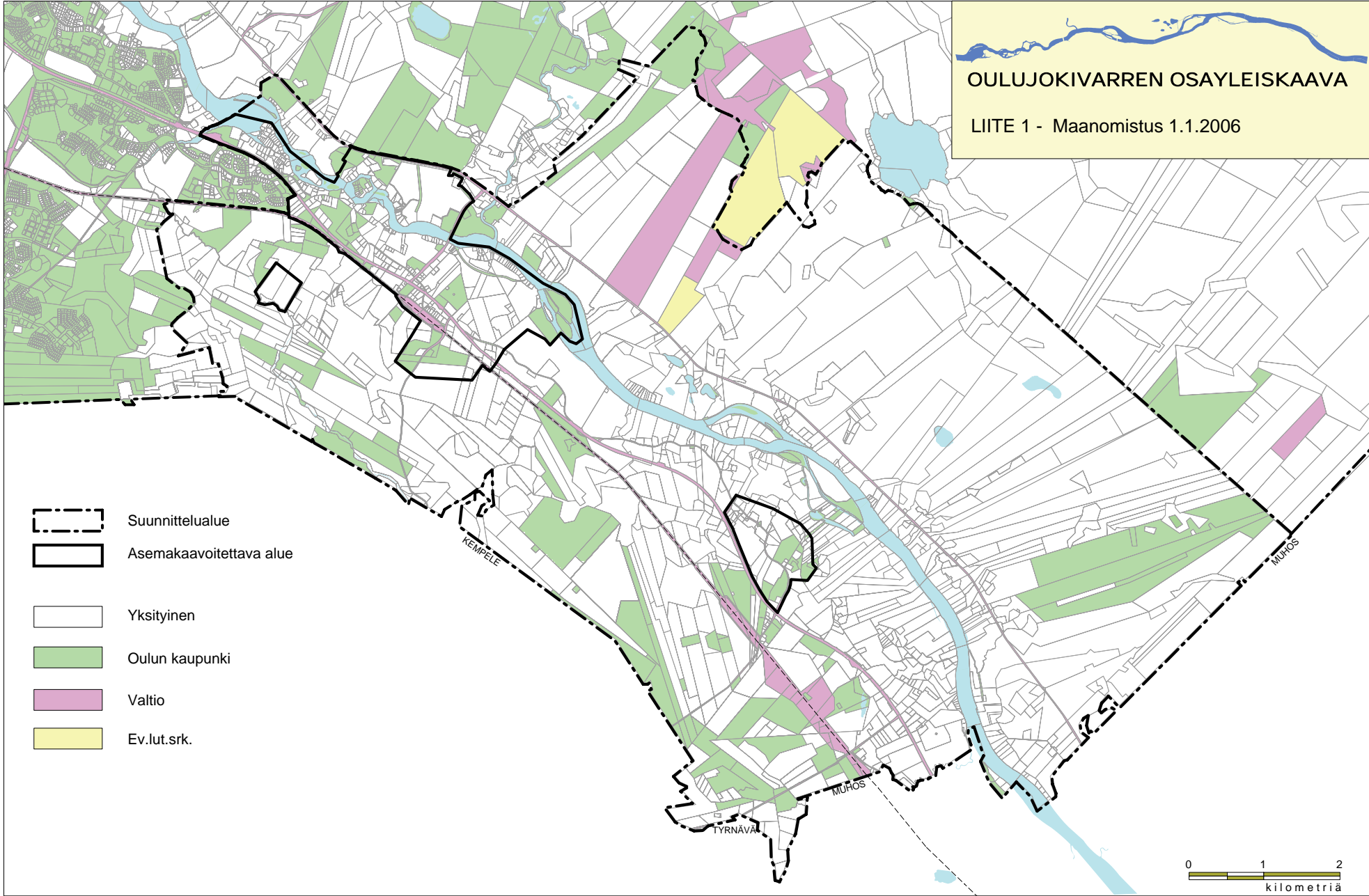





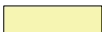


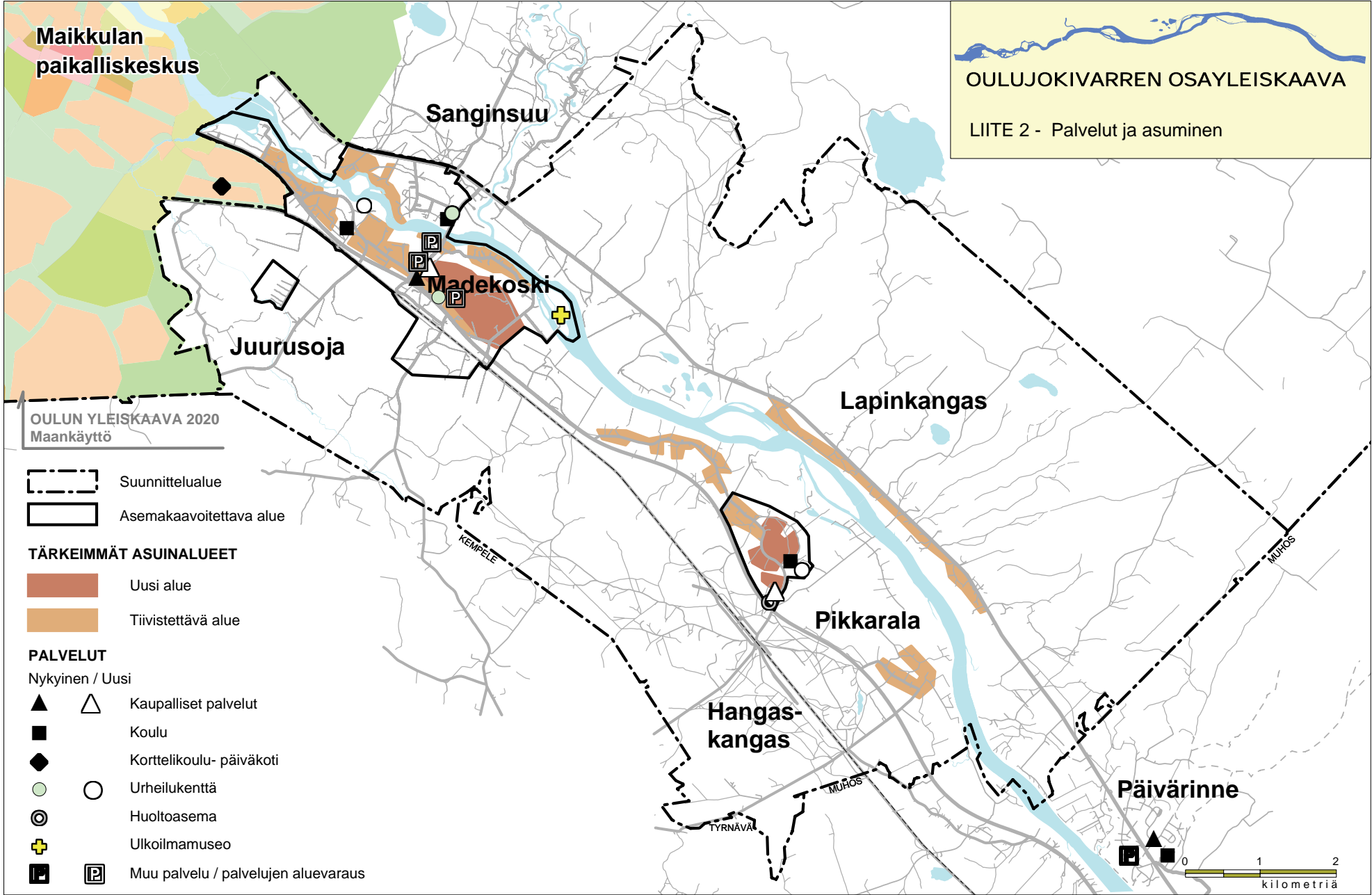
OULUJOKIVARREN OSAYLEISKAAVA
LIITE 1 - Maanomistus 1.1.2006



-  Suunnittelualue
-  Asemakaavoitettava alue
-  Yksityinen
-  Oulun kaupunki
-  Valtio
-  Ev.lut.srk.



