

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Kohteen nimi:	<b>Holstinsalmenpolun alikulkujärjestelyt Hietasaarentien kohdalla</b>	Hanketunnus:	<b>LYK 2022_0017</b>
Selostuksen laati:	Ville Nikkinen Plaana Oy	pvm:	27.4.2022
Selostuksen hyväksyi:	Arttu Väänänen Oulun kaupunki	pvm:	27.4.2022
Kohteeseen liittyvät piirustukset:	Katusuunnitelmat, Liikenteenohjaus, AK1 Sillan yleispiirustus	pvm:	27.4.2022

### Suunnitelman kuvaus

#### Sijainti ja asemakaava

Suunnittelukohte sijaitsee Hietasaaren (55) kaupunginosassa sijoittuen Holstinsalmentien ja Hartaanselän väliselle alueelle. Suunnittelualue rajautuu lännestä Hietasaarentien liittymäalueeseen, pohjoisesta Raakkulanpuistoon, idästä Hartaanselän ranta-alueeseen ja etelästä kortteliin 10 sekä Parasniemenpuistoon. Alueella on voimassa Lehtokylän (asemakaavatunnus 564-2522), Hietasaaren (564-1625 ja 564-1976) asemakaavat.

#### Nykytilanne

Hietasaarentie on alueen sisääntuloreitti, joka kuuluu myös suurten erikoiskuljetusten reitistöön. Holstinsalmentie johtaa Nallikariin. Alueella kulkee nykyisiä jalankulku ja pyöräilyväyliä. Muutoin alue on kuusi- ja lehtometsää. Alueella on säilytettäviä ja suojeltavia alueita mm. Holstinsalmenpolun etelä- ja pohjoispuolella (Raakkulanpuisto) lehtomainen metsä sekä Hartaanselän vesistöissä Natura 2000 -alue ja lietetattaren kasvupaikkoja. Nämä alueet on merkitty asemakaavaan nat-, luo-5 ja luo-6 -merkinnöillä.

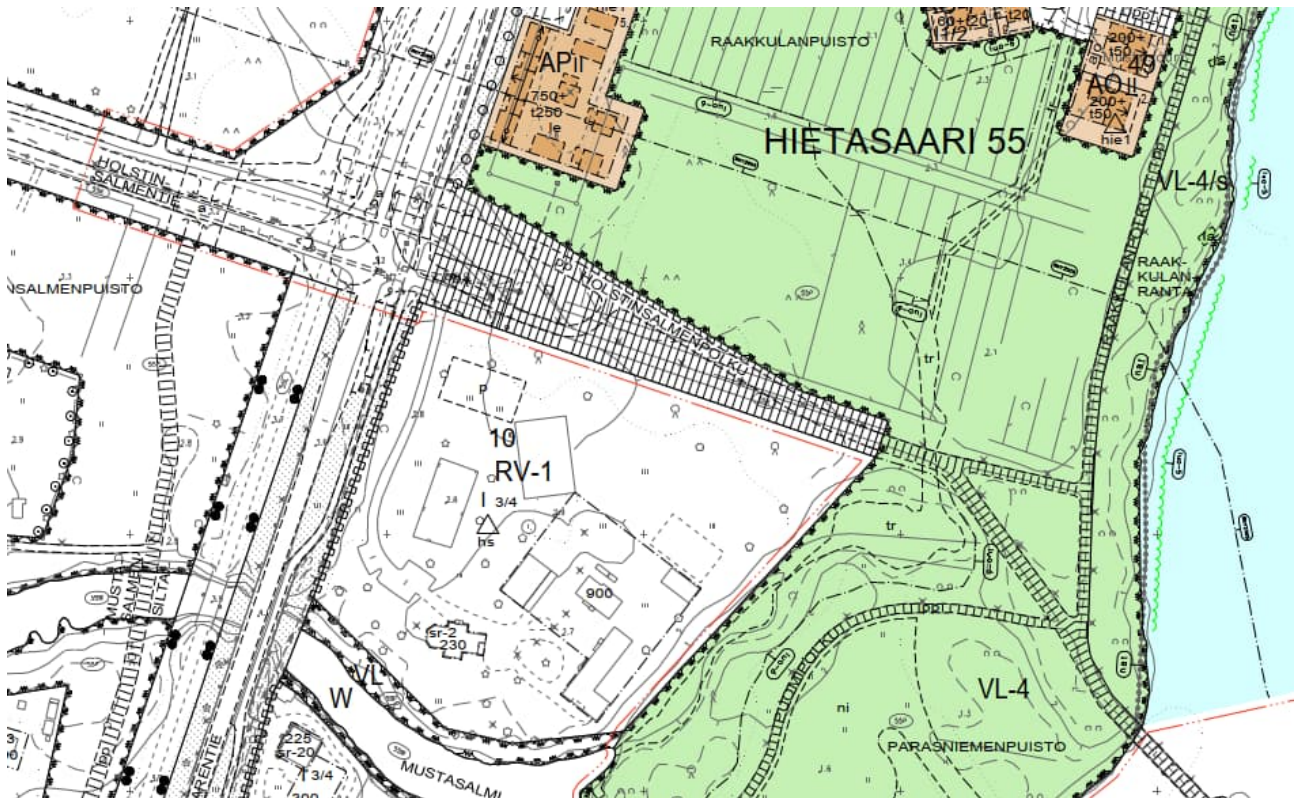
Nykyisten väylien alueella on runsaasti vesihuollon, sähkönjakelun, kaukolämmön sekä tietoliikenteen varusteita.

