

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Kohteen nimi:	Rautasepätie ja Äimäkuja	Piirustus- nro:t	LYK_2022_0007
Selostuksen laati:	Plaana Oy Ville Nikkinen projektipäällikkö	pvm:	11.2.2022
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki Erkki Malo Liikenneinsinööri	pvm:	pp.kk.2021

Suunnitelman kuvaus

Nykytilanne

Suunnittelukohte sijaitsee Äimäraution (10) kaupunginosassa, Äimätien ja Äimäkujan yhteydessä. Alueen voimassa oleva asemakaava on vahvistettu 17.11.2020 (kaavatunnus 564-2226). Suunnittelukohte sijoittuu teollisuuden ja kaupallisten palveluiden alueelle.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS



Kuva 1. Suunnittelualue opaskartalla



Kuva 2. Ota ajantasa- asemakaavasta

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Nykytila

Pohjoisosista alue on kevyesti rakennettua hiekka- ja sorapintaista varastoaluetta. Muualla alue rajoittuu teollisuuden ja palveluiden tontteihin. Suunnittelualue rajoittuu asemakaavan mukaiseen katualueeseen. Katualueella on kiinteistöille kuuluvia laitteita; aitoja, portteja, pyloni, mainostauluja sekä valonheittäjiä.

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Uutena katuna esitetään rakennettavaksi Rautasepäntie, joka liittyy nykyiseen Äimätiehen. Lisäksi Äimäkujaa linjataan uudestaan sekä jatketaan Rautasepäntielle saakka.

Suunnitelma sisältää uuden jalankulku- ja pyöräilyväylän, katuviheralueiden käsittelyn, valaistuksen uusimisen ja täydentämisen sekä kuivatuksen ja hulevesiviemäroinnin. Alueella toteutetaan erillisinä hankkeina hulevesienhallinnan suunnittelua. Suunniteltava katu- ja kunnallistekniikka liittyvät olemassa olevaan infraan.

Kadun liikennejärjestelyperiaatteet

Rautasepäntie ja Äimäkujan jatke sijoitetaan asemakaavan mukaisesti katualueelle. Rautasepäntiellä katualueen leveys on 20 m, Äimäkujalla n. 16–22 m. Rautasepäntiellä ja Äimäkujalla kadun leveys on 7 metriä ja jalankulku- ja pyöräilyväylän leveys on 3 metriä. Rautasepäntiellä kadun molemmin puolin on 3 metriä leveä välikaista. Äimäkujan varren jalankulku- ja pyöräilyväylä on osan matkaa korotettu.

Toinen K-raudan Äimätien liittymistä poistuu käytöstä ja korvautuu uudella liittymällä Rautasepäntielle.

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Katukuivatus toteutetaan pintakallistuksin sekä hulevesikaivojen ja -viemäreiden avulla. Hulevesien purku perustuu Äimätien-Äimäkujan asemakaava-alueen hulevesiselvitys ja -suunnitelmaan (Pöyry 13.2.2020). Kaduille rakennetaan salaojat.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Katujen korkeusasema määräytyy nykyisten väylien ja rakennusten mukaan. Kadut päällystetään asfaltilla.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Rautasepäntien eteläpuolelle ja Äimäkujan jatkeelle istutetaan lehtipuita. Katualueella olevat nykyiset valonheittimet, aidat sekä lämmitystolpat siirretään tonteille. Katurakentamisen vuoksi siirrettävät mainoskyltit joko poistetaan katualueelta tai siirretään uusille paikoille, joihin laiteomistajat hakevut luvat.

Valaistus

Kadut ja jalankulku- pyöräilyväylät valaistaan LED-valaisimin.

Esteettömyys

Esteettömyyden suunnittelu ja toteutus ovat perustason mukaisia.

Arkeologia

-

Kunnossapito

Kohteen kunnossapitovastuut ovat tavanomaiset.

Aikataulu

Rakentaminen alkaa kesällä 2022. Rakentaminen voidaan toteuttaa vaiheittain.