OULUJOKIVARREN OSAYLEISKAAVA
LIITE 2 - Palvelut ja asuminen



Maikkulan paikalliskeskus

Sanginsuu

Madekoski

Juurusoja

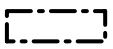
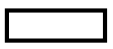
Lapinkangas

Pikkarala



Hangas-kangas

Päivärinne

OULUN YLEISKAAVA 2020
Maankäyttö











-  Suunnittelualue
-  Asemakaavoitettava alue

TÄRKEIMMÄT ASUINALUEET

-  Uusi alue
-  Tiivistettävä alue

PALVELUT

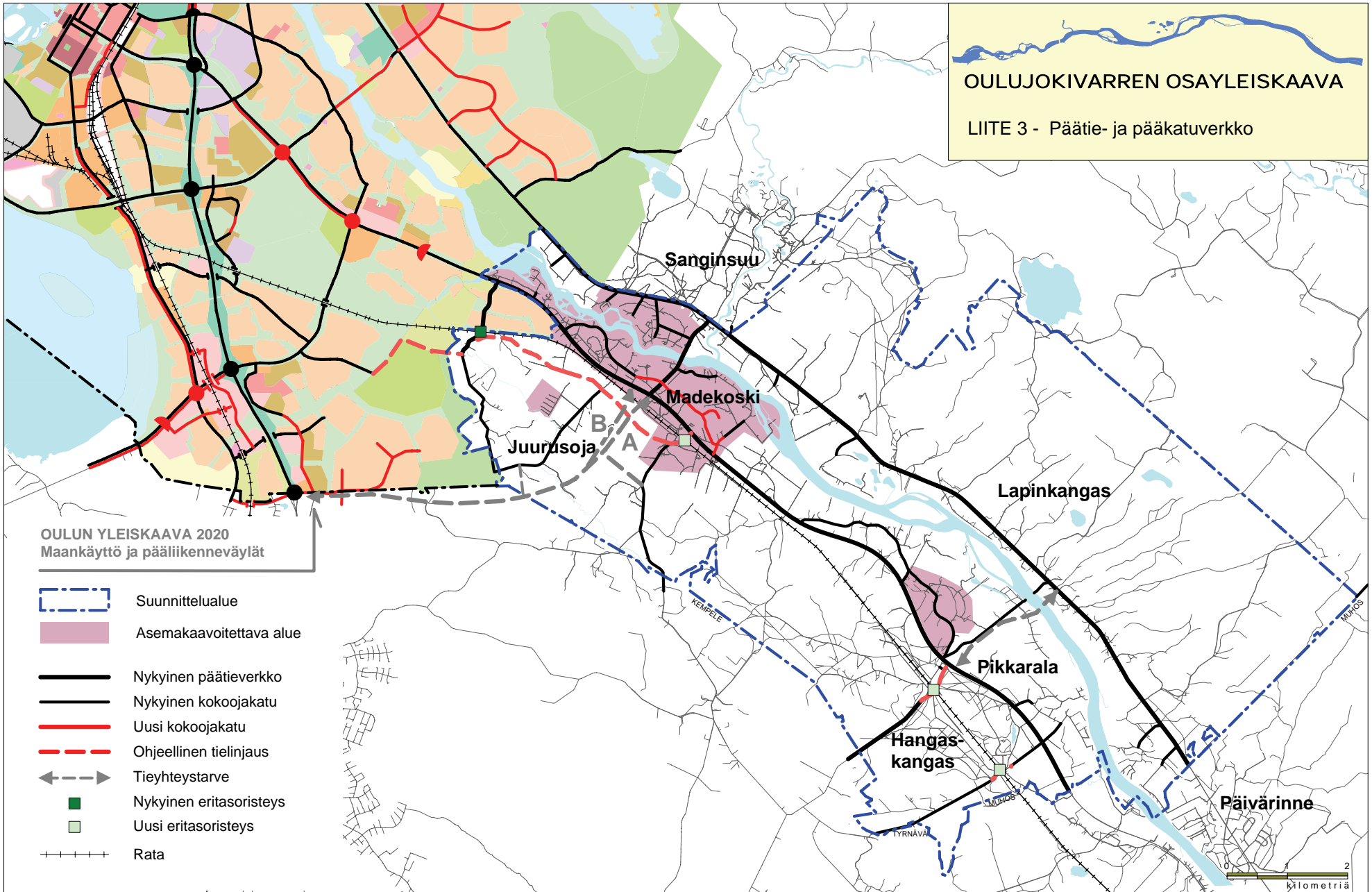
Nykyinen / Uusi

-   Kaupalliset palvelut
-  Koulu
-  Korttelikoulu- päiväkotii
-   Urheilukenttä
-  Huoltoasema
-  Ulkoilmamuseo
-   Muu palvelu / palvelujen aluevaraus



