

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Kohteen nimi:	MT 815 LENTOKEN-TÄNTIEN PARANTAMINEN VÄLILLÄ POHJANTIE (VT4) - HAILUODONTIE (MT816), Visiolinja ja Santaniemen jkpp- yhteys.	Hanketunnus	LYK 2021_0027
Selostuksen laati:	Ramboll Finland Oy Seppo Parantala projektipäällikkö	pvm:	10.5.2022
Selostuksen hyväksyi:	Sami Hietakangas suunnittelupäällikkö	pvm:	16.5.2022

Suunnitelman kuvaus

Sijainti

Suunnittelukohteessa rakennetaan kaksi katua, joista Visiolinja sijaitsee Perävainio 31 ja Kiviniemi 30 kaupunginosissa ja Tetriläntien – Tutkimustien välinen jkpp- väylä Santaniemessä, Oulunsalo 140 kaupunginosassa. Suunnittelualueella on voimassa seuraavat asemakaavat:

Kaavan nimi	Kaavan tunnus	Hyväksymispvm.
Kirkonseudun rakennuskaavan muutos, korttelit 118-124	567-Ak1997/2	10.11.1997
Oulunsalo, Kirkonseutu, korttelit 19, 19a, 19b, 112, 122, 125-128	567-Ak2000/5	2.6.2000
Vasaraperä	564-1807	29.3.2005
Oulunportti	564-2375	14.5.2019
Vt 4 parantaminen Kempele-Kello	564-2146	6.3.2015

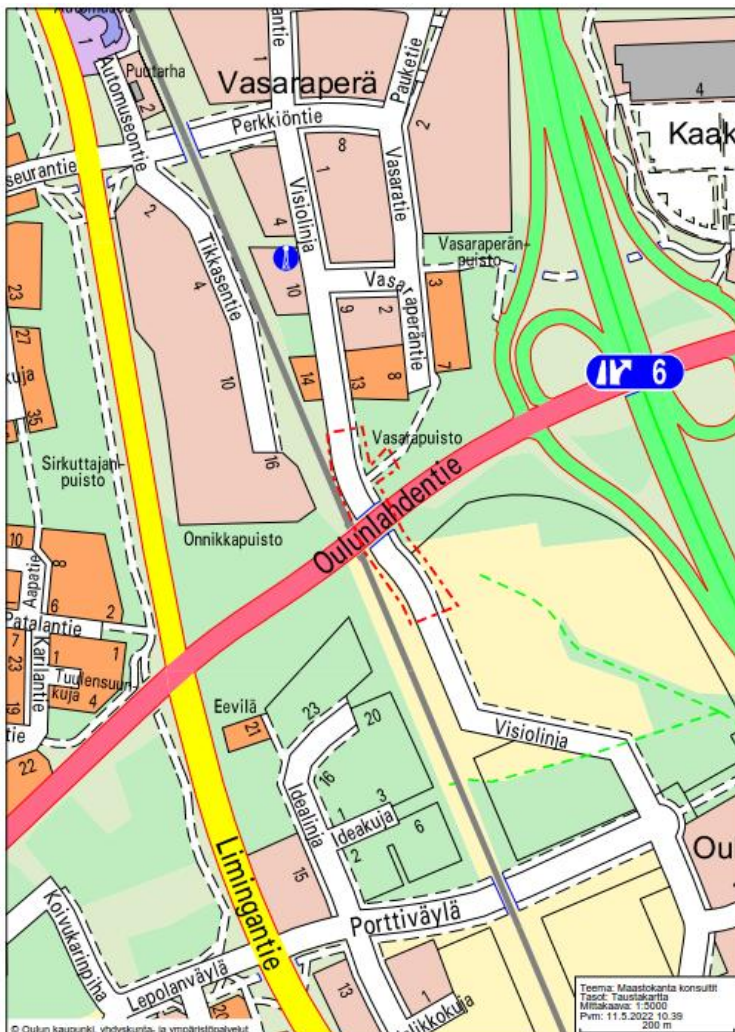
Suunnittelualue on esitetty liitteenä olevalla yleiskartalla ja seuraavilla sivuilla esitetyillä opaskarttaotteilla. Asemakaavatilanne on esitetty kuvissa 3 ja 4.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Nykytilanne

