

18.06.2014

## KARJASILLAN ASEMAKAAVAN MUUTOSTYÖ ON ALOITETTU

Oulun kaupungin yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut on saattanut vireille Karjasillan asuinalueen asemakaavan muutoksen yhdyskuntalautakunnan päätöksellä 17.6.2014. Karjasillan jälleenrakennuskauden asuinalue kuuluu valtakunnallisesti arvokkaiden rakennettujen kulttuuriympäristöjen luetteluun (RKY, Museovirasto). Asemakaavan muutostyön tavoitteena on ensisijaisesti tukea Karjasillan valtakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön säilymistä ja kehittymistä rakennusten korjaustarve huomioiden, mutta myös tarkastaa asemakaavan ajantasaisuus muilta osin.

### Karjasillan asuinaluetta inventoidaan kesällä 2014

Kaavan laatimiseen liittyen alueen rakennusperintöä ja ympäristöä inventoidaan kesällä 2014. Selvitystyön tekijöinä on kaksi arkkitehtiharjoittelijaa ja maisema-arkkitehtiharjoittelija yhdyskunta- ja ympäristöpalveluista. Inventoinnin tarkoituksena on kerätä tietoa mm. rakennustyypeistä, rakennusten nykytilasta, ympäristöstä, pihoista ja kasvillisuudesta alueen arvottamista, suojeluarvojen määrittelyä ja korjaustapaohjeiden laatimista varten. Karjasillan asuinalueella tullaan liikkumaan kesä-elokuun välisenä aikana mm. valokuvat rakennuksia. Inventoijat saattavat liikkua myös tonteilla, mutta tällöin he ottavat yhteyttä asukkaisiin. Kesällä tullaan järjestämään myös Karjasillan viheralueisiin ja pihoihin liittyvä internetkysely, jonka käynnistymisestä tiedotetaan Oulun kaupungin verkkosivuilla. Inventointitiedot koostetaan valtakunnalliseen kulttuuriympäristöjen tietokantaan Kioskiin. Inventoinnista tullaan julkaisemaan myös raportti.

### Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Karjasillan asemakaavan muutostyön ensimmäisessä vaiheessa on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka toimitetaan teille tämän kirjeen liitteenä ja pidetään nähtävillä 27.6.2014-29.8.2014 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan millaisten vaiheiden kautta kaavatyö etenee ja miten siitä saa tietoa. Varsinainen asemakaavan laatiminen käynnistyy vuoden 2015 aikana eli sen jälkeen kun tarvittavat selvitykset, mm. alueen inventointi on tehty.

### Lisätietoja antavat:

asemakaava-arkkitehti Ritva Kuusisto, asemakaavoitus, p. 050 390 0049 (vuosilomalla 30.6.- 25.7.2014)  
maisema-arkkitehti Mirjam Larinkari, katu- ja viherpalvelut, p. 044 703 2117 (vuosilomalla 3.7.-6.8.2014)