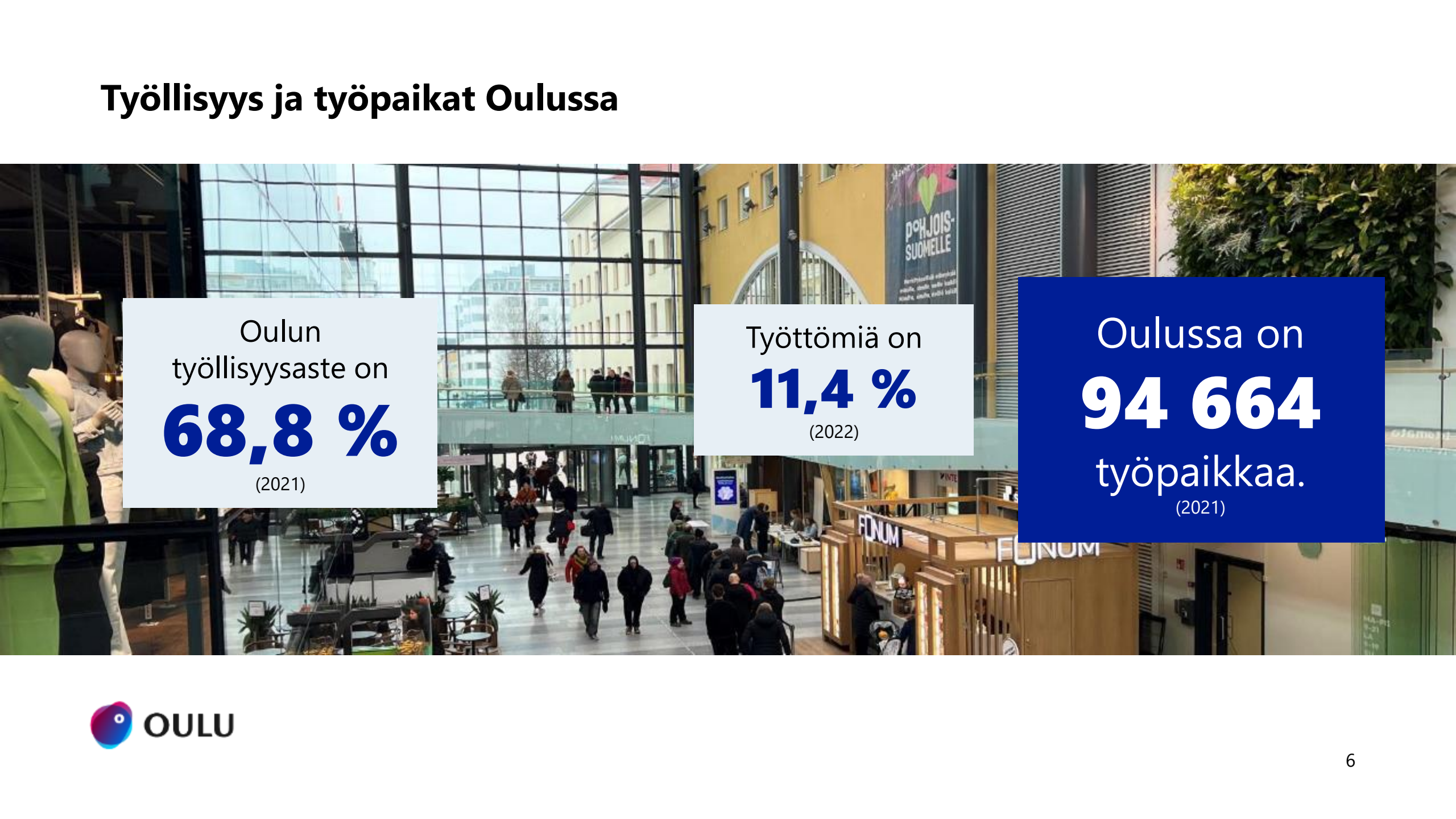




Oulussa asuminen on edullisempää

Asumiskustannukset (2022)	OULU	Koko maa
Keskimääräinen vuokra, €/m ² /kk	13,17	14,61
Vanhojen osakehuoneistojen keskihinta, €/m ²	2 214	2 172

