

Kohteen tiedot							Lisätietojen antaja		
	Ilmoitus jätetty	Tontin osoite	Kaupunginosa/alue	Pinta-ala [m2]	Muut mahdolliset tiedot	Karttalinkki	Nimi	Puhelinnumero	Sähköpostiosoite
1	17.3.2024	Rivikuja 1	Jääli	1220	Asemakaavatontti (564-409-59-266) 1220 m2. Käyttö AO, e=0,20. Rakennusoikeus 244. Maaperätutkimus tehty 2013. Alueelle uusittu vesi- ja viemärintiputkistot, liittymät vieressä. Rivikujan asfaltointi kesällä 2024. Tontilla voimakas puusto. H. 42000 €	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7221380,485110&z=0.5&title=Rivikuja%201%2C%20Oulu	Mikko Papunen	040-5159920	papunen.mikko@gmail.com
2	9.2.2024	Tuomelantie 8	Rannanperä	1108	Kahdelta suunnalta puistoon rajoittuva tontti, 1108 m², rakennusoikeus 250 m². Asemakaava mahdollistaa paritalon rakentamisen. Tontilla purettava talo ja talousrakennus. Hinta: 85000 €/tarjoa.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7215844,480564&z=32&title=Tuomelantie%208%2C%20Oulu	Taavi Isokääntä	050-3955866	taavi.isokaanta@live.com
3	27.9.2023	Tuuliviirintie 17	Kuivasjärvi, Jylkynkangas	988	Omakotitontti rauhallisella paikalla Oulun Jylkynkankaalla, Tuuliviirintie 17. Tontilla (564-81-181-2) rakennusoikeutta 250 m² + 70 m². H. 71000€.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7220219,477385&z=8&title=Tuuliviirintie%2017%2C%20Oulu	Tommi Heikkinen	040-5662699	tommi.heikkinen@procomp.fi
4	11.9.2023	Pappilantie 29	Oulunsalo	2000	Hinta 60000 eur. Kiinteistötunnus 564-430-64-4. Tontin koko 2000 m², rakennusoikeus 500 kem². Tontille saa rakentaa 1 ½ -kerroksisen 1- tai 2-asuntoisen omakotitalon. Tontilla on omakotitalo n 200m², rak 1964 ja lisäosa 1975 purettavaksi.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7204853,471550&z=0.5&title=Pappilantie%2029%2C%20Oulu	Kari Erho	0400-508843	kari.erho@keepiteasy.fi
5	12.12.2022	Pajumaankuja 8b	Kello	1288 + 657	Myydään Haukiputaan Kellosta palveluiden läheltä AO-tontti ja viereinen maa- ja metsätalousalue. Kunnallistekniikka tontin vieressä (vesi, viemäri, sähkö). Maaperätutkimus ja perustamistapaselvitys tehty, joten pääset rakentamaan heti. Hintapyyntö 55 000 euroa.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7226133,469157&z=0.25&title=Pajumaankuja%208b%2C%20Oulu	Anne Kerälä	044-0982797	keralaanne@gmail.com
6	3.10.2022	Kantajantie 2	Herukka	1353	Rakennusoikeus 250 neliötä, tontilla huonokuntoinen 1969 rakennettu rakennus ja apuvajoja. Myydään tarjousten perusteella.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7222345,472204&z=1&title=Kantajantie%202%2C%20Oulu	Tapani Puhakka	040-8698048	tapani.puhakka@gmail.com
7	15.8.2022	Sampantie 5	Martinniemi	1117	Kuiva metsämaa. Vesi-, viemäri- ja sähköliitännät ovat tontin vieressä. Hinta neuvotellaan.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7234384,467720&z=0.5&title=Sampantie%205%2C%20Oulu	Eero Heikkinen	040-5752997	eeromheikkinen@gmail.com
8	30.3.2022	Aittarinne 3	Takkuranta	1500	Kaavatontti n. 1.500 m2 Kellon Takkurannalla, kyläkoulun lähellä (200m). Soveltuu myös rinneratkaisuille, vartissa Oulun keskusta, 18 km. Kiinteistötunnus 564-401-17-136, sähkö, vesi ja viemäri tontin kulmalla.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7227735,470353&z=0.25&title=Aittarinne%203%2C%20Oulu	Matti Takkula	044-9576082	matti@takkula.org
