

SUUNNITELMASELOSTUS

Kohteen nimi:	Kuusisaaren peruskorjaus	Hanketunnus:	LYK 2022_0039
Selostuksen laati:	Oulun Infra-liikelaitos Merja Kaikkonen ympäristörakentamispäällikkö	pvm:	1.3.2023
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki Mikko Ukkola projektipäällikkö	pvm:	1.3.2023

Suunnitelman kuvaus

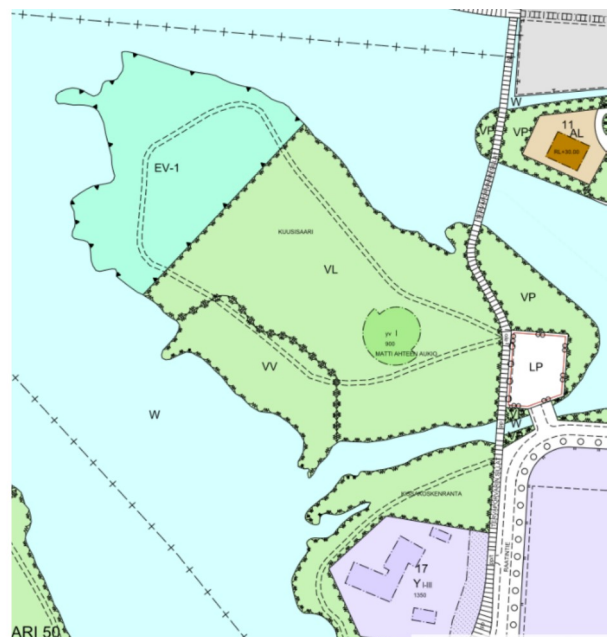
Nykytilanne

Suunnittelukohte sijaitsee Oulujoen suistossa Koskikeskuksen (51) kaupunginosassa. Alueen voimassa oleva asemakaava on vahvistettu 14.5.1985 (kaavatunnus 564-1077).

Kuusisaaren tapahtumapuisto on rakennettu vuonna 2017, keskeltä avoimeksi nurmikentäksi, jonka molempiin päihin on rakennettu suuret tapahtumakentät, jotka mahdollistavat joko esiintymislavarakennelmat tai pienempien tapahtumien järjestämisen kivituhka/asfalttipintaisella kentällä.



Kuva 1. Suunnittelualue opaskartalla



Kuva 2. Ote ajantasa-asetuksesta

SUUNNITELMASELOSTUS

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Kuusisaaren tapahtumapuisto on rakennettu vuonna 2017, alueen käytössä on havaittu muutamia rakenteellisia heikkouksia ja toiminnallisia puutteita, joita on tällä peruskorjaussuunnitelmalla pyritty ratkaisemaan kuten Tapahtumakenttä 1 edustan kuivatuksen ja kulkuväylien parantaminen, Tapahtumakenttä 2 laajentaminen, hulevesienhallinta ja asfaltointi sekä saarta kiertävän huoltoväylän osittainen asfaltointi. Kivituhkapintaisten alueiden ja väylien asfaltointi tehdään koska kovassa kulutuksessa kivituhkanpinnat liettyvät ja pölisevät.

Suunnitelman laadinnassa on ollut mukana edustus myös sivistys- ja kulttuuripalveluiden tapahtuma-aluepalveluista. Tapahtuma-aluepalvelut on myös laajasti selvittänyt tapahtumajärjestäjien toiveita Kuusisaaren olosuhteiden edelleen kehittämiseksi.

Aikataulu

Kuusisaaren peruskorjaustyö on tarkoitus toteuttaa vuonna 2023, ensimmäinen vaihe keväällä ja toinen työvaihe myöhään syksyllä, kun alueella ei järjestetä tapahtumia.
