

Kohteen tiedot						Lisätietojen antaja			
Ilmoitus jätetty	Tontin osoite	Kaupunginosa/alue	Pinta-ala [m2]	Muut mahdolliset tiedot	Karttalinkki	Nimi	Puhelinnumero	Sähköpostiosoite	
1	30.8.2023	Sorsapillintie 17	Ritaharju, Varpukangas	942	Hinta 59 900 €. Rakentamisolosuuskaava 24.2.2027 saakka. Maaperätutkimus teetetty, kairaukset kolmesta kohtaa, myydään erikseen hintaan 550e. Rakennusoikeus tontilla 250 + at 50 kem2.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7221914,474678&z=0.5&title=Sorsapillintie%2017%2C%20Oulu	Mika Lämsä	045-8895125	mika.a.lamsa@gmail.com
2	8.6.2023	Korpraalintie 23	Jääkärikangas	594	Hinta 69 245.00€, maaperätutkimus tehty ja myydään erikseen (650e).	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7213857,480048&z=0.5&title=Korpraalintie%2023%2C%20Oulu	Harri Hyry	044-2722386	harri.hyry@gmail.com
3	5.1.2023	Lenssatie 23	Kellon Kiviniemi	1151	Hinta 40 000 €. Kaavatontti Letonrannan alueella. Rakennusoikeus 180+80 kem2.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7225346,468471&z=0.5&title=Lenssatie%2023%2C%20Oulu	Eero Rautio	040-5966432	rautioeero@gmail.com
4	12.12.2022	Pajumaankuja 8b	Kello	1288 + 657	Myydään Haukiputaan Kellosta palveluiden läheltä AO-tontti ja viereinen maa- ja metsätalousalue. Kunnallistekniikka tontin vieressä (vesi, viemäri, sähkö). Maaperätutkimus ja perustamistapaselvitys tehty, joten pääset rakentamaan heti. Hintapyyntö 55 000 euroa.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7226133,469157&z=0.25&title=Pajumaankuja%208b%2C%20Oulu	Anne Kerälä	044-0982797	keralaanne@gmail.com
5	3.10.2022	Kantajantie 2	Herukka	1353	Rakennusoikeus 250 neliötä, tontilla huonokuntoinen 1969 rakennettu rakennus ja apuvajoja. Myydään tarjousten perusteella.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7222345,472204&z=1&title=Kantajantie%202%2C%20Oulu	Tapani Puhakka	040-8698048	tapani.puhakka@gmail.com
6	30.3.2022	Aittarinne 3	Takkuranta	1500	Kaavatontti n. 1.500 m2 Kellon Takkurannalla, kyläkoulun lähellä (200m). Soveltuu myös rinneratkaisuille, vartissa Oulun keskustaan, 18 km. Kiinteistötunnus 564-401-17-136, sähkö, vesi ja viemäri tontin kulmalla.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7227735,470353&z=0.25&title=Aittarinne%203%2C%20Oulu	Matti Takkula	044-9576082	matti@takkula.org
7	4.9.2021	Hakokuja 5	Martinniemi	1021	Asemakaavoitettu omakotitalotontti, jolla rakennusoikeutta on 255 k-m2 (e=0,25). Kaavan mukaan tontille saa rakentaa 1 - 1 3/5 -kerroksisen talon. Tontti on lohkoittu ja kuuluu vesihuollon toiminta-alueeseen. Kysy hintaa.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7235076,468143&z=0.5&title=Hakokuja%205%2C%20Oulu	Marja Suutari	040-7506889	marjasuutari7@gmail.com
8	4.9.2021	Hakokuja 8	Martinniemi	1186	Asemakaavoitettu omakotitalotontti, jolla rakennusoikeutta on 237 k-m2 (e=0,20). Tontille saa kaavan mukaan rakentaa 1-1 3/5 -kerroksisen talon. Tontti on lohkoittu ja kuuluu vesihuollon toiminta-alueeseen. Kysy hintaa.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7235100,468158&z=0.5&title=Hakokuja%208%2C%20Oulu	Marja Suutari	040-7506889	marjasuutari7@gmail.com