9	4.9.2021	Hakokuja 5	Martinniemi	1021	Asemakaavoitettu omakotitalotontti, jolla rakennusoikeutta on 255 k-m2 (e=0,25). Kaavan mukaan tontille saa rakentaa 1 - 1 3/5 -kerroksisen talon. Tontti on lohkottu ja kuuluu vesihuollon toiminta-alueeseen. Kysy hintaa.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7235076,468143&z=0.5&title=Hakokuja%205%2C%20Oulu	Marja Suutari	040-7506889	marjasuutari7@gmail.com
10	4.9.2021	Hakokuja 8	Martinniemi	1186	Asemakaavoitettu omakotitalotontti, jolla rakennusoikeutta on 237 k-m2 (e=0,20). Tontille saa kaavan mukaan rakentaa 1-1 3/5 -kerroksisen talon. Tontti on lohkottu ja kuuluu vesihuollon tominta-alueeseen. Kysy hintaa.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7235100,468158&z=0.5&title=Hakokuja%208%2C%20Oulu	Marja Suutari	040-7506889	marjasuutari7@gmail.com
11	14.4.2021	Ojatie 18	Jääli	1200	53200 € Tontti on saanut rakentamiskehoituksen 7/2020. Kaavamerkintä Ao1 e=0,2 kerroin. Rakennusoikeus 240 neliötä. Tontti sijaitsee jääliojan rannalla. Tontille mahdollisesti voi rakentaa myös paritalon.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7220940,484875&z=0.5&title=Ojatie%2018%2C%20Oulu	Raimo ja Hilikka Tihinen	044-0332145	rthinen@gmail.com
12	23.8.2018	Vahtolanlahti 40	Martinniemi	1299	Hinta neuvotellaan. Kuiva kangasmaa. Vesi-, viemäri- ja sähköliitännät ovat tontin vieressä.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7234530,468170&z=0.25&title=Vahtolanlahti%2040%2C%20Oulu	Korpisuo Markku Juhani	045-1329346	eeva.hietava@gmail.com
13	23.8.2018	Veistämönkuja 8	Martinniemi	1227	Hinta neuvotellaan. Pohjatutkimus tehty. Vesi-, viemäri- ja sähköliitännät ovat tontin vieressä.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7234992,467744&z=0.25&title=Veist%C3%A4m%C3%B6nkuja%208%2C%20Oulu	Korpisuo Markku Juhani	045-1329346	eeva.hietava@gmail.com
14	23.8.2018	Veistämönkuja 10	Martinniemi	1348	Hinta neuvotellaan. Vesi-, viemäri- ja sähköliitännät ovat tontin vieressä.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7235015,467717&z=0.25&title=Veist%C3%A4m%C3%B6nkuja%2010%2C%20Oulu	Korpisuo Markku Juhani	045-1329346	eeva.hietava@gmail.com
15	26.3.2018	Yöjunantie 6	Martinniemi	499	Tontilla 2 vanhaa purkukuntoista rakennusta. Sähkökaapeli tontin rajalla. Vesi/viemäroinnistä ei tietoa.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7235084,468085&z=0.5&title=Y%C3%B6junantie%206%2C%20Oulu	Alpo Jussila	0400-307503	alpo.jussila@gmail.com
16	20.4.2017	Lenssitie 15	Kellon Kiviniemi	1150	Kaavatontti Letonrannan alueella. Rakennusoikeus 180+80m2. Kunnallistekniikka alueella rakennettu.	https://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7225395,468376&z=0.5&title=Lenssitie%2015%2C%20Oulu	Väinö Isohätälän perikunta	050-3599712	reijo.lamberg@dnainternet.net
17	24.8.2016	Huvilatie 64	Jääli	1992	Jäälinjärven tuntumassa erinomainen tontti omakoti- tai paritalolle. Talo voi olla 1 tai 1½ krs. Rakennusoikeutta 398 k-m2, Perustamiskustannukset edulliset. Kunta pois ja rakentamaan. Viemäri- ja sähköliittymät tontin vieressä. Hinta 78000 €.	http://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Opaskartta&cp=7222753,485682&z=0.5&title=Huvilatie%2064%2C%20Oulu	Leena ja Heikki Huhanantti	045-1317583 045-3441100	heikki.huhanantti@gmail.com
18	2.8.2016	Putaan kyläntie 60	Martinniemi	3686	Iso kaavatontti. Vesijohto ja viemäri tontilla. Hinta 54000,- (14,65 €/m2).	http://kartta.ouka.fi/IMS/?layers=Asemakaava%20Oulu&cp=7235243,468643&z=0.5&title=Putaan%20kyl%C3%A4ntie%2060%2C%20Oulu	Lauri Kauppila	0400-388103	Lauri.kauppila@systemastore.fi