

PUISTOKATU 1, OULU MAISEMASELVITYS 1:500



SELITTEET

-  Oleva lehti-/ havupuu
 - Ko Koivu
 - Le Lehmus
 - Pi Pihlaja
 - Po Poppeli
 - Se Sembramänty
 - Va Vaahtera
 - Tu Tuomi
-  Oleva puuvartinen pensas
 - Sy Syreeni
-  **Selvitysalue**
-  **Valokuvan ottopaikka ja -suunta**
- Maisematilat**
 -  Puoliavoin
- Ongelma-alueet/ maiseman heikkoudet**
 -  Huonokuntoinen puusto
- Arvokohteet/ vahvuudet**
 -  Maisemapuu
 -  Tärkeä viheralueverkoston osa, Ydinviheralue (VILMO - Viheralueverkosto ja luonnon monimuotoisuus 2014)

Nykyinen maisema ja käyttö

Selvitysalue sijaitsee Hollihaan kaupunginosassa Oulussa. Alue rajautuu etelässä Puistokatuun, idässä metsänomaiseen rakentamattomaan tonttiin, pohjoisessa ja lännessä Hollihaan puistoalueeseen. Tontilla oleva rapattupintainen pienkerrostalo on rakennettu 1960-luvulla. Alue on kaavoitettu tonteiksi vuonna 1902. Vuoden 1939 ilmakuvassa alue on ollut vielä avointa joutomaata, jonka läpi on kuljettu rantaan sekä Rommakkokadun taloille (kartta 1).

Pihapiirin puuistutukset on oletettavasti istutettu kerrostalon rakentamisen yhteydessä 1960-luvulla. Puuistutukset sijoittuvat lähinnä tontin reunoille, autopaikat vievät suurimman osan piha-alueesta. Tontin luoteisnurkkaan sijoittuu erittäin tuuhea, kookas sembramänty. Puistokadun varrella olevat koivut sekä pohjoisreunan poppelit ja pihlaja ovat huonokuntoisia. Itäreunan puusto on nuorempaa.

Maankäytön suositukset

Tonttialue sijoittuu merkittävän viherverkoston osan välittömään läheisyyteen Oulujoen suiston alueelle, jossa esiintyy huomattavia luonto-, kulttuuri- ja maisema-arvoja. Uudisrakentamisessa tulee huomioida alueen erityispiirteet. Tontilla suositellaan käyttämään monilajisia istutuksia ja tukemaan alueen viheryhteyksiä. Kookas sembramänty suositellaan säilyttämään.



Kartta 1 Ilmakuva vuodelta 1939 (www.kartta.ouka.fi)



Kartta 2 Peruskartta vuodelta 1953 (www.vanhatkartat.fi)



Kuva 1 Kookas sembramänty



Kuva 2 Puistokadun puoleiset koivut



Kuva 3 Hollihaanpuiston puoleiset poppelit