Työllisyys ja työpaikat Oulussa

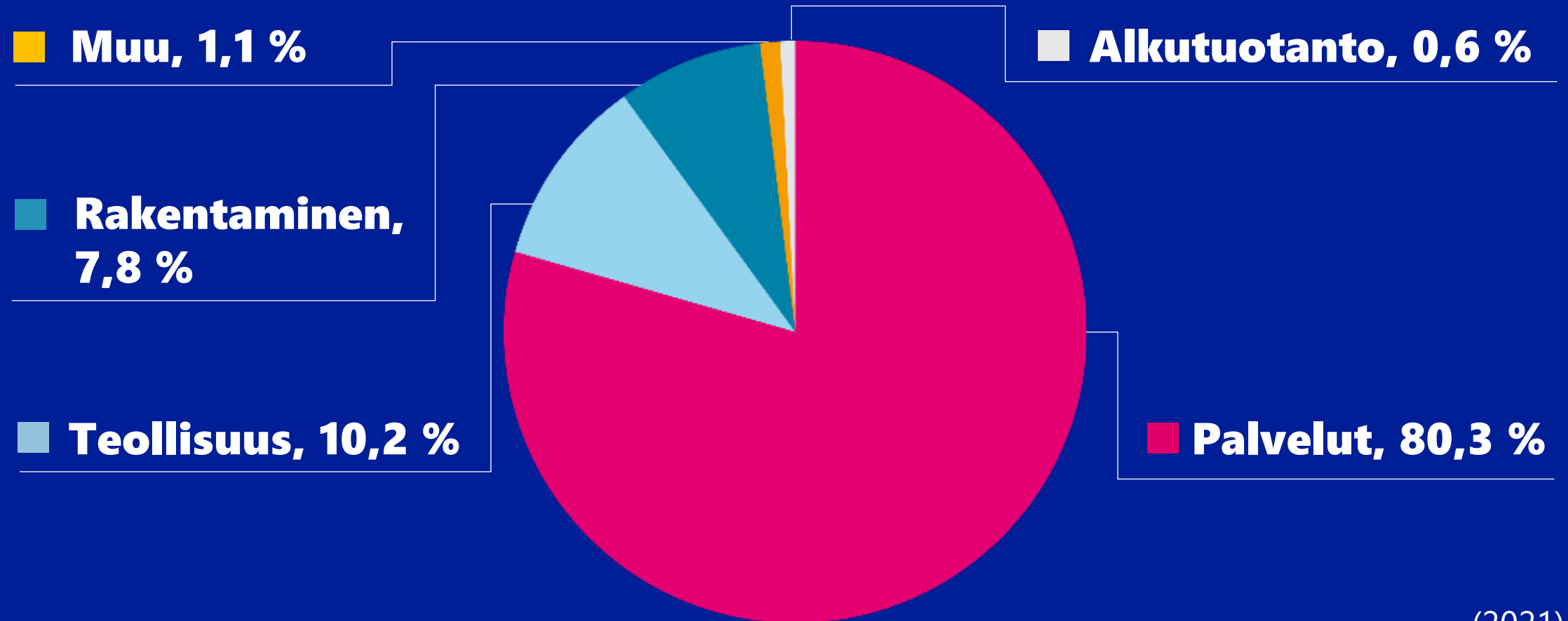


Oulun
työllisyysaste on
68,8 %
(2021)

Työttömiä on
11,4 %
(2022)

Oulussa on
94 664
työpaikkaa.
(2021)

Oululaiset työskentelevät seuraavilla aloilla



(2021)

Oululaisten hyvinvointi ja terveys

Kokee terveytensä vähintään melko hyväksi (2022)

70 %

Tuntee itsensä yksinäiseksi (2022)

10 %

Harrastaa vapaa-ajallaan liikuntaa vähintään kaksi kertaa viikossa (2022)

89 %

Pitää järjestystä ja turvallisuutta hyvänä (2022)

83 %

Kulttuuri



KAUPUNGINTEATTERI

Näytäntöjä **253**

Kävijöitä **52 419**



MUSEOT

Näyttelyt **13**

Kävijöitä **160 217**



KAUPUNGINORKESTERI

Konsertteja **131**

Kävijöitä **37 084**



KIRJASTO

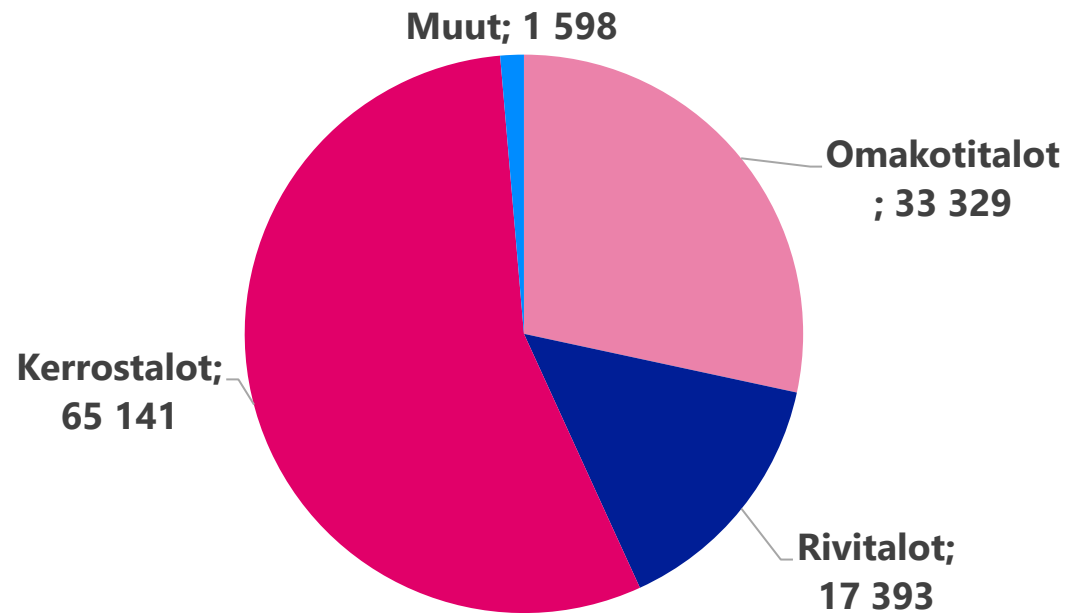
Lainoja **3 813 047**

Lainoja/asukas **18,0**

Rakentaminen

Oulussa valmistui noin **2 400** asuntoa vuonna 2022.

Asunnot talotyypeittäin 2022



Matkailu

Vuonna 2022 Oulun
majoitusliikkeissä yhteensä

560 000

yöpymistä, joista ulkomaalaisia

80 900.

Ulkomailta Ouluun matkustettiin
eniten **Norjasta, Saksasta,
Ruotsista, Virosta,
Liettuasta ja Yhdysvalloista.**