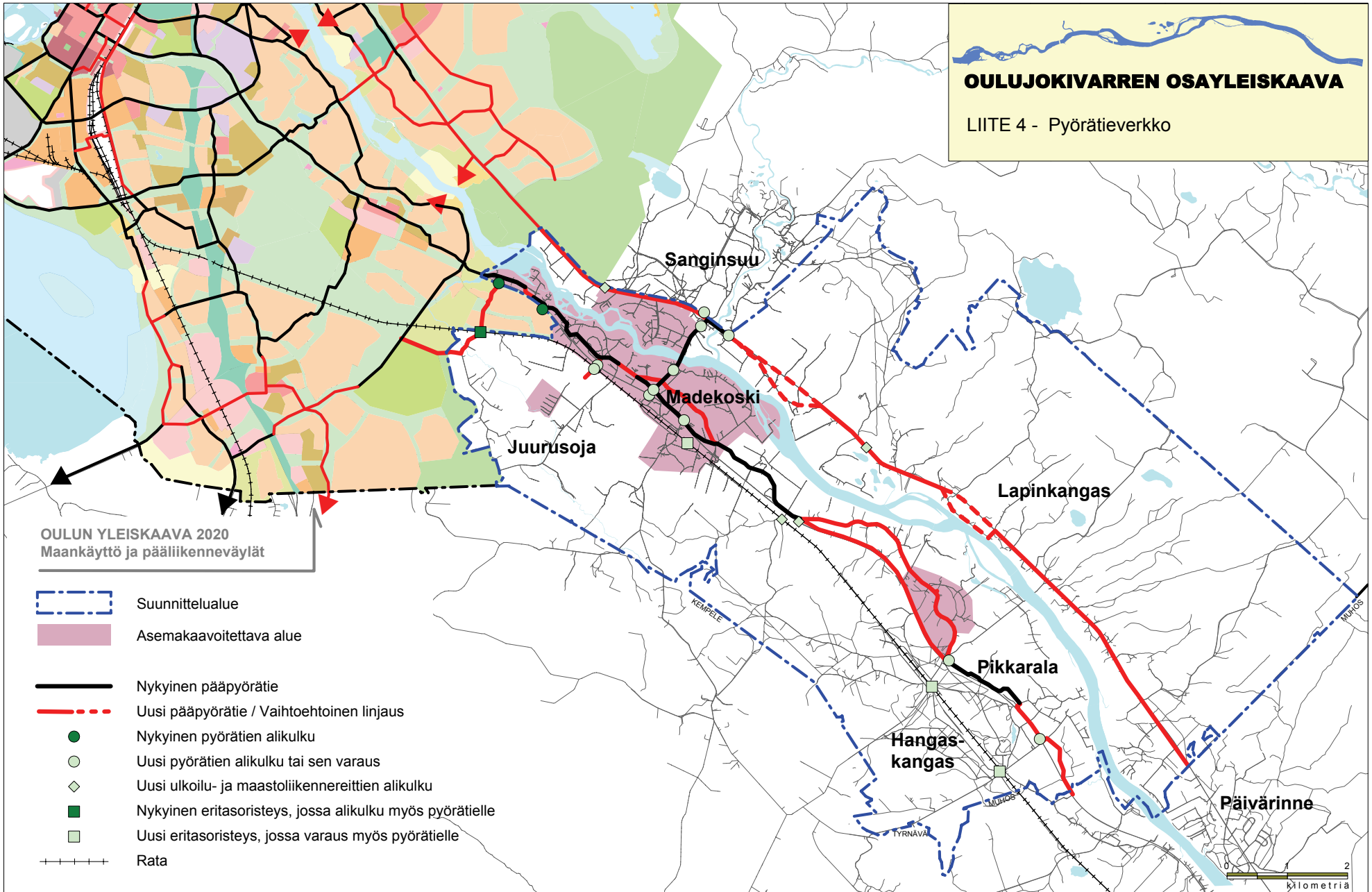
OULUJOKIVARREN OSAYLEISKAAVA

LIITE 3 - Päätie- ja pääkatuverkko



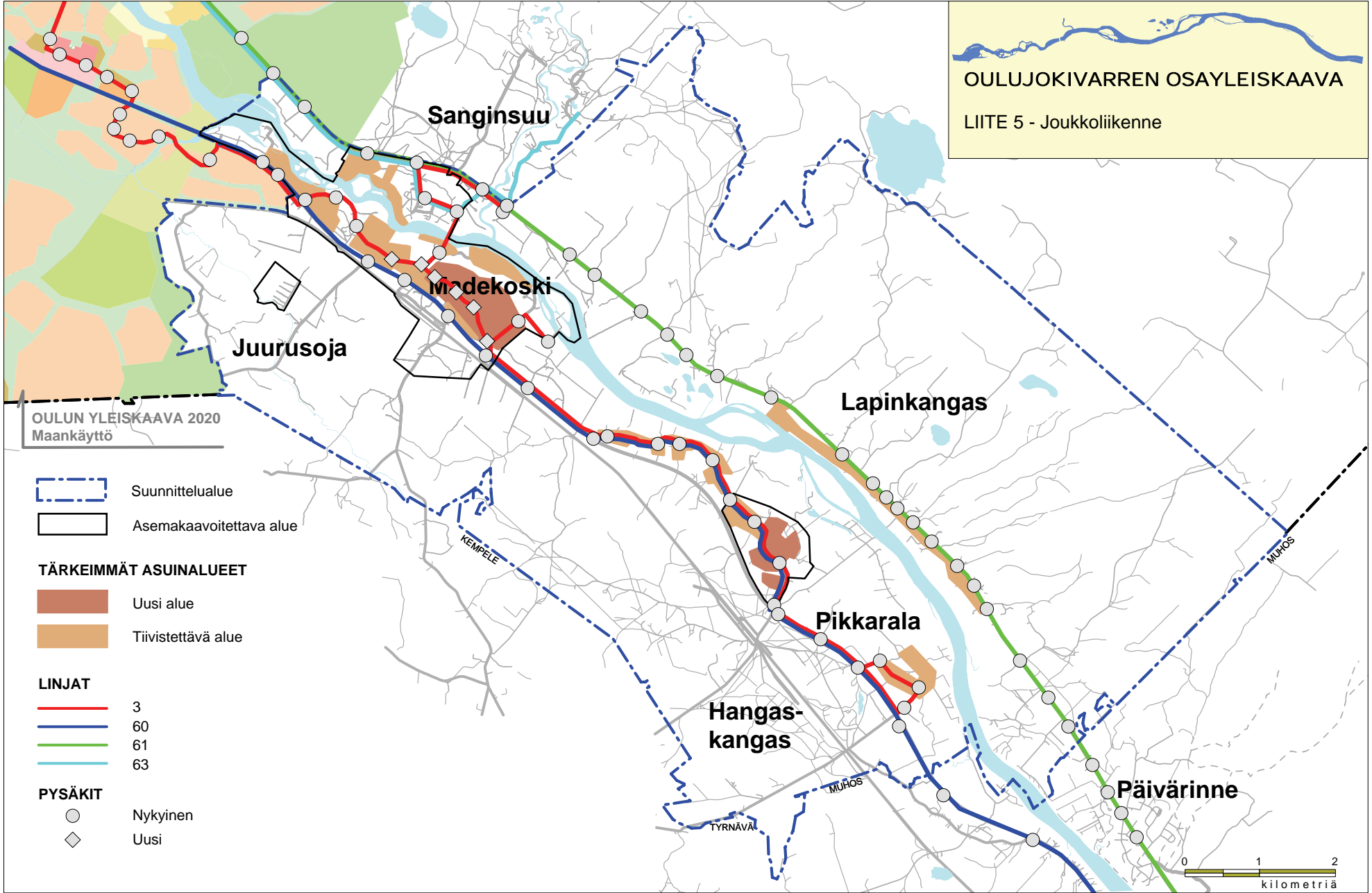
OULUJOKIVARREN OSAYLEISKAAVA


LIITE 4 - Pyörätieverkko



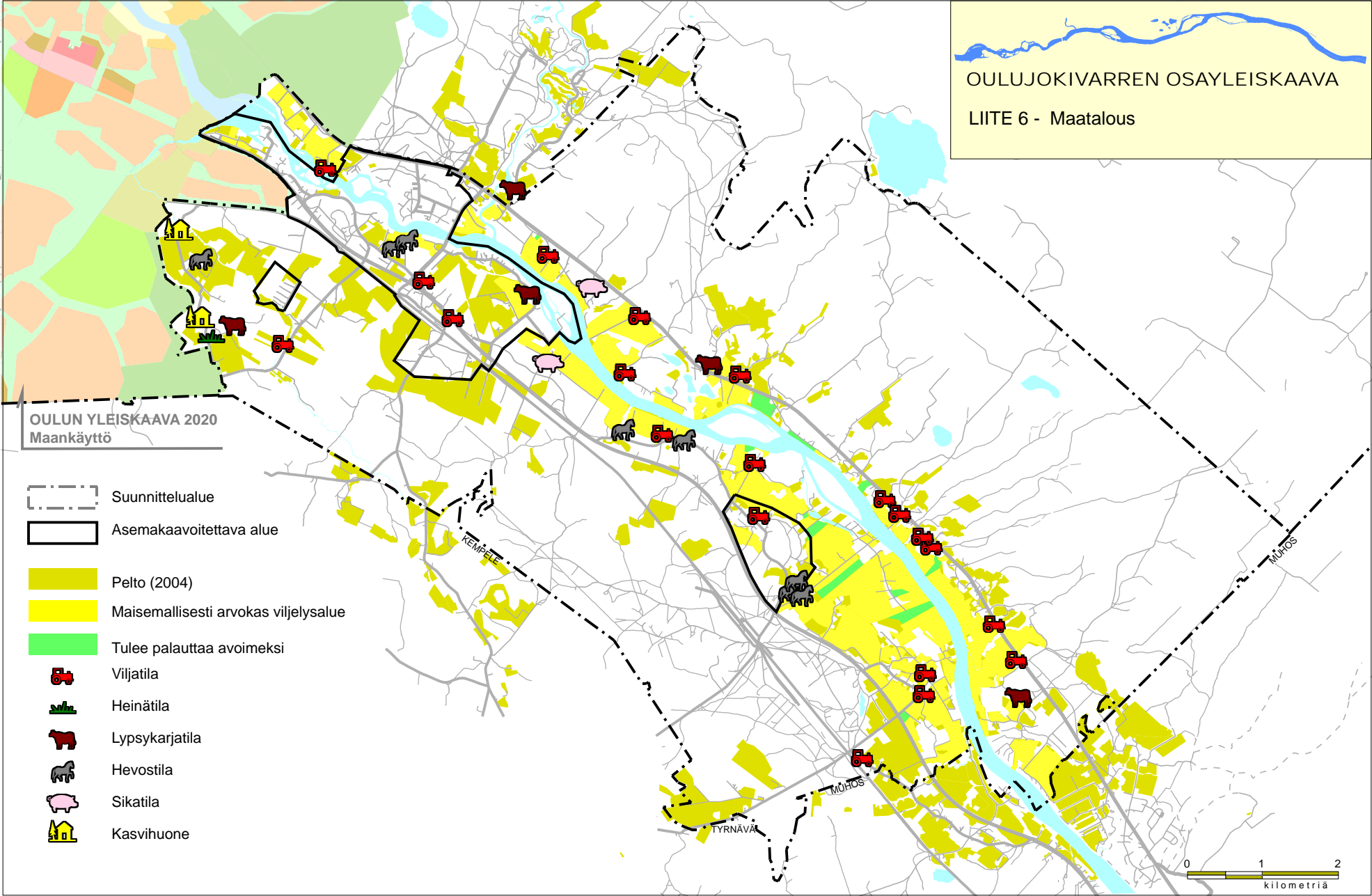
OULUJOKIVARREN OSAYLEISKAAVA

LIITE 5 - Joukkoliikenne



