

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, palveluhinnasto vuodelle 2024

Yhdyskuntalautakunnan vastuualueella voimassa 1.1.2024 alkaen

Oulun kaupungin hallintosääntö 8 § Lautakuntien yleiset tehtävät ja toimivalta: Kohta 9. hyväksyy palvelujen yleiset myöntämisperiaatteet ja palveluista perittävät maksut, mikäli laista, asetuksesta tai valtuuston päätöksestä muuta ei johdu.

Kuluttajilta perittävään hintaan on lisätty hinnaston ohjeen mukainen arvonlisävero. Verokannassa mahdollisesti myöhemmin tapahtuvat muutokset oikeutetaan ottamaan huomioon ilman taksan tarkistamispäätöstä.

Sisäisessä myynnissä käytetään aina arvonlisäverottomia hintoja.

Sisällysluettelo

1 Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut	3
2 Maa ja mittaus	3
2.1 Tontit ja asuminen	3
2.2 Kiinteistöinsinöörinpalvelut	3
2.3 Paikkatietopalvelut	5
2.3.1 Rakennusvalvontamittaukset.....	5
2.3.2 Kopiot.....	5
2.3.3 Mustesuihkutulosteet	6
2.3.4 Painetut kartat	6
2.3.5 Digitaalinen aineisto.....	6
2.3.6 Sähköisestä asiointipalvelusta automaattisesti toimitettu aineisto.....	8
2.3.7 Rajapintapalvelut.....	8
2.3.8 Kartanjulkaisulupa.....	8
2.4 Luonnonvarat ja isännöinti	8
2.4.1 Etuostot	8
2.4.2 Alueiden tilapäiset käyttöluvat.....	8
2.4.3 Kalastusluvat.....	10
2.4.4 Maanseutuviranomaisen maksut	12
3 Kaavoitus	12
3.1 Asemakaavasta ja kaavan muutoksesta perittävät maksut	12
3.2 Poikkeamispäätöksestä ja suunnittelutarveratkaisusta perittävät maksut	13
3.3 Tuulivoimaosayleiskaavasta perittävät maksut	14
4 Kadut ja liikenne	14
4.1 Hulevesimaksu	14
4.2 Katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden käyttökorvaukset	15
4.3 Työskentely yleisellä alueella	17
4.4 Kaivulupamaksu	23
4.5 Muut maksut	24
4.6 Myyntitoimintakorvaukset yleisillä alueilla	29
4.7 Tilapäinen tapahtumiin liittyvä mainostaminen ja viitoitus	31
4.8 Vuokraustoiminta	31
4.9 Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto	32
4.10 Venepaikat	34
5. Oulun seudullisen joukkoliikenneviranomaisen lupamaksut	40
6. Ydinkeskustan myyntitoimintakorvaukset, Liikekeskuksen hinnasto	40

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
1 Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut						
Henkilötyöhinnat						
I ryhmä (ylempi korkeakoulututkinto)	€/h	96,80	120,00	24		
II ryhmä (korkeakoulu- ja opistotasoinen tutkinto)	€/h	82,28	102,00	24		
III ryhmä (muut tutkinnot)	€/h	65,34	81,00	24		
Muut palvelut						
Julkaisut ja raportit	€/kpl				Erillishinnoittelu virastossa	
Kirjat	€/kpl				Erillishinnoittelu virastossa	
Valokopiot						
- yksipuolinen A4	€/kpl	1,28	1,60	24		
- kaksipuolinen A4	€/kpl	1,95	2,40	24		
- yksipuolinen A3	€/kpl	1,95	2,40	24		
2 Maa ja mittaus						
2.1 Tontit ja asuminen						
Vuokrasopimusten kopiointi	€/sopimus	14,83	18,40	24		
Vuokrasopimuskopion oikeaksi todistaminen	€/todistus	3,60			Viranomaistoimintaa	
Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä	€/päätös	148,30			Viranomaistoimintaa	
2.2 Kiinteistöinsinöörinpalvelut						
Tonttijaon muutos	€	591,80			Viranomaistoimintaa	Maankäyttö- ja rakennuslaki 82§
	€	784,40			Poikkeuksellisen suuritöiset tonttijaot. Viranomaistoimintaa	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Kiinteistöjen lohkomisissa sekä muissa maanmittaustoimituksissa sekä kiinteistörekisterin ylläpitoon liittyvissä maksuissa sovelletaan voimassa olevaa kaupunginvaltuuston hyväksymää taksaa.						
Asiakirjat ja - jäljennökset						
Kiinteistörekisteriote (oik.tod)	€	18,00			Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1139/2022. Asetus 1139/2022 on voimassa 31.12.2024 asti.
Pelkkä karttaote	€	18,00			Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1139/2022. Asetus 1139/2022 on voimassa 31.12.2024 asti.
Kiinteistötoimitusten pöytäkirjat	€	19,60			Viranomaistoimintaa	
- tonttikartta A4 ja A3	€	5,50			Virallinen karttaote, Viranomaistoimintaa	
- tonttikartta A2	€	7,80			Virallinen karttaote, Viranomaistoimintaa	
Rasitustodistus	€	18,00			Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1139/2022. Asetus 1139/2022 on voimassa 31.12.2024 asti.
Lainhuutotodistus	€	18,00			Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1139/2022. Asetus 1139/2022 on voimassa 31.12.2024 asti.
Asiantuntijalausunto	€	83,88	104,00	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Kaupanhahvistus	€/luovutus	120,00			Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1138/2022. Asetus 1138/2022 on voimassa 31.12.2023 asti.
Todistus	€	15,60			Todistukset yksityisille. Viranomaistoimintaa	
Omistajatietojen luovuttaminen						
- naapuriluettelo sijaintikartalla	€	32,82	40,70	24		Henkilörekisterilain mukaisesti
- luettelo naapurikiinteistöjen omistajista ja haltijoista viranomaislupia varten	€	29,27	36,30	24		
- alueelliset luettelot viranomaislupia varten	€/kpl	2,22	2,70	24	Kuitenkin väh. 22,00 €/tilaus (sis. alv 24%)	
Laajat alueelliset luettelot viranomaislupia varten					Muut kaupungin sisäiset hallintokunnat	Laskutus jokaista alkavaa 1/2 tuntia kohden henkilötyöhintojen mukaan
Erilliset selvitystyöt yli 1/2 tuntia	h				Tuntiveloitus henkilötyöhintojen mukaan	Laskutus jokaista alkavaa 1/2 tuntia kohden henkilötyöhintojen mukaan
Peruutetusta tilauksesta velotaan aiheutuneet kustannukset						
2.3 Paikkatietopalvelut						
2.3.1 Rakennusvalvontamittaukset						
Sovelletaan voimassa olevaa rakennusvalvontataksaa.						
2.3.2 Kopiot						
- valokopio A4 ja A3	€	4,49	5,50	24		
- valokopio A2	€	6,38	7,90	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
- toimitus- ja lähetyskulut	€	3,86	4,80	24	Vähimmäishinta, muutoin todellisten lähetyskulujen mukaan	
- laskutusosoitteen muutos	€	12,54	15,50	24	Annetun virheellisen laskutustiedon muuttaminen	
- minimilaskutus	€	12,54	15,50	24	Sovelletaan, kun laskutettavien tuotteiden tai palvelujen arvo on alle 17,05 € (sis. alv 24%)	
2.3.3 Mustesuihkutulosteet						
Trimble-tietokannan aineistosta	€/jm	14,50	18,00	24	+15,85 €/tilaus tai kuva (sis. alv 24 %), yli 914 mm leveät tulostukset +10 %	
Ajantasainen opaskarttatuloste	€	19,51	24,20	24		Katso alue sivulta https://www.ouka.fi/oulu/kadut-kartat-ja-liikenne/opaskartta1
Ajantasainen opaskarttatuloste vapaavalintaiselta alueelta	€/jm	14,50	18,00	24	+15,84 €/tilaus tai kuva (sis. alv 24 %), yli 914 mm leveät tulostukset +10 %	
Ajantasainen haja-asutusalueen opaskarttatuloste	€/jm	14,50	18,00	24	+ tuntiveloitus henkilötyöhintojen mukaan, yli 914 mm leveät tulostukset +10 %	
2.3.4 Painetut kartat						
Virastokarttakirja	€	70,03	77,00	10	Myös pdf-tiedosto	
Historialliset Oulun kartat (värikopiot)	€	6,44	8,00	24		
2.3.5 Digitaalinen aineisto						
Asiantuntijapalvelu						
Tilattaessa samalla kertaa useampia aineistoja peritään tilausmaksu vain kerran.						
Kantakartta, vektoriaineisto:						