9	14.4.2021	Ojatie 18	Jääli	1200	53200 € Tontti on saanut rakentamiskehoituksen 7/2020. Kaavamerkintä Ao1 e=0,2 kerroin. Rakennusoikeus 240 neliötä. Tontti sijaitsee jäälinojan rannalla. Tontille mahdollisesti voi rakentaa myös paritalon.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7220940,484875&z=0.5&title=Ojatie%2018%2C%20Oulu	Raimo ja Hilka Tihinen	044-0332145	rtihinen@gmail.com
10	23.8.2018	Vahtolanlahti 40	Martinniemi	1299	Hinta neuvotellaan. Kuiva kangasmaa. Vesi-, viemäri- ja sähköliitännät ovat tontin vieressä.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7234530,468170&z=0.25&title=Vahtolanlahti%2040%2C%20Oulu	Korpisuo Markku Juhani	045-1329346	eeva.hietava@gmail.com
11	23.8.2018	Veistämönkuja 8	Martinniemi	1227	Hinta neuvotellaan. Pohjatutkimus tehty. Vesi-, viemäri- ja sähköliitännät ovat tontin vieressä.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7234992,467744&z=0.25&title=Veist%C3%A4m%C3%B6nkuja%208%2C%20Oulu	Korpisuo Markku Juhani	045-1329346	eeva.hietava@gmail.com
12	23.8.2018	Veistämönkuja 10	Martinniemi	1348	Hinta neuvotellaan. Vesi-, viemäri- ja sähköliitännät ovat tontin vieressä.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7235015,467717&z=0.25&title=Veist%C3%A4m%C3%B6nkuja%2010%2C%20Oulu	Korpisuo Markku Juhani	045-1329346	eeva.hietava@gmail.com
13	26.3.2018	Yöjunantie 6	Martinniemi	499	Tontilla 2 vanhaa purkukuntoista rakennusta. Sähkökaapeli tontin rajalla. Vesi/viemäröinnistä ei tietoa.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7235084,468085&z=0.5&title=Y%C3%B6junantie%206%2C%20Oulu	Alpo Jussila	0400-307503	alpo.jussila@gmail.com
14	20.4.2017	Lenssatie 15	Kellon Kiviniemi	1150	Kaavatontti Letonrannan alueella. Rakennusoikeus 180+80m2. Kunnallistekniikka alueella rakennettu.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7225395,468376&z=0.5&title=Lenssatie%2015%2C%20Oulu	Väinö Isohätälän perikunta	050-3599712	reijo.lamberg@dnainternet.net
15	24.8.2016	Huvilatatie 64	Jääli	1992	Jäälinjärven tuntumassa erinomainen tontti omakoti- tai paritalolle. Talo voi olla 1 tai 1½ krs. Rakennusoikeutta 398 k-m2, Perustamiskustannukset edulliset. Kunta pois ja rakentamaan. Viemäri- ja sähköliittymät tontin vieressä. Hintaa 78000 €	http://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7222753,485682&z=0.5&title=Huvilatatie%2064%2C%20Oulu	Leena ja Heikki Huhantti	045-1317583 045-3441100	heikki.huhantti@gmail.com
16	2.8.2016	Putaan kyläntie 60	Martinniemi	3686	Iso kaavatontti. Vesijohto ja viemäri tontilla. Hintaa 54000,- (14,65 €/m2).	http://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7235243,468643&z=0.5&title=Putaan%20kyl%C3%A4ntie%2060%2C%20Oulu	Lauri Kauppila	0400-388103	Lauri.kauppila@systemastore.fi
17	15.8.2022	Sampantie 5	Martinniemi	1117	Kuiva metsämaa. Vesi-, viemäri- ja sähköliitännät ovat tontin vieressä. Hintaa neuvotellaan.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7234384,467720&z=0.5&title=Sampantie%205%2C%20Oulu	Eero Heikkinen	040-5752997	eeromheikkinen@gmail.com