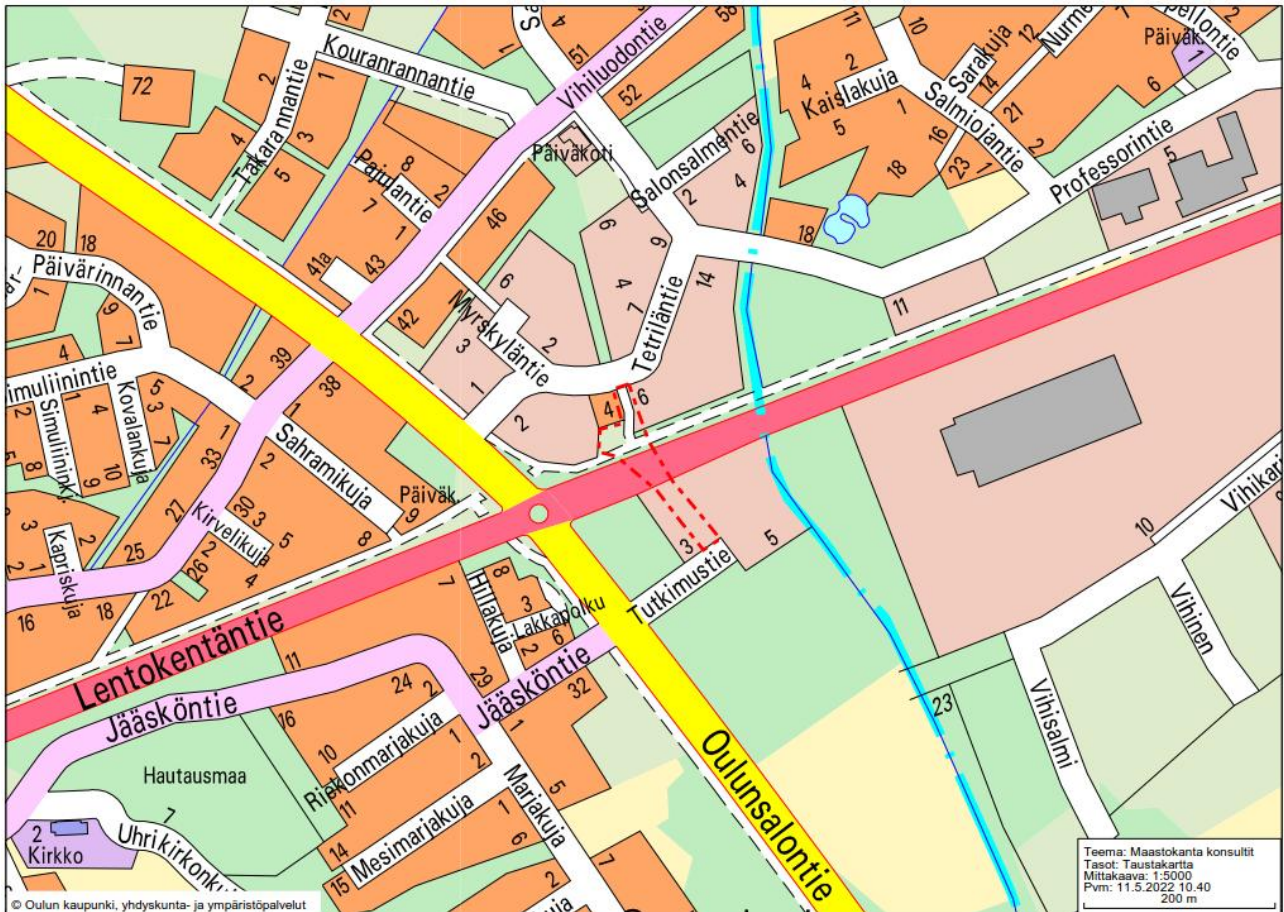
Visiolinja on vastikään rakennettu jkpp-tiellä varustettu katu, joka alittaa Oulunlahdentien (Mt 815) ratasillan sen pohjoispuoleisessa reuna-aukossa. Kadun leveys on 7m, lukuun ottamatta sillan kohtaa, jossa se on 6,5m leveä. Jkpp-tien leveys on 3m. Sillan kohdalla jkpp- tie on korotettuna, muualla jkpp-tie on erillinen. Katu on asfalttipäällysteinen. Visiolinja rajoittuu länsipuolella Oulu – Seinäjoki päärataan, jossa on varaus kaksoisraiteelle Visiolinjan puolella. Kadun itäpuoleinen alue on tarkastelualueella rakentamatonta metsämaata. Tarkastelualueen pohjoispäässä katuun liittyy Vasaperäntielle johtava jkpp- väylä sekä eteläpäässä Keräsentie. Asemakaavassa Visiolinja rajoittuu Kiviniemen puolella lähivirkistysalueeseen (VL) ja suojaviheralueeseen (EV). Perävainion puolella Visiolinja sijaitsee liikerakennusten korttelialueella KM-8