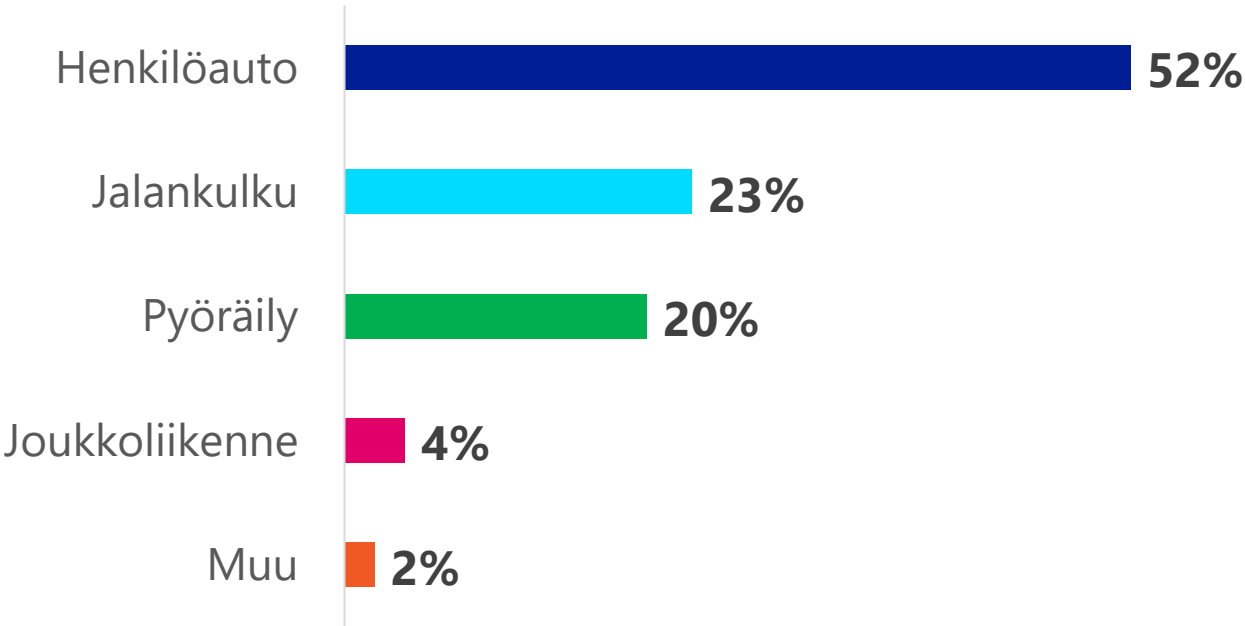



Oulussa on
pyöräteitä lähes
1000 km



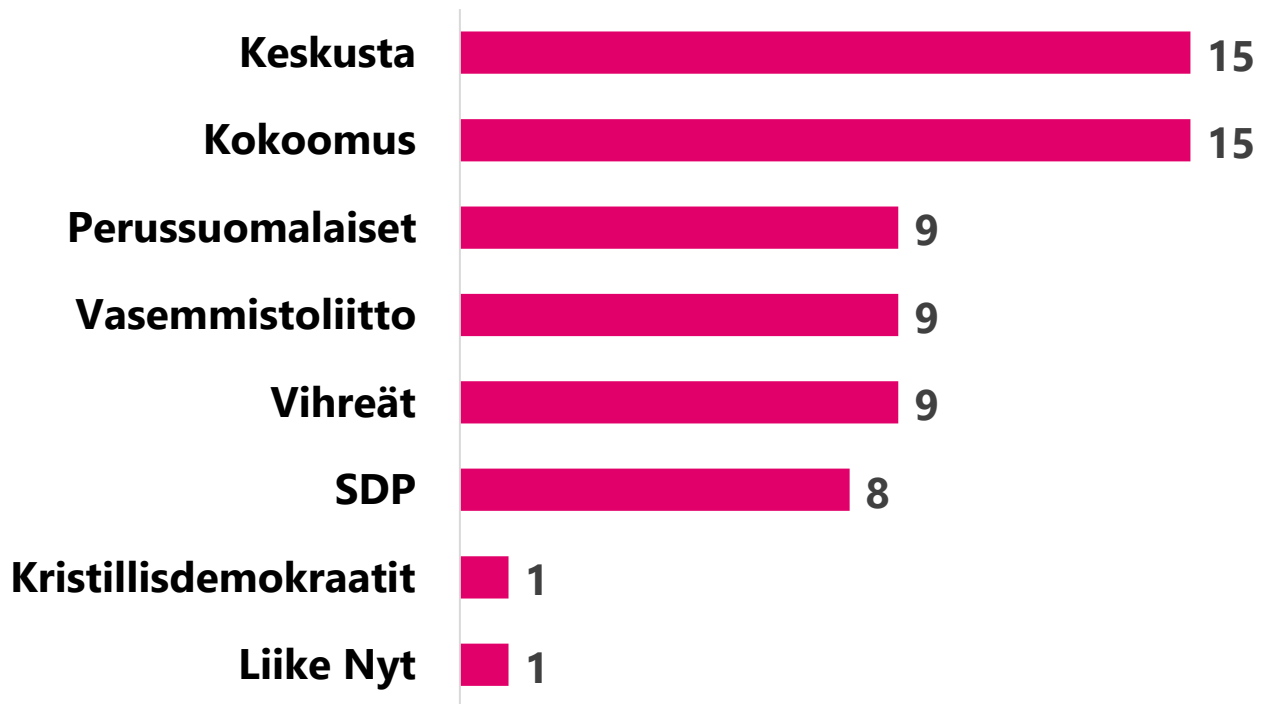
Oulussa liikutaan

Kulkutapa Oulussa tehdyillä matkoilla
(2021, osuus kaikista matkoista)



Kaupungin hallinto

Oulun kaupunginvaltuusto 2021–2025. Yhteensä 67 valtuutettua.



Oulun kaupungilla on yhteensä noin **7 000** työntekijää (2023).



Varhaiskasvatus ja esi- ja perusopetus

Lapsia varhaiskasvatuksessa

Avoimessa varhaiskasvatuksessa **337**

Kunnallisissa päiväkodeissa **8 074**

Yksityisissä päiväkodeissa **3 032**

Kunnallisessa perhepäivähoidossa **74**

Yksityisessä perhepäivähoidossa **190**

Lapsia esiopetuksessa

Yksi- ja kaksivuotinen yht. **2 558**

Oppilaita perusopetuksessa

Alakouluissa **14 209**

Yläkouluissa **7 471**

Yht. **21 680**



Lukio, vapaa sivistys ja taiteen perusopetus sekä nuorisotilat

Opiskelijat lukiokoulutuksessa **4 700**

Kävijöitä nuorisotiloissa **229 955**

Oulu-opisto: opiskelijoita netto **13 300** ja brutto **19 218**

Taiteen perusopetus yhteensä **4 594**

Opiskelijaa, joista taidekoulussa **669**,
konservatoriossa **1 001** ja Oulu-opistossa **2 656**

Oulu on opiskelijakaupunki

Korkeakouluopiskelijoita Oulussa on **25 000**



Liikunta



Kävijöitä liikuntalaitoksissa
1 849 504

Liikenneväylien ja ympäristön suunnittelu ja rakentaminen

2022

Hiihtolatuja **386 km**,
kuntoratoja **242,5 km** ja
 muita reittejä **195 km**

Oulussa pyöräillään

Baanaverkkoa valmiina **14 km** (neljä eri baanaa)

Vilkkain pyörätie on Linnanmaan baana, jolla on vuositasolla yli **1,4 miljoonaa kävelijää ja pyöräilijää**

Keskimäärin oululaiset pyöräilevät **584 km/hlö/vuosi** (valtakunnallinen keskiarvo 255 km)

Oulussa pyörällä tehtävien matkojen osuus kaikista matkoista on **20 %**, kun valtakunnallinen keskiarvo on 7 %.



Oulussa on...