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
- perusmaksu	€/tilaus	60,50	75,00	24		
- aluemaksu	€/ha	6,78	8,40	24		
Asemakaava, vektoriaineisto:						
- perusmaksu	€/tilaus	60,50	75,00	24		
- aluemaksu	€/ha	1,25	1,50	24		
Suunnittelun pohjakartta, vektoriaineisto:						
- perusmaksu	€/tilaus	60,50	75,00	24		
- aluemaksu	€/ha	6,78	8,40	24		
Erillisaineisto, vektoriaineisto:						
- perusmaksu	€/tilaus	60,50	75,00	24		
- aluemaksu	€/ha	1,25	1,50	24		
Ortokuva tai muu rasterikuva-aineisto:						
- perusmaksu	€/tilaus	60,50	75,00	24		
- aluemaksu	€/km ²	11,42	14,10	24		
Laserkeilausaineisto:						
- perusmaksu	€/tilaus	60,50	75,00	24		
- aluemaksu	€/ha	6,78	8,40	24		
Käyttöoikeudet yrityksille				24	Sovelletaan kartta-aineiston ylläpitämisestä yrityksen tietojärjestelmässä	
Aineistotoimitukset viranomais- ja yleishyödylliseen käyttöön				24	Maksu voidaan jättää perimättä	
Aineiston luovuttaminen suunnistuskarttoja varten					Peritään vain perusmaksu, Tekn.ltk 27.3.2012 §139	
Laajat, rajatut yksittäiset aineistotilaukset					Maksua voidaan alentaa tilauksen laadun ja	Luovutettaessa aineistoa oppilaitoksessa

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
					tarkoituksen mukaan, maksu voidaan periä tuntivelotushinnan mukaan	suoritettavaa harjoitustyötä varten voidaan maksu jättää osittain tai kokonaan perimättä
2.3.6 Sähköisestä asiointipalvelusta automaattisesti toimitettu aineisto						
Kantakartta, dwg-formaatti:						
- perusmaksu	€/ostos	23,12	28,60	24		
- aluemaksu	€/ha	6,78	8,40	24		
Asemakaava, dwg-formaatti:						
- perusmaksu	€/ostos	10,04	12,40	24		
- aluemaksu	€/ha	1,25	1,50	24		
Suunnittelun pohjakartta, dwg-formaatti:						
- perusmaksu	€/ostos	28,55	35,40	24		
- aluemaksu	€/ha	6,78	8,40	24		
2.3.7 Rajapintapalvelut						
WMS-rajapintapalvelun rasteriaineistot: asemakaava, ilmakuva ja opaskartta					Maksuton	
2.3.8 Kartanjulkaisulupa						
Opaskartta ja sen johdannaiset					Julkaisumaksua ei peritä	
2.4 Luonnonvarat ja isännöinti						
2.4.1 Etuostot						
Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä	€/päätös	148,30			Viranomaistoimintaa	
2.4.2 Alueiden tilapäiset käyttöluvut						
- viljelypalstojen vuokrat	€/aari	23,30				AVL 27 § 1 mom.
- viljelysmaiden vuokrat 1 vuoden sopimukset	€/ha	155,35				AVL 27 § 1 mom.

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
- viljelysmaiden vuokrat 5 vuoden sopimukset	€/ha	155,35				AVL 27 § 1 mom.
- viljelysmaiden vuokrat 1 vuoden sopimukset	€/ha	85,45			Pellot, jotka eivät saa kaikkia EU-tukia	AVL 27 § 1 mom.
Viljelysmaiden vuokra ensimmäiseltä vuodelta, mikäli vuokaramies kunnostaa peltoalueen viljelyyn sopivaksi						
Oulun kaupungin osoittamilta pelloilta, joilla kasvatetaan maisemakasveja, ei peritä vuokraa						
- polttopuun keräilyoikeus	€/ha	17,74	22,00	24	Lupa myynnissä Oulu10 palveluissa ja e-varauspalvelussa	
- yksittäiset puun rungot ja pienerät	€/m ³	12,10 – 61,60	15,00 – 76,40	24	Määräytyy puukertymän mukaan, alle 200 m ³ suuruiset erät	Ajantasaistettu käypään puutavaran hintaan
Metsätien käyttö puutavaran kaukokuljetukseen	€/m ³ /km	0,25-1,00	0,30 – 1,20	24	Talvikuljetuskelpoinen 0,25€/m ³ /km, kesäkuljetuskelpoinen 0,5€/m ³ /km, kelirikkokelpoinen 1€/m ³ /km	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Muu kuin yleisen alueen kaivulupa tai maahansijoituslupa (esim. kaapelit)						
Maksu lupahakemuksen käsittelystä ja työn valvonnasta	€/lupa	282,45	350,20	24	Muu kuin asemakaavan yleinen alue. Maksu määräytyy em. taksan tai poistettavan/ vähenevän omaisuuden arvon mukaan (erillinen sopimus)	
Alueen tilapäinen käyttöluva						
Perusmaksu	€	60,30	74,70	24	Harkinnan mukaisesti yleishyödyllinen toiminta voidaan vapauttaa maksusta osittain tai kokonaan.	
Tontit ja raakamaa alueet, sekä asemakaavan metsät	€/kk	0,00-55,29	0,00-68,50	24	Maksu määräytyy ajan ja alueen laajuuden mukaan.	
Pellot, metsät ja vesialueet	€/kk	0,00-11,08	0,00-13,70	24	Maksu määräytyy ajan ja alueen laajuuden mukaan.	
Alueen tilapäinen käyttöluva (rakenteet 1-5 v)						
Perusmaksu	€	60,30	74,70	24		
Pienet alueet	€/vuosi	9,76	12,10	24	Esim. kalamajat ja kalavajat maa-alue alle 15 m ²	
Isot alueet	€/vuosi	97,59	121,00	24	Esim. partiolaisten majan maa-alueet yli 15 m ²	
2.4.3 Kalastusluvut						
Oulun kaupungin kalastuksen lupaehdot alueittain						
http://www.ouka.fi/oulu/ymparisto-ja-luonto/kalastuksen-lupaehdot						
kalastuslupamaksuihin lisätään 1,50€ palvelumaksu.						

