

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

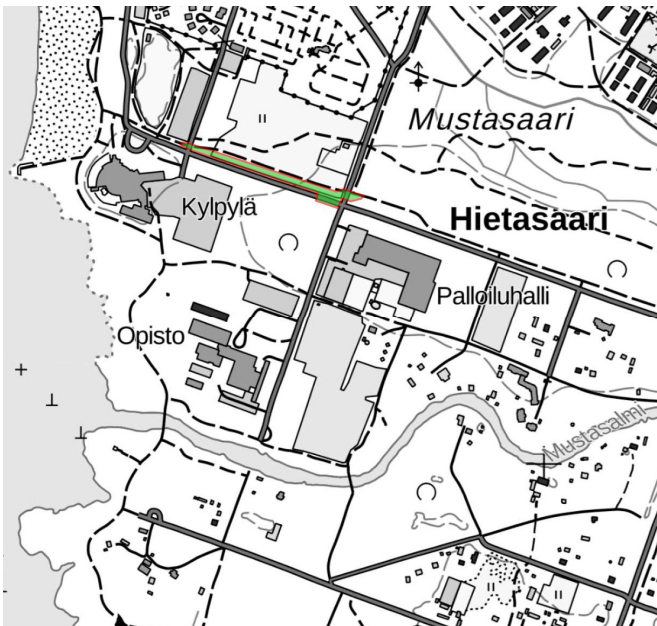
Kohteen nimi:	NALLIBAANA	Hanketunnus	LYK_2020_0025
Selostuksen laati:	Ramboll Finland Oy Kari Kiviranta projektipäällikkö	pvm:	15.1.2021
Selostuksen hyväksyi:	Sami Hietakangas suunnittelupäällikkö	pvm:	15.1.2021

Suunnitelman kuvaus

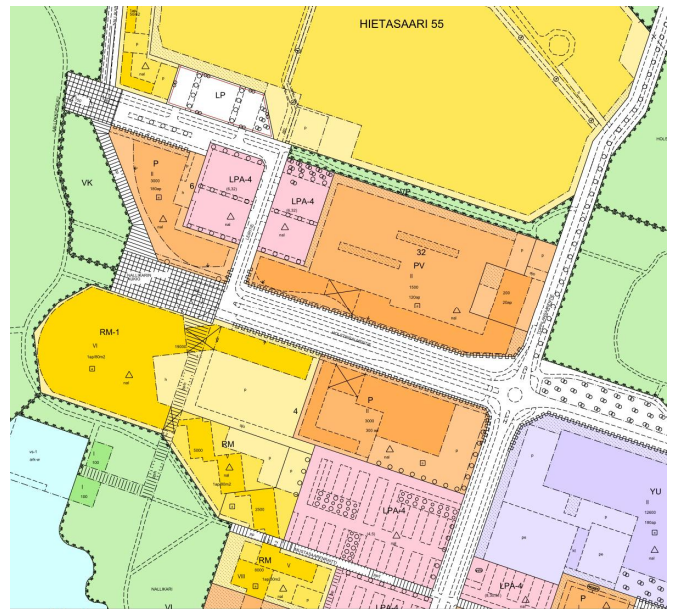
Nykytilanne

Suunnittelukohte sijaitsee Hietasaaren (55) kaupunginosassa Holstinsalmentien pohjoisreunassa, Leiritien ja Toppilansaarentien välillä. Suunnittelualueella on voimassa oleva asemakaava, kaavatunnus 564-1976.

Suunnittelualue sisältää Nallibaanan välille Leiritie-Toppilansaarentie. Katualueen leveys on 40 m.



Kuva 1. Suunnittelualue peruskartalla



Kuva 2. Ote ajantasa-asemakaavasta 564-1976

Nykyinen Holstinsalmentien raitti on asfalttipintainen kevyenliikenteen väylä, jonka leveys on n. 3 m. Väylä sijoittuu Holstinsalmentien pohjoispuolelle pääosin katualueen ulkopuolelle. Holstinsalmentien pohjoisreunan sisäluiskassa sekä nykyisen raitin ja kadun välissä kasvaa isoja koivuja ja muita lehtipuita sekä mäntyjä. Muuten väylien vierustat ovat hoidettua nurmea.

