



Muistio

Kaavatunnus 564-2570, 564-2584

25.6.2024

MUISTIO

TÄTI-projekti: Kaakkurinkankaan osallisuusryhmän ensimmäinen kokoontuminen + Kaakkurinkankaan keskuksen OAS:n tiedotus- ja keskustelutilaisuus

Aika: 10.6.2024 klo 17–18.30

Paikka: Oulunlahden koulun Sarasuontien yksikkö, Sarasuontie 6

Osallistujat:	Suvi Jänkälä	kaavoitusarkkitehti, YYP
	Antti Määttä	kaavoitusarkkitehti, YYP
	Pauliina Sutela	vuorovaikutussuunnittelija, YYP
	Pirjo Siermala	maanmittausinsinööri, YYP
	Aatu Jämsä	diplomityöntekijä
	Pasi Karsikas	Vestera Oy
	Kristiina Leppänen	Rinnekodit
	20 yksityishenkilöä	

Esittelyt

Tilaisuus oli TÄTI-projektin ja Kaakkurinkankaan keskuksen asemakaavamuutoshankkeen yhteinen. Tilaisuudessa esiteltiin sekä TÄTI-projektia, alueelle tehtävää diplomityötä, että Kaakkurinkankaan keskuksen asemakaavamuutosta. Tilaisuuden puheenjohtajana toimi kaavoitusarkkitehti Suvi Jänkälä. Jänkälä esitteli aluksi TÄTI-projektia. Kaavoitusarkkitehti Antti Määttä esitteli Kaakkurinkankaan keskuksen (Sarasuontie) asemakaavamuutoksen lähtökohtia. Paikalla olivat kysymyksiin vastaamassa myös Pasi Karsikas Vestera Oy:ltä ja Kristiina Leppänen Rinnekodeilta. Arkkitehtiylloppilas Aatu Jämsä esitteli aluetta käsittelevää diplomityötään. Lopuksi asukkaat osallistuivat työpajatyöskentelyyn. Vuorovaikutussuunnittelija Pauliina Sutela kirjasi muistion.

Keskustelu ja kysymykset Kaakkurinkankaan OAS:sta

Kommentti 1: Puisto on alueen asukkaille rakas.

Kommentti 2: Tukeeko hanke tämän alueen väestökehitystä?

Vastaus 2: Suunnitteluvarauspäätös on tehty jo ennen projektia, mutta synergioita voi löytyä.

Kommentti 3: Oliko osa tontista jo Y-merkinnällä kaavassa?

Vastaus 3: Kyllä.

Kommentti 4: Vaikka alue on nyt puistona, se on kaavassa osoitettu rakentamiseen. Tontti on vain aikanaan jäänyt rakentumatta.

Kommentti 5: Myös Välikankaantie 2:n viereisen puistoalueen saisi kaavoittaa.

Vastaus 5: TÄTI-projektin puitteissa käyttöä voi miettiä.