Santaniemen jkpp-tien kohteessa Lentokentäntien pohjoispuoli on rakennettua teollisuusaluetta ja siinä sijaitsee nykyinen Tetriläntien ja Lentokentäntien jkpp-tiet yhdistävä jkpp-tie. Asemakaavassa väylän länsipuoli on erillispientalojen aluetta (AO) ja itäpuoli liike- ja toimistorakentamisen aluetta (KTY- 1). Väylän läheisyydessä sijaitsee huoltoasema. Lentokentäntien eteläpuoleinen alue on luonnontilassa. Alueen länsipuolelle on puuton kenttä, joka toimii varastoalueena ja länsireunassa sijaitsee sähkölinja. Asemakaavassa Lentokentäntien eteläpuoleinen alue on esitetty teollisuusrakentamisen korttelialueeksi (TY).



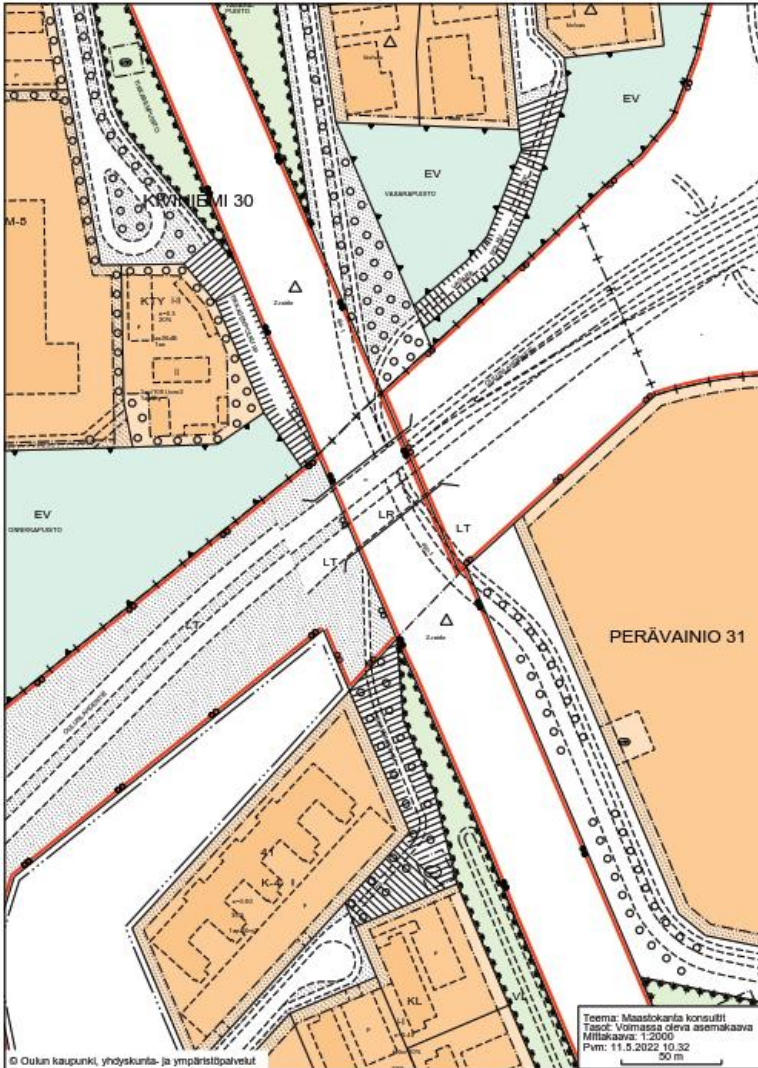
Kuva 1: Opaskarttaote Visiolinjan suunnittelualueelta

