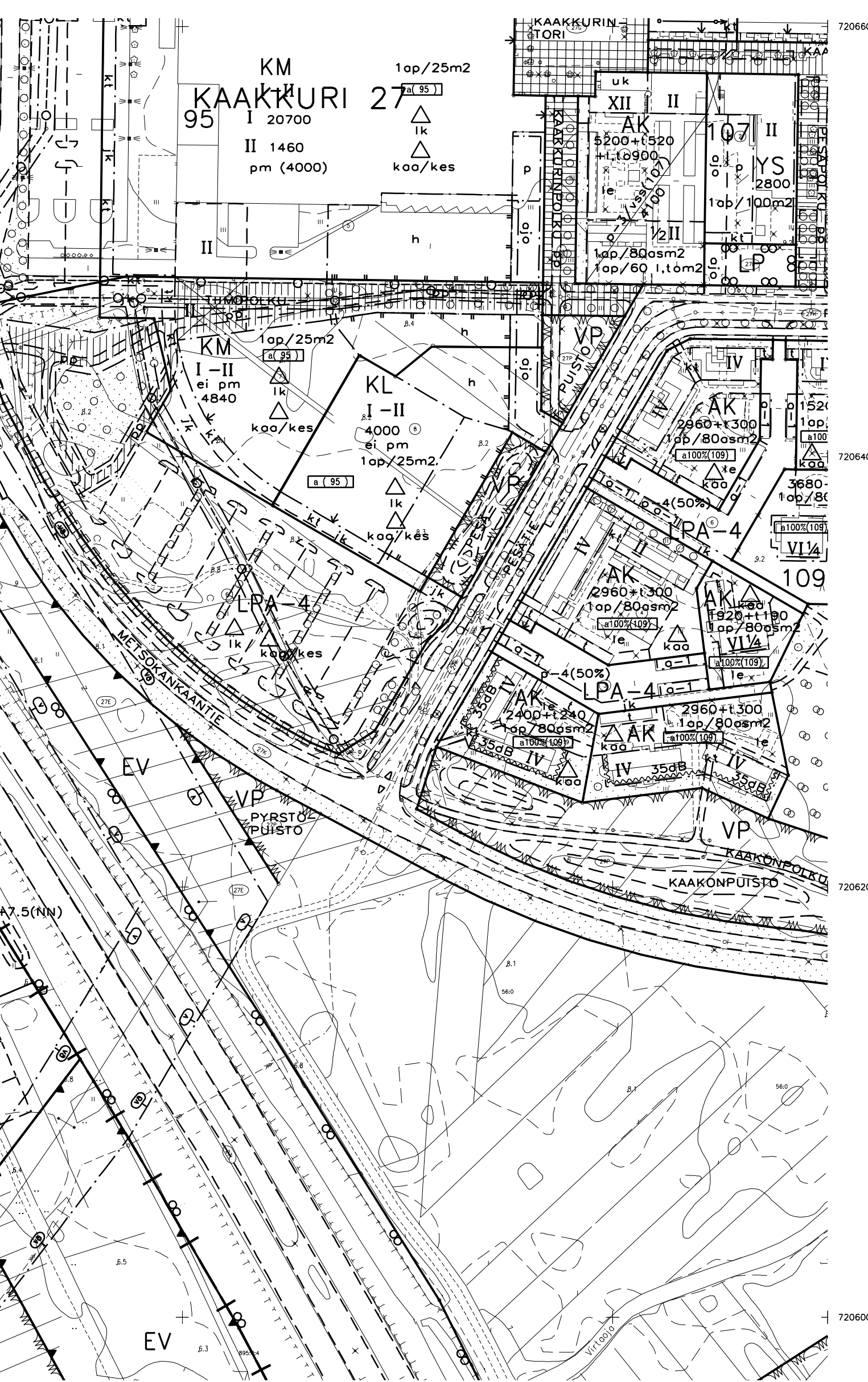


- ASEMKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄKSET:
- 33 Puisto.
  - 34 Lähivirkistysalue.
  - 46 Maanriennealue.
  - 47 Rautatiealue.
  - 59-1 Yhdyksuntateknistä huoltota palvelu- ja liikenteen korttelialue.
  - 68 Suojaverhalue.
  - 82 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
  - 83-1 Kaupunginosan raja.
  - 84 Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
  - 85-1 Eri asemakaavamääräysten alusten alueosien välinen raja.
  - 86-1 Ohjeellinen eri asemakaavamääräysten alusten alueosien välinen raja.
  - 91-1 **30** Kaupunginosan numero, joka ei vahvistu.
  - 92-1 **KIVIN** Kaupunginosan nimi.
  - 93 **40** Korttelin numero.
  - 95 **JOULLUMER** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
  - 96 **250** Rakennusosien kerrosalanimittinä.
  - 113 Rakennusala.
  - 113-7 Rakennusala, jolle saa sijoittaa maston ja siihen liittyviä tukasematiloja.
  - 113-101 Ohjeellinen rakennusala.
  - 117 Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
  - 135-1 Istutettava puuri.
  - 140-2 Yleiselle jätteenkäsittely- ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
  - 141-1 Jätteenkäsittely- ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajot on sallittu.
  - 147 Ajopylväs.
  - 147-101 Ohjeellinen ajopylväs.
  - 154-4 Sähkölinjoja varten varattu alueen osa.
  - 155 Erilastoristeytys.
  - 156 Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.
  - 157 Kadun tai liikennealueen ylittävä kevyen liikenteen yhteys.
  - 160-3 Alueelle on rakennettava melusuojaus. Merkintä osoittaa suojuksen ikimääräisen sijainnin.
  - 160-4 Alueelle on rakennettava tinnusuojaus. Merkintä osoittaa suojuksen ikimääräisen sijainnin.
  - 174 Vaara-alue.
  - 200-129 2-raide-merkinnällä varustetulla alueella on noudatettava seuraavia määräyksiä:  
Melusuojuksessa tulee ottaa huomioon kaupunkikivalliset näkökohdat. Meluväliteitä tulee rakentaa maastomu- ja sovellettu luontevaa maaston oia.  
Tarkennus: melu- ja äänisäilytykset tulee sijoittaa ennen rakentamista laadittavien tarkempien suunnitelmien yhteydessä.
  - 300-7 Asemakaava-alueella radan läheisyydessä esiintyvä sellainen rautatiealueesta aiheutuva häiriö, jota tulee ottaa huomioon rakennusten suunnittelussa ja sijoittamisessa.