Kunnossapidossa:

Katuja, teitä sekä jalkakäytäviä- ja pyöräteitä yhteensä **1917 km**

Liikenneviheralueita **871 ha**

Pienvenesatamia **23 kpl**

Puistoja **574 ha**

Siltoja **317 kpl** ja alikulkukäytäviä **n. 150 kpl**

Leikkipuistoja **162 kpl**

Grillauspaikkoja **15 kpl**

Roska-astioita **n. 2 440 kpl**

Katupuita **n. 40 000 kpl**

Kesäkukkia **n. 11 000 kpl**

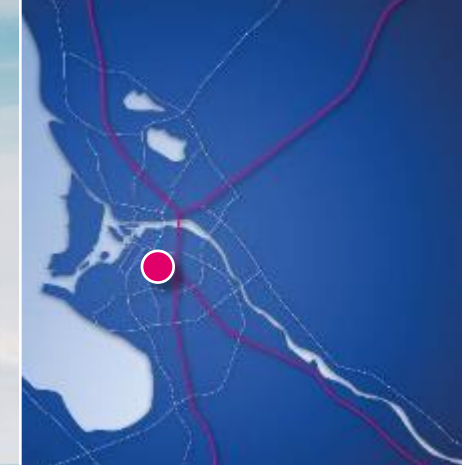


Asuntomessut Oulussa 2025

- Vaakunanrantaan rakentuu uusi asuinalue
- 2 km keskustaan ja 1 km Nallikariin
- Noin 100 asuntoa ja 350 asukasta

Asemakeskus

- Keskustan ja Raksilan väliin rakentuu tulevaisuudessa linja-autoasema, liiketiloja, hotelli ja asuntoja