KATUSUUNNITELMASELOSTUS



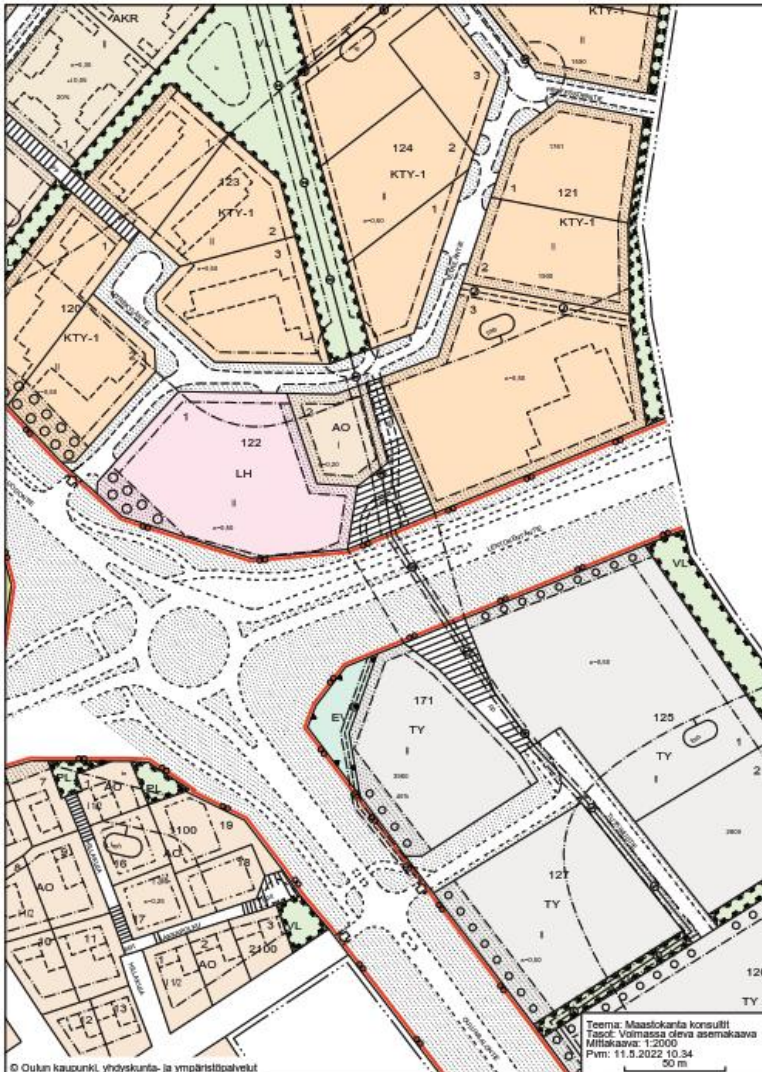
Kuva 2: Opaskarttaote Santaniemen suunnittelualueelta

KATUSUUNNITELMASELOSTUS



Kuva 3: Asemakaavaote Visiolinjan suunnittelualueelta

KATUSUUNNITELMASELOSTUS



Kuva 4: Asemakaavaote Santaniemen suunnittelualueelta

Visiolinjan varressa katualueella sijaitsee nykyinen kaukolämpöputki, sekä sähkö- ja tietoliikennekaapeleita. Santaniemessä suunnittelualueella sijaitsee nykyisiä vesi- ja jätevesilinjoja, jätevesipumppaamo, kaukolämpöputki sekä sähkö- ja telekaapeleita.

