



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

- 33 VP Puisto.
- 34 VL Lähivirkistysalue.
- 46 LT Maantien alue.
- 47 LR Rautatiealue.
- 59-1 ET Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.
- 68 EV Suojaviheralue.
- 82 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- 83-1 Kaupunginosan raja.
- 84 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- 85-1 Eri asemakaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.
- 86-1 Ohjeellinen eri asemakaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.
- 91-1 30 Kaupunginosan numero, joka ei vahvistu.
- 92-1 KIVIN Kaupunginosan nimi.
- 93 40 Korttelin numero.
- 95 JOULUMER Kadun, tien, katuaukon, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 96 250 Rakennusosituksen keraalasiemioitena.
- 113 Rakennusala.
- 113-7 emi Rakennusala, jolle saa sijoittaa maston ja siihen liittyviä tukiasematiloja.
- 113-101 t Ohjeellinen rakennusala.
- 117 f Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- 135-1 Istutettava puuri.
- 140-2 pp Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- 141-1 pp/h Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.
- 147 ojo Ajoyhteys.
- 147-101 ojo Ohjeellinen ajoyhteys.
- 154-4 o Sähkölinjaa varten varattu alueen osa.
- 155 e Ertasoristeyks.
- 156 o Kadun tai liikennealueen allittava kevyen liikenteen yhteyks.
- 157 v Kadun tai liikennealueen ylittävä kevyen liikenteen yhteyks.
- 160-3 o Alueelle on rakennettava melusuojaus. Merkintä osoittaa suojuksen ikkämääräisen sijainnin.
- 160-4 o Alueelle on rakennettava tärninsuojaus. Merkintä osoittaa suojuksen ikkämääräisen sijainnin.
- 174 v Vaara-alue.
- 200-129 2-raide 2-raide-merkinnällä varustetulla alueella on noudatettava seuraavia määräyksiä: Melusuojuksessa tulee ottaa huomioon kaupunkikuvalliset näkökohdat. Meluvaliessa tulee gherata maaseutu- ja siidetty luonteva maaston osa. Tarkemmat melu- ja äänitehoarvot tulee lasia ennen ratteen rakentamista laadittaven tarkemman suunnitelman yhteydessä.
- 300-7 v Asemakaava-alueella radan lähivälissä saattaa esiintyä sellaista rautatiealueesta aiheutuvaa ääntä, joka tulee ottaa huomioon rakennusten suunnittelussa ja sijoittamisessa.

OULUN KAUPUNKI

YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT

A S E M A K A A V A N M U U T O S :
 LIMINGANTULLIN KAUPUNGINOSAN RAUTATIEALUE,
 NOKELAN KAUPUNGINOSAN PUISTO- JA KATUALUEET,
 ÄIMÄRAUTION KAUPUNGINOSAN RAUTATIEALUE,
 MÄNTYLÄN KAUPUNGINOSAN PUISTO-, LÄHIVIRKISTYS-, SUOJAVIERH-,
 RAUTATIE- JA KATUALUEET,
 HIIRONEN KAUPUNGINOSAN LÄHIVIRKISTYS-, SUOJAVIERH-,
 LIKENNE-, RAUTATIE- JA KATUALUEET,
 KAAKKURIN KAUPUNGINOSAN SUOJAVIERHALUE,
 KIVINIEMEN KAUPUNGINOSAN KORTTELIT 17 JA 40 SEKÄ
 PUISTO-, LÄHIVIRKISTYS-, RAUTATIE- JA KATUALUEET,
 PERÄVAIVON KAUPUNGINOSAN LÄHIVIRKISTYS-, LIKENNE-,
 RAUTATIE- JA KATUALUEET
A S E M A K A A V A :
 LIMINGANTULLIN, NOKELAN, ÄIMÄRAUTION JA KIVINIEMEN KAUPUNGINOSIEN OSAT
 ASEMKAAVAN KORTTELIALUEELLE LAADITTAAN ERILLINEN TONTTIKAAVO.
 POSTUVA ASEMAKAAVA ON ESITETTY ERILLISELLÄ KARTALLA.

POHJAKARTTA ON MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN 54 § MUKAINEN
 JA VASTAA OLOSUHTEITA 8.12.2014.
 KARTASTOPÄÄLLIKKÖ EERO KESKI-OJA

ALUEELLA ON VOIMASSA 25.6.1953/73, 30.3.1961/246, 13.10.1988/1253, 18.5.1993/1395, 27.12.1994/1475,
 4.9.1995/1504, 27.1.1999/1504, 25.2.2002/1634, 26.8.2002/1752, 23.9.2002/1759, 15.11.2004/1779 JA
 14.2.2005/1807 VAHVISTETUITTUVAKSI TÄMÄ ASEMAKAAVA.

KARTTAOSA 2/3

MITTAKAAVA 1 : 2000

ASEMAKAAVOITUS DNO	LAATIMIS- PÄIVÄMÄÄRÄ	KORJAUS- PÄIVÄMÄÄRÄ	YHDYSKUNTA- LAUTAKUNTA	KAUPUNGIN- HALLITUS	KAUPUNGIN- VALTUUSTO
564-2096	27.2.2015	11.9.2015	29.9.2015	26.10.2015	9.11.2015
2725/2014					
SUUNNITTELIJA	VIRPI RAJALA		PIIRTAJA IRMA HYRY		
ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKÖ	MIKKO TÖRMÄNEN				