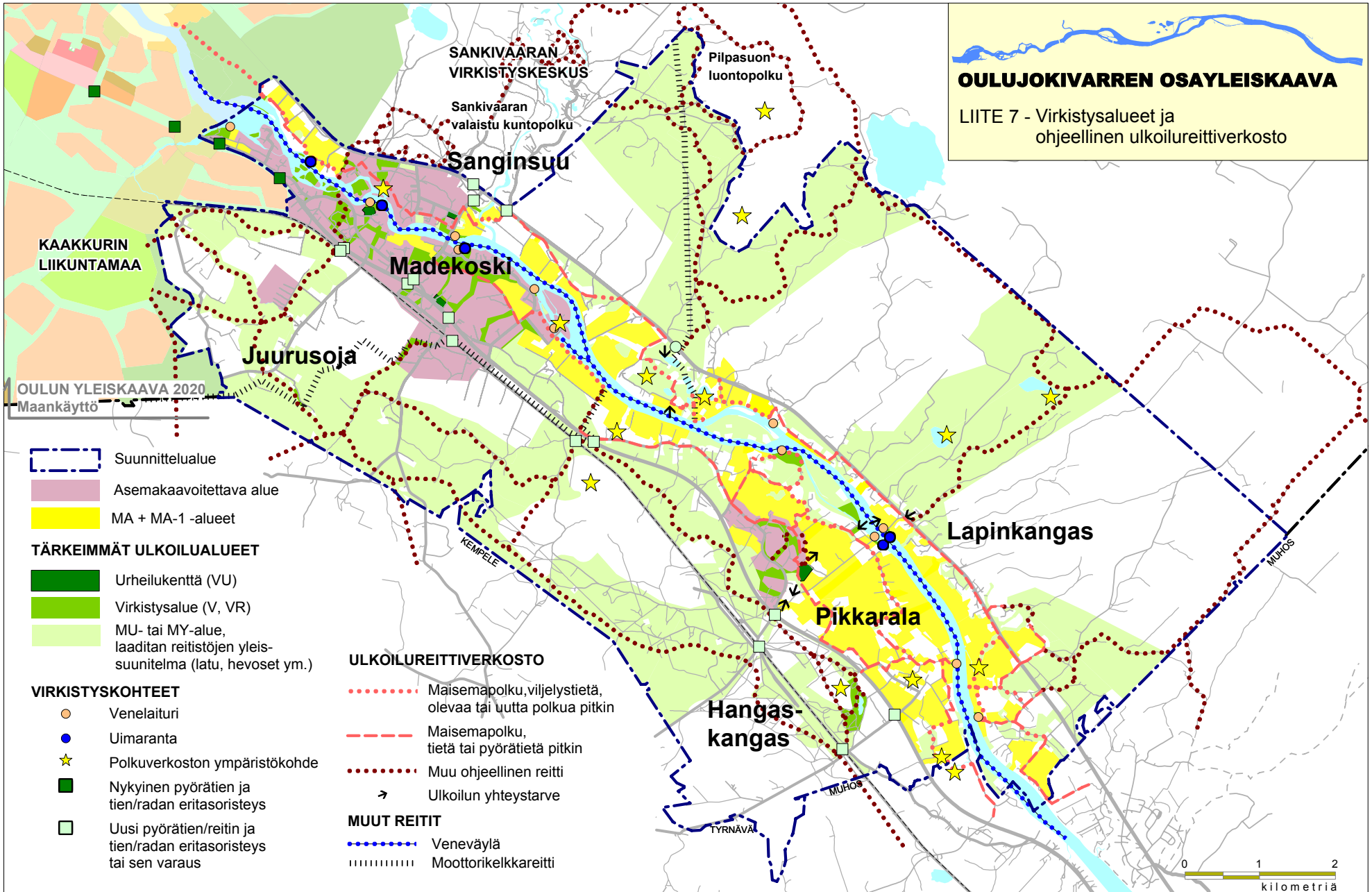


OULUJOKIVARREN OSAYLEISKAAVA
LIITE 6 - Maatalous

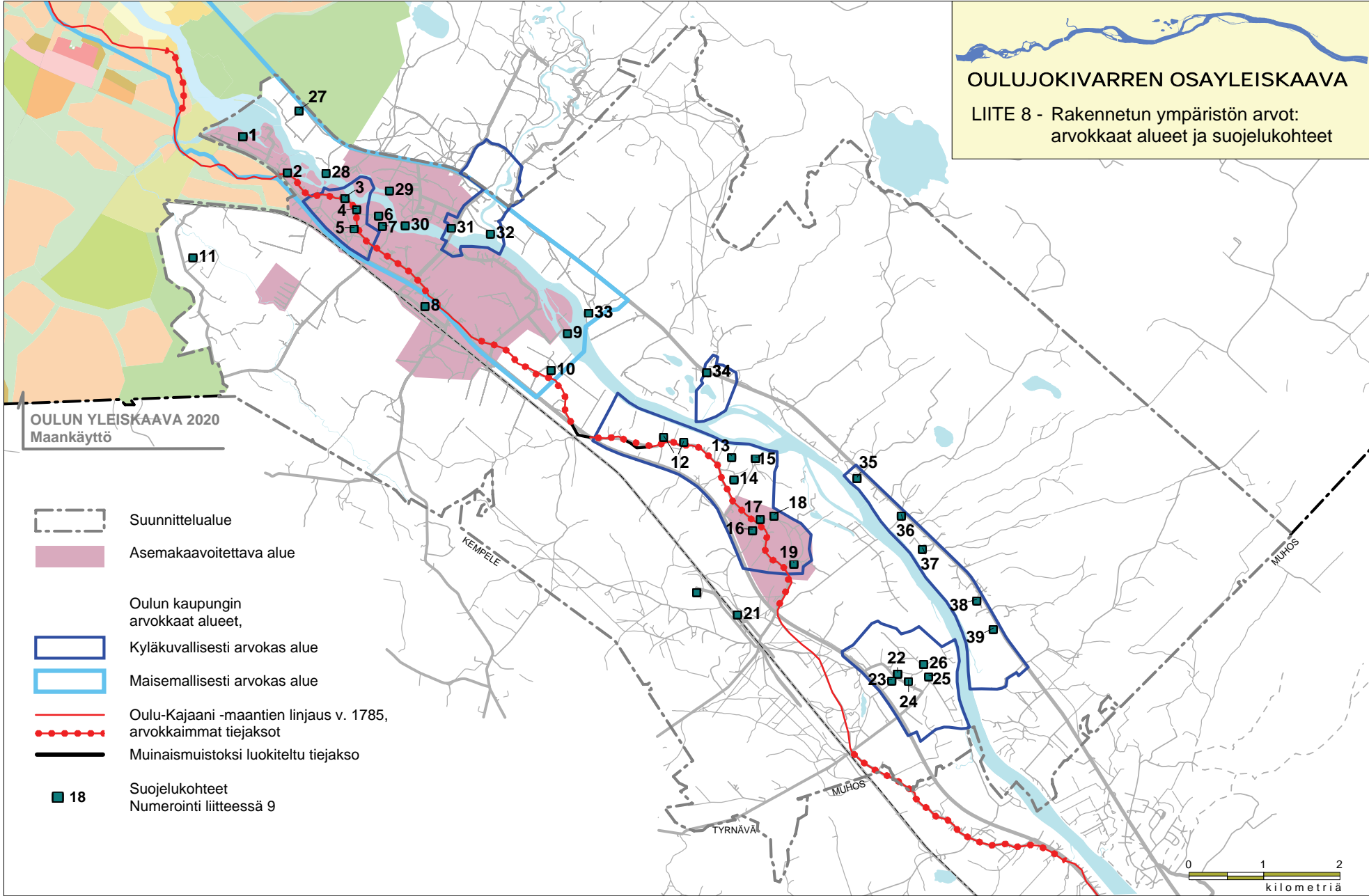


OULUJOKIVARREN OSAYLEISKAAVA

LIITE 7 - Virkistysalueet ja ohjeellinen ulkoilureittiverkosto



OULUJOKIVARREN OSAYLEISKAAVA
 LIITE 8 - Rakennetun ympäristön arvot:
 arvokkaat alueet ja suojelukohteet



OULUN YLEISKAAVA 2020
 Maankäyttö

- Suunnittelualue
- Asemakaavoitettava alue
- Oulun kaupungin arvokkaat alueet,
- Kyläkuvallisesti arvokas alue
- Maisemallisesti arvokas alue
- Oulu-Kajaani -maantien linjaus v. 1785, arvokkaimmat tiejaksot
- Muinaismuistoksi luokiteltu tiejakso
- 18 Suojelukohteet
Numerointi liitteessä 9



