

OULUJOENTIE 85 - KEVYT MAISEMASELVITYS



Kuva 1. Pihakoivut.



Kuva 2. Lehtipuuryhmiä tontin laidalla.



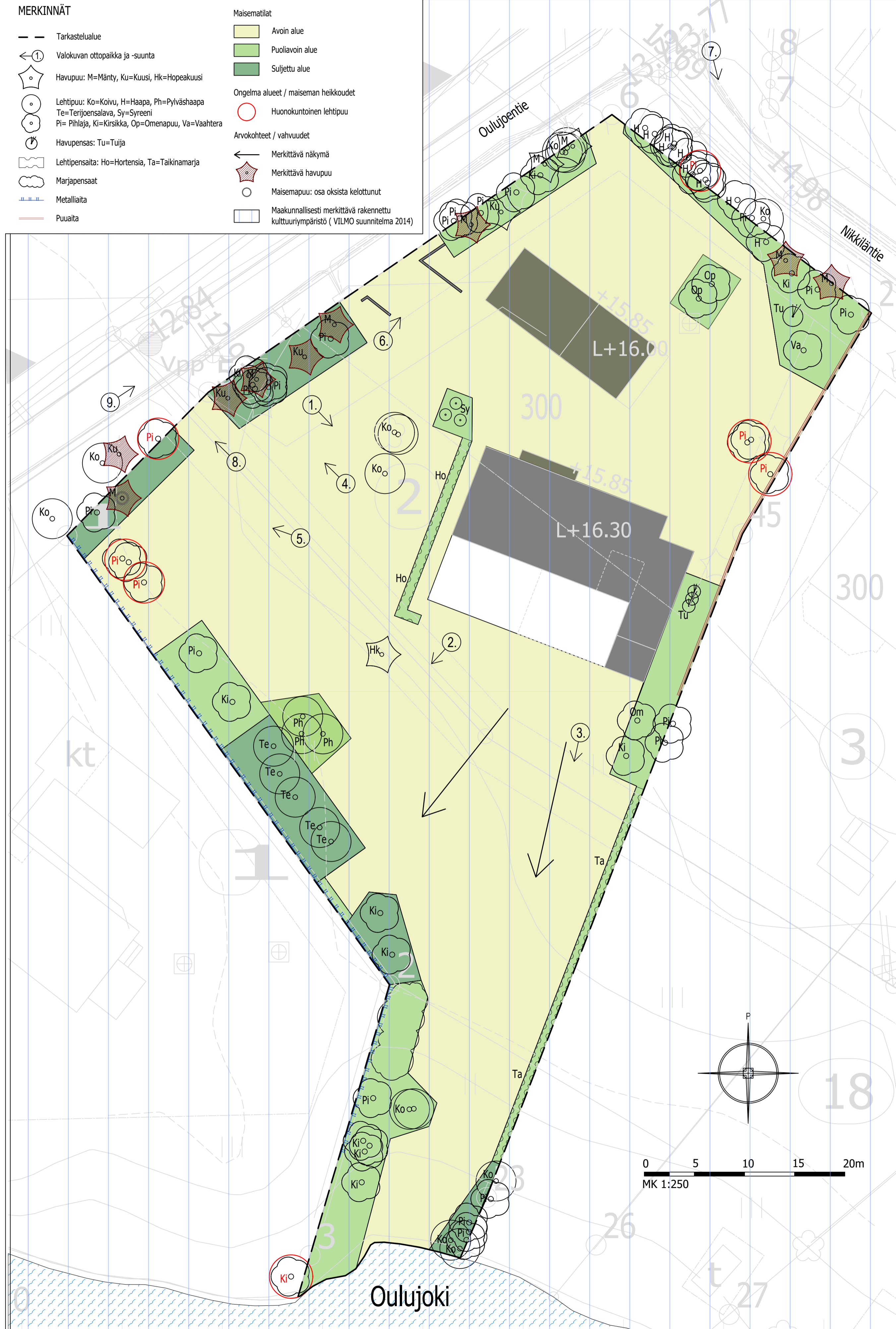
Kuva 3. Arvokas rantanäkymä.



Kuva 4. Merkittävät havupuut.



Kuva 5. Monimuotoinen mänty tontin laidalla.