## OULUN KAUPUNKI

### YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT

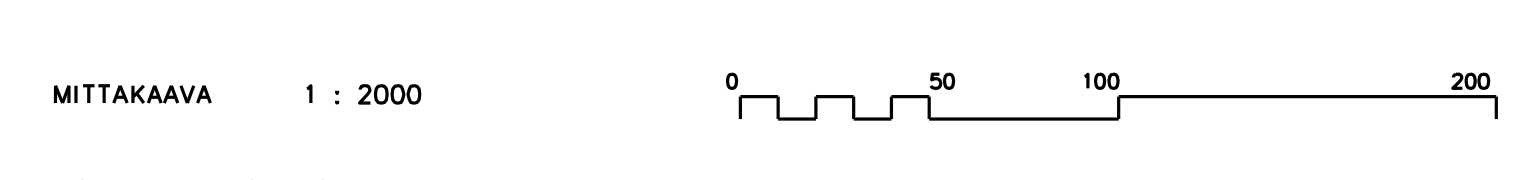
**ASEMKAAVAN MUUTOS:**  
 LIMINGANTULLIN KAUPUNGINOSAN RAUTATIEALUE,  
 NOKELAN KAUPUNGINOSAN PUISTO- JA KATUALUEET,  
 ÄIMÄRAUTION KAUPUNGINOSAN RAUTATIEALUE,  
 MÄNTYLÄN KAUPUNGINOSAN PUISTO-, LÄHIVIRKISTYS-, SUOJAVIERH-,  
 RAUTATIE- JA KATUALUEET,  
 HIROSEN KAUPUNGINOSAN LÄHIVIRKISTYS-, SUOJAVIERH-,  
 LIKKENNE-, RAUTATIE- JA KATUALUEET,  
 KAARKURIN KAUPUNGINOSAN SUOJAVIERHALUE,  
 KIVINIEMEN KAUPUNGINOSAN KORTTELIT 17 JA 40 SEKÄ  
 PUISTO-, LÄHIVIRKISTYS-, RAUTATIE- JA KATUALUEET,  
 PERÄVAINION KAUPUNGINOSAN LÄHIVIRKISTYS-, LIKKENNE-,  
 RAUTATIE- ERITYIS- JA KATUALUEET  
 A S E M A K A A V A  
 LIMINGANTULLIN, NOKELAN, ÄIMÄRAUTION JA KIVINIEMEN KAUPUNGINOSIEN OSAT

ASEMKAAVAN KORTTELIALUEELLE LAADITTAAN ERILLINEN TONTTIIKÄO,  
 POISTUVA ASEMKAAVA ON ESITETTY ERILLISELLÄ KARTALLA.

POHJAKARTTA ON MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN 54 § MUKAINEN  
 JA VASTAA OLOSUHTIEN 8.12.2014.  
 KARTASTOPÄÄLLIKÖ  
 EERO KESKI-OJA

ALUEELLA ON VOIMASSA 25.6.1953/73, 30.3.1961/246, 13.10.1966/1253, 16.5.1993/1395, 27.12.1994/1475,  
 4.9.1995/1504, 27.1.1998/1054, 25.2.2002/1694, 29.8.2002/1752, 23.9.2002/1759, 15.11.2004/1778 JA  
 14.2.2005/1807 VAHVISTETTUJÄYKÄSITYT ASEMKAAVAT.

KARTTAOSA 3/3



KAAVATUNNUS/DRNO	LAATIMIS- PÄIVÄMÄÄRÄ	KORJAUS- PÄIVÄMÄÄRÄ	YHDYSKUNTA- LAUTAKUNTA	KAUPUNGIN- HALLITUS	KAUPUNGIN- VALTUUSTO
564-2096	27.2.2015	11.9.2015	29.9.2015	26.10.2015	9.11.2015
2725/2014					
SUUNNITTELIJA	VIRPI RAJALA		PIRITTA		
	VIRPI RAJALA		IRMA HYRY		
	ASEMKAAVAPÄÄLLIKÖ		MIKKO TÖRMÄNEN		