

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

nro 1(7)
5.4.2024

Kohteen nimi:	Lassintie
Hanketunnus:	LYK 2023_0049
Selostuksen laati:	Sitowise Oy
	Juha Vikiö, projektipäällikkö / pvm: 5.4.2024
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki
	Arttu Väänänen, projekti-insinööri / pvm: 5.4.2024
	Sari Palo, suunnitteluhortonomi / pvm: 5.4.2024

Suunnitelman kuvaus

Nykytilanne

Suunnittelukohte sijaitsee Haukiputaan (120) kaupunginosassa (kuva 1). Alueen voimassa oleva asemakaava on vahvistettu 21.6.1995 (kaavatunnus 084-Ak1995/4). Asemakaava on esitetty kuvassa 2.

Suunnittelualue ulottuu Lassintie – Aseman vanhatie ristysalueelta Lassintien päähän ja edelleen Lassintien lounaispuolen VL-alueelle Muhasuon pohjoisreunaan. Suunnittelualue rajautuu kadun osalta voimassa olevan kaavan mukaisiin katualueen rajoihin. Kuivatusrakenteet sijoittuvat kaavan VL-alueelle.

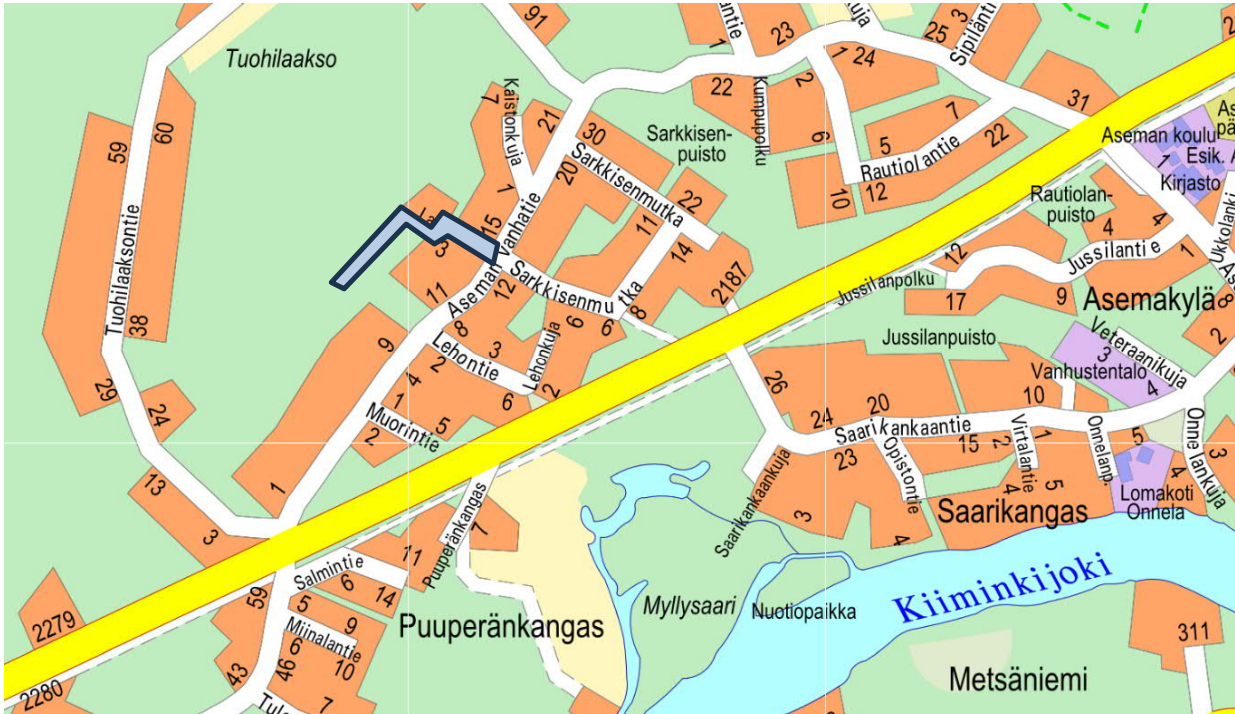
Lassintie on lyhyt, murskepintainen tonttikatu. Kadun leveys on noin neljä metriä. Alueella on 40 km/h aluenopeusrajoitus. Katualueen leveys on 10 m – 15 m.

Lassintiellä ei ole valaistusta eikä hulevesiviemärointiä. Katualueella sijaitsee nykyisiä vesi- ja viemäriputkia sekä sähkö- ja teleoperaattoreiden kaapeleita, kaivoja ja kaappeja.