Holstinsalmentiellä on ajoratapysäkit Toppilansaarentien liittymän länsipuolella. Pysäkkien odotustilat on korotettu reunatuilla, kulku pysäkeille tapahtuu pientareita pitkin.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Nykyisellä raitilla on valaistus. Leiritien ja Toppilansaarentien liittymissä on hulevesiviemärointi, muuten hulevesiviemärointi puuttuu. Pintakuivatus tapahtuu sivuojin ja sivupainantein. Katualueella sijaitsee nykyisiä vesi- ja viemäriputkia, kaukolämpöputkia, sähkö- ja tietoliikennekaapeleita jakamoineen.

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Suunnitelman mukaan Holstinsalmentien raitti siirretään kokonaan kaavanmukaiselle katualueelle ja parannetaan baanaksi. Raitti peruskorjataan säilytettäviltä osin ja sen uudisosat rakennetaan kuivatusrakenteineen, istutuksineen ja valaistuksineen. Peruskorjaus käsittää baanin rakennekerrosten ja pintarakenteiden, katuviherrakenteiden ja katuvalaistuksen rakentamisen.

Holstinsalmentien ajoratapysäkkejä siirretään länteen päin Toppilansaarentien liittymästä ja pysäkeille rakennetaan kulkuyhteydet.

Peruskorjauksen yhteydessä katualueella saneerataan/rakennetaan myös vesihuolto-, kaukolämpö-, sähkö- ja tietoliikenneverkkoja. Olevaa puustoa poistetaan vain tarvittavin osin ja merkittävää puustoa säilytetään.

Katujen liikennejärjestelyperiaatteet

Holstinsalmentien baanin on kevyenliikenteen pääkulkuyhteys Oulun keskustasta Nallikarin alueelle. Jalkakäytävän leveys on 2,5 m ja kaksisuuntaisen pyörätien leveys 4,0 m. Jalkakäytävä ja pyörätie merkitään liikennemerkein ja ajoratamaalauksin, lisäksi pyörätiellä käytetään punaista päällystettä. Väylät erotetaan toisistaan sulkuviivalla ja pyörätien ajokaistat keskiviivalla. Baanin päissä sekä Toppilansaarentien liittymässä yhtyminen nykyisiin jk-pp -teihin merkitään ajoratamaalauksin sekä yhtenäisellä päällysteellä.

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Pintakuivatus toteutetaan sivukallistuksella sivu painanteeseen/- ojaan ja liittymäalueilla rakennettaviin hulevesikaivoihin. Baanin rakennekerrokset kuivatetaan salaojalla.

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Baanin korkeusasema mukaillee maanpintaa ollen jonkin verran sen yläpuolella. Tulvatilanteessa pintavedet valuvat Holstinsalmentien sivuojaan ja ajoradalle kiinteistöiltä pois päin.

Baanin jalkakäytävä osuus, pysäkkien odotustilat kulkureitteineen sekä Holstinsalmentien ajorata päällystetään normaalisti. Baanin pyörätieosuus päällystetään punaisella päällysteellä.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Holstinsalmentien maisemapuut säilytetään. Baanin vierustat sekä kevyenliikenteen väylien ja katujen väliset alueet nurmetetaan.

Katualueella tulee säilymään tietoliikenne- ja sähköverkon maanpäällisiä rakennelmia ja laitteita kuten jakamokaappeja. Jakamoiden tarkat sijainnit tarkentuvat jatkosuunnittelussa.

Valaistus

Uusi katuvalaistus toteutetaan LED-valaisimin. Valaistus sijoittuu Holstinsalmentien baanin pohjoisreunaan. Valaistus himmennetään yöaikaan.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Esteettömyys

Suunnittelukohteen esteettömyystarkastelu perustuu kaupungin katusuunnitteluohjeeseen. Mm. suojatieyli-tyksissä ei ole korkeustasoeroja ja pintamateriaaleilla esitetään suojateiden alkamis- ja päättymiskohdat.

Arkeologia

Suunnittelualuetta ei ole määritelty arkeologisesti mielenkiintoiseksi.

Kunnossapito

Kevyenliikenteen väylä on kaupungin kunnossapitovastuulla, suunnitelmassa ei esitetä muutoksia nykytilanteeseen.

Aikataulu

Peruskorjaus on tarkoitus toteuttaa aikaisintaan v. 2021.
