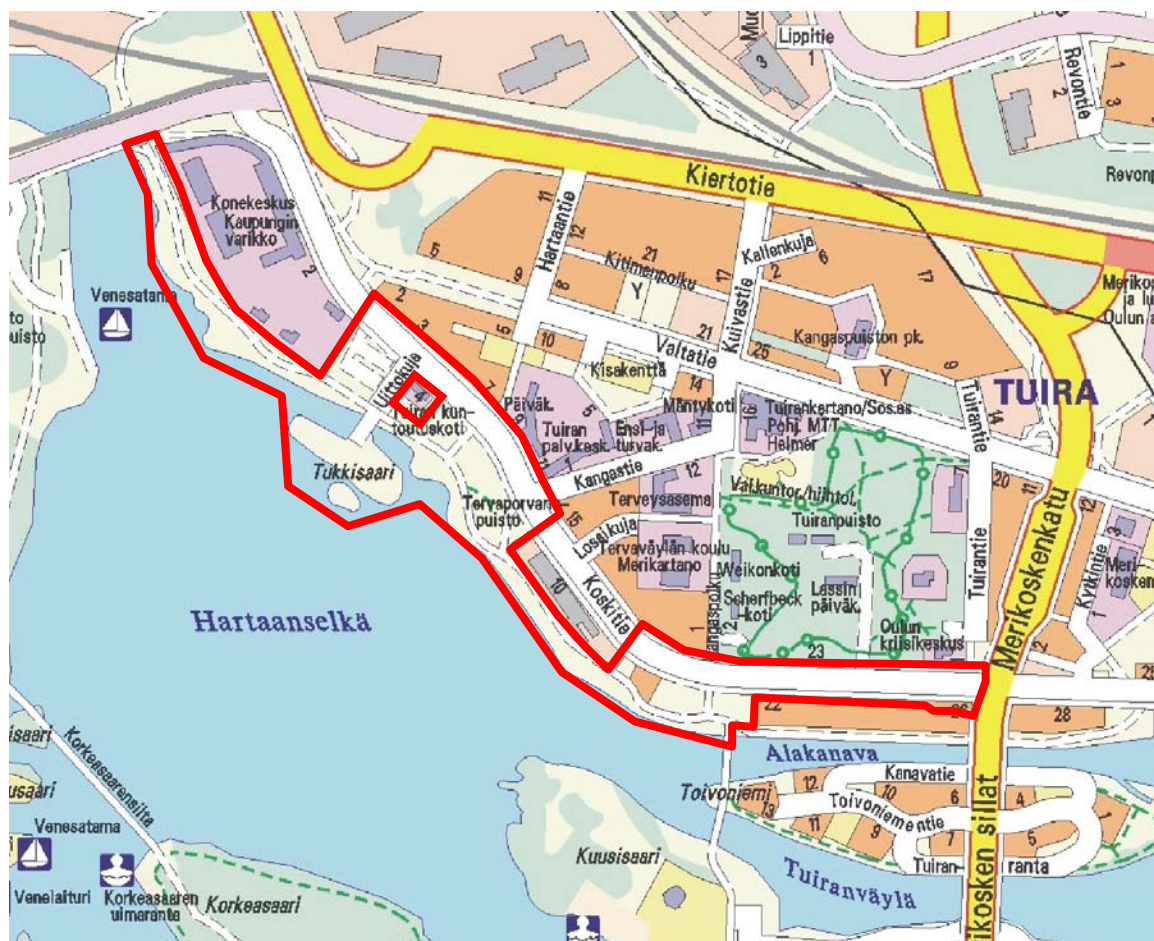


OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Oulujoen pohjoispuoli välillä Tervaporvarinpuisto – Toppilansalmen silta sekä Koskitie

Ympäristön ja liikenteen yleissuunnittelu

Suunnittelualue käsittää osan Koskitietä sekä Oulujoen ja Koskitien välisen puistoalueen rajautuen Merikoskenkatuun ja Hietasaarentiehen. Kaupungin varikon alue ja Alakanavan ranta eivät kuulu suunnittelualueeseen.



SUUNNITTELUALUE

Suunnittelualue sijaitsee Tuiran kaupunginosassa, Oulun kaupungin keskustasta n. 1,5 km pohjoiseen. Alue käsittää Koskitien välillä Merikoskenkatu – Kaupungin varikon alue, sekä välille Tervaporvarinpuisto - Toppilansalmen silta sijoittuvia Oulujoen rannan puistoalueita, kevyen liikenteen väyliä ja venepaikkoja. Kaupungin varikon ja Meriheinän päiväkodin alueet eivät kuulu suunnittelualueeseen. Suunnitelma ei koske myöskään yksityiskäytössä olevien vuokratonttien ja Tuiran kuntotuskodin piha-alueita.