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Uistelu/heitto-onginta, kaikki vesialueet	€/vko	17,74	22,00	24		
	€/kk	22,18	27,50	24		
	€/v	39,92	49,50	24		
- 15 - 17-vuotiaat	€/v	5,32	6,60	24	kaikki vesialueet	
Tuulastuslupa	€/v	11,72	14,50	24		
Matkailukalastus- yrityslupa	€/vuosi	146,39	181,50	24		
Verkot - meri, max. 8 kpl	€/kpl	7,81	9,70	24	muilla vesial. om 5-7 €/verkko	
Verkot - sisävedet, max. 3 kpl	€/kpl	7,81	9,70	24		
Katiskaluvat max. 10 kpl	€/kpl	4,87	6,00	24		
Lippoaminen, lokakuu	€/lupajaks o	8,88	11,00	24	myyntipaikkio 2 €	
Yhteisölippoaamislupa	€/lupajaks o	78,96	97,90	24	+ 7,70 € (sis. alv 24 %) luvanmyyntipalkkiota, Max ryhmäkoko 14 henkilöä	
Madekoukut	€/20 koukkua	9,77	12,10	24	Jääpeitteen aikana	
Pitkäsiima 100 koukkua	€/vuosi	29,28	36,30	24	Vain merialue	
Yhteisöuistelulupa, kuntouttava toiminta /Oulun kaupunki	€/1vko				Ei lupamaksua. Lupa pyydetään Maa ja mittaus yksiköstä p. 0447032383	
Ravustuslupa		9,77	12,10	24	Viikonlupa = ostopäivä ja 6 seuraavaa päivää	
Ravustuslupa	€/kausi	24,40	30,20	24	1 – 28.8	
Uistelukilpailujen lupamaksu	€	34,14	42,30	24		
Onki- ja pilkkikilpailujen lupamaksu					Ei lupamaksua	
Vainajan tuhkan levityslupa					Ei lupamaksua	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
2.4.4 Maanseutuviranomaisen maksut						
Tarkastusmaksu	€/tunti	44,60			Viranomaistoimintaa Veloitetaan minimissään 2 h	Riistavahinkolain 105/2009 § 24-26 mukainen tarkastusmaksu. Petojen aiheuttamien viljelys-, eläin- ja irtaimistovahingot. Rauhoitettujen eläinten aiheuttamien vahinkojen tarkastusmaksu (luonnonsuojelulaki 1096/1996).
3 Kaavoitus						
3.1 Asemakaavasta ja kaavan muutoksesta perittävät maksut						
Asemakaavasta ja kaavan muutoksesta perittävät maksut					Viranomaistoimintaa	Maankäyttö- ja rakennuslaki 59§
I Maksuluokka					Maksu voidaan erityisistä syistä alentaa tai korottaa enintään 50 %	
AO -tontin jakaminen					Viranomaistoimintaa	
- asemakaavan laatiminen ja käsittely	€	3 630,00			Hinta muodostuvaa tonttia kohden. Viranomaistoimintaa	
- kuulutus- kustannusmaksu	€	1 875,50			Viranomaistoimintaa	
II Maksuluokka						
Muut asemakaavan muutokset						
Kaavan laatimisesta aiheutuneet kustannukset peritään aikaveloituserusteisesti					Viranomaistoimintaa	
- kaavan käsittelymaksu	€	2 117,50			Viranomaistoimintaa	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
- kuulutus- kustannusmaksu	€	1 875,50			Viranomaistoimintaa	
Ranta-asemakaava						
- kaavan laatimiseen liittyvästä ohjaustyöstä syntyneet kustannukset peritään aikaveloitusperusteisesti					Viranomaistoimintaa	
- kaavan käsittelymaksu	€	2 117,50			Viranomaistoimintaa	
- kuulutus- kustannusmaksu	€	1 875,50			Viranomaistoimintaa	
Käsittelykulut, jotka veloitetaan mikäli asemakaavahakemus perutaan tai asian valmistelu on kielteinen	€	363,00			Kulujen veloituksen vähimmäismäärä, mikäli asiasta ei ole toisin sovittu. Viranomaistoimintaa	
3.2 Poikkeamispäätöksestä ja suunnittelutarveratkaisusta perittävät maksut						
Poikkeamispäätöksestä ja suunnittelutarveratkaisusta perittävät maksut					Viranomaistoimintaa	Maankäyttö- ja rakennuslaki §145
Yhdyskuntalautakunnan päätös suunnittelutarveratkaisusta ja asemakaavapäällikön poikkeamispäätös (muu kuin asemakaavasta poikkeaminen), myönteinen	€	847,00			Koskee yksittäistä rakennuspaikkaa. Viranomaistoimintaa	
Yhdyskuntalautakunnan päätös suunnittelutarveratkaisusta ja asemakaavapäällikön poikkeamispäätös (muu kuin asemakaavasta poikkeaminen), kielteinen	€	363,00			Koskee yksittäistä rakennuspaikkaa. Viranomaistoimintaa	
Poikkeamispäätös, joka koskee vähäistä poikkeamista asemakaavasta	€	1 089,00			Viranomaistoimintaa	
Poikkeamispäätös, joka koskee vähäistä suurempaa poikkeamista asemakaavasta	€	3 025,00			Viranomaistoimintaa	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Poikkeamispäätös, joka koskee merkittävää poikkeamista asemakaavasta	€	6 050,00			Viranomaistoimintaa	
Poikkeamispäätös asemakaavasta, kielteinen	€	665,50			Viranomaistoimintaa	
Suunnittelutarveratkaisu tai poikkeamispäätös, muu kuin tavanomainen rakennushanke (esim. tuulivoimala, tuotantolaitos)	€	6 050,00			Viranomaistoimintaa	
Käsittelykulut, jotka veloitetaan mikäli suunnittelutarveratkaisu tai poikkeamishakemus peruutetaan	€	181,50			Kulut veloitetaan, mikäli luvan käsittely on edennyt hakijan kuulemis vaiheeseen. Viranomaistoimintaa	
Naapureiden kuuleminen virkateitse	€/naapuri	66,00			Tarvittaessa lehti-ilmoituskulut 610,00 €. Viranomaistoimintaa	
Em. maksuja sovelletaan myös alueellisessa suunnittelutarveratkaisussa haettavien rakennuspaikkojen lukumäärän mukaisesti.					Viranomaistoimintaa	
Asemakaavahanke, joka ei ole tilaajasta johtuvasta syystä edennyt kokonaisen kalenterivuoden (1.1.-31.12.) aikana.	€	1 210,00			Viranomaistoimintaa	
3.3 Tuulivoimaosayleiskaavasta perittävät maksut						
Osayleiskaavan laatimisesta aiheutuneet kustannukset peritään aikaveloituspäätöksellä						
- osayleiskaavan käsittelymaksu	€	2 117,50			Viranomaistoimintaa	
- kuulutus- kustannusmaksu	€	1 875,50			Viranomaistoimintaa	
4 Kadut ja liikenne						
4.1 Hulevesimaksu						
Tontti/tontin koko						

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Omakotitalotontit ja yhden asunnon loma-asuntotontit	€	27,20			viranomaistoimintaa	
Muut asemakaavatontit						
≤ 2 500 m ²	€	182,40			viranomaistoimintaa	
≤ 5 000 m ²	€	315,80			viranomaistoimintaa	
≤ 10 000 m ²	€	544,50			viranomaistoimintaa	
≤ 25 000 m ²	€	903,90			viranomaistoimintaa	
≤ 50 000 m ²	€	1 805,00			viranomaistoimintaa	
≤ 100 000 m ²	€	2 706,20			viranomaistoimintaa	
> 100 000 m ²	€	2 706,20			viranomaistoimintaa	