Muistio

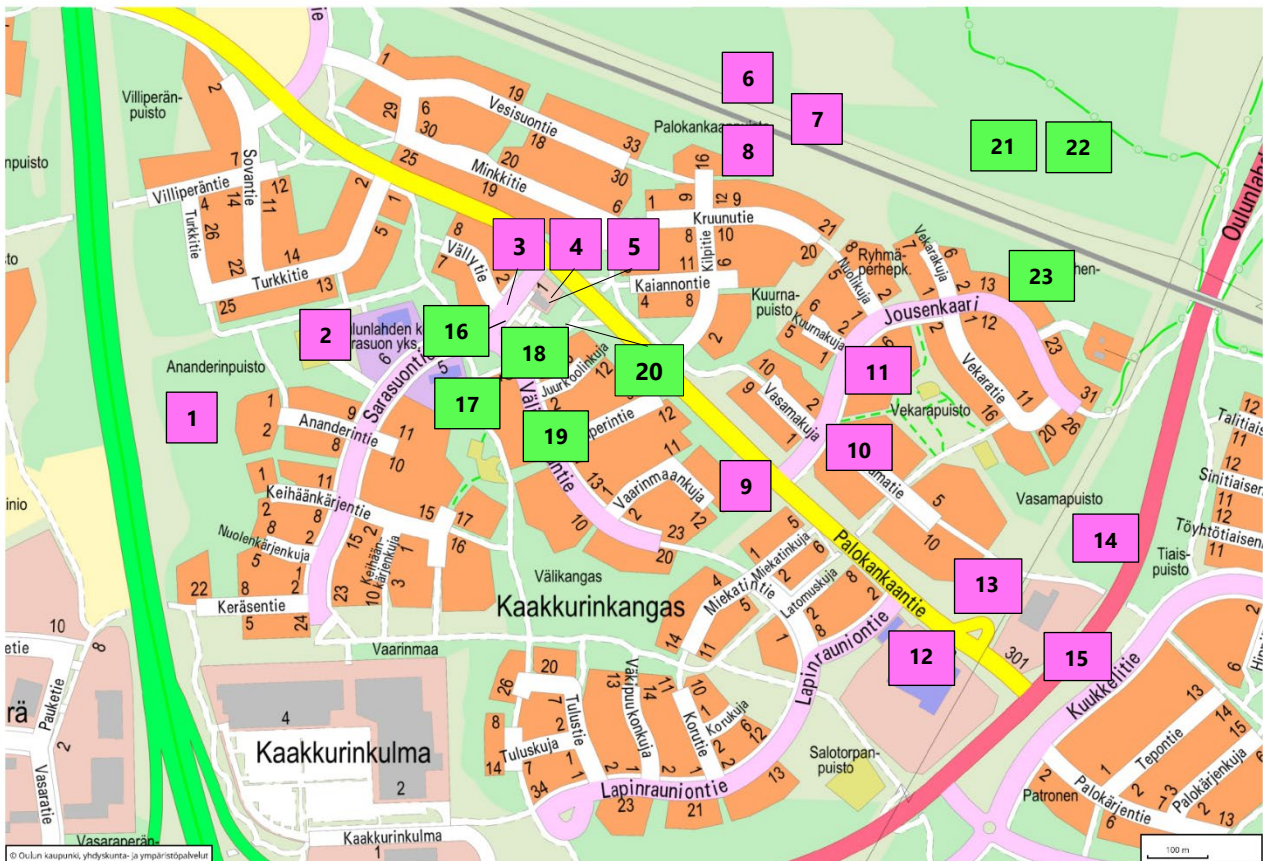
Kaavatunnus 564-2570, 564-2584

25.6.2024

Karttatyöpajatyöskentelyn tulokset

Työpajatyöskentelyssä asukkaat jakaantuivat kolmeen ryhmään. Asukkaat saivat merkitä tulostettuihin ilmakuvakarttoihin post-it -lapuilla kahdenlaisia kohteita:

- Vihreä lappu: Toimiva kohde.
 - Mikä toimii?
 - Missä viihtyy?
 - Mitä pitää ehdottomasti säilyttää tai korostaa?
- Punainen lappu: Kehitettävä kohde.
 - Mitä puuttuu?
 - Onko paikka epäviihtyisä?
 - Täytyisikö jotakin korjata tai muuttaa?



Kuva 1. Karttatyöskentelyssä kerätyt kommentit koostettuna kartalle.



Muistio

Kaavatunnus 564-2570, 564-2584

25.6.2024

Punaiset laput:

1	Sarasuon koulun "pikkukenttä" -Talvijäädytys on lopetettu, vain iso kenttä jäädytetään -Voisiko muuttaa kesäkäyttöön tenniskentäksi? Ei roudi vaikka on vanha. Rakenteet kunnossa
2	Koulun leikki/liikuntapaikkoja saa kehittää
3	Vällytien ja Sarasuontien risteys, kevyt liikenne oikoo + tien kaadot perseelleen
4	Kauppakiinteistö pitäisi saada järkevään käyttöön
5	Vanha kauppa epäviihtyisä
6	Hiihtolatu yhteys linatin reitille "keskuksesta"
7	Radan alitus! Tarvitaan kuntosadalle pääsemiseksi! Hiirosen asukkaat tarvitvat sen myöskin!
8	Tarvitaan kevyen liikenteen alikulku tai ylikulku jotta ihmiset pääsevät turvallisesti pururadalle
9	Palokankaantie vaarallinen, kevyen liikenteen tie tien varteen
10	Sivakan asunnot ovat surkean näköisiä, voisiko aluetta tehdä viihtyisämmäksi?
11	Yhteisöllistä tekemistä tai toimintaa tai muuta vastaavaa alueella ei ole. Voisi olla ulkokuntopuisto
12	Vain kevyt liikenne koirapuistoon
13	Kevyt liikenne Palokankaantielle: pääsy S-marketiin
14	Hiihtoreitti saisi tulla Kaakkurinkankaalle asti Ananderintielle ja Sarasuon koululle
15	S-kaupan käynti vaarallinen jalankulkijoille