Alue sijoittuu Pohjois-Pohjanmaan maakunnallisesti arvokkaisiin maisema-alueisiin luokiteltuun Oulujoen suistoon. Suistoalue muodostaa Oulun kaupunkikuvallisesti ja maisemallisesti tärkeimmän virkistysalueen. Suunnittelualueen rakennetut puistot, kevyenliikenteenväyläverkosto ja metsäinen Tukkisaari muodostavat hyvät puitteet ulkoilulle ja muulle virkistäytymiselle. Koko suunnittelualue on Oulun kaupungin omistuksessa.

ALUEEN NYKYINEN KÄYTTÖ

Oulujoen pohjoisranta Alakanavan kevyen liikenteen sillan ja Hietasaarentien välisellä osuudella on virkistys- ja ulkoilukäytössä. Alueella on myös 48 telapaikkaa käsittävä pienveneiden säilytysalue ja veneiden vesillelaskupaikka. Venepaikkojen määrä ei ole riittävä ja veneitä säilytetään myös muulla ranta-alueella. Oulun Seudun Melojat ry:llä ja Melontaseura K&C ry:llä on Tukkisaaren itäosassa varastorakennus ja kanoottien vesillelaskuun tarkoitettu laituri. Tukkisaareen johtaa autotie. Saaren länsiosa on lähes luonnontilainen ja siellä on nuotiopaikka.

Oulujoen rannan tuntumassa kulkee tärkeä kevyen liikenteen reitti. Koskitie on joen suuntainen kookajakatu.


KAAVAT JA AIKAISEMMAT SUUNNITELMAT



OTE YLEISKAAVASTA 2020

Oulun yleiskaava 2020

Yleiskaavassa 2020 pääosa suunnittelualueesta on osoitettu virkistysalueeksi (V), joka varataan yleiseen virkistys- ja ulkoilukäyttöön. Alue on osa Oulujoen suiston kaupunkipuistoa (kp), jolla on erityisiä maisemallisia, historiallisia, kaupunkikuvallisia ja virkistysarvoja. Kaupunkipuiston aluetta tulee hoitaa ja kehittää niin, että sen erityisarvot säilyvät.

Yleiskaavassa alue on merkitty myös erityisominaisuuksia kuvaavalla merkinnällä , joka osoittaa, että alue on määritelty rakennusperinnön, kulttuuriympäristön ja kaupunkikuvan kannalta arvokkaaksi. Aluetta vaalitaan pitämällä se tarkoituksenmukaisessa käytössä ja alueelle rakennettaessa tai sitä muulla tavoin muutettaessa tulee huolehtia sen erityisten arvojen säilymisestä. Lisäksi alueelle on osoitettu venesatama. Yleiskaavan liitteillä Oulujoen rantaa myötäilevä kevyen liikenteen reitti on määritelty kevyen liikenteen pääväyläksi ja pääulkoilureitiksi.

Oulun kaupunkiseudun virkistys- ja vapaa-ajan suunnitelma 2007

VIVA-suunnitelmassa Oulujoen suistoalue on määritelty kulttuurihistoriallisesti arvokkaaksi alueeksi. Suunnittelualueen rajaava vesialue ja Tukkisaari ovat merkittävyysluokan 1 virkistys ja vapaa-ajan aluetta. Merikoskenkadun ja Tukkisaaren välinen ranta-alue on luokiteltu maisemallisesti arvokkaaksi ja rantaa myötäilevä kevyen liikenteen väylä on merkittävyysluokan 1 ulkoilureitti.

Oulun viher- ja virkistysaluesuunnitelma

Vuonna 2002 laaditussa Oulun viher- ja virkistysaluesuunnitelmassa Oulujoen suisto on merkitty ydinviheralueeksi sekä seudullisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi. Suiston säilyminen maisema- ja kaupunkirakenteen ydinalueena turvataan sillä, että alueen vihermassan määrä säilyy suurempana kuin rakentamisen määrä.

SUUNNITTELUTEHTÄVÄ JA TAVOITTEET

Suunnittelu käsittää ympäristön sekä katujen ja kevyenliikenteen väylien yleissuunnitelman laatimisen. Suunnitelmassa esitetään valaistuksen yleisperiaatteet.

Työssä tarkastellaan lisäksi pysäköintipaikkojen ja liikenneväylien tarvetta ja sijoittumista. Kevyenliikenteen kulkuyhteyksien suunnittelussa huomioidaan nykyisen kevyen liikenteen pääväylän säilyminen rannan suuntaisena. Lisäksi suunnitelmassa tutkitaan Tervaporvarinpuiston venerannan laajennusmahdollisuutta sekä venetelapaikkojen lisäämistä muualle suunnittelualueelle sekä Tukisaarten toimintojen sijoittelua ja saareen johtavan sillan mahdollista uusintatarvetta.