4.2 Katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden käyttökorkaukset

Rengaslukko	€	278,30			Viranomaistoimintaa	Laki pysäköinninvalvonnasta 727/2011 4§
Pysäköintialueiden käyttö (pysäköintimaksut)						
- 1.vyöhyke	€/h	2,54	3,20	24		
- 2.vyöhyke	€/h	1,66	2,10	24		
- 3.vyöhyke	€/h	1,18	1,50	24		
- 4.vyöhyke	€/h	0,44	0,60	24		
Asukaspysäköinti	€/vuosi	160,81	199,40	24	max. 1 lupa/asunto	
Kuukausipysäköinti	€/kk	73,44	103,46	24	Käytettävissä matkapuhelimella maksettaessa	
Torikauppioiden pysäköinti 1.5. – 30.9.	€/kk	29,17	36,20	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Kauppahallin kauppiaiden pysäköinti	€/kk	29,17	36,20	24		Voimassa siihen saakka, kunnes kaavan mukaiset autopaikat ovat rakennettu.
Yhteiskäyttöautojen pysäköinti	€/auto	195,16	242,00	24		
Kodinhoidon pysäköintilupa	€/auto/ 2 vuotta	55,00	68,20	24		TLL 10.8.2018/729, 190 a § (8.5.2020/360) Kotihoidon pysäköintitunnuksen myöntäminen
Sähköauton latauspiste mainostaululla	latauspiste/ vuosi	487,91	605,00	24		
Sähköauton latauspiste	latauspiste/ vuosi	195,16	242,00	24		
Pysäköintiä koskevien merkkien peittäminen	€/pv	35,20	43,60	24		
- useampi päivä keskusta	€/pv	84,70	105,00	24		
- useampi päivä muualla	€/pv	41,80	51,80	24		
Yleisen alueen käyttöluvan yhteydessä maksullinen pysäköintialue						
- 1.vyöhyke	€/paikka/ pv	18,70	23,20	24	Peritään kuudelta päivältä viikossa	
- 2.vyöhyke	€/paikka/ pv	12,10	15,00	24	Peritään kuudelta päivältä viikossa	
- 3.vyöhyke	€/paikka/ pv	8,80	10,90	24	Peritään kuudelta päivältä viikossa	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
4.3 Työskentely yleisellä alueella						
Kadut ja liikenne						
Yhden päivän käyttö						
- ydinkeskusta-alueella	€/lupa	60,50	75,00	24	Puistokatu - Meren ranta - Heikink. - Rautatie -alue	
- ydinkeskusta-alueen ulkopuolella	€/lupa	35,20	43,60	24	Puistokatu - Meren ranta - Heikink.- Rautatie - ulkopuolinen alue	
Pidempiaikainen käyttö						
- ydinkeskusta-alueella katualueiden kunnossapitoluokat I-II ja viheralueiden hoitoluokat AI-II	€/m2/pv	0,15	0,20	24	Minimitaksa 121,00 € (lisätään alv 24 %) Puistokatu- Meren ranta-Heikink.-Rautatie -alue	
- katualueiden kunnossapitoluokka I ja viheralueiden hoitoluokka AI	€/ m2/pv	0,15	0,20	24	Minimitaksa 77,00 € (lisätään alv 24 %) Puistokatu- Merenranta-Heikink.- Rautatie -alueen ulkopuolella	
- katualueiden kunnossapitoluokka II ja viheralueiden hoitoluokka AII	€/ m2/pv	0,12	0,15	24	Minimitaksa 37,00 (lisätään alv 24 %)	
- katualueiden kunnossapitoluokka III ja viheralueiden hoitoluokka AIII	€/ m2/pv	0,09	0,11	24	Minimitaksa 37,00 (lisätään alv 24 %)	
- liikkuva työ				24	Pinta-ala lasketaan liikkuvan yksikön mukaan. Minimimaksu yllä olevien taksojen mukainen	
- kulku telineiden alta		- 25 % kunnossa- pito- ja hoito- luokan	- 25 % kunnossa- pito- ja hoito- luokan	24	Minimimaksu määräytyy yllä olevien kunnossapito- ja hoitoluokan taksojen mukaan	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
		mukaisista hinnoista	mukaisista hinnoista			
Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvin osin kohdasta 4.5 muut maksut						
Kunnossapito- ja hoitoluokat: https://kartta.ouka.fi/ims						
Pienet tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	€/pv				alle 500 henkilöä koko tapahtuma-ajalta, ei lupamaksua	
Keskisuuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	€/pv	91,30	113,20	24	500 - 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Suuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	€/pv	181,50	225,10	24	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtuma-päiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Pienet tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	€/pv				Alle 500 henkilöä koko tapahtuma-ajalta, ei lupamaksua	
Keskisuuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	€/pv	187,00	231,90	24	500 - 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtuma-päiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	€/pv	374,00	463,80	24	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat - 25 %.	
Toriparkki tapahtumakäyttöön	€/pv	605,00	750,20	24	Ahtisaarenaukion viereinen LP -alue, tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Mannerheimin puisto keskisuurten tapahtumien käyttö	€/pv	605,00	750,20	24	(Uusi maksu tähän puistoon) Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta -25%	Yhdyskuntalautakunnan päätös 20.12.2022 Puiston käytöstä keskisuuriin tapahtumiin, uusi hinta hinnastossa
Autorannan pysäköintialue kauppatorin remontin ajalta 15.8.2023 - 31.12.2024	€/m2	0,24	0,30	24	Hinta on voimassa aikana, jolloin Toriparkki ei ole käytössä tapahtumiin remontin vuoksi.	
Tapahtumien käyttösuunnitelmien hyväksyminen	€/kpl	88,00	109,10	24		
Maksuttomien pysäköintipaikkojen käytöstä peritään kohdan 4.2 taksojen mukaan	€/m2/pv				Taksa määräytyy kadun kunnossapitoluokan mukaan	
Puistojumput, joissa osallistumismaksu	€/kk	14,30	17,70	24	Kesäkausi 1.5 - 30.9. Talvikausi 1.10. - 30.4. taksa - 50%	
Punaisen Ristin ja sitä vastaavien avustus järjestöjen ja yleishyödyllisten yhteisöjen tapahtumat ilman myyntitoimintaa					Ei lupamaksua	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Asukastupien, pienkiinteistöyhdistysten ja muiden kiinteistöyhdistysten järjestämät tilaisuudet					Ei lupamaksua	
Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvin osin kohdasta 4.5 muut maksut						
Kuusisaaren tapahtumapuisto					Kaupalliset, pääsymaksulliset tapahtumat ja yksityistilaisuudet	Oulun kaupunki yhdyskuntalautakunta päätös 11.4.2017 § 199
Koko Kuusisaari:						
tapahtumapäivät	€/pv	3 905,00	4 842,20	24		
rakennus- ja purkupäivät su-to	€/pv	979,00	1 214,00	24		
rakennus- ja purkupäivät pe-la	€/pv	3 905,00	4 842,20	24		Vkl ovat potentiaalisia tapahtumapäiviä, joten haluamme ohjata toimintaa siihen suuntaan, että tapahtumien rakentaminen ja purku tapahtuisi arkipäivinä. Koskee tapahtumaa edeltävän viikonlopun varauksia.
varausmaksu	€/varaus	979,00	1 214,00	24		
Tapahtumakenttä 1						
tapahtumapäivät	€/pv	2 442,00	3 028,10	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
rakennus- ja purkupäivät su-to	€/pv	605,00	750,20	24		
rakennus- ja purkupäivät pe-la	€/pv	2 442,00	3 028,10	24		Vkl ovat potentiaalisia tapahtumapäiviä, joten haluamme ohjata toimintaa siihen suuntaan, että tapahtumien rakentaminen ja purku tapahtuisi arkipäivinä. Koskee tapahtumaa edeltävän viikonlopun varauksia.
varausmaksu	€/varaus	979,00	1 214,00	24		
Tapahtumakenttä 2						
tapahtumapäivät	€/pv	781,00	968,40	24		
rakennus- ja purkupäivät su-to	€/pv	154,00	191,00	24		
rakennus- ja purkupäivät pe-la	€/pv	781,00	968,40	24		Vkl ovat potentiaalisia tapahtumapäiviä, joten haluamme ohjata toimintaa siihen suuntaan, että tapahtumien rakentaminen ja purku tapahtuisi arkipäivinä. Koskee tapahtumaa edeltävän viikonlopun varauksia.