Suunnitelman sisältö, Visiolinja

Yleistä

Suunnitelmaan sisältyvä Visiolinjan jakson pituus on noin 255 m ja jkpp-tien välillä Tetriläntie – Tutkimustie on pituudeltaan 236 m sekä siihen liittyvä jkpp- yhteys Lentokentäntielle 47m. Suunnitelmat toteutetaan osana tiesuunnitelmaa ”Maantien 815, (Lentokentäntien) parantaminen välillä Pohjantie (Vt 4) - Hailuodontie (Mt 816)”.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Oulunlahden risteyssilta uusitaan osana em. tiesuunnitelmaa. Uudessa sillassa varaudutaan kaksoisraiteeseen, mistä johtuen silta-aukot muuttuvat. Sillan uusimisesta johtuen Visiolinja siirretään uuteen sijaintiin sillan läheisyydessä. Visiolinjan poikkileikkaus säilyy ennallaan, 7m, paitsi sillan alla, jossa se levenee 6,5 metristä 7m:iin. Erillisen, ja osin korotetun, jkpp- tien leveys on 3m.

Tetрилäntie – Tutkimustie välisen jkpp-tien poikkileikkaus on 3,5m ja se on varustettu reunakivellä. Lentokentäntielle johtavan jkpp-yhteyden ja siitä erkanevan huoltoaseman jkpp- yhteyden poikkileikkaukset on 3m

Tarkemmin katujen poikkileikkaukset on esitetty liitteenä olevissa katupiirustuksissa.

Rakennustöiden yhteydessä alueella uusitaan, siirretään tai suojataan myös sähkö- ja tietoliikenneverkkoja ja -laitteita. Visiolinjan kohteessa sijaitsee kadun suuntainen kaukolämpöputki, joka siirretään töiden yhteydessä uuteen sijaintiin. Tetрилäntie – Tutkimustie välinen jkpp-tie risteää kaukolämpölinjan kanssa, joka siirretään tai suojataan paikalleen. Lisäksi kohteessa sijaitsee sähkölinja ja pylväsmuuntamo, jotka siirretään sekä jätevesiviemäri, jota joudutaan siirtämään.

Suunnitelma on hyväksytyn ja voimassa olevan asemakaavan mukainen.

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Visiolinjan kohteessa on nykyinen hulevesiviemäri, joka uusitaan vastaamaan uutta tilannetta. Alueen pinta- ja salaojakuivatus johdetaan pääosin nykyisiin hulevesiviemäriin. Kadun rakennekerrokset kuivatetaan salaojiin. Tetрилäntie – Tutkimustie välisen jkpp-tien kuivatus toteutetaan hulevesiviemäröinnillä, johon johdetaan pinta- ja salaojavedet. Hulevesiä varten rakennetaan pumppaamo, joka purkaa läheiseen nykyiseen laskuojaan ja edelleen mereen. Siltapaikan leikkaukseen on suunniteltu bentoniittimattosuojaus, joka estää kohteessa esiintyvistä sulfaattisavesta johtuvan happaman valuman pääsyn salaojiin.

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Visiolinjan korkeusasema nousee sillan kohdalla nykyisestä noin 0,7 m, pituuskaltevuuden ollessa 3%. Tetрилäntie – Tutkimustie välinen jkpp- tie alittaa Lentokentäntien Santaniemen alikulkukäytävässä. Sillan alikulkukorkeus on 2,8 m. Väylän pituuskaltevuus on sillan länsipuolella 7 %, johtuen tilan puutteesta rakennuksessa ympäristössä. Sillan itäpuolella pituuskaltevuus on 5 %

Rakennettava katujakso ja kaikki suunnitelmassa estetyt jkpp-tiet suunnitellaan asfalttipintaisena.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Visiolinjan katuviheralueilla on pääosin nurmetusta. Oulunlahden risteyssillan siltakeiloihin on esitetty tehtäväksi pensasistutuksia ja sillan alle betonikiveystä. Tetрилäntie – Tutkimustie välinen jkpp- tien katuviheralueille esitetään nurmetuksen lisäksi puuistutuksia; eteläpuolelle pilaritervaleppää, pohjoispuolelle rauduskoivua sekä lisäksi joitakin mustakuusia. Alikulkukäytävän siltakeiloihin on esitetty tehtäväksi pensasistutuksia ja sillan alle betonikiveystä.

Valaistus

Suunnittelualueen valaistus siirretään vastaamaan kadun uutta sijaintia. Valaisimina käytetään nykyisiä valaisimia.

Tetрилäntie – Tutkimustie välinen jkpp- tie valaistetaan LED- valaisin.

Esteettömyys

Suunnittelukohteen esteettömyystarkastelu perustuu kaupungin katusuunnitteluohjeeseen.