Vihreät laput:

16	Yhtenäinen vihreä vyöhyke + lähimetsät on tärkeä säilyttää, biodiversiteetistä on tärkeä huolehtia
17	Puisto säilytettävä! Välikankaantie – pyörätien väli
18	Rakennettu puisto penkkeineen tarvitaan Välikankaantien ja Sarasuontien kulmaan
19	Kaavoitettuja ja rakentumattomia tontteja ei saisi olla -> slummiutuu ja epätoivottuja ilmiöitä
20	Alueen vehreys säästettävä



Muistio

Kaavatunnus 564-2570, 564-2584

25.6.2024

21	Mukava ulkoilualue
22	Hienoa, että koulu ja päiväkotit löytyvät vielä! 60+ vuotiaina mietimme itse poismuuttoa kodistamme. Olemme huolissamme juuri alueen ikärakenteesta
23	Metsä- ja puistoalueiden säilyttäminen mahdollisimman laajasti

Lisäksi asukkaat saivat kertoa post-it -lapulla, mikä Kaakkurinkankaalla on parasta. Tähän kysymykseen vastattiin seuraavasti:

Rauha, luonto
Koulu ja kenttä
Kuin maalla keskellä kaupunkia
Väljää ja luonto lähellä

Keskustelu ja karttatyöskentelyn purku

Lopuksi asukkaat saivat keskustella yhteisesti seuraavista teemoista ja jakaa muille osallistujille karttatyöskentelyssä jättämiään huomioita:

- Mikä on parasta Kaakkurinkankaalla nyt?
- Mikä olisi tärkein viihtyisyyttä ja toimivuutta parantava tai säilyttävä toimenpide Kaakkurinkankaan alueella?
- Mitä mukavaa toimintaa alueella jo on?
- Mikä voisi olla Kaakkurinkankaan yhteisöllinen kulttuurikohde? Mieti avoimin mielin. Voisiko se olla tapahtuma, jotakin yhdessä rakennettua, yhteistä toimintaa?

Kommentti 1: Palokankaantiellä, S-marketin kohdalla, ei ole kevyenliikenteen väylää. Ihmiset kuitenkin kulkevat siinä, mutta kulkeminen ei ole turvallista.

Kommentti 2: Hiihtolatuja toivotaan jatkettavaksi lähemmäksi nelostietä.

Kommentti 3: Kaupunki on lopettanut pienen luistelukentän jäädyttämisen. Voisiko kentän muuttua esimerkiksi tenniskentäksi?

Kommentti 4: Yhteys radan ali kuntoradalle Hirosen puolelle. Nyt ihmiset kulkevat radan yli.



Muistio

Kaavatunnus 564-2570, 564-2584

25.6.2024

Kommentti 5: Alueella hyvää ovat rauha ja luonto. Alueella on myös peltoaluetta. Miksi ei rakenneta peltoalueelle, josta ei tarvitsisi kaataa puita?

Kommentti 6: Sortunut lato on nyt kunnostettu, ja se on hieno ympäristöteko.

Kommentti 7: Tämä on kuin maalla keskellä kaupunkia. Tämä on Kaakkurinkankaan paras puoli.

Kommentti 8: Alueella ei tällä hetkellä ole aktiivista yhteisöllistä toimintaa. Tällaista voisi olla.

Kommentti 9: 30 vuotta sitten alueella oli aktiivinen kyläyhdistys, ja tällöin alueelle saatiin koulu ja päiväkot. Nyt tarvittaisiin lisää lapsiperheitä alueelle.

Puheenjohtaja päätti tilaisuuden 18.30 kiittämällä esittelijöitä ja kaikkia mukana olleita aktiivisesta keskustelusta.