Oulun kaupunki, henkilöstö 2022

Palkallinen työpanos

10 003

Josta vakituisia

8 621

Ja määräaikaista

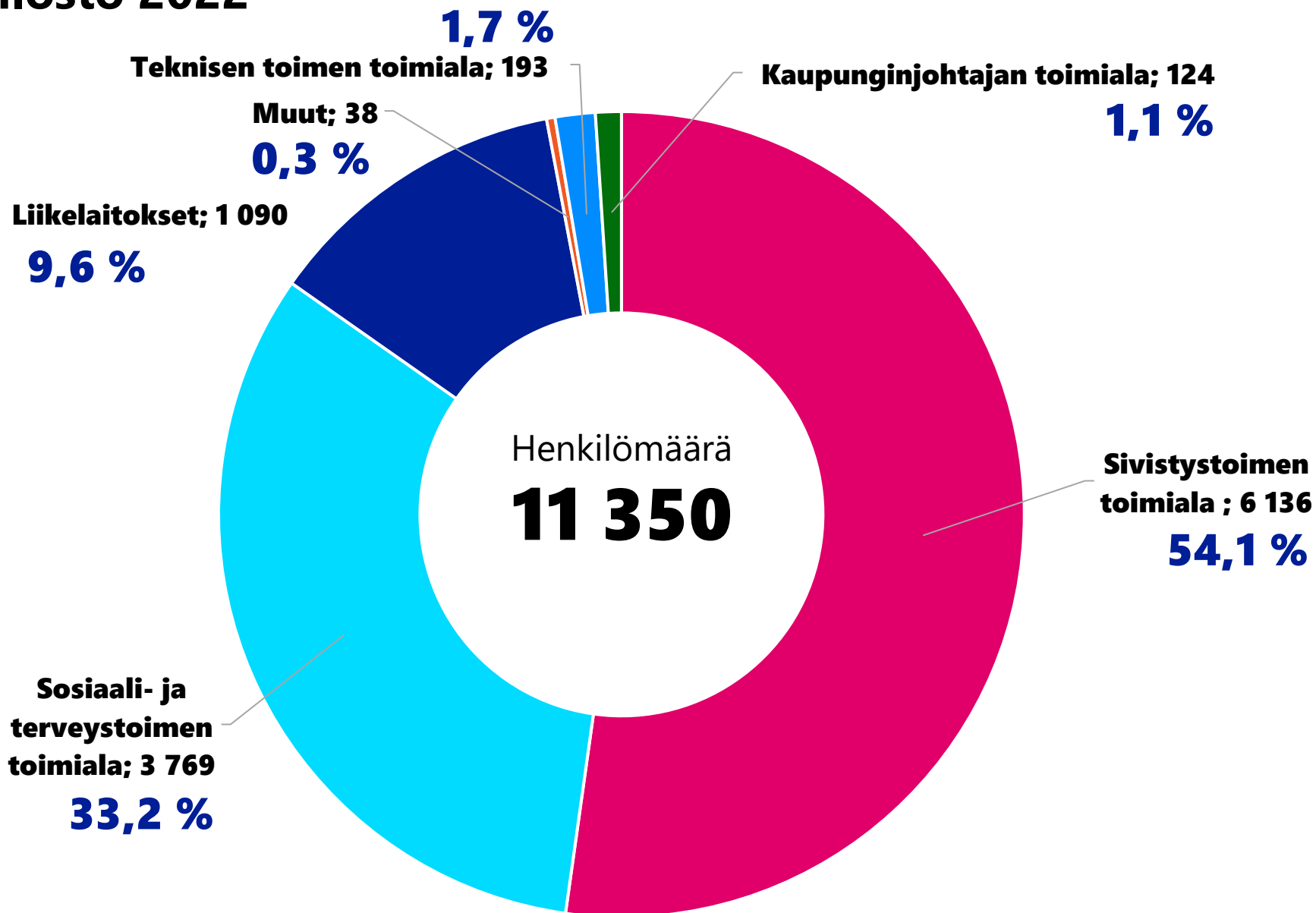
2 729

Sairauspoissaoloprosentti

5,6

Henkilöstökustannukset

551,6 milj. euroa



Oulun kaupunki, tilinpäätöksen 2022 yleiskatsaus

Miljoonaa euroa

Tilikauden ylijäämä 164

Tulot

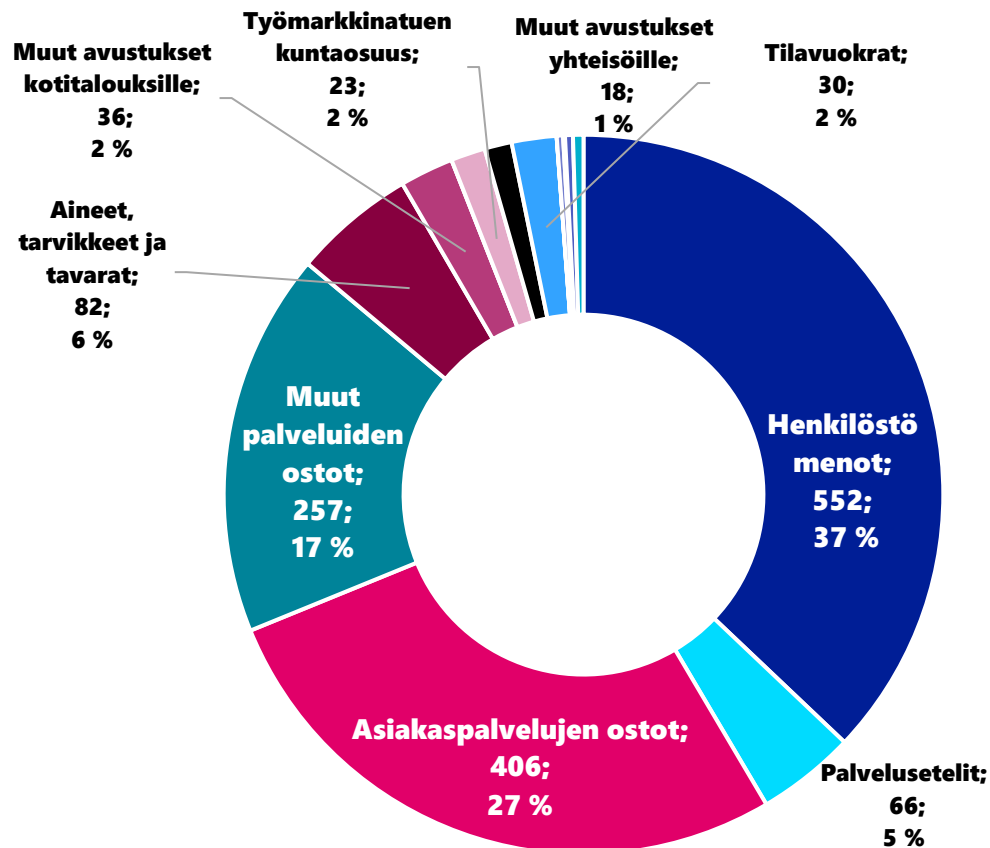
Toimintatulot	404
Verotulot	955
Valtionosuudet	344
Korkotulot	11
Muut rahoitustulot	23
Poistoeron muutos	4

Tulot yhteensä 1 741

Menot

Toimintamenot + VOK*	-1 466
Korkomenot	-9
Muut rahoitusmenot	-9
Poistot ja arvonalentumiset	-90
Vapaaehtoisten varausten muutos	-2

Menot yhteensä -1 577



Toimintakate (ulkoiset)

Yleishallinto	-34	3,2 %
Sivistys- ja kulttuurilautakunta	-341	32,1 %
Hyvinvointilautakunta	-666	62,7 %
Rakennuslautakunta	1	-0,1 %
Yhdyskuntalautakunta ilman joukkoliikennettä	55	-5,1 %
Joukkoliikenne	-12	1,1 %
Oulun Vesi -liikelaitos	19	-1,8 %
Oulun Digi -liikelaitos	-16	1,5 %
Oulun Tilapalvelut -liikelaitos	-124	11,7 %
Oulun Infra -liikelaitos	-31	2,9 %
BusinessOulu -liikelaitos	-38	3,6 %
Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitos	-2	0,2 %
Oulu-Koillismaan pelastusliikelaitos	-11	1,0 %
Taseyksiköt	139	-13,0 %
Toimintakate yhteensä	-1 062	100,0 %

Rahavirta

Toiminnan rahavirta	101
Nettoinvestoinnit**	83
Antolainauksen muutokset	8
Lainakannan muutos	-91
Muut maksuvalmiuden muutokset	47
Rahavarojen muutos	149

