

OULUN KAUPUNKI

YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT

ASEMAKAAVAN MUUTOS:

KIVINIEMEN KAUPUNGINOSA
RAUTATIE- JA LÄHIVIRKISTYSALUE

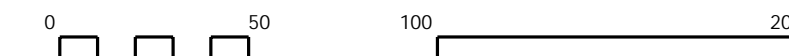
ALUEELLA ON VOIMASSA 9.11.2017 (2096) HYVÄKSYTTY ASEMAKAAVA.

POHJAKARTTA ON MAANKÄYTTÖ- JA RAKENUSLAIN 54a§ MUKAINEN
JA VASTAA OLOSUHITEITA 29.11.2019

PAIKKATIEOPÄÄLLIKKO

ANNI KARHUNEN

MITTAKAAVA 1 : 2000



ASEMAKAAVOITUS

KAAVATUNNUS DRNO	LAATIMIS- PÄIVÄMÄÄRÄ	KORJAUS- PÄIVÄMÄÄRÄ	YHDYSKUNTA- LAUTAKUNTA	KAUPUNGIN- VALTUUSTO	VOIMAANTULO- PÄIVÄMÄÄRÄ
564-2390 9712/2018	2.12.2019		14.4.2020	*****	10.8.2022
SUUNNITTELIJA VIRPI RAJALA			PIIRTAJA IRMA HYRY		
ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKO KARI NYKÄNEN					

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 47 Rautatiealue.
- 68 Suojaviheralue.
- 84 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- 91-1 **30** Kaupunginosan numero, joka ei vahvistu.
- 92-1 **KIVIN** Kaupunginosan nimi.
- 160-3 Alueelle on rakennettava melusuojaus. Merkintä osoittaa suojauksen likimääräisen sijainnin.
- 160-4 Alueelle on rakennettava tärinäsuojaus. Merkintä osoittaa suojauksen likimääräisen sijainnin.
- 200-129 2-raide-merkinnällä varustetulla alueella on noudatettava seuraavia määräyksiä:
Melusuojauksessa tulee ottaa huomioon kaupunkikuvalliset näkökohdat. Meluvälleista tulee rakentaa maisemoitu ja istutettu luonteva maaston osa. Tarkemmat melu- ja tärinäselvitykset tulee laatia ennen raiteen rakentamista laadittavien tarkempien suunnitelmien yhteydessä.