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS



Kuva 1. Suunnittelualan rajausta opaskartalla

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS



Kuva 2. Ote ajantasaisesta asemakaavasta

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

---

### Suunnitelman sisältö

#### Yleistä

Suunnitelman mukaan Hietasaarentien ja Holstinsalmentien liittymä parannetaan kiertoliittymäksi ja Holstinsalmenpolulle tulee alikulkukäytävä Hietasaarentien ali. Holstinsalmenpolku parannetaan baana- tyyppiseksi jalankulku- ja pyöräilyväyläksi. Väylien valaistus uusitaan.

Alueen vesihuollon, sähkönjakelun, kaukolämmön sekä tietoliikenteen varusteita saneerataan ja laajennetaan.

Suunnitelma liittyy pohjoisosassa erillisenä suunnitelmana toteutettavaan Vaakunakylän ja Lehtokylän alueiden katujen, ympäristön ja vesihuollon rakentamiseen. Lännessä suunnitelma liittyy Holstinsalmentien erilliseen suunnitelmaan.

Alikulkujärjestelyissä on varauduttu mahdollisesti myöhemmin erillisen suunnitelman mukaan toteutettavaan Hietasaarentien länsipuolelle toteutettavaan jalankulku- ja pyöräilyväylään (hevosbaanaan).

#### Liikennejärjestelyjen periaatteet

Kadut sijoitetaan asemakaavan mukaisesti.

- Hietasaarentien ja Holstinsalmentien liittymä rakennetaan kiertoliittymäksi ja Hietasaarentietä jalankulku- ja pyöräilyväyliseen linjataan liittymäalueella uudelleen. Osa kiertoliittymän saarekkeista tulee erikoiskuljetusten yliajettaviksi. Hietasaarentien ajorata säilyy leveydeltään 7 metrisenä ja itäpuolella oleva jalankulku- ja pyöräilyväylä levennetään 3,5 metriin. Hietasaarentien 50 km/h nopeusrajoitus säilyy.
  - Holstinsalmenpolkua levennetään ja uudelleen linjataan baana-tyyppiseksi jalankulku- ja pyöräilyväyläksi (Nallibaanaksi) Holstinpuiston ja Puomipolun välillä. Kokonaisleveydeksi tulee 6,6 metriä. Hietasaarentien ali rakennetaan alikulkukäytävä.
  - Hietasaarentie yhdistetään Nallibaanaan uudella jalankulku- ja pyöräilyväylällä.
-

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

---

### Taitorakenteet

Nallibaanalle rakennetaan alikulkukäytävä Hietasaarentien alitse. Siltatyypinä on teräsbetoninen ulokelaattasilta. Sillan alikulkukorkeus on 3,2 metriä ja alittavan väylän leveys 6,6 metriä. Ylittävän ajoradan leveys on 7,0 metriä, jalankulku- ja pyöräilyväylän 3,5 metriä ja välikaistan kiveyksen 2,5 metriä. Sillankaiteet varustetaan alittavan väylän kohdalla umpilevyllä talvikunnossapidon vuoksi.

### Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Katualueen kuivatus toteutetaan viherkaistojen painantein, sadevesikaivoin sekä salaojin. Rankkasateilla hulevedet johtuvat sadevesikaivojen kautta hulevesiviemäriin sekä katualueita pitkin puistoalueille ja mereen. Hulevesiviemäreistä vedet johdetaan joko Mustasalmeen tai Holstinpuronpuiston uomaan. Vaakunakylän suunnitelmassa esitetystä Holstinpuronuomassa hulevesiä selkeytetään ennen purkua mereen. Alikulkukäytävän yhteyteen rakennetaan hulevesipumppaamo.

### Katujen korkeusasemat ja päällystemateriaalit

Katujen korkeusasemat määräytyvät nykyisten väylien ja alikulkukäytävän vaatimien järjestelyjen mukaan. Kadut päällystetään asfaltilla ja yliajettavat saarekkeet kiveyksillä.

### Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Katuviheralueet suunnitellaan pääosin nurmipintaisiksi. Uusien katujen varsille istutetaan lehtipuita. Hietasaarentien väylämuutosten sekä Nallibaanan vaatiman tilan vuoksi osa nykyisistä puista poistetaan ja uusia lehti- ja havupuita istutetaan.

Puistoihin sijoitetaan penkkejä ja roska-astioita.

Nykyinen laitetilä Holstinsalmenpolun varrella Hietasaarentien itäpuolella säilytetään nykyisellä sijainnillaan.

### Valaistus

Kadut sekä jalankulku- ja pyöräilyväylät valaistetaan suunnitelman mukaan. Valaistuksessa käytetään LED valaisimia.

---

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

---

### **Esteettömyys**

Esteettömyys toteutetaan perustason mukaisesti.

### **Kunnossapito**

Kohteen kunnossapitovastuut ovat tavanomaiset kunnossa- ja puhtaanapitolain mukaiset

### **Aikataulu**

Katujen rakentaminen alkaa aikaisintaan keväällä 2024. Hietasaarentien siirtoviemärin siirto on alkanut jo Mustasalmen eteläpuolella ja siirto jatkuu Mustasalmen pohjoispuolella vuoden 2022 aikana.

---