Lainasaldo vuoden lopussa

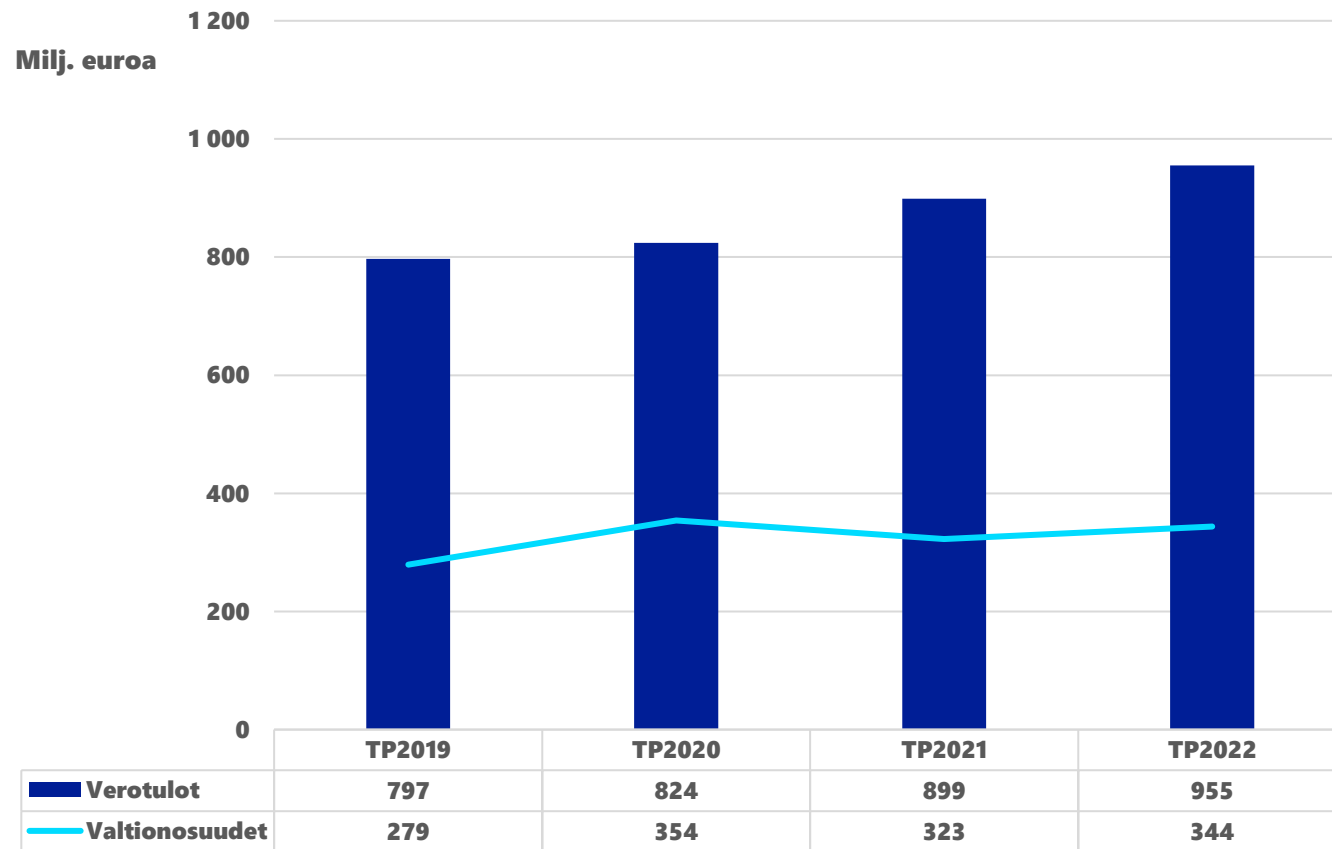
584

*VOK=Valmistus omaan käyttöön

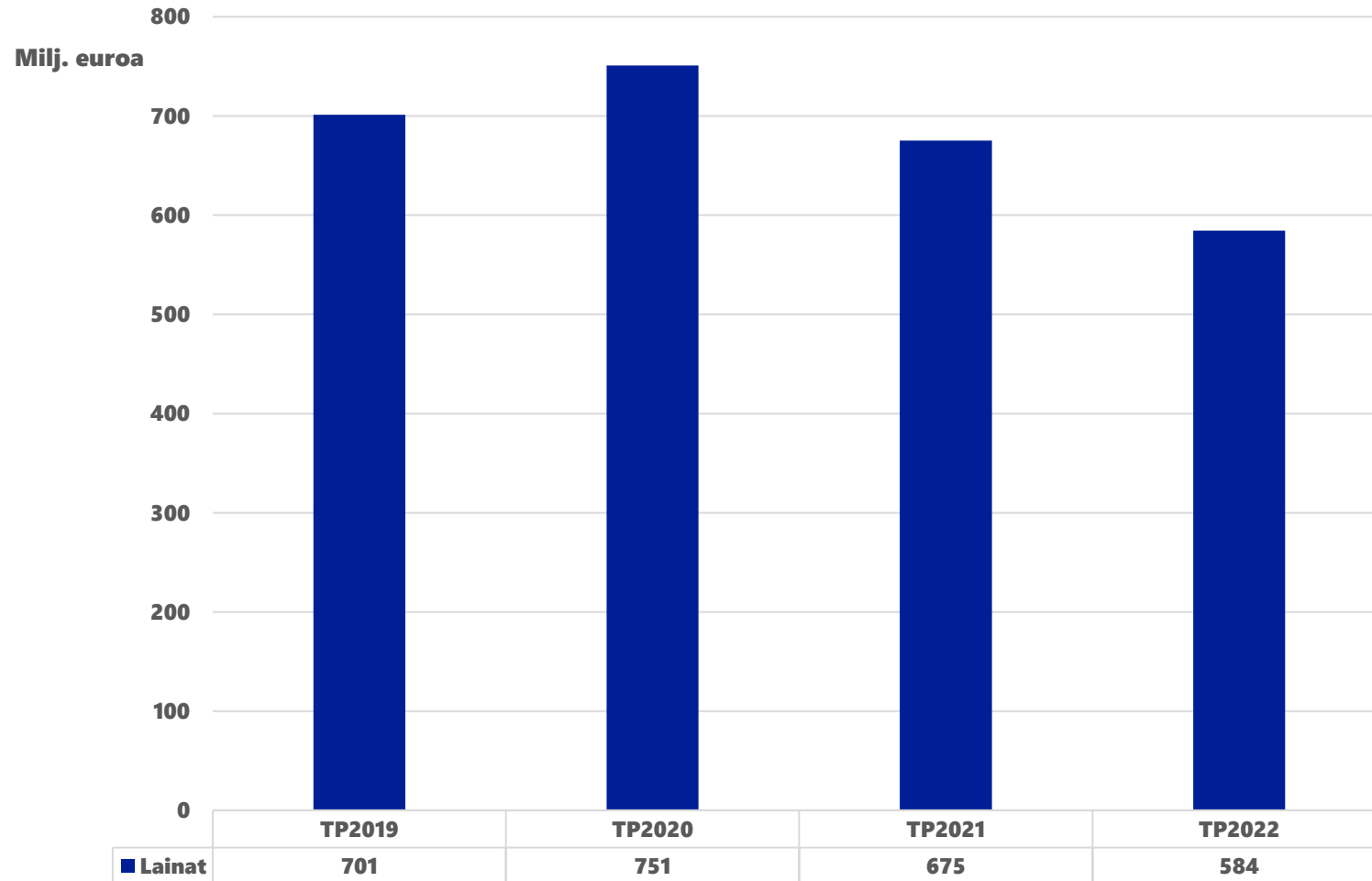
**Nettoinvestoinnit=investointimenot-rahoitusosuudet-luovutustulot

Verorahoitus

Verotulojen kasvu vuonna 2022 oli 56,0 milj. euroa (6,2%) ja valtionosuudet kasvoivat 21,2 milj. euroa. Verorahoitus yhteensä kasvoi Oulun kaupungilla vuodesta 2021 77,2 milj. euroa (6,3%). Kunnallisverot kasvoivat vuodesta 2022 44,4 milj. euroa (5,8 %). Yhteisöverot kasvoivat 7,2 milj. euroa (10,6%) ja kiinteistöverot 4,4 milj. euroa (7,2 %). Kuntien verotulot yhteensä kasvoivat viime vuonna 5,3%.



Oulun kaupungin lainat



Lainakanta oli vuoden 2022 lopussa 584,4 milj. euroa, laskua vuodesta 2021 oli 90,9 milj. euroa. Pitkäaikaista lainaa ei nostettu tilikauden aikana. Lainojen lyhennykset on hoidettu maksusuunnitelmien mukaisesti, minkä lisäksi tehtiin 75,0 milj. euron suuruinen ylimääräinen pitkäaikaisen lainan lyhennys.