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
varausmaksu	€/varaus	297,00	368,30	24		
Kanavakenttä tai Rantakenttä						
tapahtumapäivät	€/pv	484,00	600,20	24		
rakennus- ja purkupäivät su-to	€/pv	99,00	122,80	24		
rakennus- ja purkupäivät pe-la	€/pv	484,00	600,20	24		Vkl ovat potentiaalisia tapahtumapäiviä, joten haluamme ohjata toimintaa siihen suuntaan, että tapahtumien rakentaminen ja purku tapahtuisi arkipäivinä. Koskee tapahtumaa edeltävän viikonlopun varauksia.
varausmaksu	€/varaus	99,00	122,80	24		
liikuntatapahtumat	€/h	19,80	24,60	24		
Kanavakenttä, Rantakenttä tai tapahtumakenttä (kun tapahtumaa ei rajata esim. aidoilla.)	€/ tapahtuma	38,50	47,70	24	Ei kaupalliset, pääsymaksuttomat liikunta- ja kulttuuritapahtumat	
Maa ja mittaus, Luonnonvarat ja isännöinti Koiteli sahasaari						
Pienet tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua (alue avoinna tapahtuman ajan)	€/pv				alle 500 henkilöä koko tapahtuma-ajalta, ei lupamaksua	
Keskisuuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua (alue avoinna tapahtuman ajan)	€/pv	100,00	124,00	24	500 - 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä.	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
					Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Suuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua (alue avoinna tapahtuman ajan)	€/pv	300,00	372,00	24	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Keskisuuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu (alue suljettu tapahtuman ajan)	€/pv	500,00	620,00	24	500 - 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu (alue suljettu tapahtuma ajan)	€/pv	700,00	868,00	24	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
4.4 Kaivulupamaksu						
Kaivulupamaksu						
Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta	€/lupa	170,50			Viranomaistoimintaa	
Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta	€/lupa	88,00			Maksuluokassa III, alle 20 m2, kesto 1 pv, ei riko päällystettä. Viranomaistoimintaa	
Tonttiliittymän rakentaminen/korjaus	€/lupa	88,00			Viranomaistoimintaa	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Alueen tilapäinen käyttö					Maksuluokat määräytyvät aurasluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa	
- alle 60 m2, maksuluokka I	€/vrk	9,90			Viranomaistoimintaa	
- alle 60 m2, maksuluokka II	€/vrk	7,70			Viranomaistoimintaa	
- alle 60 m2, maksuluokka III	€/vrk	5,50			Viranomaistoimintaa	
- 60 - 120 m2, maksuluokka I	€/vrk	19,80			Viranomaistoimintaa	
- 60 - 120 m2, maksuluokka II	€/vrk	14,30			Viranomaistoimintaa	
- 60- 120 m2, maksuluokka III	€/vrk	9,90			Viranomaistoimintaa	
- 120 - 240 m2, maksuluokka I	€/vrk	33,00			Viranomaistoimintaa	
- 120-240 m2, maksuluokka II	€/vrk	25,30			Viranomaistoimintaa	
-120-240 m2, maksuluokka III	€/vrk	16,50			Viranomaistoimintaa	
- yli 240 m2, maksuluokka I	€/m2/vrk	0,15			Viranomaistoimintaa	
maksuluokka II	€/m2/vrk	0,12			Viranomaistoimintaa	
maksuluokka III	€/m2/vrk	0,09			Viranomaistoimintaa	
Rakennetun alueen käyttö takuuajana	Taksat kaksinkertaisena +alv 24 %. Tarkoittaa sellaisia luvanhakijoita, joihin on oltu yhteydessä rakentamis- hankkeen aikana, mutta eivät ole ilmoittaneet tarvetta johdoille/laitteille.					
4.5 Muut maksut						
Alueiden luvaton käyttö	€/huomautus	330,00	409,20	24	Valvontatyöstä maksu 330,00 €/ päivä, lisätään alv 24 %. (huomautus + henkilötyöhinta + matkat)	
Myöhässä haettu lupa, 1-7 vrk ennen luvan alkamista jätetty hakemus	€/lupa	242,00	300,10	24	Ei koske hätätöitä	Myöhässä haetun luvan käsittely aiheuttaa, lainmukaisessa ajassa haettujen lupien käsittelyn viivästymistä