LIITE 9 - Rakennetun ympäristön arvot: lista suojelukohteista

Nro kaava-kartalla	PPSKL *	KOHDE	TILA	OSOITE	ARVORAKENNUKSET
1	75.11	Heikkilä	404 : 33:165	Lukantie 31	Päärakennus (1800-luku).
1	75.11	Väliheikkilä	404 : 33:193	Lukantie 33	Asuinrakennus (noin 1890), puohi (1890+1945).
1	75.11	Koskela	404 : 33:183	Lukantie 35	Päärakennus (1945), jyväättä (mahd. 1890-luku) siirretty paikalleen 1930.
2		Torppa	404 : 33:23	Vanhatie 31	Ent. sotilastorppa (1889) ja piharakennus (1955).
3	75.12	Konttinen	404 : 37:90	Konttisentie 57	Päärakennus (1865), 6-osainen aittarakennus (1800-luku) ja varastosuojia.
4	75.14	Majbacka I	404 : 38:1	Kanniaisentie 1	Päärakennus (1909), + huvimaja
5	75.13	Madecosken koulu	404 : 38:22 ja 144:4	Konttisentie 100	Koulu (1911,-16 tai -19), koulu (1952), koulu (1982)
6	75.15	Kanniainen	404 : 106:26	Kanniaisentie 34	Päärakennus (1835) + talousrakennuksia (1800-l.
7		Lepola	404 : 40:26	Koskenranta 20	Kesämökki ja piharakennus (1917).
8		Omakoti	404 : 44:13	Pysäkkikuja 39	Asuinrakennus (1932) ja talousrakennus (1930-l. tai 1956).
9	75.16	Turkansaari	404 : 10:145	Turkansaari	Kirkko (1694) siirretty Raatinsaaresta takaisin 1922. Särkilahden pappila (1600-luku) Ylitorniolta siirretty 1931. Päärakennus Ylikärpän talo pihapiirin rakennuksineen. Uittokämpä.
10	75.17	Määttä	404 : 45:15	Määttätie 19	Vanhin asuinrakennus 1800-luvun lopulta. Tilanhoitajan asunto (1920, -30-l.), väentupa (1800-l. loppu), kivinavetta (1887), varasto (J. Karvonen 1926), kellari (1886), luhtiaitta (1730-l.), talli (1920-l.), ym.
11		Saunakangas I	404 : 73:4	Sääskensuontie 183 A	Asuinrakennus, karjarakennus (1940-l. loppu).
12	75.18	Ala-Pukki	404 : 51:125	Pukintie 91	Päärakennus ja asuinrakennus (mol. 1920-l.), jyväättä (1800-l.), puohi (1900-l. vaihde), maakellari (1870). Navetta, savusauna, paja ja riihi/puimala (mahd. 1900-l. vaihde).
12	75.18	Ylipukki	404 : 51:129	Pukintie 121	3-kerroksinen vilja-aitta (1900-l. alku), luhtiaitta (1800-l.).
13		Suvirinne	405 : 2:5	Hiltulantie 11	Huvila ja sauna (mahd. 1930-l.).
14	75.19	Hiltunen	405 : 2:42	Hiltulantie 24	Päärakennus (1850), pikkupuoli (1945). Navetta, talli/kärriiliiteri, luhtiaitta, pikkuaitta, aitta ja riihi (mahd. 1900-l. vaihde). Savusauna (1800-l.), liiteri (mahd. 1930-l.).
15	75.20	Sutela	405 : 3:55	Sutelantie 64	Päärakennus (1870). Jyväättä ja talli-aitta jossa kärrysola (1800-l.).
15	75.20	Alasutela	405 : 3:76	Sutelantie 73	Päärakennus (1850-l.). Puohi, talli-lato ja aitta (1800-l.).
16		Vasankangas	405 : 26:3	Vasankankaantie 64	Päärakennus (1921), puohi ja navetta (1900-l. alku), vaate- ja jyväättä (1800-l.), elosuoja/riihi/ruumenhuone (1920-l.), paja ja sauna.
17		Mäkitupa	405 : 5:65	Vasantie 3	Asuin-karjarakennus (1953). Vasantien kiviaita.
18	75.21	Alavasala	405 : 5:32	Vasantie 21	Päärakennus (1886), asuinrakennus (1700-l.+1853), puohi (1852-74), aitta (mahd. 1886), ent aitta nyk. savusauna (1700-l.), lato (mahd. 1900-l. vaihde).
18	75.21	Ylivasala	405 : 5:41	Vasantie 25	Päärakennus (1890), pikkupuoli (1700-l.), otsa-aitta (1815).
19		Pikkaralan koulu	405 : 6:1 ja 6:48	Vasantie 121	Koulurakennuksia (1913, 1954, 1976 ja 1991-93), piharakennus (1950-l.).
20		Pikkaralan sähköasema / asuin.	404 : 51:41	Asemakyläntie 50	Paritalo ja talousrakennus (1955-56).
20		Pikkaralan sähköasema / teoll.	404 : 51:43	Asemakyläntie 50	Valvomo (1955), reaktorilaitos (1959).
21		Pikkaralan seisake	405 : 51:21 ja 2:3	Asematie 31-59	Rautatieasemarakennus, asuinrakennus ja ratapäällikön asunto (1920/30-l. vaihde).

PPSKL* = Vanhan suojelukohteen numero Pohjois-Pohjanmaan seutukaavaliiton selvityksestä:
Pohjois-Pohjanmaan kulttuurihistoriallisesti merkittävät kohteet 1 vuodelta 1993.

LIITE 9 - Rakennetun ympäristön arvot: lista suojelukohteista

Nro kaava-kartalla	PPSKL *	KOHDE	TILA	OSOITE	ARVORAKENNUKSET
22	78.1	Alatalo	405 : 12:29	Harakkamäentie 45	Päärakennus (1881), navetta (1800-l.). Navetta ja talli-puohi (1880-l.), maakellari (1891-1916). Aitta ja jauhoaitta (1800-l.), riihi (1930-l.), aitta (1920-l.)
23	78.2	Ylitalo	405 : 12:33	Harakkamäentie 51	Päärakennus (1862), kivinavetta (1890), talli-puohi (1800-l.). Piharakennus, aitta ja maakellari (1800-l.).
23	78.3	Tikkala	405 : 14:93	Tikkalantie 19	Päärakennus (1911, hirsikehä vanhempi), navetta ja aittarivi (1912), savusauna (1910-l.), riihi (1900-l. alku).
24		Myllykankaan sähkömylly	405 : 12:5	Harakkamäentie 67	Sähkömylly (1945).
25	78.4	Pikkarainen	405 : 14:82 ja 14:58	Ketolantie 68	Päärakennus (1700/1800-l., 1958), jyvääitta (1820), puohi (1800-l.).
26		Jöränä	405 : 15:41	Kestintie 39	Päärakennus (1860), navetta, talli-puohi, 3 aittaa ja liiteri (1800-l.), ym.
27		Käpykaristamo	404 : 34:64	Alakärpantie 6 ja 34	Käpykaristamo (1961).
28	75.30	Kauppi	404 : 35:20	Kaupintie 46	Asuinrakennukset (1860 ja 1800-l. alkup.), puoliksi kivinen navetta ja aitta (1800/1900-l. vaihde).
29		Muistola	404 : 41:174	Vallinkankaantie 17B	Huvila ja piharakennus (1900-l. alku), sauna (1972, A.E.Talvisara).
30		Pientola	404 : 41:192	Kaiposenniementie 44	
31		Sanginsuun terveystalo	404 : 41:198	Sanginsuuntie 64	Terveystalo, talousrakennus (1940-l.).
32	77.1	Sanginsuun lastenkoti	404 : 41: 198	Sanginniementie 44	Päärakennus (1800-l. loppu/1920), leivintupa (1850/60-l.), puohi (mahd. 1950-l.), maakellari (mahd 1800 l. loppu).
33	75.31	Alaturkka	404 : 46:59	Turkantie 41	Päärakennus (1880), kivinavetan osa (1800-l. loppu).
34	75.31	Yliturkka	404 : 46:45	Turkantie 50	Päärakennus, aittarakennus, 2 aittaa (1800-l.).
34	75.32	Ylikinnula	404 : 49:59	Kinnulantie 9	Päärakennus (1930), jyvääitta (mahd. 1600-l.), puohi (n. 1910).
35	75.32	Järvikinnula	404 : 49:57	Järvikinnulantie 10	Päärakennus (1850 ja 1800/1900-l. vaihde), puohi (siirretty n. 1850), navetta (1800/1900-l. vaihde, nykyasu 1930-l.), jyvääitta (1800-l. pv.) sauna (1900-l. alku).
35	75.33	Tervaoja	405 : 4:74	Tervaojantie 8	Päärakennus (1872), talousrakennus (1876), 3-os. aitta (1869), kivinavetta (1800-l. loppu). Paja ja jääkellari (1800-l.).
36		Perttunen	405 : 8:26	Vaalantie 1764 / Lap	Päärakennus ja puohi (1800-l. loppu), luonnonkivinavetta, talli, elosuoja ja kellari (1900-l. alku).
37	75.34	Lappi ja Tuuliharju	405 : 9:33, 45 ja 49	Lapintie 18-20	Päärakennus (1850-l.), asuinrakennus (1900-l. alku), kivinavetta (1880), puohi-talli (1887), riihi ja aitta (1880-l.), aitta (mahd. 1700-l. loppu)
38	75.35	Ritola	405 : 9:51	Ritolantie 1	Päärakennus, kivinavetta, aitta-talli, sauna (1910), puohi (1930-l.).
39		Hepo-oja	405 : 11:25	Hepo-ojantie 6	Päärakennuksen runko, navetta, puohi ja puohi-liiteri (1900-l. vaihde).

