

OULUNLAHDEN YRITYSKYLÄ RAKENTAMISTAPAOHJEET

P

V

1. Pääasiallinen julkisivu-
materiaali ja -väri

tiili: punainen poltettu
savitiili harmain saumoin
tai
peittomaalattu lauta ja pelti:
punamullan punainen

tiili: valkoinen vaalein
tai harmain saumoin
tai
peittomaalattu lauta ja pelti:
valkoinen, vaaleanharmaa tai
vaaleankeltainen

2. Toissijainen julkisivuväri

valkoinen tai harmaa

3. Listoituksen väri

valkoinen

valkoinen

4. Sokkelin väri

harmaa

harmaa

5. Katon väri

tiilenpunainen

tiilenpunainen

6. Aidan väri,
puuaitaa käytettäessä

valkoinen

valkoinen

1 YLEISILME

Julkisivuohjeiden tavoitteena on omaleimaisen ja ilmeeltään riittävän yhtenäisen yrityskylän rakentaminen itäradan, Palokankaantien ja Pohjantien rajaamalle alueelle. Yhtenäisyyttä alueelle tuovat tiilenpunaiset katot sekä punaiset ja valkoiset seinävärit. Kylältä päin katsottuna alueen yleisilme on punainen, moottoritien sillalta katsottuna hallitsevana ovat punaiset katot ja vaaleat seinät. Yrityskylän vehreyden ja yhtenäisyyden lisäämiseksi on asemakaavassa osoitettu puustovyöhyke alueen ympäri tonttien osana.

2 RAKENNUKSET

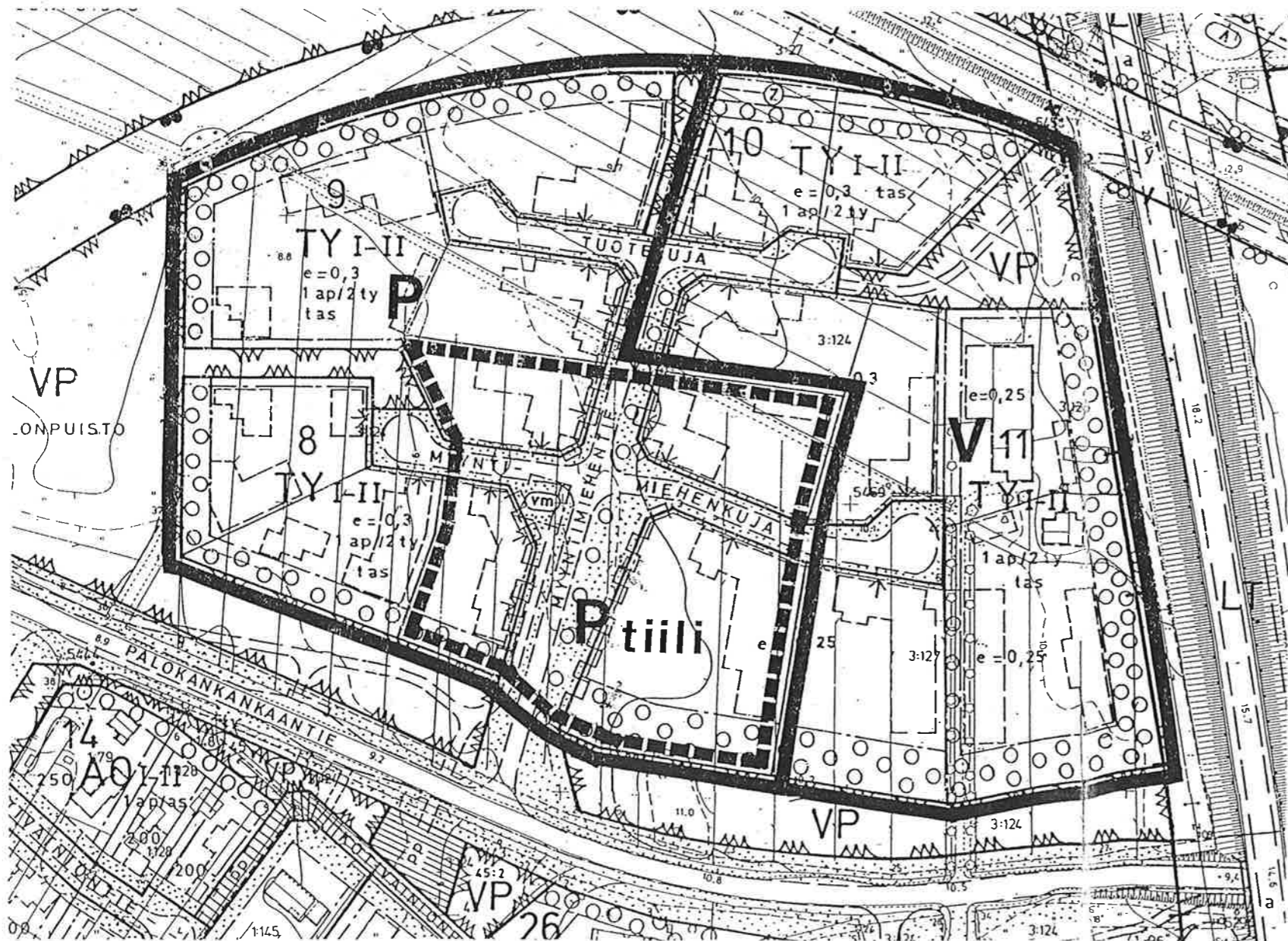
Rakennukset ovat yksi- tai kaksikerroksisia. Asemakaavan mukaan rakennukset kadun varressa tulee rakentaa 2 m:n päähän tontin rajasta yhtenäisen katunäkymän saavuttamiseksi.

Kattomuoto alueella on harjakatto. Kattomateriaalia ei ohjeissa ole määritelty. Katevärin tulee olla tiilenpunainen ei kirkkaanpunainen.

Seinäverhous voi olla tiiltä, (myös rappaus mahdollinen), puuta tai teräsohuttelevä muilla alueilla paitsi alueelle tultaessa, jossa suositellaan tiilen käyttöä julkisivuverhouksena (P-tiili).

3 AIDAT

Aitana voidaan käyttää puu-, pensas- tai teräsverkkoaitaa. Suosituksena tiesivuilla on n. 110 cm:n valkoinen lautaaita. Verkkoaidan yhteydessä tulisi käyttää pensaita peittämään teräsaitaa. Aidat voidaan korvata myös vapaamuotoisilla pensasrivistöillä.



Rakennuslautakunta 11.9.1996 § 198

OULUN KAUPUNGIN TEKNINEN PALVELUKESKUS
KAAVOITUS

OULUNLAHDEN YRITYSKYLÄN
RAKENTAMISTAPAOHJEET

SUUNNITT.	T. Vanhala	MITTAKAAVA	PIIRUSTUS N:O
PIIRT.	RT		
HYV.		PÄIVÄYS	20.9.1996