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Lupaehtojen noudattamatta jättäminen	€/huomautus	330,00			Työ- ja liikenneturvallisuuden laiminlyönti esim. Puutteellinen liikenteen ohjaus tai työmaan rajaus. Luvanvastainen pysäköinti lupa-alueella tai muut lupaehdot. Viranomaistoimintaa	Maksu perustuu valvonnan, dokumentoinnin ja lupaan kuulumattomien ylimääräisten viranomaistoimenpiteiden kustannuksiin
Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta		170,50			Lisätään käyttömaksuun. Viranomaistoimintaa	viranomaistoimintaa
Liikenteen ohjaussuunnitelman ohjaaminen ja avustaminen	€/lupa			24	Henkilötyöhinnat. Luvan hakijan oman liikenteenohjaussuunnitelman tarkistaminen sisältyy käyttöluvan hintaan	
Suunnitteluraportit, esitteet, painatetut kartat ym.	€/kpl			24	Painatuskulujen perusteella	ALV 2 §
Kadun ja/tai kevyen liikenteen väylän tilapäinen katkaisu/olennainen pienentäminen						
Ydinkeskusta-alueella oleva katu	€/katu	258,50	320,50	24	Lisätään käyttömaksuun. Linnankatu - Rantakatu - Albertinkatu - Rautatienkatu alue.	
Kunnossapitoluokkaan I kuuluvan kadun/väylän tilapäinen katkaisu/katutilan olennainen pienentäminen	€/katu/väylä	258,50	320,50	24	Lisätään käyttömaksuun. Kevyen liikenteen väylän osalta taksa peritään, kun kesto yli 1 vrk, hintaa alennetaan -25%.	
Joukkoliikenteen reittejä tai pysäkkijärjestelyjä muuttava liikennejärjestely	€/pysäkki / reitti	258,50	320,50	24	Lisätään käyttömaksuun	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Kunnossapitoluokkaan II-III kuuluvan kadun/väylän tilapäistä katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä	€/katu/väylä	88,00	109,10	24	Lisätään käyttömaksuun. Kevyen liikenteen väylän osalta taksa peritään, kun kesto yli 1 vrk, hintaa alennetaan -25%.	
Luvat liikennemerkeistä poikkeavaan ajoon ja kuljetukseen						
Tilapäiseen lupaan liittyvä moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajo kevyen liikenteen väylällä	€/vko	44,00	54,60	24	Alkavalta 7vrk jaksolta	
Kuljetuslupa	€/lupa	88,00	109,10	24		
Viheralueen tai puiston kautta kulku tontille						
- AI-II-hoitoluokat	€/lupa	170,50	211,40	24	≤ 1kk käyttö 140,08 € (lisätään alv 24 %). 1kk:n ylittävältä ajalta yleisen alueen käyttömaksu (€/m2/pvä)	
- AIII, BII, CI ja CIII – hoitoluokat	€/lupa	88,00	109,10	24	≤ 1kk käyttö 86,85€ (sis. alv 24 %). 1kk:n ylittävältä ajalta yleisen alueen käyttömaksu (€/m2/pvä)	
Elinvoimaisten puisto- ja katupuiden vaurio- ja korvaushinnat urakoitsijoille, rakentajille, rakennuttajille ja luvan saajalle, jotka toimivat kaupunki-infran alueella					Sijoitus-, kaivu- ja käyttöilupakohteet sekä kiinteistöjen rakentamis-, korjaus- ja kunnossapitotyöt	
Istutetun puun poisto (lehmus, vaahtera, tammi, saarni ja jalava), rym alle 45 cm	€/kpl	3 630,00	4 501,20	24	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2-vuoden takuuajalta	
Istutetun puun poisto (lehmus, vaahtera, tammi, saarni ja jalava), rym yli 45 cm	€/kpl	8 470,00	10 502,80	24	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu,	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
					laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2- vuoden takuuajalta	
Istutetun puun poisto (muut lajit), rym alle 45 cm	€/kpl	1 815,00	2 250,60	24	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2- vuoden takuuajalta	
Istutetun puun poisto (muut lajit), rym yli 45 cm	€/kpl	3 630,00	4 501,20	24	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2- vuoden takuuajalta	
Luontaisesti kasvaneen puun poisto (kaikki lajit) rym. yli 45 cm	€/kpl	1 100,00	1 364,00	24	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2- vuoden takuuajalta	
Maisemallisesti arvokkaan puun poisto	€/kpl	12 100,00	15 004,00	24		
Puuhun aiheutettu pieni kolhu	€/kpl	242,00	300,10	24		
Puuhun aiheutettu iso kolhu, haittaa aiheuttava	€/kpl	605,00	750,20	24		
Puiden juurten katkominen lähempää kuin 2 metriä puun tyveltä katu- tai puistoalueella	€/kpl	605,00	750,20	24	Maisemallisesti arvokkaiden puiden kohdalla hinta määritellään tapauskohtaisesti	
Maiden ja lumenvastaanottomaksut						
Maiden vastaanottomaksu	€/m ³	1,86	2,30	24	Kaupungille hyötykäyttöön tulevat massat, vastaanottomaksu – 50 %. Kohteet sovittava erikseen	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Lumenvastaanotto	€/m ³	1,21	1,50	24		
Lumenvastaan-ottooletti	€/kpl	71,50	88,70	24	Uusien tunnistimien hankintahinta voi muuttaa myyntihintaa	
Pysyvään sijoittamiseen liittyvät maksut						
Vaihtuvanäyttöisen tienvarsimainostaulun käyttömaksu	taulu/vuosi	1 006,50	1 248,10	24		
Rakenteiden ja laitteiden pysyvä sijoittaminen yleiselle alueelle (ei koske kaapeleita ja jakokaappeja)	€/lupa	258,50	320,50	24		
Kaupungin passiiviverkon käyttöoikeus	€/m/15 vuotta	7,70	9,60	24	Määräaikainen kaapelikohtainen kertakorvaus, josta laaditaan erillinen sopimus	
- ydinkeskusta, sillat ja 1. lk alueet	€/m/vuosi	6,60	8,20	24	Samalle putkelle voidaan myöntää useampi käyttöoikeus turvaetäisyyksien niin salliessa. Mikäli putkeen sijoitetaan kaapeli, jonka vuoksi putkeen ei muita kaapeleita voi sijoittaa, peritään maksu 3 kertaisena. Luvattomasta putkeen sijoittamisesta peritään maksu 5-kertaisena. Katu- ja liikennevalojen sijoittamisesta kaupungin putkiin ei peritä maksua.	
- muut alueet	€/m/vuosi	4,40	5,46	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
4.6 Myyntitoimintakorvaukset yleisillä alueilla						
Ei koske ydinkeskustan ja kauppatorin alueita						
Kioskipaikka	€/myynti kausi				Hinta määräytyy kilpailutuksen mukaan myyntikaudelle 1.4. - 30.9, pohjahinta 400,00 € (alv 0 %)	
Liikkuvan myynnin lupa	€/ vuoro- kausi	33,00	40,90	24	Myyntikausi 1.4.- 30.9. Myyntikausi 1.10.-31.3. -50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Liikkuvan myynnin lupa/ myyntiyksikkö	€/ viikko	132,00	163,70	24	Myyntikausi 1.4.- 30.9. Myyntikausi 1.10.-31.3. -50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Liikkuvan myynnin lupa/ myyntiyksikkö	€/ kuukausi	440,00	545,60	24	Myyntikausi 1.4.- 30.9. Myyntikausi 1.10.-31.3. -50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Liikkuvan myynnin lupa/ myyntiyksikkö	€/ vuosi	1 430,00	1 773,20	24	Myyntikausi 1.1.- 31.12. Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Promootiot	€/pv	60,50	75,00	24		
Ulkokahvila	€/m2/ kausi	18,70	23,20	24	Myyntikausi 1.4. - 30.9. Talvikausi 1.10.-31.3. -50 %	
Anniskelu-ulkoterassilupa	€/m2/kau si	23,10	28,60	24	Myyntikausi 1.4. - 30.9. Talvikausi 1.10.-31.3. -50 %	
Myynnin päivälupa	€/päivä	33,00	40,90	24	Myyntikausi 1.4. - 30.9. Yksityishenkilöiden hautaseppeleiden ym. myynti	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
					hautausmaiden välittömässä läheisyydessä on maksuton	
Talvimyynnin päivälupa	€/päivä	16,50	20,50	24	Myyntikausi 1.10. - 31.3.	
Myyntipöytä 0 - 4,0 m2	€/kk	44,00	54,60	24	Myyntikausi 1.4. - 30.9.	
Talvimyyntipaikka 0 - 4,0 m2	€/kk	22,00	27,30	24	Talvimyyntikausi 1.10. - 31.3.	
Joulukuusen myyntilupa	€/myyntipaikka	110,00	136,40	24		
Myyntitoimintakorvaukset yleisillä alueilla Haukipudas, Kiiminki ja Yli-li						
Haukipudas toripaikkamaksu	€/päivä	22,00	27,30	24		
Haukipudas toripaikan sähkö	€/päivä	16,50	20,50	24		
Haukipudas toripaikkamaksu	€/kuukausi	203,50	252,30	24		
Haukipudas toripaikansähkö	€/kuukausi	121,00	150,00	24		
Kiimingin toripaikkamaksu	€/päivä	22,00	27,30	24		
Kiiminki toripaikan sähkö	€/päivä	16,50	20,50	24		
Haukipudas toripaikkamaksu	€/kuukausi	203,50	252,30	24		
Haukipudas toripaikansähkö	€/kuukausi	121,00	150,00	24		
Yli-li toripaikkamaksu	€/päivä	22,00	27,30	24		
Yli-li toripaikan sähkö	€/päivä	16,50	20,50	24		
Ylikiiminki toripaikkamaksu	€/päivä	22,00	27,30	24	Tori koulupäivinä 7-16 koulukuljetusten käytössä	
Ylikiiminki toripaikan sähkö	€/päivä	16,50	20,50	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
4.7 Tilapäinen tapahtumiin liittyvä mainostaminen ja viitoitus						
(sallittu ainoastaan Oulun kaupungin alueella järjestettävään tapahtumaan)						
Viitoituslupa	€/lupa	35,20	43,60	24		
Mainostaminen						
Perusmaksu (sis. 5 paikkaa)	€/vko	28,05	34,80	24	Maksimissaan 5 viikkoa	
Lisämaksu lisäpaikoista	€/paikka/vko	2,97	3,70	24	Maksimissaan 5 viikkoa	
Kausilupa (maksimissaan 5 paikkaa)	€/kausi	286,00	354,60	24	Kausi 1.4. - 30.9. yli 1 kk:n lupa	
Talvikausi	€/kausi	165,00	204,60	24	Kausi 1.10. – 31.3.	
Luvatton mainostaminen	€/mainos	55,00	68,20	24	Jokaisesta lisä mainoksesta peritään 10€/kpl (sis. alv 24%)	
4.8 Vuokraustoiminta						
Vuokraustoiminta					Varasto Kiilletie 7	
Liikennemerkkit jalustoineen, opastustaulut,	€/kpl/pv	7,23	9,00	24	Tiemestarit: puh. 044 703 2833 puh. 050 596 6897	
Sähköiset tapahtumaopasteet: - Musiikkikeskus, 10 kpl - Raksila, 11 kpl - Raatti, 9 kpl - Tori, 10 kpl	€/kpl/pv	14,44	17,90	24		
Sulkupuomit	€/kpl/pv	1,76	2,20	24		
Sulkupylväät, lippusiima	€/kpl/pv	0,98	1,20	24		
Kevyt suoja-aita 2 m, jalustoineen	€/kpl/pv	5,17	6,40	24		
Lunastushinta maksimivuokra-ajan ylittyessä					Varasto Kiilletie 7	
Liikennemerkkit jalustoineen	€/kpl	207,65	257,50	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Irtojalusta jos puuttuu	€/kpl	71,97	89,30	24		
Sulkupuomit	€/kpl	265,76	329,50	24		
Kevyt suoja-aita 2 m, jalustoineen	€/kpl	356,61	442,20	24		
Sulkupylväät, lippusiima	€/kpl	87,58	108,60	24		
4.9 Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto						
Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto Trafín luokituksen mukaan (M1, N1, L3e, L4e, L1e, L2e, L5e, L6e, L7e 01 ja 02 – luokitettut sekä asuntovaunut ja asuntoautot) alle 3,5 tonnia:						
Normaali varastoon siirto	€/kpl	210,00			Viranomaistoimintaa	
Pikasiirto varastoon	€/kpl	233,10			Viranomaistoimintaa	
Lähisiirto heti (työmaat/tapahtumat)	€/kpl	210,00			Viranomaistoimintaa	
Säilytysmaksu viikolta	€/viikko	32,90			Säilytysmaksu peritään jokaiselta alkavalta 7 vuorokauden jaksolta. Viranomaistoimintaa	
Turha siirtokäynti, virka-apupyynnöt	€/kpl	118,60			Ajoneuvo ei ollut noudettaessa virka-apupyynnössä ilmoitetussa paikassa. Viranomaistoimintaa	
Hylätyt ja romuajoneuvot, ajoneuvojen siirto						
Trafín luokituksen mukaan (M2, M3, N2, N3, T1, T2 ja T3 – luokitettut) yli 3,5 tonnia:						
Normaali varastoon siirto	€/kpl	507,20			Viranomaistoimintaa	
Pikasiirto varastoon	€/kpl	575,80			Viranomaistoimintaa	
Lähisiirto heti (työmaat/tapahtumat)	€/kpl	507,20			Viranomaistoimintaa	
Säilytysmaksu viikolta	€/viikko	32,90			Säilytysmaksu peritään jokaiselta alkavalta 7	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
					vuorokauden jaksolta. Viranomaistoimintaa	
Turha siirtokäynti, virka-apupyynnöt	€/kpl	118,60			Ajoneuvo ei ollut noudettaessa virka-apupyynnössä ilmoitetussa paikassa. Viranomaistoimintaa	
Hylätyt ja romuajoneuvot, raskaankaluston perävaunun siirto, Trafín luokituksen mukaan (03- ja 04- luokitettut):					Viranomaistoimintaa	
Normaali varastoon siirto	€/kpl	507,20			Viranomaistoimintaa	
Pikasiirto varastoon	€/kpl	575,80			Viranomaistoimintaa	
Lähisiirto heti (työmaat/tapahtumat)	€/kpl	507,20			Viranomaistoimintaa	
Säilytysmaksu viikolta	€/viikko	32,90			Säilytysmaksu peritään jokaiselta alkavalta 7 vuorokauden jaksolta. Viranomaistoimintaa	
Turha siirtokäynti, virka-apupyynnöt	€/kpl	118,60			Ajoneuvo ei ollut noudettaessa virka-apupyynnössä ilmoitetussa paikassa. Viranomaistoimintaa	