Vanhan suojelukohteen numero Pohjois-Pohjanmaan seutukaavaliiton selvityksestä:

PPSKL* = *Pohjois-Pohjanmaan kulttuurihistoriallisesti merkittävät kohteet 1 vuodelta 1993.*

OULUJOKIVARREN OSAYLEISKAAVA

LIITE 10 - Luonto- ja maisema-arvot
sekä muinaismuistot

OULUN YLEISKAAVA 2020
Maankäyttö



Suunnittelualue

MAISEMA-ARVOT



Maisemallisesti arvokas maatalousalue



Maatalousalue, jonka maisemallinen arvo tulee palauttaa



Maakunnallisesti arvokas maisema-alue



Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue



Arvokas näkymä, joka tulee säilyttää tai avata

LUONTOARVOT



Suojelualue (S-1)



Suojelukohde (LSL 23§)



Natura 2000



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue



Uhanalainen kasvi



Perinnebiotooppi

MUINAISMUISTOT



Muinainen asuinpaikka



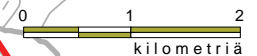
Kuoppa



Muu



Muinaismuistoksi luokiteltu tiejakso



LIITE 11 - Muinaismuistot

Kohde nro	Kylä	Paikka	MJ-tyyppi	Tyyppi	Lähde
4	Oulunsuu	Ala-Korkiakangas	kivirakenteet	röykkiöt	tark. 1884 inv. 1985 ja 5.9.2002 Oulun yliopisto
7	Piikkarala	Lehtikangas	kivirakenteet	kivikkokuopat	tark. 1884 inv. 1986 ja 22.5.2001 Oulun yliopisto
17	Oulunsuu	Turkansaari	työpaikat / markkinapaikat	markkinapaikka	kaiv. 1921 koekaiv. 1967
24	Oulunsuu	Kummunkangas	kivirakenteet	röykkiöt	inv. 1985 ja 18.9.2002 Oulun yliopisto
32	Piikkarala	Kivelänkangas	maarakenteet + asuinpaikat	kuoppajäännot ja asp.	inv. 1985 ha 3.9. ja 27.9.2002 Oulun yliopisto
33	Oulunsuu	Särkilampi	asuinpaikat	asuinpaikka	inv. 1985 ja 16.9.2002 Oulun yliopisto
36	Piikkarala	Teerikangas	kivirakenteet	kivikkokuopat	inv. 24.9.1985 ja 22.5.2001 Oulun yliopisto
40	Piikkarala	Tuohinonsaari	kivirakenteet	röykkiö	tark. 1884 inv. 1986 ja 17.9.2002 Oulun yliopisto
41	Piikkarala	Pieni Jättisaari	kivirakenteet	röykkiö?	tark. 1884 inv. 1986 ja 17.9.2002 Oulun yliopisto
42	Piikkarala	Iso Jättisaari	kivirakenteet	tutkitturoykkiö	tark. 1884 kaiv 1888 inv 1986 ja 17.9.2002
48	Piikkarala	Peurasuo	asuinpaikat (+maarakenteet)	asuinpainanteita ja kuoppaj.	tark. 1994 kaiv. -97,-98,-99 inv. 9.9.2002
48	Piikkarala	Peurasuo	asuinpaikat (+maarakenteet)	asuinpainanteita ja kuoppaj.	tark. 1994 kaiv. -97,-98,-99 inv. 9.9.2002
49	Piikkarala	Metelinmäki SW	asuinpaikat	asuinpaikka	tark. 1994 inv. 30.9.2002
51	Piikkarala	Hangaskangas	hautapaikat	poltohauta	tark. 1997 kaiv. 1998 inv. 12.9.2002
52	Oulunsuu	Mikonkangas SE	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	tark. 14.5.2000 inv. 29.5.2001 Oulun yliopisto
52	Oulunsuu	Mikonkangas SE	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	tark. 14.5.2000 inv. 29.5.2001 Oulun yliopisto
61	Oulunsuu	Vehkakangas	kivirakenteet	röykkiö	tark. 1.6.2000 tark.25.8.2000 Oulun yliopisto
63	Oulunsuu	Mustikkakangas N	muinaisjäännotsiäryhmä	mm. asuinpainanteita	inv. 16.5.2001 (dokumentoitu 1988)
63	Oulunsuu	Mustikkakangas N	muinaisjäännotsiäryhmä	mm. asuinpainanteita	inv. 16.5.2001 (dokumentoitu 1988)
64	Oulunsuu	Mustikkakangas E	asuinpaikat	asuinpainanne	inv. 18.5.2001
65	Oulunsuu	Mustikkakangas S	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	inv. 18.5.2001
66	Piikkarala	Karjosuo N	asuinpaikat	asuinpaikka	inv. 22.5.2001
67	Piikkarala	Matkalaminaho	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	inv. 21.5.2001
68	Piikkarala	Karjosuo W	kivirakenteet	kivikkokuoppia	inv. 22.5.2001
69	Piikkarala	Korkiakangas	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	inv. 21.5.2001
70	Piikkarala	Lapinkangas	asuinpaikat	asuinpaikka	inv. 21.5.2001
84	Oulunsuu	Sanginkangas E	maarakenteet + asuinpaikat	kuoppajäännotsiä ja asp.	tark. 1999
85	Oulunsuu	Marttilankangas	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	tark. 2000
86	Oulunsuu	Särkikangas	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	tark. 2000
86	Oulunsuu	Särkikangas	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	tark. 2000
87	Oulunsuu	Särkilampi NE	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	tark. 2000 inv. 16.9.2002
87	Oulunsuu	Särkilampi NE	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	tark. 2000 inv. 16.9.2002
88	Oulunsuu	Särkilampi NW	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	tark. 2000 inv. 16.9.2002
89	Kiviniemi	Ruunakangas SE	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	tark. 2000 inv. 19.9.2002
90	Kiviniemi	Ruunakangas	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	tark. 2000 inv. 23.9.2002
91	Kiviniemi	Ruunapalo SE	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	tark. 2000 inv 26.5.2001
92	Piikkarala	Hangaskangas E	asuinpaikat, maarakenteet	asuinpaikkoja ja kuoppaj.	tark. 28.4.2000 koekaiv. 3-6.6.2002
95	Piikkarala	Ehtiäisentie N	asuinpaikat	asuinpaikka	tark. 21.5.2001
96	Piikkarala	Ehtiäisentie S	asuinpaikat, maarakenteet	asuinpaikka	tark. 21.5.2001
97	Oulunsuu	Pilpasuo	asuinpaikat	asuinpaikka	inv. 5.9.2002
98	Oulunsuu	Pilpasuo SW	asuinpaikat + maarakenteet	asuinpaikka ja kuoppaj.	inv. 11.9.2002
98	Oulunsuu	Pilpasuo SW	asuinpaikat + maarakenteet	asuinpaikka ja kuoppaj.	inv. 11.9.2002
99	Oulunsuu	Sikoharju	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	inv. 10.9.2002
100	Oulunsuu	Paskonsuo	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	inv. 10.9.2002
101	Piikkarala	Sutelankangas	maarakenteet	kuoppajäännotsiä	inv. 24.9.2002
102	Piikkarala	Optiroc	löytöpaikat	kvartsi-iskos	inv. 25.9.2002
K	Piikkarala	Kestinranta	asuinpaikat?	talonpaikka?	inv. 30.9.2002
T-1	Piikkarala	Kourinkangas		muinaismuistoksi luokiteltava tiejakso	tieinventointi 2004
T-2	Piikkarala	Pukintin alku		muinaismuistoksi luokiteltava tiejakso	tieinventointi 2004