Lainakanta 2 759 euroa asukasta kohden oli laskenut edellisestä vuodesta (TP2021: 3 221 euroa)

Oulu-konserni



OULU



Yhdistelmä konsernitilinpäätökseen sisältyvistä yhteisöistä

OULU-KONSERNI			
PERUSKUNTA JA LIIKELAITOKSET			
TYTÄRYHTIÖT		SÄÄTIÖT	OSAKKUUSYHTIÖT
Energia- ja ympäristö-liiketoiminta omistusosuus	Asunto- ja kiinteistö-liiketoiminta omistusosuus	Merkittävimmät säätiöt	Kiinteistöliiketoiminta omistusosuus
Oulun Energia Oy 100 %	Sivakka-yhtymä Oy 100 %	Oulun Palvelusäätiö	Kiinteistö Oy Oulun Sävelparkki 50 %
Oulun Satama Oy 100 %	Oulun Pysäköinti Oy 100 %	Oulun musiikkijuhlasäätiö	Rehaparkki Oy 43 %
Kiertokaari Oy 91 %	Potential Toimitilat Oy 100 %	Oulun kulttuurisäätiö	Kiint. Oy Raksilan Tekojääkentän Katsomo 40 %
Matkailu- ja kulttuuri-liiketoiminta omistusosuus	Oulun Aikuiskoulutuskeskus Oy 100 %	Kuntayhtymät osuus peruspääomasta	Oulun Keskusliikenne-asemakiinteistö Oy 31 %
Nallikari Seaside Oy 100 %	Kiinteistö Oy Raksilan Harjoitushalli 96 %	Kouluskuntayhtymä OSAO 78 %	Muu liiketoiminta omistusosuus
Oulun Kaupunginteatteri Oy 100 %	Kiinteistö Oy Oulun Intiönparkki ²⁾ 59 %	Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiiri ky ³⁾ 53 %	Partnera Oy 47 %
Sisäiset palvelut omistusosuus		Pohjois-Pohjanmaan liitto 47 %	Oulu Innovation Oy 47 %
Oulun Tuotantokeittiö Oy ¹⁾ 93 %			Oulun Ammatti-korkeakoulu Oy 38 %
			Oulun Matkailu Oy 32 %
			Monetra Oy 30 %
			Monetra Oulu Oy 29 %
			Lakeuden Keskuspuhdistamo Oy 21 %

- 1) Oulun kaupungin suora omistus 85%
 2) Oulun kaupungin suora omistus 18%
 3) Oulun kaupungin äänivaltaosuus 33%

Oulu-konserniin kuului 31.12.2022 tilanteessa 12 tytäryhtiötä, joista kaikki yhdistellään konsernitilinpäätökseen. Konsernitilinpäätökseen yhdistellään myös kaikki osakkuusyhtiöt, 3 kuntayhtymää ja 3 säätiötä. Konsernitilinpäätökseen tytäryhtiöksi muodostuu (Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin omistuksen kautta) lisäksi Esko Systems Oy 31.12.2022 asti, josta konsernin omistusosuus on 52 %.

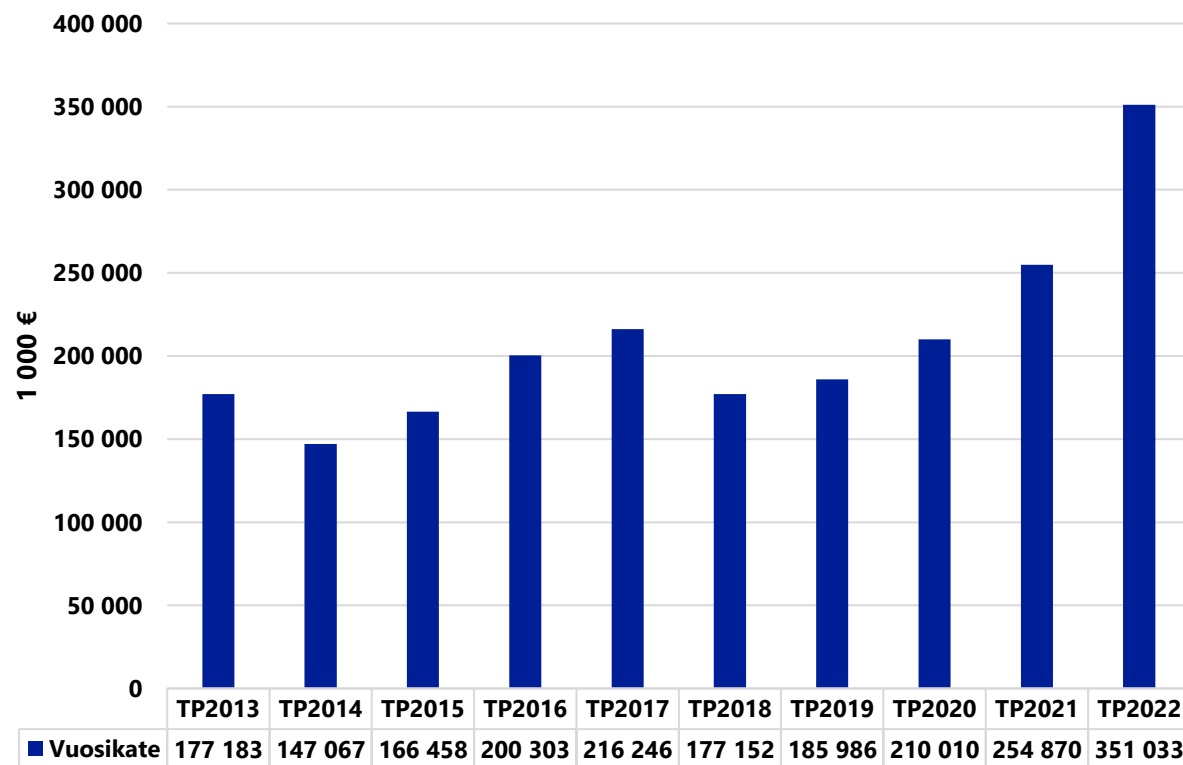
Oulu-konsernin tuloslaskelma 1.1.-31.12.2022