4.10 Venepaikat						
Ulkopaikkakuntalaiselta perittävä venepaikkamaksu 1,5-kertainen						
Veneen ympärivuotinen säilytyspaikka, sisältää myös trailerin ja venepukin säilytyksen	€/paikka/ vuosi	87,82	108,90	24	Kausi 1.10 - 30.9	Verohallinnon ohje 1.1.2010
Venesatamien avainpantit	€/kpl	23,03/ 37,39/ 43,63	28,60/ 46,40/ 54,10	24	Avainpantin mukainen euromäärä palautetaan avaimen palautuksen yhteydessä. Avaimia on kolmen tyyppisiä.	Verohallinnon ohje 1.1.2010
Luvaton veneen/aluksen säilytys venesatamassa	€	187,90	233,00	24	Hintaan lisätään kuljetus- ja säilytysmaksut	
Pienvenetelapaikat, veneen maksimi leveys 1,4 m						
Hollihaka, Häyryseniemi, Juurusoja, Kastellinranta, Kauppilanranta, Laanilanranta, Nokkalanranta, Nykäsenranta, Rajahauta, Saarela, Varikonranta, Varjakka, Värttö, Tervaporvarinpuisto	€/paikka/ kausi	61,50	76,30	24		
Venepaikkojen käyttö, kausi 1.6 - 30.9. KHO 1995/3425, ALV 29.1% 6 k						
Kasarminranta	€/paikka/ kausi	257,62	319,40	24		
Värttö	€/paikka/ kausi	158,69	196,80	24		
Kastellinranta	€/paikka/ kausi	137,98	171,10	24		
Kauppilanranta	€/paikka/ kausi	158,69	196,80	24		
Kirkkorannantie	€/paikka/ kausi	158,69	196,80	24		
Saarela	€/paikka/ kausi	137,98	171,10	24		

Tarhurintie	€/paikka/ kausi	158,69	196,80	24		
Raatti						
- laiturit 1 - 4	€/paikka/ kausi	158,69	196,80	24		
Hollihaka						
- 2,4 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 1,9 m	€/paikka/ kausi	195,15	242,00	24		
- 3,0 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 2,5 m	€/paikka/ kausi	257,61	319,40	24		
- 3,5 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 3,0 m	€/paikka/ kausi	281,04	348,50	24		
- 4,0 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 3,5 m	€/paikka/ kausi	331,68	411,30	24		
Rajahauta						
- alle 2,5 m leveät paikat	€/paikka/ kausi	150,52	186,60	24		
- 2,5 m – alle 3,2 m levyiset paikat	€/paikka/ kausi	182,60	226,40	24		
- 3,2 m tai leveämmät paikat	€/paikka/ kausi	234,01	290,20	24		
Taskisenranta						
- pienet paikat: 1-44, 71-76 ja 105- 106	€/paikka/ kausi	195,16	242,00	24		
- keskisuuret paikat: 45-55, 60-70, 77-86, 95-104	€/paikka/ kausi	255,49	316,80	24		
- isot paikat: 56-59, 87-94	€/paikka/ kausi	300,73	372,90	24		

Meritulli/Kiikeli						
- alle 4 m:n levyiset paikat	€/paikka/ kausi	336,35	417,10	24		
- yli 4 m:n levyiset paikat	€/paikka/ kausi	367,74	456,00	24		
- kylkikiinnityspaikat	€/paikka/ kausi	1 466,75	1 818,80	24		
Meritullin vierassatama						
- yöpyminen/vrk	€/paikka	12,19	13,40	10		
- päiväkäytöt	€/paikka	5,36	5,90	10		
- sähkö vierasveneille	€/vrk	6,34	7,90	24	Tai mitatun energian kulutuksen mukaan	
Toppilansaari						
- alle 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 1,2 ja 3	€/paikka/ kausi	236,15	292,80	24		
- alle 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 4 ja 5	€/paikka/ kausi	257,61	319,40	24		
- 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 1,2 ja 3	€/paikka/ kausi	257,62	319,45	24		
- 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 4 ja 5	€/paikka/ kausi	281,04	348,50	24		
- yli 5,5 m:n levyiset paikat, laiturit 1,2 ja 3	€/paikka/ kausi	336,35	417,10	24		
- yli 5,5 m:n levyiset paikat, laiturit 4 ja 5	€/paikka/ kausi	366,92	455,00	24		
Häyryseniemi						
- Laituripaikat	€/paikka/ kausi	118,26	146,60	24		
Kiviniemi						