OULUJOKIVARREN OSAYLEISKAAVA

LIITE 12 - Ympäristön häiriötekijät ja rajoitukset

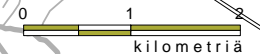
TULVARAJAT

Ylin tulvavesihavainto HW mpy

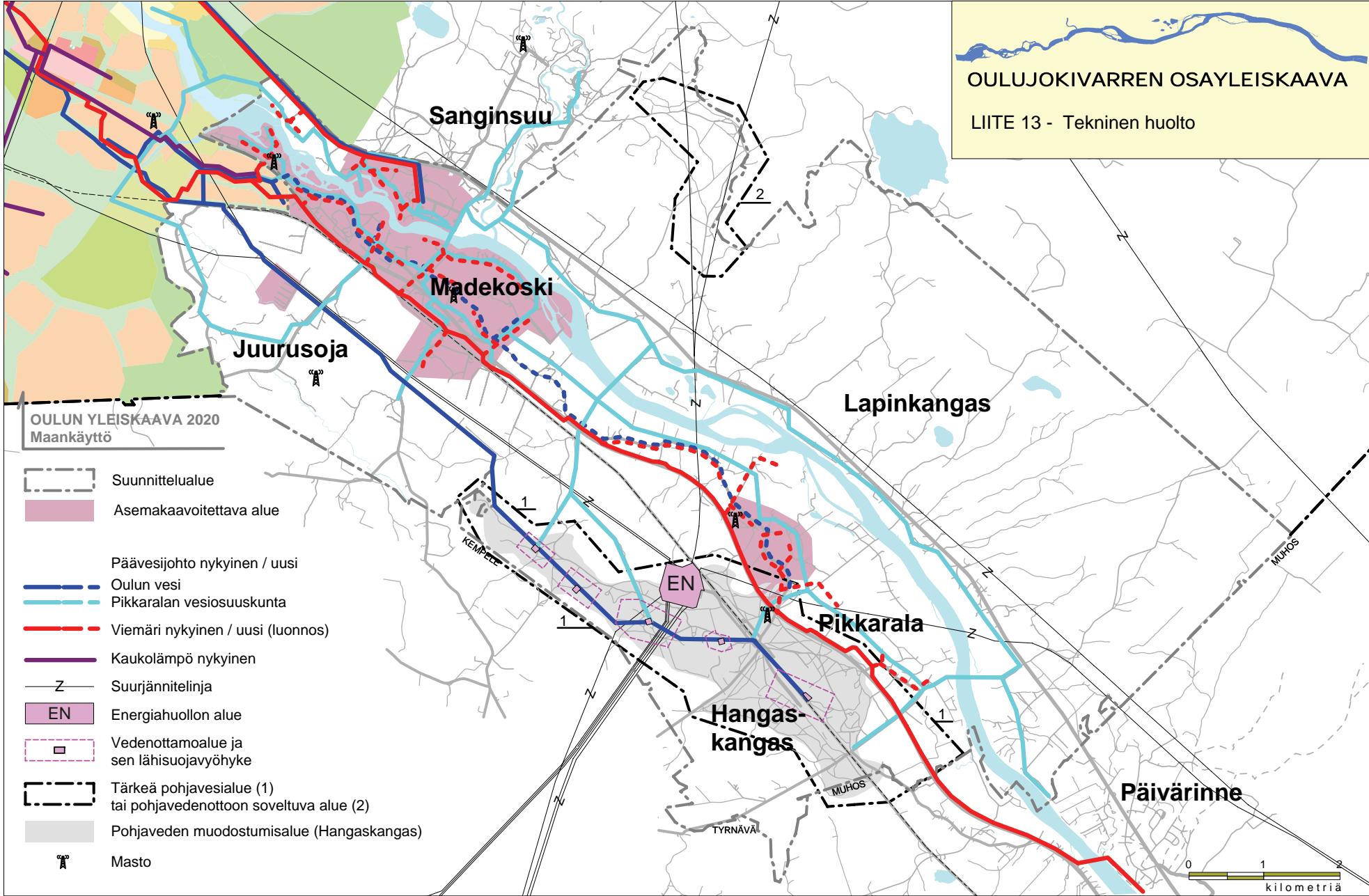
Piste	TALVI 1973-74	KESÄ 1974
1	12,65	12,10
2	13,00	12,40
3	13,40	12,70
4	13,65	12,90
5	13,65	12,95
6	13,70	13,00
7	13,70	13,10
8	13,75	13,15
9	13,75	13,25
10	13,80	13,30
11	13,80	13,40

OULUN YLEISKAAVA 2020
Maankäyttö

- Suunnittelualue
- Avoimeksi palautettava entinen pelto
- Pensoittunut, harvennettava
- Liikennemelu 55dB
- Ahmonsuon lentokentän melualue (arvio)
- Tulva-alue
- Tärkeä pohjavesialue (1)
tai pohjavedenottoon soveltuva alue (2)
- Voimalinjat ja häiritsevimmät osuudet
- Tutkittu saastunut maaperä
- Epäilty / tutkimaton maaperän saastuma
- Ympäristö- tai maisemavaurion korjaustarve
- Vanha maa-ainesten ottoalue



OULUJOKIVARREN OSAYLEISKAAVA
LIITE 13 - Tekninen huolto



OULUN YLEISKAAVA 2020
Maankäyttö

- Suunnittelualue
- Asemakaavoitettava alue
-
- Päävesijohto nykyinen / uusi**
- Oulun vesi
- Pikkaralan vesiosuuskunta
- Viemäri nykyinen / uusi (luonnos)
- Kaukolämpö nykyinen
- Z Suurjännitelinja
- EN Energiahuollon alue
- Vedenottamoalue ja sen lähisuojavaovyöhyke
- Tärkeä pohjavesialue (1) tai pohjavedenottoon soveltuva alue (2)
- Pohjaveden muodostumisalue (Hangaskangas)
- A Masto



LIITE 14

OULUJOKIVARREN OSAYLEISKAAVA

Madekosken ja Sanginsuun asemakaava-alue
Tekninen huolto