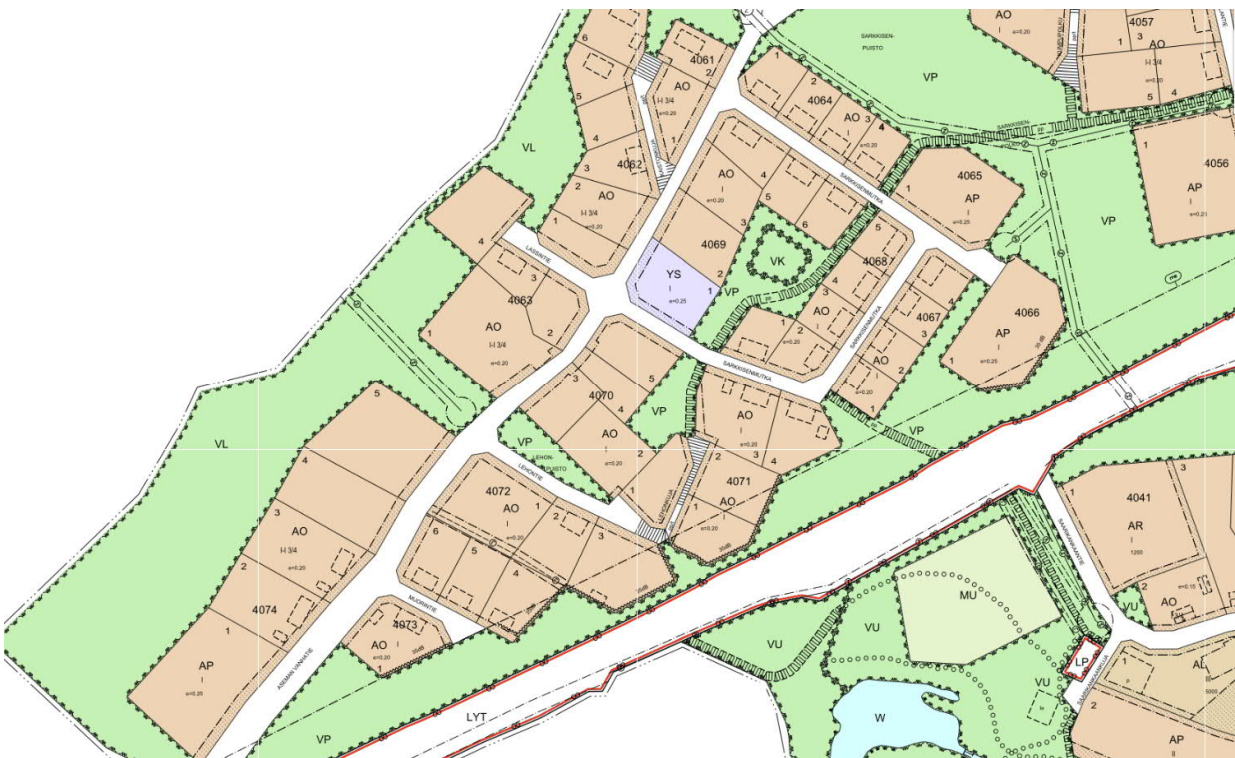
KATUSUUNNITELMASELOSTUS

nro 2(7)

5.4.2024



Kuva 1. Suunnittelualue opaskartalla.



Kuva 2. Ote asemakaavasta.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

nro 3(7)
5.4.2024

Suunnitelman sisältö

Liikennejärjestelyt

Lassintielle uusitaan kadun rakennekerrokset ja rakennetaan hulevesiviemäröinti. Katualueen päähän rakennetaan kääntöpaikka. Kadun päällysteleveys perusosuudella on neljä metriä ja kääntöpaikalla 10 m. Katualueelta poistetaan puita ja kiinteistöjen rakenteita, kuten aitoja.

Katurakentamisen yhteydessä saneerataan myös vesihuolto- ja tietoliikenneverkkoja.

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Hulevedet ohjataan kadun reunapainanteiden kautta hulevesiviemäriin ja hulevesiviemäristä edelleen alueen lounaispuolen VL-alueelle rakennettavaan laskuojaan. Laskuojan yläpää rakennetaan matalana painanteena Lassintien kiinteistöjen 3 ja 4 rajalle ja Lassintien kääntöpaikalle asti, jolloin se toimii maanpäällisenä tulvareittinä.

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Lassintien korkeusasema säilyy pääosin nykyisen kaltaisena. Päällystetyillä alueilla muodostuvat hulevedet ohjautuvat pintakallistusten avulla painanteisiin ja hulevesikaivoihin.

Katu rakennetaan asfalttipäällysteisenä. Kadulla ei ole reunakiviä.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Puustoa poistetaan vain rakentamisen vaatimalta alueelta. Kadun reuna-alueet ja laskuoja työalueineen ennallistetaan alueen hoitoluokkaa vastaaviksi nurmi- tai niittyalueiksi.

Valaistus

Lassintielle asennetaan valaistus. Valaistus toteutetaan metallipylväin ja LED-valaisimin. Valaistus himmennetään yöaikaan. Valaistuksen sähkökaapelit asennetaan maahan. Aseman Vanhatien nykyinen valaistus säilyy.

Esteettömyys

Suunnittelukohteen esteettömyystarkastelu perustuu kaupungin katusuunnitteluohjeeseen.

Arkeologia

Olemassa olevien tietojen mukaan alueella ei sijaitse kiinteitä muinaisjäänneksiä.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

nro 4(7)
5.4.2024

Kunnossapito

Kohteen kunnossapitovastuut ovat tavanomaiset kunnossa- ja puhtaanapidolain mukaiset.

Aikataulu

Peruskorjaus toteutetaan määrärahojen puitteissa aikaisintaan v. 2025.