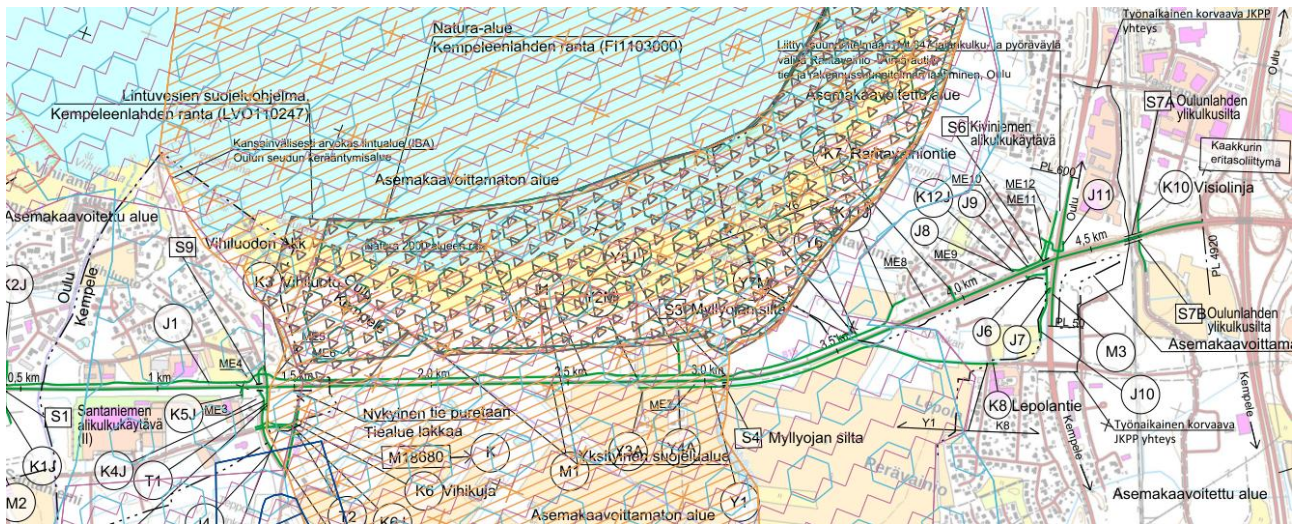
Arkeologia ja kulttuuriperintökohteet

Alueelta ei tunneta kiinteitä muinaisjäännöksiä tai kulttuuriperintökohteita.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Luonnonsuojelukohteet

Alueen läheisyydessä sen pohjoispuolella Kempeleenlahden rannalla on Natura-alue, FIN-IBA Oulun seudun kerääntymisalue, maakunnallisesti arvokas Oulunseudun kerääntymisalue, lintuvesien suojeluohjelma sekä uhanalaisten kasvien esiintymiä alla olevan karttaotteen mukaisesti. Suojelualueet eivät ulotu suunnittelualueelle.



Ote tiesuunnitelman kartasta 16T-1, jossa on esitetty alueen luonnonsuojelu- ja kulttuuriperintökohteet.

	FIN-IBA, Oulun seudun kerääntymisalue		Yksityinen suojelualue		Maakunnallisesti arvokas Oulun seudun kerääntymisalue		Uhanalainen kasvi		Suunniteltu tieyhteys tai jalankulku- ja pyörätieyhteys
	Natura-alue		Lintuvesien suojeluohjelma		Valtakunnallisesti arvokas Rantatie		Maakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristökohte		

Karttamerkintöjen selitykset

Kunnossapito

Nykyisten rakenteiden kunnossapitovastuun osalta suunnitelmassa ei esitetä muutoksia nykytilanteeseen. Alueelle tulevat kadut ja jalkakäytävät, puistoalueet sekä hulevesijärjestelmät tulevat Oulun kaupungin kunnossapidettäväksi. Alueen vesijohto- ja jätevesiverkostot tulevat Oulun Veden kunnossapidettäväksi.

Aikataulu

Hankkeen tiesuunnitelma ollut nähtävillä 19.1.2022 – 18.2.2022 välisen ajan. Rakentamisen rahoitusta ei vielä ole tiedossa.

Liitteet:

Yleiskartta

Katupiirustukset 1 ja 2