Nykyisiin katu- tai kevyen liikenteen väylien linjauksiin ei tehdä muutoksia. Koskitien osalta suunnittelu painottuu katutilan jäsentelyyn, jolloin keinoina voivat olla ajoradan kaventaminen, katuvarsi- ja pysäköintin uudelleen järjestely, välikaistan istutukset, kavennukset ja suojatien korotukset. Katutilan käsittelyn lähtökohtana ovat Koskitien itäosassa toteutetut toimenpiteet sekä Merijalinrannan kohdalle suunnitellut toimenpiteet. Suunnittelun yhteydessä ideoidaan myös Koskitien länsipään kehittämiskäsitteitä.

Yleissuunnitelmalla varaudutaan asukasluvultaan kasvavan ja maankäytöltään laajenevan kaupungin tulevaisuuden liikenne-, virkistys- ja liikuntatarpeisiin. Työn on tarkoitus valmistua kesään 2009 mennessä. Yleissuunnitelma laaditaan konsulttityönä Teknisen keskuksen katu- ja viherpalvelujen toimeksiannosta.

Suunnittelun ohjausryhmä:

Tapio Siikaluoma, pj,	suunnittelupäällikkö	Teke, katu- ja viherpalvelut
Erkki Martikainen,	liikenneinsinööri	Teke, katu- ja viherpalvelut
Liisa Kääriä-Fischer,	maisema-arkkitehti	Teke, katu- ja viherpalvelut
Raimo Rätty,	rakennuttajainsinööri	Teke, katu- ja viherpalvelut
Timo Lajunen,	kaavoitusarkkitehti	Teke, asemakaavoitus

VAIKUTUKSET JA NIIDEN ARVIOINTI

Suunnittelutyön aikana arvioidaan hankkeen vaikutuksia ympäristöön, kaupunkikuvaan, kaupunkilaisten virkistykseen ja vapaa-ajan toimintaan sekä liikenteeseen.

VUOROVAIKUTUS JA YLEISSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEEN

Osalliset

Osallisia ovat suunnittelun alueen ja sen ympäristön asukkaat, vuokratonttien haltijat sekä muut oululaiset, joiden liikkumisympäristöön ja toimintaan suunnitelmassa esitetyt toimenpiteet saattavat vaikuttaa sekä ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa alueen yleissuunnittelu koskee.

Yleissuunnitelmasta tiedotetaan kirjeitse seuraavia osapuolia:

- Tiehallinto, Oulun tiepiiri
- Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus
- Oulun seudun ympäristövirasto
- Liikuntavirasto
- Oulun luonnonsuojeluyhdistys
- Oulun lintutieteellinen yhdistys
- Tuiran suuralueen yhteistyöryhmä
- Tuiratoimikunta ry.
- Toivonimen asukasyhdistys ry.
- Oulun Rantasaunaseura ry.
- Oulun Seudun Melojat ry.
- Melontaseura K&C ry.
- Alueen kiinteistönomistajat ja asukkaat

Suunnittelutyö aikana yleissuunnitelmaluonnoksia esitellään Teknisen keskuksen tiloissa. Tilaisuudesta ilmoitetaan myöhemmin sanomalehdessä.

Yleissuunnitelman valmistuttua se on tarkoitus asettaa julkisesti nähtäville toukokuussa 2009, jolloin osallisilla on mahdollisuus esittää mielipide suunnitelmasta ilmoitettuun määräaikaan mennessä. Yleissuunnitelman nähtävillä olosta ilmoitetaan sanomalehdessä ja virallisella ilmoitustaululla sekä lähetetään kirjeet edellä mainituille osallisille.

Yleissuunnitelman hyväksyy tekninen lautakunta.

Yhteystiedot:

Tapio Siikaluoma suunnittelupäällikkö	Tekninen keskus / Katu- ja viherpalvelut	puh. 044-703 2114
Liisa Kääriä-Fischer maisema-arkkitehti	Tekninen keskus/ Katu- ja viherpalvelut	puh. 044-7032117
Erkki Martikainen liikenneinsinööri	Tekninen keskus/ Katu- ja viherpalvelut	puh. 044-703 2113
Timo Lajunen asemakaava-arkkitehti	Tekninen keskus / asemakaavoitus	puh. 044-703 2416
Raimo Rätty rakennuttajainsinööri	Tekninen keskus/ Katu- ja viherpalvelut	puh. 044-703 2115

- o Sähköposti: etunimi.sukunimi@ouka.fi
- o Käyntiosoite: Tekninen keskus, Uusikatu 26
- o Internet-osoite: <http://www.ouka.fi/tekninen>

Suunnittelukonsulttien vastuuhenkilöt

Plaana Oy
Hilkka Piippo
projektipäällikkö, DI
Hallituskatu 36 A
90100 OULU

gsm 040-518 0373
hilkka.piippo@plaana.fi

Näkymä Oy
Tiina Perälä
maisema-arkkitehti
Ruoholahdenkatu 10 B
000180 HELSINKI

gsm 040-762 1028
tiina.perala@nakyma.fi