TULOSLASKELMA OULU-KONSERNI 1 000 €	TP2022	TP2021
Toimintatuotot	981 896	843 846
Toimintakulut	-1 958 484	-1 861 401
Osuus osakkuusyhtiöiden voitosta (tappiosta)	-8 841	-7 001
TOIMINTAKATE	-985 429	-1 024 555
Verotulot	950 903	895 370
Valtionosuudet	404 212	379 819
Rahoitustuotot ja -kulut	-18 653	4 236
Korkotuotot	4 122	4 929
Muut rahoitustuotot	27 383	20 680
Korkokulut	-14 992	-15 383
Muut rahoituskulut	-35 167	-5 990
VUOSIKATE	351 033	254 870
Poistot ja arvonalentumiset	-179 332	-178 236
Suunnitelman mukaiset poistot	-170 913	-166 114
Omistuksen eliminointierot	-21	-1
Arvonalentumiset	-8 398	-12 121
Tilikauden tulos	171 701	76 634
Tilinpäätössiirrot	111	1 587
Tilikaudet verot	-7 044	-1 439
Laskennalliset verot	-3 208	-4 397
Vähemmistöosuudet	-512	-177
TILIKAUDEN YLI/-ALIJÄÄMÄ	161 049	72 208

Vuosikate €/asukas

TP2013	914
TP2014	750
TP2015	838
TP2016	999
TP2017	1 069
TP2018	870
TP2019	904
TP2020	1 012
TP2021	1 216
TP2022	1 657

Oulu-konsernin vuosikate



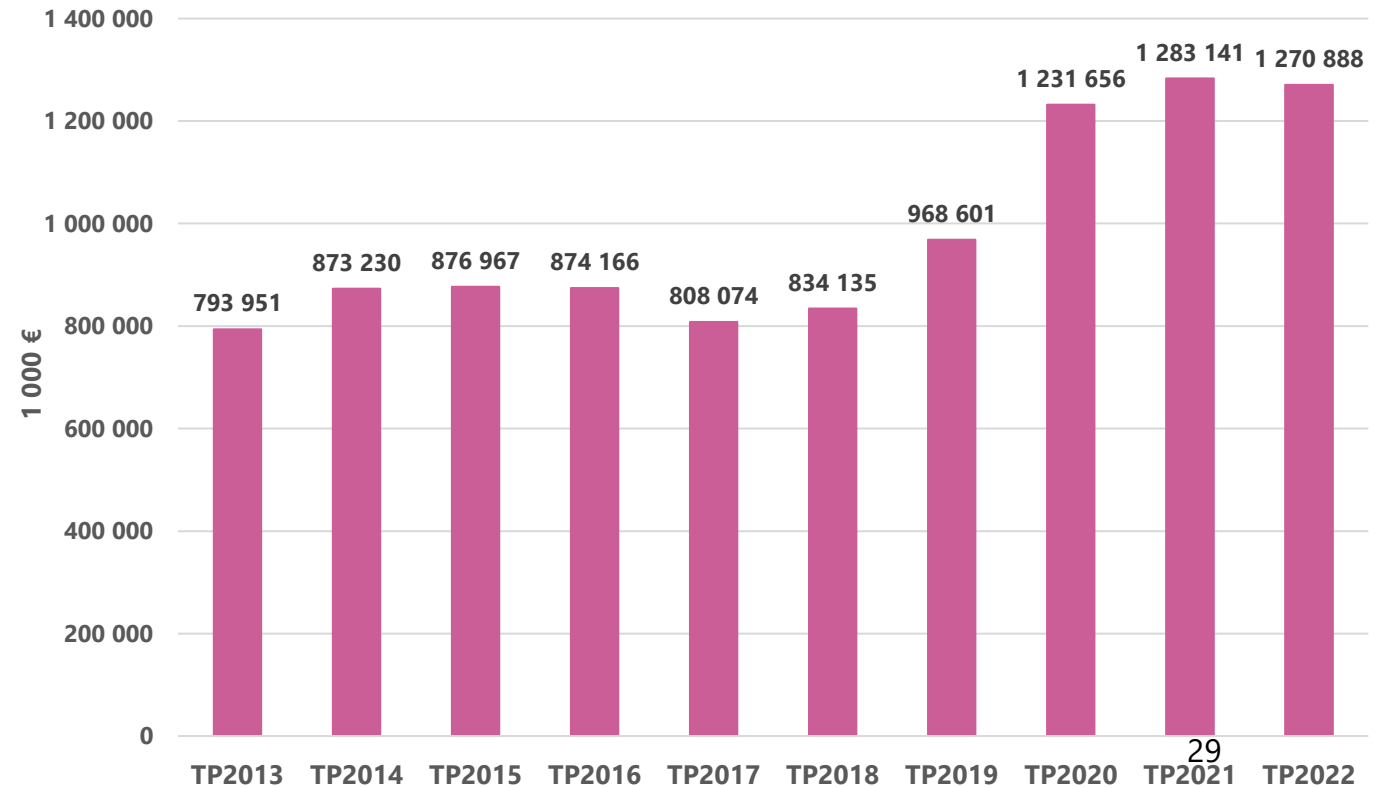
Oulu-konsernin rahoituslaskelma 1.1.-31.12.2022

RAHOITUSLASKELMA OULU-KONSERNI 1 000 €	TP2022	TP2021
TOIMINNAN RAHAVIRTA		
Vuosikate	351 033	254 870
Tilikauden verot ja laskennalliset verot	-7 044	-1 439
Tulorahoituksen korjaukset	-129 266	-20 210
TOIMINNAN RAHAVIRTA	214 723	233 220
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investointimenot	-320 657	-298 326
Rahoitusosuudet investointimenoihin	4 663	2 981
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	202 487	38 382
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-113 507	-256 963
TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	101 216	-23 742
Antolainauksen muutokset	93	-132
Antolainasaamisten lisäykset	-164	-145
Antolainasaamisten vähennykset	258	13
Lainakannan muutokset	-12 253	51 485
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	127 194	112 769
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-136 983	-58 206
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-2 464	-3 078
Oman pääoman muutokset	-51	-31
Muut maksuvalmiuden muutokset	12 948	-45 543
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	737	5 780
RAHAVAROJEN MUUTOS	101 954	-17 963

Lainat €/asukas

TP2013	4 096
TP2014	4 451
TP2015	4 416
TP2016	4 358
TP2017	3 994
TP2018	4 096
TP2019	4 707
TP2020	5 932
TP2021	6 120
TP2022	5 999

Oulu-konsernin lainakanta





Kiitos mielenkiinnosta!

Tutustu Ouluun:

 **www.ouka.fi**

 **Oulun kaupunki - City of Oulu**

 **Oulun kaupunki**

 **@cityofoulu**



OULU