- Maarantapaikat						
• paikan leveys alle 2,5 m	€/paikka/ kausi	102,84	127,50	24		
• paikan leveys 2,5 - 3,0 m	€/paikka/ kausi	155,32	192,60	24		
• paikan leveys yli 3,0 m	€/paikka/ kausi	178,88	221,80	24		
- Aallonmurtaja						
• paikan leveys alle 2,5 m	€/paikka/ kausi	102,84	127,50	24		
• paikan leveys 2,5 - 3,0 m	€/paikka/ kausi	155,32	192,60	24		
• paikan leveys yli 3,0 m	€/paikka/ kausi	214,52	266,00	24		
- Putkiponttonilaituri						
• aisapaikat, kylkikiinnityspaikat	€/paikka/ kausi	118,26	146,60	24		
- Betoniponttonilaituri						
• sivukiinnityspaikka	€/paikka/ kausi	22,23	27,60	24	Kausi 1.4 - 30.9	
• sivukiinnityspaikka	€/paikka/ kausi	22,23	27,60	24	Kausi 1.10. - 31.3	
Varjakka						
- laiturit 1 ja 2, paikan leveys alle 3 m	€/paikka/ kausi	150,52	186,60	24		
- laiturit 1 ja 2, paikan leveys 3-3,5 m	€/paikka/ kausi	257,61	319,40	24		
- laiturit 1 ja 2, paikan leveys yli 3,5 m	€/paikka/ kausi	331,68	411,30	24		

- laiturit 3 ja 4, alle 3,5 m leveät paikat	€/paikka/ kausi	158,69	196,80	24		
- laiturit 3 ja 4, 3,5-4,0 m leveät paikat	€/paikka/ kausi	271,57	336,70	24		
- laituri 5, paikan leveys alle 3,5 m	€/paikka/ kausi	301,52	373,90	24		
- laituri 5, paikan leveys 3,5-4,0 m	€/paikka/ kausi	331,68	411,30	24		
- laituri 5, paikan leveys yli 4,0 m	€/paikka/ kausi	391,99	486,10	24		
Kauppatorin ranta						
Perumaksuun lisätään aluksen pituuteen perustuva lisämaksu						
- perusmaksu, kesäkausi	€/kesäkausi	228,91	283,80	24	Kausi 1.4. - 30.9.	
• aluksen pituuteen sidonnainen lisämaksu	€/m/ kesäkausi	22,23	27,60	24	Kausi 1.4. - 30.9.	
- perusmaksu, talvikausi	€/talvikausi	228,91	283,80	24	Kausi 1.10. - 31.3.	
• aluksen pituuteen sidonnainen lisämaksu	€/m/ talvikausi	22,23	27,60	24	Kausi 1.10. - 31.3.	
Toppilansalmi						
Kylkikiinnityspaikat, lyhytaikainen käyttö	€/vrk/ 30 m	40,15	49,80	24	Lyhytaikainen käyttö	
Perumaksuun lisätään aluksen pituuteen perustuva lisämaksu						
- perusmaksu, kesäkausi	€/kesäkausi	228,91	283,80	24	Kausi 1.4. - 30.9.	
• aluksen pituuteen sidonnainen lisämaksu	€/m/ kesäkausi	22,23	27,60	24	Kausi 1.4. - 30.9.	

- perusmaksu, talvikausi	€/talvikausi	228,91	283,80	24	Kausi 1.10. - 31.3.	
• aluksen pituuteen sidonnainen lisämaksu	€/m/talvikausi	22,23	27,60	24	Kausi 1.10. - 31.3.	
Saunalautapaikat ja alukset yrityskäyttö						
Toppilansalmensuu						
Saunalauttapaikka yrityskäyttö	€/kesäkausi	440,00	545,60	24	Kausi 1.4. - 30.9.	
Kurkelanranta						
Saunalauttapaikka yrityskäyttö	€/kesäkausi	880,00	1 091,20	24	Kausi 1.4. - 30.9.	
Saarela						
Saunalauttapaikka yrityskäyttö	€/kesäkausi	552,86	685,50	24	Kausi 1.4. - 30.9.	
Kalasadamamaksut						
Kiviniemen kalahalli						
- hallimaksu, troolialus koko kausi	€/v/käyttäjä	4 500,00	5 580,00	24	Käyttö, käsittely, säilytys, jäät, myynti	
- hallimaksu, troolialus osa kausi	€/v/käyttäjä	2 250,00	2 790,00	24	Käyttö, käsittely, säilytys, jäät, myynti	
- hallimaksu, kaupallinen kalastaja, ei troolialus	€/v/käyttäjä	900,00	1 116,00	24	Käyttö, käsittely, säilytys, jäät, myynti	
- jäähile	€/v/käyttäjä	125,00	155,00	24	Jäät 1000 litraan asti	
- jäähile lisämaksu	€/m3	0,10	0,12	24	Ylitettäessä 1000 litraa, lisämaksu	
Martinniemen kalasatama, jäähilekoppi						
- jäähile	€/v	125,00	155,00	24	Jäät	

5. Oulun seudullisen joukkoliikenneviranomaisen lupamaksut

Oulun joukkoliikenteen liput ja hinnasto						
Waltti-korttipohja	€/kortti	3,30	3,60	10		
Matkakortin suojakotelo	€/kotelo	0,98	1,20	24		
Käsittelymaksu	€	4,87	6,00	24		
Waltti-kortin lataus- maksu ajoneuvossa	€/lataus	4,03	5,00	24		

6. Ydinkeskustan myyntitoimintakorvaukset, Liikekeskuksen hinnasto

Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (anniskelua)	€/m ² / kausi	59,36	73,61	24	kesäkausi 1.4.-30.9.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (anniskelua)	€/kausi	150,00	186,00	24	talvikausi 1.10 - 31.3.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (ei anniskelua)	€/m ² / kausi	40,10	49,72	24	kesäkausi 1.4.-30.9.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (ei anniskelua)	€/kausi	100,00	124,00	24	talvikausi 1.10 - 31.3.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (anniskelua)	€/m ² / kausi	40,10	49,72	24	kesäkausi 1.4.-30.9.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (anniskelua)	€/kausi	100,00	124,00	24	talvikausi 1.10 - 31.3.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (ei anniskelua)	€/m ² / kausi	32,12	39,83	24	kesäkausi 1.4.-30.9.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (ei anniskelua)	€/kausi	100,00	124,00	24	talvikausi 1.10 - 31.3.	
Ulkomyyntialue/kävelykadut	€/ vuosi	400,00	496,00	24		
Ulkomyyntialue/kävelykadut	€/ vuorokausi	30,00	37,20	24		
Ulkomyyntialue/ muut kadut	€/ vuosi	300,00	372,00	24		
Ulkomyyntialue/ muut kadut	€/ vuorokausi	25,00	31,00	24		

Ulkomyynti- ja asiakaspaikat tapahtumassa/ kävelykadut (anniskelua)	€/m ² / vuoro- kausi	3,00	3,70	24	vain tapahtuman järjestäjille	
Ulkomyynti- ja asiakaspaikat tapahtumassa/ kävelykadut (ei anniskelua)	€/m ² / vuoro- kausi	2,00	2,50	24	vain tapahtuman järjestäjille	
Liikkuva myynti	€/viikko	150,00	186,00	24		
Promootiot	€/ vuoro- kausi	55,00	68,20	24		
Esiintymislavan käyttö	€/ vuoro- kausi	70,00	86,80	24	Yhdistys tai vastaava ei lupamaksua. Sisältää 20 m ² alueen käytön rakenteineen aukiolta ja sähkön	
Esiintymislavan käyttö sosiaalitulojen käyttö	€/ vuoro- kausi	50,00	86,80	24		
Esiintymislavan tekniikka (screen, äänentoisto)	€/ vuoro- kausi				Palveluntarjoajan hinnaston mukaan	
Sähkö esiintymislavalla ja kävelykadun valotolpista	€/ vuoro- kausi	12,23	15,17	24	Yhdistys tai vastaava	
Sähkö esiintymislavalla ja kävelykadun valotolpista	€/ vuoro- kausi	30,59	37,93	24	Osakeyhtiö tai vastaava	