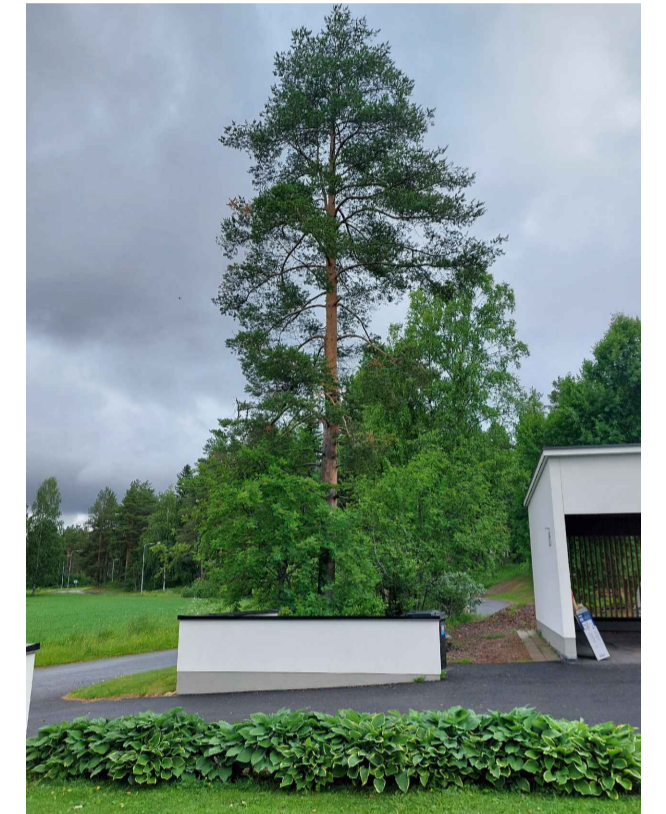


Selvitysalue on omakotitalontontti, jossa on asuinrakennuksen lisäksi piharakennus. Pihalle on pääosin hoidettua nurmipintaista avointa aluetta, jossa kasvaa havupuuta sekä lehtipuita yksittäin ja muutaman puun ryhmässä, kuten koivut talon päädyssä (Kuva 1). Lisäksi puuryhmiä sijaitsee tontin reuna-alueilla (Kuva 2). Pensasalueet sijoittuvat lähelle asuinrakennusta, josta on näkymä Oulujoelle. Rannan tuntumassa kasvaa koivuja, kirsikkapuita ja pihlajia (Kuva 3.). Tontin koillis- ja luoteisrajalla on havu- ja lehtipuuryhmiä, joista mänty ja kuuset ovat maisemallisesti merkittäviä (Kuva 4.- 6.). Havupuut ovat osa Nikkiläntien maisemaa (Kuva 7.).

Selvitysalue sijoittuu maakunnallisesti arvokkaalle Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman alueelle (Uuden Oulun yleiskaava 2019). Tontin pohjoispuolella, Oulujoentien toisella puolella, on Oulujoen kirkon, pappilan ja Pappilapellon muodostama valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY) (Kuva 8.).

Alueen maisemallisina heikkouksina voidaan pitää huonokuntoisia lehtipuita, jotka on merkitty punaisella ympyrällä karttaan.

Lähteet:
Uuden Oulun yleiskaava:
<https://www.ouka.fi/media/1160/download>
Oulujoen kirkko ja ympäristö:
https://www.rky.fi/read/asp/r_kohde_det.asp?KOHDE_ID=4486



Kuva 6. Mänty sisäntalon luona.



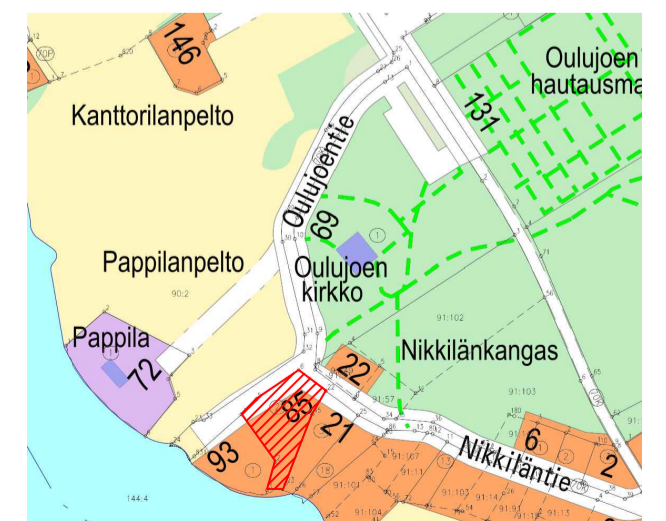
Kuva 7. Puustoa Nikkiläntien varrella.



Kuva 8. Näkymä Pappilapellon koivukujanteelle ja peltomaisemaan.



Kuva 9. Näkymä Oulujoentietä kohti Oulujoen kirkon metsästä ympäristöstä.



Tarkastelualueen sijainti. Kuva ei mittakaavassa.